



COMUNE DI PERUGIA

U.O. MANUTENZIONI E PROTEZIONE CIVILE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 3216 DEL 28/10/2024

OGGETTO: PNRR M.5 C.2 I.2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE (PINQUA) FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU: INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL CENTRO DI VITA ASSOCIATA DI PONTE SAN GIOVANNI (PG) CUP C99J2100711000. A.Q. INVITALIA CIG 9180898CB1: CONTRATTO D'APPALTO SPECIFICO CIG DERIVATO 9866230E8C. PRESA D'ATTO SUBAFFIDAMENTO Z COSTRUZIONI S.R.L.S. .

IL DIRIGENTE



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Richiamati:

- il Trattato sul funzionamento dell'Unione europea (TFUE, 2007) - (GU 2016/C 202/1 del 7.6.2016);
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione;
- il Regolamento (UE) 2020/2094, che istituisce uno strumento dell'Unione europea per la ripresa, a sostegno alla ripresa dell'economia dopo la crisi COVID-19;
- il Regolamento (UE) 2021/2411 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

Firmato digitalmente da
Chiesa Roberto

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



- la Legge n. 144 del 17 maggio 1999 che istituisce il “Sistema di monitoraggio degli investimenti pubblici” (MIP), con il compito di fornire tempestivamente informazioni sull’attuazione delle politiche di sviluppo, con particolare riferimento ai programmi cofinanziati con i fondi strutturali europei”;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di seguito PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio e notificata all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021;
- il Decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante “Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”;
- il Decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;
- il Decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: “Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l’efficienza della giustizia”;
- il Decreto-legge 6 novembre 2021, n.152, convertito con modificazioni dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante “Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose”;
- il DPCM del 15 settembre 2021, che definisce le modalità, le tempistiche e gli strumenti per la rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativa a ciascun progetto finanziato nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, nonché dei milestone e target degli investimenti e delle riforme e di tutti gli ulteriori elementi informativi previsti nel Piano necessari per la rendicontazione alla Commissione europea;
- il Decreto del Ministero dell’Economia e delle Finanze dell’11 ottobre 2021, “Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell’ambito del PNRR di cui all’art.1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020,n.178;
- le circolari del Ministero dell’Economia e delle Finanze nn.31, 32, 33 del 2021; 4, 6, 30 e 33 del 2022 e ss.mm.ii.;

Richiamati inoltre:

- l’articolo 17 Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, Do no significant harm), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio “non arrecare un danno significativo” a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l’altro, il principio del contributo all’obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere (gender equality), l’obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;

Firmato digitalmente da
Chiesa Roberto

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l’App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target (obiettivi) e milestone (traguardi) e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR, intendendosi ai sensi dell'articolo 2 del Regolamento (UE) 2021/241, per «traguardi e obiettivi» le misure dei progressi compiuti verso la realizzazione di una riforma o di un investimento, e nello specifico intendendo:
 - o per target (obiettivi) i risultati quantitativi,
 - o per milestone (traguardi) i risultati qualitativi;

Dato atto:

- che il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza è stato elaborato in conformità con le indicazioni del Regolamento (UE) 2021/241, che all'art.3 ne definisce l'ambito di applicazione individuandone i pilastri: transizione verde; trasformazione digitale; crescita intelligente, sostenibile e inclusiva, coesione sociale e territoriale; salute e resilienza economica, sociale e istituzionale; politiche per la prossima generazione;
- che il PNRR si articola rispettivamente in 6 missioni, 16 componenti, 197 misure che comprendono 134 investimenti e 63 riforme, coerenti con le priorità europee e funzionali a realizzare gli obiettivi economici e sociali definiti dal Governo italiano;
- che le 6 missioni sono rispettivamente:
 - o Missione 1: digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura;
 - o Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica;
 - o Missione 3: infrastrutture per una mobilità sostenibile;
 - o Missione 4: istruzione e ricerca;
 - o Missione 5: inclusione e coesione;
 - o Missione 6: salute;

Rilevato che:

- la Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3 "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare" del PNRR prevede di "realizzare nuove strutture di edilizia residenziale pubblica e riqualificare le aree degradate, con particolare attenzione all'innovazione verde e alla sostenibilità. L'investimento deve fornire un sostegno per: I) riqualificare, riorganizzare e aumentare l'offerta di housing sociale (edilizia residenziale pubblica); II) rigenerare aree, spazi pubblici e privati; III) migliorare l'accessibilità e la sicurezza delle aree urbane e mettere a disposizione servizi; IV) sviluppare modelli di gestione partecipativi e innovativi a sostegno del benessere sociale e urbano.";
- l'attuazione degli interventi previsti dalla misura 2.3 Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare della Missione 5 Componente 2 del PNRR deve concorrere, entro marzo 2026, al soddisfacimento del target di livello europeo M5C2-20 consistente nel sostegno a 10.000 unità abitative (in termini sia di costruzione che di riqualificazione), coprendo almeno 800.000 metri quadrati di spazi pubblici;
- con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e il Ministero per i Beni e le attività culturali e per il Turismo, del 16/09/2020 n. 395, è stato dato avvio all'attuazione del "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare" (PINQuA), promosso con la Legge 27 dicembre 2019, n.160,

Firmato digitalmente da
Chiesa Roberto

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



che prevede l'erogazione di finanziamenti per interventi di rigenerazione urbana, finalizzati a concorrere alla riduzione del disagio abitativo e insediativo e all'incremento della qualità dell'abitare, mediante un programma di intervento che attribuisca all'edilizia sociale un ruolo prioritario;

- gli obiettivi programmatici di riqualificazione, come individuati all'art.2 del citato Decreto interministeriale n.395/2020, sono finalizzati: alla riqualificazione e riorganizzazione del patrimonio destinato all'edilizia residenziale sociale ed incremento dello stesso; alla rifunzionizzazione di aree, spazi e immobili pubblici e privati anche attraverso la rigenerazione del tessuto urbano e socio economico e all'uso temporaneo; al miglioramento dell'accessibilità e della sicurezza dei luoghi urbani e della dotazione di servizi e delle infrastrutture urbano-locali; alla rigenerazione di aree e spazi già costruiti, soprattutto ad alta tensione abitativa, incrementando la qualità ambientale e migliorando la resilienza ai cambiamenti climatici anche attraverso l'uso di operazioni di densificazione;

Atteso che:

- con D.G.C. n. 50 del 15.03.2021 il Comune di Perugia ha aderito al bando "Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare" (PINQUA), di cui al richiamato Decreto interministeriale del 16.09.2020 n. 395, in qualità di amministrazione proponente ai sensi dell'art.1, comma 1, lett. b) di detta norma, mediante la sottomissione della proposta progettuale denominata "Ponte San Giovanni da Periferia a Città";
- della suddetta proposta fa parte anche il progetto denominato "Riqualificazione ed efficientamento energetico del centro di vita associata di Ponte San Giovanni" (CUP C99-J21007110001) dell' dell'importo complessivo di euro 950.000,00;

Rilevato altresì che:

- con Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 6 agosto 2021, relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR, il Programma PINQUA è stato inserito nella relativa Missione 5, Componente 2, Investimento 2.3, per un importo complessivo di €2.800.000.000,00, di cui 477 milioni di euro di risorse nazionali, con un'attuazione prevista per il periodo 2021-2026;
- la proposta generale presentata dal Comune di Perugia, comprendente anche l'intervento in oggetto, è stata approvata e finanziata dal Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibili con il D.M. n. 383 del 07/10/2021, il quale ha altresì specificato che, alla data del 31 marzo 2026, gli interventi ammessi a finanziamento con il decreto stesso dovranno essere collaudati e rendicontati;
- con decreto direttoriale del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n. 804 del 20 gennaio 2022, questo Ente è stato ammesso a finanziamento per gli interventi ricompresi nel PINQuA 2 - ID 429;
- il Comune di Perugia, per quanto precede, è risultato dunque beneficiario del contributo per eseguire le opere previste nelle proposte inviate e risultate finanziate ai sensi del succitato programma PINQUA, accettando i termini previsti dal PNRR;

Dato atto che:

Firmato digitalmente da
Chiesa Roberto

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



- in data 23/11/2021 l'ANCI e l'Agenzia Nazionale per l'Attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa spa (INVITALIA) hanno sottoscritto un Accordo al fine di offrire supporto ai Comuni e alle Città Metropolitane per l'attuazione degli interventi PNRR. In particolare è stata offerta la possibilità di avvalersi dell'ausilio di INVITALIA per la gestione delle procedure d'appalto tramite Accordi Quadro, per la realizzazione degli investimenti che le amministrazioni stesse riterranno necessari di supporto nell'ambito di quelli ammessi a contributo del progetto PINQUA;
- al fine di dare attuazione agli interventi PNRR rientranti nell'ambito del PINQUA, il MIMS, quale "amministrazione centrale titolare dell'investimento", ha reso disponibile ai Soggetti Beneficiari e ai Soggetti Attuatori il supporto tecnico-operativo prestato da INVITALIA ai sensi dell'articolo 10 del D.L. n. 77/2021 e nell'ambito di quanto previsto dalla Circolare del Ministero dell'Economia e Finanze - Ragioneria Generale dello Stato del 24 gennaio 2022, n. 6;
- con atto dirigenziale n. 805 del 06/04/2022, si è quindi stabilito di avvalersi di INVITALIA quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, comma 7, lett. b), e 38 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., procedesse, per conto del Comune di Perugia, alla indizione e gestione della procedura per l'aggiudicazione di Accordi Quadro relativamente, tra l'altro, all'intervento di riqualificazione ed efficientamento energetico del Centro di vita associata di Ponte San Giovanni" (CUP C99J21007110001) - tipologia ELENCO 1 PNRR – MISSIONE M5 - COMPONENTE C2 -INVESTIMENTO 2.3), nonché alla stipula di tali Accordi Quadro con gli operatori economici aggiudicatari;
- INVITALIA ha proceduto ad espletare gare anche per definire gli Accordi per l'affidamento dei lavori (OG1 – OG11) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici residenziali e non, individuando l'operatore economico aggiudicatario del Cluster AQ1 - Perugia sub lotto 3 Lavori per il Comune di Perugia nella ditta Omnia Servitia SRL (P.Iva 02058900693) come da provvedimento n. 0206866 del 7.7.2022 e successivo provvedimento di aggiudicazione prot. n. 0274448 del 27.9.2022;
- in esito alle risultanze delle procedure suindicate, è stato stipulato in data 17.11.2022 l'Accordo Quadro d'interesse relativo al "Lotto Geografico 6: MARCHE-UMBRIA-LAZIO – CIG: 9180898CB1 - Cluster AQ1 – Perugia - Sub-lotto 3 – Lavori";

Atteso:

- l'intervento sopra richiamato "Riqualificazione ed efficientamento energetico del centro di vita associata di Ponte San Giovanni" CUP C99J21007110001 è stato inserito nella programmazione dei lavori pubblici per il triennio 2023-2025 con D.C.C. n. 2023/40 del 25/04/2023;
- la somma necessaria all'esecuzione dell'intervento predetto è finanziata con le risorse assegnate dalla Unione europea all'iniziativa Next Generation EU e, più precisamente, con i fondi del PNRR destinati alla Missione 5 "Inclusione e coesione" – Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore" – Investimento 2.3 "Programma innovativo della qualità dell'abitare" (PINQuA), giusta decreto direttoriale n. 804 del 20 gennaio 2022;

Firmato digitalmente da
Chiesa Roberto

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



- con deliberazione di Giunta comunale n. 142 del 12/04/2023 è stato approvato il progetto definitivo per l'intervento di "RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL CENTRO DI VITA ASSOCIATA DI PONTE SAN GIOVANNI" per l'importo complessivo di € 950.000,00;
- con determinazioni dirigenziali dell'unità operativa Manutenzioni e Protezione Civile n. 1344 del 31.5.2023 e n. 1536 del 16.6.2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori relativi all'intervento in parola, per un importo complessivo di € 950.000,00 di cui € 697.965,56 per lavori (€ 676.978,58 lavori a misura soggetti a ribasso ed € 20.986,98 costi della sicurezza non riducibili) ed € 252.034,44 per somme a disposizione della stazione appaltante;
- con l'atto dirigenziale n. 1536/2923 già menzionato è stato altresì disposto, in adesione all'Accordo Quadro sopra richiamato, sottoscritto da INVITALIA con la ditta OMNIA SERVITIA SRL:
 - di affidare alla ditta medesima l'esecuzione dell'intervento in oggetto per l'importo d'appalto, al netto del ribasso del 15,69% formulato dall'O.E., pari a €. 591.747,62 (di cui €. 20.986,98 per Costi per la sicurezza) oltre Iva 22% (€. 130.184,48) per un importo onnicomprensivo pari a €. 721.932,10;
 - di procedere all'emissione dell'Ordine di Attivazione (OdA) in favore dell'operatore economico aggiudicatario della procedura d'appalto dei lavori in argomento;
- in esecuzione dell'appalto come sopra disposto, con rogito Dr.ssa Francesca Vichi Rep. n. 48019/2120 del 01.09.2023, registrato con n. 18947 del 08.09.2023, è stato stipulato il relativo contratto specifico con allegato il relativo Ordine di Attivazione (OdA) n. 1 del 16/06/2023;
- i lavori disciplinati dal contratto suindicato sono stati consegnati alla ditta appaltatrice in data 16.10.2023, con apposito verbale, e sono ad oggi in corso di esecuzione;
- con atti dirigenziali dell'U.O. Manutenzioni e Protezione Civile n. 1320 del 30/04/2024 e n. 2407 del 07/08/2024, esecutivi ai sensi di legge, sono stati approvati, rispettivamente, il 1° e il 2° S.A.L. relativi all'intervento in oggetto;
- con atto dirigenziale n. 2797 del 25/09/2024 si è preso atto del sub-affidamento, alla ditta TAHA IMPERMEABILIZZAZIONI DI TAHA HASSAN SHEHATA MOHAMED, dei lavori di impermeabilizzazione coperture orizzontali con la fornitura e posa in opera di manto sintetico;
- con Determinazione Dirigenziale n. 3069 del 16/10/2024, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la variante in corso d'opera relativa all'intervento PNRR in oggetto ed altresì concessa la proroga necessaria per l'esecuzione delle lavorazioni previste dalla variante stessa, stabilendo la fine dell'intervento entro il 31.12.2024, termine che non inficia le scadenze previste dalle milestone del finanziamento di riferimento;

Considerato che:

- con nota Prot. n. 181361 del 05/08/2024 e successive integrazioni Prot. n. 253471 del 25/10/2024 e Prot. n. 254242 del 28/10/2024, la ditta "OMNIA SERVITIA SRL", in qualità di affidataria dei lavori di cui all'intervento in oggetto, ha comunicato di voler subaffida-

Firmato digitalmente da
Chiesa Roberto

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 Città di
PERUGIA



re, ai sensi e per gli effetti dell'art. 105 del d.lgs. 50/2016, alla "Z Costruzioni s.r.l.s." (con sede legale in 06132 – Perugia <PG>, alla via dei Calcinai, 20-P.IVA 03794480545):

- la posa in opera di: Platea di fondazione comprensiva di ferri (quantità 661 x 720 x 0,40 mc)/ Pilastrini (quantità 4,00 x 0,40 x 0,30 x 3,02 mc)/ Solaio (quantità 6,67 x 5,80 mq)/ Muretti (quantità 0,20 x 0,73 x 7,91 mc);
- la fornitura di: Casseforme pilastrini (quantità 1,5 x 3,00 x 4,00 mq)/ Casseforme muretti (quantità 0,40 x 7,91 mq) e altro materiale per dare l'opera finita a regola d'arte; per un corrispettivo complessivo delle prestazioni indicate pari a € 8.500,00 oltre IVA (di cui € 4.000,00 oltre IVA per l'esecuzione della posa in opera e € 4.500,00 oltre IVA per la fornitura) comprensivo dei costi manodopera e di quelli della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

Richiamato:

- l'art.105 comma 2 del D. Lgs. n.50/2016 , in base al quale non costituiscono subappalto, le attività il cui importo non sia superiore al 2 per cento dell'importo delle prestazioni affidate o di importo non superiore a 100.000 euro e qualora l'incidenza del costo della manodopera e del personale sia inferiore al 50 per cento dell'importo del contratto da affidare. L'affidatario è tenuto a comunicare alla stazione appaltante , prima dell'inizio della prestazione , per tutti i sub-contratti che non sono subappalti, stipulati per l'esecuzione dell'appalto, il nome del sub-contraente, l'importo del sub-contratto, l'oggetto del lavoro, servizio o fornitura affidati;

Vista:

- la comunicazione Prot. n. 181361 del 05/08/2024 e successive integrazioni Prot. n. 253471 del 25 10 2024 e Prot. n. 254242 del 28/10/2024, formulate dalla ditta "OMNIA SERVITIA SRL" e la documentazione presenta a corredo delle comunicazioni medesime;

Dato atto che:

- il suddetto sub-affidamento non costituisce subappalto, ai sensi dell'art.105 comma 2 del D. Lgs. n.50/2016 ss.mm.ii., in quanto ha importo complessivo inferiore sia al 2 per cento dell'importo delle prestazioni affidate sia a € 100.000,00 ed, altresì, l'incidenza del costo della manodopera e del personale è inferiore al 50 per cento dell'importo del contratto da affidare;
- l'impresa Z COSTRUZIONI S.R.L.S. ha dichiarato di avere i requisiti previsti, come da documentazione prodotta , così come prevista per il subaffidamento all'art. 17, comma 15, del contratto dal contratto d'appalto richiamato in premessa, e depositata agli atti di questo ufficio;

Accertato che:

- l'U.O. scrivente ha provveduto a richiedere alla S.O. Contratti e semplificazioni- Vicesegretario la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale di moralità professionale di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016, in capo alla predetta ditta;
- a riscontro di detta richiesta, con nota comunale prot. n. 0247474 del 21/10/2024, è stato comunicato che le verifiche succitate si sono concluse con esito favorevole;

Richiamate:

Firmato digitalmente da
Chiesa Roberto

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it> per le istruzioni.

 Città di
PERUGIA



- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 119 del 22/12/2023 di approvazione del Bilancio di previsione 2024/2026;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 2 del 10/01/2024 di approvazione del P.E.G. 2024/2026;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 52 del 23/02/2024 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 105 del 29.03.2024 avente ad oggetto "RIACCERTAMENTO ORDINARIO DEI RESIDUI ATTIVI E PASSIVI ESERCIZIO 2023 E CONTESTUALE VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2024 -2026. RIACCERTAMENTO STRAORDINARIO DEI RESIDUI IN CONSEGUENZA DELLE PARTITE CANCELLATE AI SENSI DELL'ART. 1 , COMMI 222 E SEGUENTI, DELLA L. 197/2022 .";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale del 16.09.2024, n. 65, relativa all'approvazione della variazione di assestamento al Bilancio di previsione 2024 -2026;
- la Deliberazione della Giunta Comunale del 18.09.2024, n. 297, relativa all'approvazione del dodicesimo adeguamento del PEG 2024 - 2026;

Accertato altresì che il presente atto non comporta impegno di spesa;

Richiamato l'art. 17 del Contratto d'appalto specifico;

Visti gli artt. 107 del D.lgs. 267/2000 ss.mm.ii;

Visto il D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii;

DETERMINA

con riferimento all'intervento " PNRR M.5 C.2 I.2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE (PINQuA) FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU: RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL CENTRO DI VITA ASSOCIATA DI PONTE SAN GIOVANNI (PG) CUP C99J2100711000 - A.Q. INVITALIA CIG 9180898CB1: CONTRATTO D'APPALTO SPECIFICO CIG DERIVATO 9866230E8C:

- **di richiamare** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

Firmato digitalmente da
Chiesa Roberto

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



- **di prendere atto** che l'impresa OMNIA SERVITIA SRL, in qualità di affidataria dell'intervento PNRR in oggetto di "Riqualficazione ed efficientamento energetico del Centro di vita associata di Ponte San Giovanni" intende sub-affidare, ai sensi dell'art. 105 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i, alla ditta "Z COSTRUZIONI S.R.L.S." (con sede legale in 06132 – Perugia <PG>, alla via dei Calcinai, 20-P.IVA 03794480545:
 - la posa in opera di: Platea di fondazione comprensiva di ferri (quantità 661 x 720 x 0,40 mc)/ Pilastrini (quantità 4,00 x 0,40 x 0,30 x 3,02 mc)/ Solaio (quantità 6,67 x 5,80 mq)/ Muretti (quantità 0,20 x 0,73 x 7,91 mc) e la fornitura di: Casseforme pilastrini (quantità 1,5 x 3,00 x 4,00 mq)/ Casseforme muretti (quantità 0,40 x 7,91 mq) e altro materiale per dare la lavorazione finita a regola d'arte, per un corrispettivo complessivo delle prestazioni oggetto di sub-affidamento pari a € 8.500,00 oltre IVA (di cui € 4.000,00 oltre IVA per l'esecuzione della posa in opera e € 4.500,00 oltre IVA per la fornitura) comprensivo dei costi manodopera e di quelli della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- **di dare atto** che al riguardo l'impresa "Z COSTRUZIONI S.R.L.S." ha presentato la documentazione necessaria a dimostrare il possesso dei requisiti di idoneità tecnica, economica ed organizzativa;
- **di dare atto altresì** che:
 - per le prestazioni sopra indicate non sono assimilabili a subappalto in quanto alle stesse corrisponde un importo complessivo inferiore al 2 per cento dell'importo delle prestazioni affidate e non superiore a 100.000,00 euro ed, altresì, l'incidenza del costo della manodopera e del personale è inferiore al 50 per cento dell'importo del contratto da affidare;
 - giusta nota comunale prot. n. 0247474 del 21/10/2024 della S.O. Contratti e semplificazioni - Vicesegretario, si sono concluse con esito favorevole le verifiche, condotte da questa stazione appaltante, circa il possesso dei requisiti di ordine generale di moralità professionale di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016, in capo alla ditta Z COSTRUZIONI S.R.L.S.;
- **di stabilire** che l'impresa aggiudicataria OMNIA SERVITIA SRL:
 - dovrà inserire nel cartello esterno di cantiere il nominativo della ditta sub-affidataria;
 - dovrà assicurarsi che la ditta subappaltatrice trasmetta entro l'inizio dei lavori l'avvenuta denuncia agli enti previdenziali, assicurativi ed antinfortunistici;
 - dovrà adeguare il proprio piano operativo così come disposto dal D. Lgs. 81/08 e ss.mm.ii.;
 - di invitare il direttore dei lavori ad aggiornare (qualora necessario) il cronoprogramma generale;
- **di dare atto** che il presente atto non comporta impegno di spesa;
- **di dare atto altresì** che il Responsabile Unico del progetto, ai sensi dell'art. 15, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, è il Dott. Geol. Roberto Chiesa il quale, con la sottoscrizione del presente atto, attesta l'assenza di situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 7 del d.p.r. n. 62/2013, dell'art. 16 del D.lgs. 36 del 31/03/2023 e del §10 della Sotto-sezione 2.3 "Ri-

Firmato digitalmente da
Chiesa Roberto

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



schi corruttivi e trasparenza” del vigente PIAO del Comune di Perugia, e si impegna ad aggiornare la predetta dichiarazione nel caso sopraggiungano nuovi elementi in tal senso;

- **di dare atto infine** che il presente atto è pubblicato ai sensi del d.lgs. n. 33/2013;
- **di inviare** per opportuna conoscenza e per il seguito delle competenze, copia del presente atto all'impresa aggiudicataria OMNIA SERVITIA SRL, all'Impresa sub-affidataria “Z COSTRUZIONI S.R.L.S.”, al Direttore dei Lavori e al Coordinatore per la Sicurezza.

Firmato digitalmente da
Chiesa Roberto

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

