



COMUNE DI PERUGIA

S.O. CONTRATTI E SEMPLIFICAZIONE - VICE SEGRETARIO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 2502 DEL 20/09/2023

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI ALL’INTERVENTO DI “RISANAMENTO CONSERVATIVO, MIGLIORAMENTO SISMICO E ADEGUAMENTO NORMATIVO DELLA SCUOLA PRIMARIA MAZZINI DI PONTE SAN GIOVANNI” IN PERUGIA (FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU – M5C2 - INV. 2.3 DEL PNRR). DICHIARAZIONE DI EFFICACIA DEL PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE N. 1981/2023.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con determinazioni dirigenziali dell’unità operativa Edilizia scolastica n. 1618 del 22.6.2023 e n. 1657 del 26.6.2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori relativi all’intervento di “*Risanamento conservativo, miglioramento sismico e adeguamento normativo della scuola primaria Mazzini di Ponte San Giovanni*” in Perugia, per un importo complessivo di € 2.174.050,40 di cui € 1.627.514,54 per lavori (€ 1.570.187,77 lavori a misura soggetti a ribasso ed € 57.326,77 costi relativi all’attuazione dei piani di sicurezza non riducibili) ed € 546.535,86 per somme a disposizione della stazione appaltante;
- l’operazione è stata ammessa al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – PNRR (approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 notificata all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021), a valere sulle risorse destinate alla Missione 5 “*Inclusione e coesione*” - Componente 2 “*Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore*” (M5C2) - Investimento 2.3 “*Programma innovativo della qualità dell’abitare*” (Pinqa), in forza del decreto del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili n. 383 del 7 ottobre 2021 (cfr. “*Allegato 1-Progetti ordinari*”);
- con il succitato provvedimento n. 1657/2023 è stato, altresì, disposto:
 - a) per le motivazioni ivi meglio articolate, di affidare i lavori mediante la procedura aperta di cui agli artt. 36, comma 9, 3, comma 1, lettera sss), e 60 del d.lgs. n. 50/2016;
 - b) di selezionare il miglior contraente privato secondo il criterio del prezzo più basso, determinato tramite ribasso sull’elenco

Firmato digitalmente da
Cesarini Laura

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l’App Honos. Visita <https://honos.land.it> per le istruzioni.



prezzi posto a base di gara, e con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 36, comma 9-bis, e 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del d.lgs. n. 50/2016 e di cui all'art. 1, comma 3, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 e modificato dal decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 e successive modificazioni (da ora, "*decreto semplificazioni*");

c) onde garantire la semplificazione e la speditezza dell'azione amministrativa nonché il rispetto dei tempi di conclusione delle procedure sotto-soglia imposti dall'art. 1, comma 1, del decreto semplificazioni, di ricorrere all'istituto della cd. inversione procedimentale di cui all'art. 133, comma 8, del d.lgs. n. 50/2016, con conseguente disamina delle offerte economiche prima della verifica di idoneità del concorrente primo graduato, secondo quanto meglio precisato al paragrafo 13 del disciplinare di gara;

- la procedura di scelta del contraente privato è stata condotta mediante l'ausilio di un sistema informatico nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici: la stazione appaltante utilizza la piattaforma telematica "*Net4market*", raggiungibile all'indirizzo https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc;

- tramite detto sistema sono state gestite le fasi di presentazione delle offerte, di analisi della documentazione amministrativa e delle offerte e dell'aggiudicazione, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni;

- ai sensi dell'art. 36, comma 9, del d.lgs. n. 50/2015 e degli artt. art. 2, comma 6, e 3 del decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 2 dicembre 2016, il bando di gara prot. n. 148617 del 28.6.2023 è stato pubblicato sulla G.U.R.I., V Serie Speciale - Contratti Pubblici, n. 74 del 30.6.2023, sull'Albo Pretorio *on-line* dell'ente, sul profilo di committente della stazione appaltante all'indirizzo <https://www.comune.perugia.it/pagine/altri-bandi-e-avvisi>, sulla Piattaforma telematica di negoziazione "*Net4market*" e sul sito del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili. Per estratto è stato pubblicato su uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su uno a maggiore diffusione locale;

- l'esperimento è disciplinato - oltre che dalle disposizioni contenute nel decreto semplificazioni, nel d.lgs. n. 50/2016 ed atti attuativi, nel d.p.r. n. 207/2010 e nel vigente Regolamento comunale dei contratti - dal bando e dagli allegati disciplinare di gara e "*Disciplinare telematico e Timing di gara*", recanti le norme integrative al bando afferenti alle modalità di partecipazione alla procedura, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da porre a corredo della stessa nonché alla procedura di aggiudicazione;

- in particolare e tra l'altro:

a) ai fini della formulazione dell'offerta non era previsto il sopralluogo del plesso oggetto d'intervento assistito dal personale tecnico della stazione appaltante, a pena di esclusione;

b) sulla piattaforma telematica dovevano essere caricati, nei pertinenti campi all'interno della scheda di gara, il file .zip "*Documentazione amministrativa*" (paragrafo 14 del disciplinare di gara) e il file "*Documento d'offerta generato*", con indicazione del ribasso percentuale offerto, dei costi della manodopera e degli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (paragrafo 15 del disciplinare di gara);

c) le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda e, in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, potevano essere sanate attraverso la procedura del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del d.lgs. n. 50/2016;

- le domande di ammissione dovevano pervenire, mediante caricamento a sistema nella sezione "*Doc. gara*" all'interno della scheda di gara, entro le ore 9:00 del giorno 19 giugno 2023, a pena di esclusione (cfr. paragrafo 12 del disciplinare di gara);

- una volta scaduto il predetto termine la piattaforma telematica "*Net4market*" garantisce la conservazione, l'integrità e l'immodificabilità di tutta la documentazione inserita nonché la tracciabilità di ogni operazione compiuta;

Firmato digitalmente da
Cesarini Laura

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it> per le istruzioni.

 Città di
PERUGIA



Rilevato che:

- al termine della procedura selettiva, nella sessione pubblica del 19.7.2023, è stata formulata proposta di aggiudicazione dell'appalto dei lavori relativi all'intervento "Risanamento conservativo, miglioramento sismico e adeguamento normativo della scuola primaria Mazzini di Ponte San Giovanni" in Perugia in favore della EDILIZIA 3A SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA, con sede legale a Roma (RM), via Tarquinio Collatino n. 187/189, codice fiscale e partita Iva n. 07998761006, per aver rimesso la migliore offerta economica, non anomala, congrua e conveniente per l'ente, con il ribasso del 22,48800% e, dunque, per un importo contrattuale di € 1.274.410,71 (euro unmilione duecentosettantaquattromilaquattrocentodieci/71) al netto di Iva;
- con determinazione dirigenziale dell'unità operativa Edilizia scolastica n. 1981 del 25.7.2023 la stazione appaltante ha approvato le risultanze del processo verbale di gara ed ha aggiudicato l'appalto in favore dell'operatore economico sopra richiamato, dando atto che *"dall'esame del verbale sopra richiamato e di tutti gli atti presupposti, connessi e consequenziali si evince che le operazioni di gara sono state condotte regolarmente, nel pieno rispetto della disciplina sottesa all'esperimento e, segnatamente, delle condizioni, modalità e disposizioni tutte contenute nella lex specialis e della vigente normativa in materia di appalti pubblici;"*);

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 32, comma 7, del d.lgs. n. 50/2016 l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- ciò nondimeno, ai sensi del vigente Regolamento comunale dei contratti la stazione appaltante è tenuta a verificare, prima dell'aggiudicazione, il rispetto dei criteri di selezione di cui all'art. 83 del d.lgs. n. 50/2016 (possesso dei requisiti di carattere speciale);
- per tale ragione, nel succitato provvedimento n. 1981/2023 si è preso della circostanza per cui *"- in sede di offerta, il concorrente primo graduato ha dichiarato il possesso della qualificazione SOA per categoria e classifica adeguate ai lavori da assumere ed ha prodotto, a comprova, copia dichiarata conforme all'originale della pertinente certificazione in corso di validità; - alla luce di quanto precede e del successivo riscontro effettuato dalla stazione appaltante tramite consultazione on-line del Casellario delle imprese (accessibile dal sito web dell'ANAC), la ditta in argomento è risultata in possesso dei prescritti requisiti di ordine speciale"*;
- di conseguenza, l'efficacia dell'aggiudicazione disposta con atto n. 1981/2023 è stata subordinata al positivo riscontro dei soli requisiti generali di moralità professionale di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016;

Considerato che, ai fini della declaratoria di efficacia dell'aggiudicazione di cui all'art. 32, comma 7, del d.lgs. n. 50/2016, in data 13.9.2023 sono state completate, con esito favorevole, anche le verifiche in parola:

- a) essendo stata acquisita l'ultima certificazione di controllo sulla veridicità delle dichiarazioni rese in sede di offerta;
- b) essendo decorso il termine di trenta giorni dalla data di inserimento nella BDNA della richiesta di rilascio dell'informazione antimafia ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1, comma 1, lettera b), e 2 dell'Intesa per il rinnovo del patto di legalità e la prevenzione dei tentativi di infiltrazione criminale tra la Prefettura – U.T.G. DI Perugia e il Comune di Perugia datata 3.12.2021;

Ritenuto, pertanto, alla luce di quanto sopra articolato, di dichiarare efficace l'aggiudicazione dell'appalto disposta con deter-

Firmato digitalmente da
Cesarini Laura

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 Città di
PERUGIA



mi-nazione dirigenziale dell'unità operativa Edilizia scolastica n. 1981 del 25.7.2023 in favore della EDILIZIA 3A SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA, con sede legale a Roma (RM), via Tarquinio Collatino n. 187/189;

Visto l'art. 107 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 32, comma 7, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il decreto legge n. 76/2020 e successive modificazioni;

Visto il vigente Regolamento comunale dei contratti;

DETERMINA

- di dare atto del positivo riscontro dei requisiti di ordine generale in capo alla EDILIZIA 3A SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA, con sede legale a Roma (RM), via Tarquinio Collatino n. 187/189, codice fiscale e partita Iva n. 07998761006, risultata affidataria dell'appalto pubblico dei lavori di *"Risanamento conservativo, miglioramento sismico e adeguamento normativo della scuola primaria Mazzini di Ponte San Giovanni"* in Perugia (CIG 98864279A5 e CUP C95-F21000480005);

- di dichiarare, per tutto quanto articolato nelle premesse e ai sensi della vigente normativa, che l'operatore economico in parola è in possesso di tutti i prescritti requisiti di accesso alla competizione (generali e speciali);

- per l'effetto, di dichiarare efficace, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32, comma 7, del d.lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione dell'appalto disposta con determinazione dirigenziale dell'unità operativa Edilizia scolastica n. 1981 del 25.7.2023;

- di dare atto che il contratto verrà stipulato in modalità elettronica, nelle forme previste dall'art. 47, comma 1, lettera a), del vigente Regolamento comunale dei contratti (atto pubblico amministrativo) una volta decorso il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9, del d.lgs. n. 50/2016;

- di dare atto che il corrispettivo dell'appalto è già stato sub-impegnato con il provvedimento n. 1981/2023 più volte menzionato e che, pertanto, il presente atto non comporta impegno di spesa.

Firmato digitalmente da
Cesarini Laura

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 Città di
PERUGIA

