



COMUNE DI PERUGIA

U.O. EDILIZIA SCOLASTICA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 255 DEL 02/02/2024

OGGETTO: PNRR, M2C3I1.1 "COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI" INTER-VENTO DENOMINATO "DEMOLIZIONE DI N. 2 SCUOLE PRIMARIE IN LOCALITÀ SANTA MARIA ROSSA E SAN MARTINO IN CAMPO E REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA SCUOLA PRIMARIA NEL SITO DI SAN MARTINO IN CAMPO" (CUP C91B22001050006). AFFIDAMENTO LAVORI LOTTO GEOGRAFICO 18 UMBRIA – CIG: 98346219FB CLUSTER AQ – PERUGIA B. CIG CONTRATTO SPECIFICO A047A1FFEC

IL DIRIGENTE



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Premesso che:

- con decisione del Consiglio nella formazione "Economia e finanza" del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021 è stato approvato il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);

- in particolare e per quanto interessa in questa sede, la Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1 "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici", si prefigge, quale target e milestone di livello europeo e nazionale, la sostituzione edilizia entro il termine ultimo fissato al 30 giugno 2026 di n. 195 edifici scolastici per un totale di alme-

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



no 410.000 m², con particolare riguardo alle zone ad alto rischio sismico, con conseguente beneficio per circa 58.000 studentesse e studenti che potranno frequentare nuove scuole moderne, sicure e a bassissimo consumo energetico;

- il Comune di Perugia ha presentato la propria candidatura in data 8 febbraio 2022 ore 13:13 per l'intervento di "Demolizione di n. 2 scuole primarie in località Santa Maria Rossa e San Martino in Campo e realizzazione di una nuova scuola primaria nel sito di San Martino in Campo" per un importo complessivo pari ad € 3.719.500,00 (CUP C91B22001050006);

- con D.G.C. n. 296 del 22.08.2022 è stato approvato lo schema di Convenzione tra il Ministero dell'Istruzione e il soggetto attuatore Comune di Perugia per l'intervento in premessa ammesso a finanziamento, recante la definizione dei reciproci obblighi *inter partes* nonché le procedure di rendicontazione, di monitoraggio e di erogazione del contributo; la convenzione è stata infine sottoscritta e trasmessa con nota del Ministero dell'Istruzione nr. 77765 - del 21/09/2022;

- il succitato atto ha imposto la data del 20.09.2023 (Milestone EU) per l'aggiudicazione dei lavori e quale termine di ultimazione delle opere il 31.03.2026, pena la perdita del finanziamento accordato, ed il 30.06.2026 per l'emissione del certificato di collaudo;

- con D.D. dell'U.O. Edilizia Scolastica n. 1050 del 11.05.2023 l'ufficio scrivente ha approvato in linea amministrativa, ai soli fini dell'adesione all'accordo quadro Invitalia spa, lo Studio di Fattibilità tecnica ed economica, aggiornato e rivisto come da accordi con il vincitore del concorso di progettazione;

- con D.D. dell'U.O. Edilizia Scolastica n. 1077 del 12.05.2023 è stata assunta la determinazione e autorizzazione a contrarre per l'adesione definitiva alla sopra menzionata procedura di Accordo quadro che Invitalia spa ha esperimento per l'affidamento dei lavori di costruzione delle nuove scuole, compreso l'intervento relativo alla "Demolizione di n. 2 scuole primarie in località Santa Maria Rossa e San Martino in Campo e realizzazione di una nuova scuola primaria nel sito di San Martino in Campo";

- con D.D. dell'U.O. Edilizia Scolastica n. 1886 del 14.07.2023 sono stati affidati i servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza e direzione lavori in fase di progetto ed esecutiva per l'attuazione dell'intervento denominato: "PNRR – M2C3 – INVESTIMENTO 1.1. CUP C91B22001050006 - Demolizione di 2 scuole primarie in località Santa Maria Rossa e San Martino in Campo e realizzazione di una nuova scuola primaria nel sito di San Martino in Campo" in favore del vincitore del concorso di progettazione in due gradi ex art. 24 del D.L. 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, arch. Nicolò Calandrini che ha partecipato alla procedura negoziata in qualità di capogruppo mandatario dell'R.T.P. costituendo con "Architettura s.r.l.", "Teco+ Partners S.T.P. srl", "Studio Tecnico Associato Casadioeco" e "Abacus s.r.l." per un importo complessivo pari a € 416.262,43 di cui € 328.075,69 per servizi, € 13.123,03 per oneri previdenziali e assistenziali ed € 75.063,71 per IVA ed in data 11.01.2024 è stato stipulato il relativo contratto di appalto rep. 48078/2179, in forma di atto pubblico amministrativo informatico, a cui si è data esecuzione in via d'urgenza;

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it> per le istruzioni.

 **Città di
PERUGIA**



- con D.D. n. 2386 del 08.09.2023 si è conclusa con esito positivo la conferenza di servizi decisoria indetta con modalità semplificata ed asincrona, ai sensi dell'art. 14-bis della L. n. 241/1990 utile ai fini dell'approvazione del progetto definitivo/esecutivo per la demolizione di n. 2 scuole primarie in località Santa Maria Rossa e San Martino in campo e realizzazione di una nuova scuola primaria nel sito di San Martino in Campo;
- con DD dell'U.O. Edilizia Scolastica n. 2405 del 11.09.2023 sono stati affidati i servizi tecnici relativi alla verifica, ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 36/2023, del suddetto progetto alla società Mynd Ingegneria Srl per una spesa complessiva pari a 35.179,23, di cui € 27.726,38 per le prestazioni, € 1.109,06 per CNPAIA e € 6.343,79 per IVA ed in data 20.11.2023 è stata sottoscritta la relativa lettera commerciale (pec prot. n. 266624 del 20.11.2023), a cui si è data esecuzione in via d'urgenza;
- con D.D. n. 2616 del 29.09.2023 il RUP ha preso atto del rapporto di verifica conclusiva del suddetto progetto redatto dalla società Mynd Ingegneria Srl, 2023-53 RF del 28.06.2023 (prot GE 2023/0222137 del 29/09/2023) e approvato, ai sensi dell'art. 48, secondo comma, del D.L. n. 77/2021, convertito in legge 29 luglio 2021, n. 108, il verbale di validazione del 29.09.2023;
- con D.G.C. n. 403 del 29.09.2023, il progetto definitivo-esecutivo è stato approvato;
- con D.D. n. 3397 del 05.12.2023 il Rup ha preso atto dell'esito della conferma di validità della verifica del progetto ed approvato l'aggiornamento del verbale di validazione del 05.12.2023;
- con D.G.C. n. 497 del 06.12.2023 è stato approvato il progetto esecutivo aggiornato dell'intervento denominato "PNRR – M2C3 – INVESTIMENTO 1.1. CUP C91B22001050006 - Demolizione di 2 scuole primarie in località Santa Maria Rossa e San Martino in Campo e realizzazione di una nuova scuola primaria nel sito di San Martino in Campo", dell'importo complessivo di € 4.334.320,00;

Dato atto che:

- con Relazione prot. n. 0149219 del 19 maggio 2023, il RUP di Invitalia ha proposto l'avvio della procedura di gara aperta ai sensi degli artt. 54 e 60 del D.Lgs n. 50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) per la costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici che riguarda anche il lotto geografico 18 – UMBRIA - CIG: 98346219FB cluster AQ - Perugia - B nel quale rientra anche l'intervento denominato "PNRR – M2C3 – INVESTIMENTO 1.1. CUP C91B22001050006 - Demolizione di 2 scuole primarie in località Santa Maria Rossa e San Martino in Campo e realizzazione di una nuova scuola primaria nel sito di San Martino in Campo";
- con Determina n. 102/2023 del 19 maggio 2023, prot. Invitalia n. 0149706, è stato disposto l'avvio della menzionata procedura;
- il bando di gara è stato inviato alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea il 19 maggio 2023 e pubblicato sul n. 2023/S 099-309603 del 24 maggio 2023 e, altresì, pubblicato, in pari data, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 59;
- le operazioni di gara sono state svolte secondo il principio dell'inversione procedimentale ai sensi del combinato disposto degli articoli 133, co. 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e 1, co. 3, del citato D.L. n. 32/2019;
- il termine di scadenza della presentazione delle offerte, era fissato alle ore 11:00 del giorno 21 giugno 2023;

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 **Città di
PERUGIA**



- con Determina n. 157/2023 prot. n. 0197711 del 6 luglio 2023, è stata nominata la Commissione giudicatrice per la valutazione, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo delle offerte, dal punto di vista tecnico (offerta tecnica) ed economico (offerta economica);
- a seguito dell'espletamento della gara, il RUP dell'Accordo Quadro ha formulato la proposta di aggiudicazione in data 20 settembre 2023, in favore degli operatori economici risultati aggiudicatari di almeno un Cluster nei Lotti Geografici di partecipazione;
- Invitalia spa, con provvedimento di aggiudicazione non efficace prot. n. 0269742 del 22.09.2023, allegato parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, ha aggiudicato gli Accordi Quadro per tutti i cluster, tra cui anche il cluster AQ - Perugia - B del lotto geografico 18 Umbria - CIG: 98346219FB e, in particolare, è stato individuato il Raggruppamento Temporaneo di Imprese ITALIA OPERE SPA (mandataria) - CONSORZIO DEA S.C.A.R L. (mandante) - CO.GE.PRE. S.R.L. (consorziata esecutrice) per l'esecuzione dei lavori dell'intervento denominato "PNRR – M2C3 – INVESTIMENTO 1.1. CUP C91B22001050006 - Demolizione di 2 scuole primarie in località Santa Maria Rossa e San Martino in Campo e realizzazione di una nuova scuola primaria nel sito di San Martino in Campo" per aver rimesso un ribasso pari al 22,22%;
- a seguito dell'approvazione e successivo aggiornamento del progetto esecutivo l'importo dei lavori era stato determinato in € 3.228.462,02, di cui € 3.097.986,76 per lavori soggetti a ribasso ed € 130.475,26 per costi della sicurezza non ribassabili, pertanto, in virtù del ribasso offerto in sede di gara pari al 22,22%, l'importo contrattuale, ammonta ad € 2.540.089,36 di cui € 2.409.614,10 per lavori e € 130.475,26 per costi della sicurezza, iva al 10% esclusa;
- Invitalia spa ha provveduto a dare avvio alle verifiche di legge sul possesso, da parte dell'aggiudicatario, dei requisiti prescritti ex lege e dalla lex specialis ai fini della partecipazione alla procedura di gara;
- nelle more del completamento delle suddette verifiche, Invitalia spa ha indicato nell'atto di aggiudicazione prot. n. 269742 del 22.09.2023 che il soggetto attuatore che abbia la necessità di attivare un Contratto Specifico prima della conclusione delle verifiche potrà procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 8, co. 1, lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della L. 11 settembre 2020, n. 120, ovvero alla sottoscrizione del Contratto Specifico, che, pertanto, ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile sarà risolutivamente condizionato all'esito negativo delle stesse, in conformità e secondo le modalità previste dall'articolo 17 del Disciplinare Unico;
- il Comune di Perugia con prot. n. 282099 del 07.12.2023 ha richiesto a Invitalia spa il verbale di avvio d'urgenza (nelle more del completamento delle verifiche dei requisiti e della successiva stipula degli Accordi Quadro) dei lavori aggiudicati al Raggruppamento Temporaneo di Imprese ITALIA OPERE SPA (mandataria) - CONSORZIO DEA S.C.A.R L. (mandante) - CO.GE.PRE. S.R.L. (consorziata esecutrice);
- Invitalia spa ha trasmesso il verbale del 13.11.2023 con cui ha disposto l'esecuzione dell'Accordo Quadro in via d'urgenza, anche nelle more della sua stipulazione, secondo quanto previsto dal citato articolo 8, co. 1, lett. a), del D.L. n. 76/2020, in combinato disposto con l'articolo 32, co. 8, del D.lgs. n. 50/2016, allegato parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it> per le istruzioni.

 **Città di
PERUGIA**



- con pec prot. n. 4569 del 08.01.2024 Invitalia spa ha comunicato l'intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione prot. n. 269742 del 22 settembre 2023, ai sensi dell'articolo 32, co. 7, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, allegato parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Rilevato che:

- secondo quanto previsto dalle "Condizioni generali" approvate da Invitalia che rappresentano il "capitolato prestazionale" relativo all'appalto di cui trattasi, a seguito dell'aggiudicazione dell'Accordo Quadro il soggetto attuatore è tenuto alla stipula del Contratto specifico previa emissione dell'Ordine di Attivazione (OdA);
- ai sensi dell'art. 1.4 delle sopra citate Condizioni Generali, "*i singoli affidamenti comprenderanno tutte le attività necessarie per eseguire le prestazioni secondo le condizioni e prescrizioni contenute nell'Accordo Quadro, nel disciplinare unico di gara [...] nelle presenti Condizioni Generali, nonché nei capitolati ed elaborati tecnici relativi al singolo Contratto specifico cosiddette Condizioni Particolari, a cura del Soggetto Attuatore che si avvarrà dell'Accordo Quadro e che potranno integrare ovvero derogare alle presenti condizioni Generali*";
- il Comune di Perugia, in qualità di soggetto attuatore, procederà alla stipula del contratto specifico con l'operatore economico nelle forme previste dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e dall'art. 47 del vigente Regolamento comunale dei contratti;

Ritenuto, pertanto, necessario procedere, tramite il presente provvedimento, all'affidamento delle prestazioni in parola in favore del Raggruppamento Temporaneo di Imprese ITALIA OPERE SPA (mandataria) - CONSORZIO DEA S.C.A.R L. (mandante) - CO.GE.PRE. S.R.L. (consorzata esecutrice), avvalendosi degli Accordi Quadro in corso di stipula da parte di Invitalia spa, così come determinato con D.D. dell'U.O. Edilizia Scolastica n. 1077 del 12.05.2023;

Dato atto che l'ufficio scrivente ha acquisito:

- il DURC con prot. INAIL_40669040 del 09.10.2023 dell'operatore economico Italia Opere spa con sede legale in 00036 Palestrina (RM), Via Formalemura, 22/G p.iva 06849841009 che risulta in corso di validità e regolare;
- il DURC con prot. INAIL_40610850 del 04.10.2023 dell'operatore economico Consorzio Dea con sede legale in 00162 Roma (RM), Via Nomentana, 445 p.iva 11575641003 che risulta in corso di validità e regolare;
- il DURC con prot. INAIL_40895727 del 24.10.2023 dell'operatore economico Co.Ge.Pre. srl con sede legale in 00036 Palestrina (RM), Via Prenestina Nuova, 133 p.iva 05320721003 che risulta in corso di validità e regolare;

Dato atto che:

- con pec prot. n. 4746 del 08.01.2024 è stata richiesta all'operatore economico la documentazione necessaria all'emissione dell'OdA e alla stipula del contratto specifico;
- è necessario impegnare a favore del suddetto RTI la somma complessiva di € 2.794.098,30 nel seguente modo:
 - € 850.000,00 al cap. 73801 /38 (preimpegno 2024/364) del bilancio 2024,
 - € 714.620,77 al cap. 73801 /38 (preimpegno 2024/1806) del bilancio 2024;
 - € 204.940,00 al cap. 73801/338 (preimpegno 2024/742) del bilancio 2024;
 - € 750.000,00 al cap. 73801/38 (preimpegno 2025/53) del bilancio 2025;
 - € 204.940,00 al cap. 73801/338 (preimpegno 2025/329) del bilancio 2025;
 - € 69.597,53 al cap. 73801/38 (preimpegno 2026/32) del bilancio 2026;

Dato atto che:

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



- Invitalia spa ha acquisito il CIG Mater 98346219FB corrispondente al "lotto geografico 18 – Umbria, cluster AQ - Perugia - B"
- che il CIG derivato acquisito dalla scrivente, in rappresentanza dell'Amministrazione - soggetto attuatore, per il presente appalto è il seguente: A047A1FFEC;
- il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'appalto è: C91B22001050006;

Dato atto che:

- a seguito dell'aggiudicazione dei lavori di cui al presente atto, nonché delle precedenti aggiudicazioni di servizi tecnici disposte con i citati atti D.D. n. 2405 del 11.09.2023 (servizi di verifica del progetto) e D.D. n. 1886 del 14.07.2023 (progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza), è possibile approvare il quadro economico rimodulato a seguito dell'accertamento delle economie di gara;
- ai sensi di quanto disposto dall'art. 8, comma 3 della convenzione di finanziamento Protocollo nr: 77765 - del 21/09/2022, così come novellata dall'art. 2 dell'addendum alla suddetta convenzione Protocollo nr: 108269 - del 29/08/2023, "Le economie derivanti dalle procedure di gara sia di lavori sia di servizi (anche in caso di affidamento diretto) restano nella disponibilità dell'ente locale ai sensi dell'art. 24, comma 1, del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, previa specifica autorizzazione da parte dell'Unità di Missione per il PNRR del Ministero dell'istruzione e del merito"; per quanto precede, le economie vengono indicate come voci a parte ricomprese tra le somme a disposizione;
- sotto altro profilo, nel quadro economico del progetto esecutivo approvato con D.G.C. n. 403 del 29.09.2023 ed aggiornato con D.G.C. 497 del 06.12.2023 era prevista una voce relativa all'affidamento dei servizi tecnici di collaudo (tecnico-amministrativo, statico ecc.); da successive verifiche si è potuto appurare che il collaudo tecnico – amministrativo può essere svolto da personale interno all'Ente, a norma di quanto previsto dall'art. 116 del D.Lgs. n. 36/2023, mentre i collaudi impiantistico e statico dovranno essere affidati all'esterno ed il RUP, pertanto, ha proceduto a rimodulare la relativa voce B3 del QE ricalcolata sulla base del D.M. 17.06.2016 per un importo pari a € 34.050,05, il relativo contributo CNPAIA è stato inserito nella voce D1 del QE e la differenza risultante è stata inserita nella voce D4 del QE;
- per quanto precede, il quadro economico rimodulato dell'intervento in parola risulta il seguente:

Descrizione voci	Importi
A1) LAVORI (al netto del ribasso dell'Accordo quadro)	
Importo lavori SMC	2.346.049,26 €
Importo lavori SMR	63.564,84 €
parziale	2.409.614,10 €
di cui manodopera	649.471,32 €
di cui oneri su spese generali	48.573,25 €
A2) COSTI DELLA SICUREZZA (non ribassati)	
Oneri della sicurezza SMC	128.289,06 €
Oneri della sicurezza SMR	2.186,20 €
parziale	130.475,26 €
A) TOTALE NETTO LAVORI + COSTI SICUREZZA	2.540.089,36 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE	

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



B1) Incentivi per funzioni tecniche art. 113, comma 3, del decreto legislativo n. 50/2016	51.655,39 €
B2) Spese tecniche per incarichi esterni (progetto definitivo ed esecutivo, DL e coord. Sicurezza)	328.075,69 €
B3) Collaudi e certificazione energetica finale	34.050,05 €
B4) Verifica progetto esecutivo	27.726,38 €
B5) Contributo per eventuale reclutamento di personale ai sensi dell'art. 1, comma 1, DL n. 80/2021: (max 10% costo lavori + iva)	3.604,69 €
B6) Assistenza archeologica	4.000,00 €
D) Iva lavori 10% di A	254.008,94 €
D1) CNPAIA 4% su B2-B3-B4	15.594,08 €
D3) Iva spese tecniche 22% su B2-B3-B4-B6-D1	90.078,17 €
D4) Imprevisti	158.621,61 €
E) Spese di pubblicità e pubblicazione	16.830,00 €
F) Altre voci	25.000,00 €
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	1.009.245,00 €
ECONOMIE DI GARA LAVORI	757.209,93 €
ECONOMIE DI GARA SERVIZI	27.775,72 €
COSTO TOTALE INTERVENTO	4.334.320,00 €

Atteso che l'intervento (CUI 00163570542202200052) di euro 4.334.320,00 trova copertura finanziaria ai capitoli 73801/38, 73801/338 e 73801/138 bilancio 2024-2026 approvato con D.C.C. n. 119 del 22.12.2023 e del PEG approvato con D.G.C. n. 2 del 10.01.2024;

Considerati gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;

Vista la Circolare n. 21 del 14 ottobre 2021 del Ragioniere Generale dello Stato, recante "Trasmissione delle Istruzioni tecniche per la selezione dei progetti PNRR";

Dato atto che il Responsabile del procedimento è l'ing. Monia Benincasa, Dirigente dell'U.O. Edilizia Scolastica;

Atteso che:

- l'art. 4 del regolamento comunale per la definizione delle modalità di ripartizione degli incentivi ai sensi dell'art.113 del D.Lgs. n. 50/2016, stabilisce che il dirigente costituisce il gruppo di lavoro indicando i nominativi del personale interno a cui sono affidate una o più attività incentivate, con il presente atto il RUP nomina come facenti parte del suddetto gruppo per la parte amministrativa dott.ssa Alessia Ceccagnoli e la dott.ssa Francesca Mosconi della S.O. Contratti e Semplificazione – Vice Segretario e le dott.sse Luisella Nibi, Lucia D'Acri e dott.ssa Giorgia Ferretti, per le attività collegate al bilancio Maria Grazia Ragni Vergoni, per le attività di segreteria Graziella Capretto, per la parte tecnica in fase esecutiva in qualità di assistenti al RUP l'Ing. Nicola Fabbri, il Geom. Daniele Baldelli, la Geom. Daniela Ficola, il Geom. Giordano Gaudenzi, il Geom. Diego Giovagnoli, il

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 **Città di
PERUGIA**



Per.Ind. Federico Polidori, l'Ing. Riccardo Del Furia, l'Arch. Angela Pollacci e il Per. Ind. Sergio Mencaroni e per le pratiche catastali il geom. Alessandro Picchio;

- la costituzione del suddetto gruppo rispetta i seguenti criteri:

- 1) idoneità, professionalità e specifica competenza in relazione alla mansione da svolgere,
- 2) rotazione, per assicurare una distribuzione equilibrata, equa ed ottimizzata degli incarichi;

Accertato che la sottoscritta e i dipendenti che compongono il gruppo di lavoro non versano in situazione di conflitto d'interesse in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/90 e ss.mm.ii., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 e art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023;

Visti:

- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.Lgs. n. 36/2023;
- gli artt. 107 e 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- il D.L. n. 76/2020, convertito con modificazione dalla legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il D.L. n. 77/2021, convertito con modificazione dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;
- il principio contabile applicato sulla contabilità finanziaria, riportato in allegato al D.Lgs 118/2011 (all. 4/2);
- l'art.183 del D.Lgs 267/2000 e l'art. 33 del Regolamento di Contabilità;
- il decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza 5 maggio 2022, n. 14;
- l'articolo 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;
- il vigente Regolamento dei Contratti del Comune di Perugia;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 119 del 22.12.2023 di approvazione del Bilancio di previsione 2024-2026 con i relativi allegati;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 2 del 10.01.2024 di approvazione del Piano esecutivo di gestione 2024-2026;

DETERMINA

Per le motivazioni in premessa esposte che si intendono integralmente richiamate:

- di approvare il quadro economico rimodulato riportato in narrativa e relativo all'appalto in oggetto denominato "PNRR – M2C3 – INVESTIMENTO 1.1. CUP C91B22001050006 - Demolizione di 2 scuole primarie in località Santa Maria Rossa e San Martino in Campo e realizzazione di una nuova scuola primaria nel sito di San Martino in Campo";

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it> per le istruzioni.



- di prendere atto del provvedimento di aggiudicazione prot. n. 0269742 del 22 settembre 2023 formalizzato da Invitalia spa, in qualità di Centrale di Committenza per l'aggiudicazione e la stipula dell'Accordo Quadro, ai sensi dell'articolo 37, co. 7, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 trasmesso al Comune di Perugia, allegato parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, con cui ha individuato per il soggetto attuatore quale aggiudicatario per l'esecuzione dei lavori dell'intervento in parola il Raggruppamento Temporaneo di Imprese (R.T.I) composto da:
 - ITALIA OPERE SPA (mandataria) sede legale in 00036 Palestrina (RM), Via Formalemura, 22/G p.iva 06849841009;
 - CONSORZIO DEA S.C.A.R L. (mandante) sede legale in 00162 Roma (RM), Via Nomentana, 445 p.iva 11575641003;
 - CO.GE.PRE. S.R.L. (consorzata esecutrice) sede legale in 00036 Palestrina (RM), Via Prenestina Nuova, 133 p.iva 05320721003;
- di prendere atto della comunicazione pec prot. n. 4569 del 08.01.2024 inviata da Invitalia spa con la quale la stessa ha comunicato l'intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione prot. n. 0269742 del 22 settembre 2023, ai sensi dell'articolo 32, co. 7, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, allegato parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di affidare al suddetto R.T.I. l'esecuzione dei lavori dell'intervento in parola per l'importo contrattuale di € 2.540.089,36 di cui € 2.409.614,10 per lavori e € 130.475,26 per costi della sicurezza, iva al 10% esclusa;
- di dare atto che l'ufficio scrivente ha acquisito i DURC dei suddetti operatori economici che risultano in corso di validità e regolari;
- di precisare che l'affidamento è sottoposto alla condizione risolutiva dell'esito positivo di tutte le verifiche dei requisiti previsti dalla legge e dalla *lex specialis* di gara;
- di approvare la documentazione tecnica necessaria per l'affidamento dei lavori in argomento, che si compone dei seguenti elaborati, allegati parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:
 - Schema di OdA;
 - Modello "schema di contratto specifico avente ad oggetto i lavori affidati mediante ordine di attivazione nell'ambito dell'accordo quadro per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) per la costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici. Lotto geografico 18 Umbria. Cluster AQ - Perugia – B – CUP C91B22001050006" con gli allegati "Bando di gara", "Condizioni Generali", "Disciplinare unico di gara" e "Sub-disciplinare";
- di procedere all'emissione dell'Ordine di Attivazione (OdA) in favore del R.T.I ITALIA OPERE SPA aggiudicatario della procedura d'appalto dei lavori in argomento e di trasmetterlo per conoscenza a Invitalia spa;
- di disporre, secondo quanto previsto dall'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. 76/2020 e ss.mm., la consegna dei lavori in via d'urgenza, nelle more della stipulazione del Contratto Specifico, da perfezionare, da parte di questo Ente con il predetto operatore economico, al completamento delle verifiche dei requisiti e salvo il buon esito delle stesse;
- di dare atto che si è verificato che il programma dei pagamenti conseguenti alla spesa di cui al presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, ai sensi dell'art.183, comma 8, del D.Lgs n. 267/2000;
- di trasformare per un importo totale di € 2.794.098,30 a favore del R.T.I ITALIA OPERE SPA:

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 Città di
PERUGIA



- la prenotazione di impegno n. 2024/364 assunta al cap. 73801/38 del bilancio 2024 per l'importo di € 850.000,00 in impegno di spesa mediante costituzione di apposito sub-impegno;
- la prenotazione di impegno n. 2024/1806 assunta al cap.73801/38 del bilancio 2024 per l'importo di € 714.620,77 in impegno di spesa mediante costituzione di apposito sub-impegno;
- la prenotazione di impegno n. 2024/742 assunta al cap.73801/338 del bilancio 2024 per l'importo di € 204.940,00 in impegno di spesa mediante costituzione di apposito sub-impegno;
- la prenotazione di impegno n. 2025/53 assunta al cap.73801/38 del bilancio 2025 per l'importo di € 750.000,00 in impegno di spesa mediante costituzione di apposito sub-impegno;
- la prenotazione di impegno n. 2025/ 329 assunta al cap.73801/338 del bilancio 2025 per l'importo di € 204.940,00 in impegno di spesa mediante costituzione di apposito sub-impegno;
- la prenotazione di impegno n. 2026/32 assunta al cap.73801/38 del bilancio 2026 per l'importo di € 69.597,53 in impegno di spesa mediante costituzione di apposito sub-impegno;
- di trasmettere alla S.O. Contratti e Semplificazione – Vice Segretario il presente provvedimento per la stipula del contratto specifico nelle forme previste dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e dall'art. 47 del vigente Regolamento comunale dei contratti;
- di nominare il gruppo di lavoro come segue: per la parte amministrativa la dott.ssa Alessia Ceccagnoli e la dott.ssa Francesca Mosconi della S.O. Contratti e Semplificazione – Vice Segretario e le dott.sse Luisella Nibi, Lucia D'Acri e Giorgia Ferretti; per le attività collegate al bilancio Maria Grazia Ragni Vergoni; per le attività di segreteria Graziella Capretto; per la parte tecnica in fase esecutiva in qualità di assistenti al RUP l'Ing. Nicola Fabbri, il Geom. Daniele Baldelli, la Geom. Daniela Ficola, il Geom. Giordano Gaudenzi, il Geom. Diego Giovagnoli, il Per.Ind. Federico Polidori, l'Ing. Riccardo Del Furia, l'Arch. Angela Pollacci e il Per. Ind. Sergio Mencaroni e per le pratiche catastali l'ing. Alessandro Picchio;
- di dichiarare che con successivo provvedimento si procederà alla formale nomina della commissione di collaudo;
- di dare atto che:
 - la sottoscritta, ing. Monia Benincasa, in qualità di Responsabile unico del procedimento e i dipendenti che compongono il gruppo di lavoro non versano in alcuna situazione di conflitto d'interesse in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/90 e successive modificazioni, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 nonché dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016, come raccolto in apposite dichiarazioni conservate agli atti dell'Ente;
 - il Responsabile del procedimento è l'ing. Monia Benincasa, Dirigente dell'U.O. Edilizia Scolastica con la sottoscrizione del presente atto, attesta l'assenza di situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 e della Sotto-sezione 2.3 "Rischi corruttivi e trasparenza" del PIAO 2023-2025 del Comune di Perugia, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 237 del 07.06.2023 e si impegna ad aggiornare la predetta dichiarazione nel caso sopraggiungano nuovi elementi in tal senso;
 - Invitalia spa ha acquisito il CIG Mater 98346219FB corrispondente al "lotto geografico 18 – Umbria, cluster AQ - Perugia - B";
 - il CIG derivato acquisito per il presente appalto è il seguente: A047A1FFEC;
 - il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'appalto è: C91B22001050006;

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



- il presente provvedimento è pubblicato ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013;
- che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.Lgs.n. 267/2000

Dati Contabili riferiti nel presente Atto

Tipo Movimento	Esercizio	Missione e Programma	Piano Finanziario	Movimento	Importo
U / Sub Impegno PRENOTAZIONE	2024	04 02	2.02.01.09.003	2024/364	850.000,00
Capitolo/Articolo		73801/38 PNRR -M2C3 I.1.1 CUP C91B22001050006- PER DEMOLIZIONE 2 SCUOLE IN LOC. SANTA MARIA ROSSA E S.MARTINO IN CAMPO -VEDI CAP. 73801/38E			
Soggetto		ITALIA OPERE SPA			
U / Sub Impegno PRENOTAZIONE	2024	04 02	2.02.01.09.003	2024/1806	714.620,77
Capitolo/Articolo		73801/38 PNRR -M2C3 I.1.1 CUP C91B22001050006- PER DEMOLIZIONE 2 SCUOLE IN LOC. SANTA MARIA ROSSA E S.MARTINO IN CAMPO -VEDI CAP. 73801/38E			
Soggetto		ITALIA OPERE SPA			
U / Sub Impegno PRENOTAZIONE	2024	04 02	2.02.01.09.003	2024/742	204.940,00
Capitolo/Articolo		73801/338 COF.F.O.I.-PNRR -M2C3 I.1.1 CUP C91B22001050006- PER DEMOLIZIONE 2 SCUOLE IN LOC. SANTA MARIA ROSSA E S.MARTINO IN CAMPO -VEDI CAP. 73801/338E-VEDI CAP. 73801/38E-U			
Soggetto		ITALIA OPERE SPA			
U / Sub Impegno PRENOTAZIONE	2024	04 02	2.02.01.09.003	2025/53	750.000,00
Capitolo/Articolo		73801/38 PNRR -M2C3 I.1.1 CUP C91B22001050006- PER DEMOLIZIONE 2 SCUOLE IN LOC. SANTA MARIA ROSSA E S.MARTINO IN CAMPO -VEDI CAP. 73801/38E			
Soggetto		ITALIA OPERE SPA			
U / Sub Impegno PRENOTAZIONE	2024	04 02	2.02.01.09.003	2025/329	204.940,00
Capitolo/Articolo		73801/338 COF.F.O.I.-PNRR -M2C3 I.1.1 CUP C91B22001050006- PER DEMOLIZIONE 2 SCUOLE IN LOC. SANTA MARIA ROSSA E S.MARTINO IN CAMPO -VEDI CAP. 73801/338E-VEDI CAP. 73801/38E-U			
Soggetto		ITALIA OPERE SPA			
U / Sub Impegno PRENOTAZIONE	2024	04 02	2.02.01.09.003	2026/32	69.597,53
Capitolo/Articolo		73801/38 PNRR -M2C3 I.1.1 CUP C91B22001050006- PER DEMOLIZIONE 2 SCUOLE IN LOC. SANTA MARIA ROSSA E S.MARTINO IN CAMPO -VEDI CAP. 73801/38E			
Soggetto		ITALIA OPERE SPA			

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



ALLEGATI PARTE INTEGRANTE PUBBLICABILI

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE NON PUBBLICABILI

- **00. AQ_NUOVE SCUOLE-DISCIPLINARE UNICO-signed.pdf.p7m**
(impronta: 8BDA7332E5578E75A846EC4F6DA282E54D3B891B7752F317C163B2BC01D46324)
- **00. BANDO AQ_NUOVE SCUOLE - 2300022443.pdf.p7m.p7m**
(impronta: 79FF9151F3DD584AE1B45B7D73C82BA7612747E92C7BA89B7C2BF8F9BBAB537E)
- **03. AQ_NUOVE SCUOLE-ALLEGATO B-SUB-DISCIPLINARE-signed.pdf.p7m**
(impronta: 62D75082BF989456D6BEF184D28F002836317937C9DA7E4D2D49D6F3FAA90770)
- **10. AQ_NUOVE SCUOLE-ALLEGATO F-CONDIZIONI GENERALI.pdf.p7m**
(impronta: 25C2419E3865629694DA26769ABE09ADEF907C729C972F9FB0E81ACD61F02D9C)
- **FORMAT DI ORDINE DI ATTIVAZIONE.pdf.p7m**
(impronta: 9A40A82BDFE03AB4BFD09F83A10D8D0047D7F01B67373FD0F00B9A8433B8105A)
- **Provvedimento di aggiudicazione (prot. n. 0269742 del 22.09.2023).pdf.p7m**
(impronta: F9E328C837A20B9AAD325E6F5D93FCF38E58F2429B3862B4F9AFD9AB953F1B9A)
- **QE post affidamenti.pdf.p7m**
(impronta: 136313E4B54DD7AD489C848954B2C3F29B6D78CA26AFFCD7385957B835792D16)
- **SCHEMA DI CONTRATTO SPECIFICO.pdf.p7m**
(impronta: BCC31483127ACC5CE265EB3170B2703FC5028A4668DAEBD9568D13B1A1E13301)
-
- **signed_NUOVE_SCUOLE_AQ_LOTTO_18_COMUNICAZIONE_EFFICACIA_ITALIA_OPERE_signed.pdf.p7m**
(impronta: 2F2329FB6B25D922CB702A17C668DF7D384E58D3BA24AF72411782BC628FC634)
- **VERBALE AVVIO URGENZA_LOTTO 18_ITALIA OPERE.pdf.p7m.p7m**
(impronta: EC9E3C61CCA59B3E73F1CC5D211E28CE23C789269772E98BA3B0B64403D59AF0)

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.





COMUNE DI PERUGIA

Area Risorse

Visto di Regolarità Contabile

Determina Dirigenziale n° 255 del 02/02/2024

OGGETTO: PNRR, M2C3I1.1 "COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI" INTER-VENTO DENOMINATO "DEMOLIZIONE DI N. 2 SCUOLE PRIMARIE IN LOCALITÀ SANTA MARIA ROSSA E SAN MARTINO IN CAMPO E REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA SCUOLA PRIMARIA NEL SITO DI SAN MARTINO IN CAMPO" (CUP C91B22001050006). AFFIDAMENTO LAVORI LOTTO GEOGRAFICO 18 UMBRIA – CIG: 98346219FB CLUSTER AQ – PERUGIA B. CIG CONTRATTO SPECIFICO A047A1FFEC

Tipo Movimento	Esercizio	Missione e Programma	Piano Finanziario	Movimento	Importo
U / INS_SUB SubImpegno	2024	04 02	2.02.01.09.003	2024/364/1	850.000,00
Capitolo/Articolo		73801/38 PNRR -M2C3 I.1.1 CUP C91B22001050006- PER DEMOLIZIONE 2 SCUOLE IN LOC. SANTA MARIA ROSSA E S.MARTINO IN CAMPO -VEDI CAP. 73801/38E			
Soggetto		ITALIA OPERE SPA			
U / INS_SUB SubImpegno	2024	04 02	2.02.01.09.003	2024/742/1	204.940,00
Capitolo/Articolo		73801/338 COF.F.O.I.-PNRR -M2C3 I.1.1 CUP C91B22001050006- PER DEMOLIZIONE 2 SCUOLE IN LOC. SANTA MARIA ROSSA E S.MARTINO IN CAMPO -VEDI CAP. 73801/338E-VEDI CAP. 73801/38E-U			
Soggetto		ITALIA OPERE SPA			
U / INS_SUB SubImpegno	2024	04 02	2.02.01.09.003	2024/1806/1	714.620,77
Capitolo/Articolo		73801/38 PNRR -M2C3 I.1.1 CUP C91B22001050006- PER DEMOLIZIONE 2 SCUOLE IN LOC. SANTA MARIA ROSSA E S.MARTINO IN CAMPO -VEDI CAP. 73801/38E			
Soggetto		ITALIA OPERE SPA			
U / INS_SUB SubImpegno	2024	04 02	2.02.01.09.003	2025/53/1	750.000,00
Capitolo/Articolo		73801/38 PNRR -M2C3 I.1.1 CUP C91B22001050006- PER DEMOLIZIONE 2 SCUOLE IN LOC. SANTA MARIA ROSSA E S.MARTINO IN CAMPO -VEDI			

Firmato digitalmente da
Rosi Bonci Mirco

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 **Città di
PERUGIA**



		CAP. 73801/38E			
Soggetto		ITALIA OPERE SPA			
U / INS_SUB SubImpegno	2024	04 02	2.02.01.09.003	2025/329/1	204.940,00
Capitolo/Articolo		73801/338 COF.F.O.I.-PNRR -M2C3 I.1.1 CUP C91B22001050006- PER DEMOLIZIONE 2 SCUOLE IN LOC. SANTA MARIA ROSSA E S.MARTINO IN CAMPO -VEDI CAP. 73801/338E-VEDI CAP. 73801/38E-U			
Soggetto		ITALIA OPERE SPA			
U / INS_SUB SubImpegno	2024	04 02	2.02.01.09.003	2026/32/1	69.597,53
Capitolo/Articolo		73801/38 PNRR -M2C3 I.1.1 CUP C91B22001050006- PER DEMOLIZIONE 2 SCUOLE IN LOC. SANTA MARIA ROSSA E S.MARTINO IN CAMPO -VEDI CAP. 73801/38E			
Soggetto		ITALIA OPERE SPA			

Vista la presente determinazione, il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del 7° comma dell'art.183 del T.U. degli Enti Locali approvato con D.L.vo n. 267 del 18/08/2000

attesta

la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo il presente atto.

Perugia, 06/02/2024

Firmato digitalmente da
Rosi Bonci Mirco

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 **Città di
PERUGIA**

