



COMUNE DI PERUGIA

U.O. EDILIZIA SCOLASTICA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 3608 DEL 02/12/2024

OGGETTO: PNRR M. 4 C. 1 I. 1. 2: REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA MENSA SCOLASTICA A SERVIZIO DELLA SCUOLA PRIMARIA DI CASA DEL DIAVOLO. AUTORIZZAZIONE MODIFICA CONTRATTO EX ART. 106 D.LGS. 50/2016 E APPROVAZIONE MODIFICA CONTRATTUALE N.2 (CUP C95E22000540006 – CIG 99077061A4)

IL DIRIGENTE



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

Premesso che:

- con decisione del Consiglio nella formazione "Economia e finanza" del 13 luglio 2021, notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021, è stato approvato il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza è stato elaborato in conformità con le indicazioni del Regolamento (UE) 2021/241 che, all'art. 3, ne definisce l'ambito di applicazione individuandone i pilastri: transizione verde; trasformazione digitale; crescita intelligente, sostenibile e inclusiva, coesione sociale e territoriale; salute e resilienza economica, sociale e istituzionale; politiche per la prossima generazione;
- il PNRR si articola rispettivamente in 6 missioni, 16 componenti e 197 misure che comprendono 134 investimenti

*Firmato digitalmente da
Benincasa Monia*

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



e 63 riforme, coerenti con le priorità europee e funzionali a realizzare gli obiettivi economici e sociali definiti dal Governo italiano;

-le 6 missioni sono rispettivamente:

- Missione1: digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura;
- Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica;
- Missione 3: infrastrutture per una mobilità sostenibile;
- Missione 4: istruzione e ricerca;
- Missione 5: inclusione e coesione;
- Missione 6: salute;

- con decreto del Ministro dell'istruzione, di concerto con il Ministro per il sud e la coesione territoriale, con il Ministro per la famiglia e le pari opportunità e con il Ministro per gli affari regionali e le autonomie del 2 dicembre 2021 n. 343, sono stati definiti i criteri di riparto, su base regionale, delle risorse del Piano nazionale di ripresa e resilienza e delle modalità di individuazione degli interventi”;

- con avviso pubblico del 2 dicembre 2021 n.48038 tutti gli enti locali sono stati invitati alla presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di mense scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 “Istruzione e Ricerca” – Componente 1 “Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università” – Investimento 1.2 “Piano di estensione del tempo pieno e mense”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU;

- con successivo avviso del 15 luglio 2022 n.62182 sono stati riaperti i termini previsti dall’avviso sopra menzionato, fissati dalle ore 15.00 del giorno 15 luglio 2022 alle ore 15.00 del giorno 22 agosto 2022, al fine di garantire il rispetto di target e milestone del PNRR;

- il Comune di Perugia, avendo già raccolto da parte di alcuni dirigenti scolastici l'esigenza di istituzione di sezioni di tempo pieno in alcune scuola primarie, come peraltro riportato nella determinazione interna della giunta comunale n. 5 del 15/06/2022, ha infine presentato la propria candidatura in data 16 agosto 2022, tra l'altro, per l'intervento di realizzazione di una nuova struttura adibita a mensa scolastica, con relativi servizi e locali accessori, a servizio della scuola primaria Casa del Diavolo afferente all'Istituto comprensivo Perugia 15, per l'importo di € 417.900,00 (CUP C95E22000540006);

- il decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza 29 dicembre 2022, n. 111, ha approvato le graduatorie e l'ammissione a finanziamento dei progetti selezionati nell'ambito della Missione 4 “Istruzione e Ricerca” – Componente 1 “Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: da gli asili nido alle università” – Investimento 1.2 “Piano di estensione del tempo pieno e mense”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation;

- in particolare, nelle suddette graduatorie è compreso l'intervento sopra menzionato;

- con nota prot. n. 7649 del 24.01.2023 il Ministero dell'Istruzione ha comunicato al Comune di Perugia che, con il decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



ripresa e resilienza 29 dicembre 2022, n. 111, sono state approvate le graduatorie aggiornate degli interventi ammessi a finanziamento nell'ambito della suddetta Misura PNRR, tra cui figura quello in argomento;

- con atto D.G.C. n. 31 del 01/02/2023 è stato approvato lo schema di convenzione di finanziamento, poi sottoscritta dal Sindaco pro-tempore del Comune di Perugia e caricata sul portale informatico del Ministero dell'Istruzione e del Merito; con successiva nota pec prot. n. 15985 del 08/02/2023 il suddetto Ministero ha trasmesso la Convenzione sottoscritta anche dalla dirigente responsabile dell'Unità di Missione PNRR;

Rilevato che con Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021 è stato istituito il dispositivo per la ripresa e la resilienza al fine di promuovere la coesione economica, sociale e territoriale dell'Unione europea migliorando la resilienza, la preparazione alle crisi, la capacità di aggiustamento e il potenziale di crescita degli Stati membri ed attenuando l'impatto sociale ed economico della crisi COVID-19;

Visto il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" (c.d. "decreto semplificazioni bis");

Visto il decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante "Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia";

Visto il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;

Vista in particolare, la Missione 4, Componente 1 "Istruzione e ricerca" - Investimento 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU; considerato in particolare che, nel medesimo Piano nazionale di ripresa e resilienza, è previsto che i piani sono gestiti dal Ministero dell'istruzione e dagli enti locali proprietari degli edifici che accedono alle procedure selettive;

Richiamati:

- l'art. 17 Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, Do no significant harm), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio "non arrecare un danno significativo" a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";

- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere (gender equality), l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;

- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR, intendendosi ai sensi dell'art. 2 del Regolamento (UE) 2021/241, per «traguardi e obiettivi» le misure dei progressi compiuti verso la realizzazione di una riforma o di un investimento.

- il suddetto Accordo di concessione di finanziamento per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it> per le istruzioni.



e controllo relativi al progetto per la “nuova mensa scolastica a servizio della scuola primaria Sabatini di Colle Umberto”, ha imposto il 30.6.2023, quale termine di avvio della procedura di gara da parte dell'ente locale, pena la perdita del finanziamento accordato;

Premesso altresì che:

- con D.G.C. n. 266 del 21/06/2023 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori relativi alla nuova mensa scolastica a servizio della scuola primaria di Casa Del Diavolo, per un per un importo complessivo € 486.038,00 al lordo di Iva, di cui € 393.339,78 per lavori (€ 373.920,04 lavori a misura soggetti a ribasso ed € 19.419,74 costi della sicurezza non riducibili) ed € 92.698,22 per somme a disposizione della stazione appaltante (CUP C95E22000540006);
- in particolare, il costo complessivo dell'intervento, pari ad € 486.038,00, era finanziato per € 417.900,00 a valere sui fondi PNRR M4, C1, I.1.2, come sopra descritti, e per € 68.138,00 a valere sul Fondo opere indifferibili primo semestre 2023 (giusta decreto MEF-RGS n. 154 del 19/05/2023);
- con D.D. della U.O. Edilizia Scolastica n. 1666 del 27.06.2023 si è deciso, per le motivazioni ivi riportate, di affidare i lavori mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 63, comma 6 del d.lgs. n. 50/2016 in base alle informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economica e finanziaria e tecniche e professionali desunte dal mercato selezionando dall'elenco delle imprese della Regione Umbria, almeno cinque operatori economici; il tutto, nel rispetto dei principi di cui all'art.30, comma 1, nonché del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, e con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, dell'art. 97, commi 2, 2 bis e 2-ter, del d.lgs. n. 50/2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari a cinque; la stazione appaltante si riserva, in ogni caso, la facoltà di cui al menzionato art. 97, comma 6, ultimo periodo, del d.lgs. n. 50/2016, circa la valutazione della congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa;
- con determinazione dirigenziale dell'unità operativa Edilizia Scolastica n. 2107 del 09/08/2023 sono stati approvati i verbali di gara e disposta l'aggiudicazione dell'appalto in argomento in favore della Ditta MC RESTAURI SRL (P.I. 0341500547) con sede legale in 06127 Perugia, via Giovanni da Verrazzano n. 47/P – fraz. Ferro di Cavallo, per aver presentato la migliore offerta economica, non anomala, congrua e conveniente per l'Ente, con il ribasso del 4,89% e, dunque, per un importo contrattuale di € 375,055,09 al netto di Iva al 10% (CIG 99077061A4);
- con determinazione dirigenziale della S.O. Contratti e Semplificazione - Vicesegretario n.2870 del 20/10/2023, in seguito al positivo riscontro dei prescritti requisiti generali dichiarati in sede di gara dalla Ditta MC RESTAURI SRL, di seguito Appaltatore, si è dato atto dell'efficacia dell'aggiudicazione disposta con determinazione dirigenziale della U.O. Edilizia Scolastica n. 2107 del 09/08/2023;
- il Direttore dei lavori Arch. Angela Pollacci, sulla scorta del provvedimento di autorizzazione alla consegna dei lavori trasmessa dal Responsabile unico del procedimento con nota prot. prot. P-GE/2023/0227427 del 04/10/2023, in data 5/10/2023 ha effettuato la consegna dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art.32 cc. 8 e 13 del d.lgs. 50/2016 e art. 5 del D.M. 49/2018; come da verbale in pari data;

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



- in data 7/10/2023 è avvenuta l'effettivo inizio dei lavori, come da attestazione del Direttore dei lavori agli atti dell'ufficio;
- il tempo assegnato per la loro esecuzione è stabilito in 330 giorni naturali consecutivi cosicché l'ultimazione dei lavori stessi dovrà avvenire entro il 30/08/2024;
- in data 07/11/2023 è stato stipulato il contratto di appalto rep.48049/2150;
- con determinazione dirigenziale della U.O. Edilizia Scolastica n. 1156 del 12/04/2024 è stata autorizzata una modifica al contratto d'appalto ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del d.lgs. n.50/2016, ed approvata una variante in corso d'opera in quanto le modifiche introdotte si sono rese necessarie a causa di circostanze impreviste ed imprevedibili e non alterano la natura del progetto ma riguardano aspetti di dettaglio e di modesta entità, e fermi restano milestone e target del progetto e della Misura PNRR di riferimento; tale modifica è stata trasmessa al Ministero dell'Istruzione e del merito per le verifiche prescritte;
- con l'approvazione della suddetta variante l'importo contrattuale è passato da € 375.055,09 ad € 388.722,75, di cui € 21.926,29 per costi della sicurezza esclusi da ribasso, con un incremento di € 13.667,68, pari al 3,64% del valore iniziale del contratto ed è stata approvata la rimodulazione del quadro economico generale di spesa dell'intervento per un importo complessivo di € 486.038,00 di cui € 388,722,75 per importo lavori (netto contrattuale) ed € 97.315,25 per somme a disposizione dell'amministrazione; Il Q.E. rimodulato era dunque il seguente:

QUADRO ECONOMICO GENERALE DI SPESA VARIANTE

QUADRO ECONOMICO GENERALE DI SPESA VARIANTE				
A) IMPORTO LAVORI				
A.1	Importo lavori da computo metrico, di cui	407.581,28 €		
A.1.1	incidenza mano d'opera	71.851,53 €		
A.1.2	oneri della sicurezza	15.090,85 €		
A.1.3	Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	21.926,27 €		
A.2	Importo lavori soggetti a ribasso	385.655,01 €		
A.3	a detrarre ribasso d'asta 4,89%	18.858,53 €		
A.4	Importo lavori al netto del ribasso			366.796,48 €
A.5	Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)			21.926,27 €
A)	Totale importo lavori da contratto			388.722,75 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B.1.	Imprevisti e lavori in economia (IVA compresa)			0,70 €
B.2.	Incentivo funzioni tecniche			6.293,43 €
B.3.	Spese tecniche per il progetto Definitivo, Esecutivo, di cui:			36.401,45 €
B.3.1.	Spese tecniche	35.001,39 €		
B.3.2.	CNPAIA (4%)	1.400,06 €		
B.4.	Indagini e sondaggi geologici (IVA compresa)			7.739,08 €
B.5	IVA, di cui:			46.880,59 €
B.5.1	IVA 10% per lavori (su A)	38.872,28 €		
B.5.2	IVA 22% per spese tecniche (su B.5)	8.008,32 €		
B)	Totale somme a disposizione			97.315,25 €

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



C) IMPORTO COMPLESSIVO (A+B)**486.038,00 €****Rilevato che:**

- conseguentemente al rilievo effettuato dal MIT con nota del con nota del 21.06.2023, sul quadro economico della variante n. 1 relativamente all'imputazione della voce di spesa relativa alle indagini e sondaggi mediante utilizzo di una ulteriore quota di economie di gara, è stato necessario provvedere con proprio cofinanziamento post-gara a coprire detta voce del Q.E. di variante;
- con D.C.C. n.65 del 16.09.2024 di variazione di assestamento al bilancio di previsione 2024-2026 e D.G.C.n.297 del 18.09.2024 dodicesimo adeguamento PEG 2024/2026 è stato stanziato un importo pari ad € 6.873,21, al cap.73803/413, bil.2024 da considerare quale cofinanziamento dell'intervento in argomento, atteso che, rispetto all'impegno di € 7.739,08 assunto con la citata D.D. n. 12010/2023, l'importo effettivamente liquidato per l'esecuzione delle indagini geognostiche in argomento era pari ad € 6.873,21, IVA compresa;
- con atto D.D. della U.O. Edilizia scolastica n. 2881 del 01/10/2024 è stata prenotata la spesa di € 6.873,21 al cap.73803/413 quale cofinanziamento ad integrazione delle somme a disposizione per l'intervento in oggetto;
- conseguentemente, con D.D. della U.O. Edilizia scolastica n. 3277 del 31/10/2024, è stata rettificata la D.D. n.1156 del 12/04/2024, con cui è stata approvata la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del d.lgs. n.50/2016 per l'intervento in argomento, nella parte relativa al quadro economico, fermo il resto, che risulta così modificato:

QUADRO ECONOMICO GENERALE DI SPESA VARIANTE				
A)	IMPORTO LAVORI			
	A.1	Importo lavori da computo metrico, di cui	407.581,2 8 €	
	A.1.1	<i>incidenza mano d'opera</i>	71.851,5 3 €	
	A.1.2	<i>oneri della sicurezza</i>	15.090,8 5 €	
	A.1.3	Costi per la sicurezza (<i>non soggetti a ribasso</i>)	21.926,2 7 €	
	A.2	Importo lavori soggetti a ribasso	385.655,0 1 €	
	A.3	a detrarre ribasso d'asta 4,89%	18.858,5 3 €	
	A.4	Importo lavori al netto del ribasso		366.796,48 €
	A.5	Costi per la sicurezza (<i>non soggetti a ribasso</i>)		21.926,27 €
A)	Totale importo lavori da contratto			388.722,75 €
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
	B.1.	Imprevisti e lavori in economia (IVA compresa)		- €
	B.2.	Incentivo funzioni tecniche		6.293,43 €
	B.3.	Spese tecniche per il progetto Definitivo, Esecutivo, di cui:		36.401,45 €

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



	B.3.1	Spese tecniche	35.001,3 9 €	
	B.3.2	CNPAIA (4%)	1.400,0 6 €	
	B.4.	Indagini e sondaggi geologici (IVA compresa)		6.873,21 €
	B.5	IVA, di cui:		46.880,59 €
	B.5.1	IVA 10% per lavori (su A)	38.872,2 8 €	
	B.5.2	IVA 22% per spese tecniche (su B.5)	8.008,3 2 €	
B)	Totale somme a disposizione			96.448,68
C)	ECONOMIE DI GARA			€
				7.739,78 €
D)	IMPORTO COMPLESSIVO (A+B+C)			492.911,21
				€
		di cui Importo RRF (DECRETO direttoriale 29/12/2022, n. 111)		417.900,00
				€
		di cui FOI (Decreto MEF-RGS n. 154 del 19/05/2023)		68.138,00
				€
		di cui cofinanziamento comunale (D.D. n. 2881 del 01/10/2024)		6.873,21 €

Dato atto che:

- durante il corso dei lavori il Direttore dei Lavori Arch. Angela Pollacci, a seguito di valutazioni complessive delle scelte progettuali volte all'ottimizzazione della distribuzione planimetrica degli spazi di servizio alla sala refettorio, nell'ottica di mantenere inalterati i target della specifica Misura PNRR, ha stabilito di procedere ad una revisione di alcune scelte progettuali finalizzate al raggiungimento di una migliore funzionalità oltre che di migliori prestazioni dal punto di vista energetico. Tali modifiche non prevedono un aumento dell'importo del contratto né variazioni sensibili tra le categorie di lavori, ma rientrano nelle modifiche che non rappresentano una variante e che possono essere disposte dal direttore dei lavori, ai sensi dell'art. 8 comma 7 del D.M. n.49/2018, come di seguito esplicitate;

- in dettaglio, come meglio riportato negli elaborati predisposti dal Direttore dei Lavori coadiuvato dal suo Ufficio, le modifiche riguardano utilizzo di alcuni materiali di finitura diversi da quelli previsti in progetto (tamponature esterne, marciapiede, copertura, spessore soglie finestre, porte interne, scossalina veletta copertura), con conseguente necessità di aggiornare i particolari esecutivi delle stratigrafie dei solai di calpestio e di copertura e delle pareti di tamponamento, e la revisione delle aperture esterne conseguente alla revisione in pianta dei locali di servizio ed in ultimo l'ottimizzazione delle dotazioni impiantistiche, il tutto nel rispetto dell'impostazione originaria del progetto, dei target della misura PNRR e del principio DNSH;

Dato atto altresì che:

- la proposta di modifica del contratto nel suo periodo di efficacia è stata redatta con l'obiettivo di rispettare l'impostazione progettuale originaria e nel rispetto dei seguenti principi generali:

- non alterano la natura generale del contratto;

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it> per le istruzioni.



- sono proposte nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione Appaltante;
- le modifiche progettuali non comportano un aumento contrattuale che resta pertanto invariato rispetto all'importo della modifica contrattuale approvata con la variante n. 1 pari a € 388.722,75, con la sola variazione dell'importo dei lavori al netto del ribasso d'asta (4,89%), pari a € 385.654,99 e dei costi della sicurezza esclusi da ribasso, pari a € 27.685,23;

- nella redazione della presente variante, per l'esecuzione delle lavorazioni in precedenza brevemente descritte e variate rispetto al contratto principale, si è reso necessario introdurre ulteriori nuovi n. 63 nuovi prezzi, di cui n.59 desunti dal prezzario regionale Umbria edizione 2022, e n. 4 non presenti nel prezzario suddetto, per i quali il nuovo prezzo unitario è stato definito mediante procedimento analitico, tutti da assoggettarsi al ribasso d'asta del 4,89% e per tale motivo è stato sottoscritto da parte della ditta esecutrice atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 del D.M.49/2018;

Considerato che l'approvazione della variante tecnica in parola non comporta la variazione dell'importo contrattuale, salvo una diversa rimodulazione degli importi dei lavori e dei costi della sicurezza, come riportati e conseguentemente ciò comporta un aggiornamento del quadro economico di spesa, come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO GENERALE DI SPESA VARIANTE				
A)	IMPORTO LAVORI			
A.1	Importo lavori da computo metrico, di cui	407.285,19 €		
A.1.1	<i>incidenza mano d'opera</i>	67.198,13 €		
A.1.2	<i>oneri della sicurezza</i>	14.127,56 €		
A.1.3	Costi per la sicurezza (<i>non soggetti a ribasso</i>)	27.685,23 €		
A.2	Importo lavori soggetti a ribasso	379.599,96 €		
A.3	a detrarre ribasso d'asta 4,89%	18.562,44 €		
A.4	Importo lavori al netto del ribasso			361.037,52 €
A.5	Costi per la sicurezza (<i>non soggetti a ribasso</i>)			27.685,23 €
A)	Totale importo lavori da contratto			388.722,75 €
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			€
B.1.	Imprevisti e lavori in economia (IVA compresa)			- €
B.2.	Incentivo funzioni tecniche			6.293,44 €
B.3.	Spese tecniche per il progetto Definitivo, Esecutivo, di cui:			36.401,45 €
B.3.1.	<i>Spese tecniche</i>	35.001,39 €		
B.3.2.	<i>CNPAIA (4%)</i>	1.400,06 €		
B.4.	Indagini e sondaggi geologici (IVA compresa)			6.873,21 €

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



	B.5	IVA, di cui:		46.880,59 €
	B.5.1	IVA 10% per lavori (su A)	38.872,28 €	
	B.5.2	IVA 22% per spese tecniche (su B.5)	8.008,32 €	
B)	Totale somme a disposizione			96.448,68 €
C)	ECONOMIE DI GARA			7.739,77 €
D)	IMPORTO COMPLESSIVO (A+B+C)			492.911,21 €
		di cui Importo RRF (DECRETO direttoriale 29/12/2022, n. 111)		417.900,00 €
		di cui FOI (Decreto MEF-RGS n. 154 del 19/05/2023)		68.138,00 €
		di cui cofinanziamento comunale (D.D. n. 2881 del 01/10/2024)		6.873,21 €

Dato atto che:

- l'aggiornamento progettuale in parola, firmato per accettazione senza riserve dall'Appaltatore, agli atti dell'Ufficio con prot. GE 2024/0280740 del 26/11/2024 e successivo aggiornamento prot. GE 2024/0283426 del 29/11/2024 risulta costituito da n. 27 elaborati, che sostituiscono i corrispondenti elaborati della variante 1, di seguito riportati:

Elaborati generali e tecnico-economici

- EE-V2 elenco elaborati variante
- RG-V2 relazione generale tecnico illustrativa
- CM-V2 computo metrico lavori
- CS-V2 computo metrico costi della sicurezza
- QR-V2 computo metrico di raffronto tra progetto approvato e variante
- CMIM-V2 computo metrico incidenza manodopera
- OS-V2 calcolo oneri della sicurezza compresi nelle spese generali
- EPU-V2 elenco prezzi unitari
- ANP-V2 analisi nuovi prezzi
- ENP-V2 elenco nuovi prezzi
- QE-V2 quadro economico generale di spesa
- AS-V2 atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi

Progetto Architettonico

- TAV. A4 – V2 pianta piano terra
- TAV. A5 – V2 pianta coperture
- TAV. A6 – V2 prospetto AA e prospetto BB
- TAV. A7 – V2 prospetto CC e prospetto DD
- TAV. A8 – V2 sezioni EE - FF - GG - HH
- TAV. A12 – V2 abaco infissi
- TAV. A13 – V2 particolari costruttivi

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



Progetto impianti meccanici e idrico sanitari

- ME 01 – V2 impianti meccanici – idrico e sanitario - Schema funzionale
- ME 02 – V2 impianti meccanici –Riscaldamento – Reti di distribuzione
- ME 03 – V2 rete scarico acque reflue e meteoriche schema reti sottoservizi

Progetto impianti elettrici e speciali

- EL1-V2 impianti elettrici – componenti impianti elettrici, di illuminazione e speciali e schema dorsali
- EL2-V2 impianti elettrici – quadri elettrici
- EL3-V2 impianti elettrici – impianto fotovoltaico

Progetto Strutturale

- TAV. ST 9-V2 struttura nuovo marciapiede

Progetto linea vita

- TAV.ETC-V2 elaborato tecnico della copertura

- il Direttore dei lavori ha previsto nell'atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi di accordare per l'esecuzione delle lavorazioni oggetto della modifica progettuale in parola una proroga di 90 giorni rispetto al termine per l'ultimazione dei lavori di 330 giorni previsto all'art. 17 del capitolato speciale d'appalto e che pertanto il nuovo termine di ultimazione dei lavori verrà definito con il verbale di ripresa dei lavori, conseguente all'approvazione della variante in parola;

Accertato che quanto rappresentato dal Direttore dei Lavori risulta coerente con i target della specifica Misura di finanziamento, rispetta i principi guida del PNRR ed è conforme al Codice dei Contratti;

Accertato in particolare che la modifica al contratto è stata disposta dal Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 8 comma 7 del D.M. n.49/2018, non comportando variazioni dell'importo contrattuale e volta a risolvere aspetti di dettaglio, non alterando in alcun modo la natura del progetto approvato e nell'interesse esclusivo dell'Amministrazione e del perseguimento dei fini originari dell'intervento;

Ritenuto pertanto necessario ed urgente autorizzare la modifica del contratto d'appalto ed approvare la variante predisposta dal direttore dei lavori, descritta in narrativa, autorizzando altresì la proroga di 90 giorni del termine contrattuale;

Accertata, ai sensi dell'art. 9 del decreto legge n. 78/2009, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 119 del 22.12.2023 di approvazione del Bilancio di previsione 2024-2026 con i relativi allegati;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 10.01.2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024-

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it> per le istruzioni.



2026, con la quale sono state assegnate le dotazioni finanziarie ai dirigenti competenti;

Visto il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

Visto il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

Vista, in particolare, la Missione 4 –Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.2: “Piano di estensione del tempo pieno e mense”;

Vista la legge del 17 maggio 1999, n. 144 che istituisce il “Sistema di monitoraggio degli investimenti pubblici” (MIP), con il compito di fornire tempestivamente informazioni sull'attuazione delle politiche di sviluppo, con particolare riferimento ai programmi cofinanziati con i fondi strutturali europei”;

Visto il decreto legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante “Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”; Visto il decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120;

Visto il decreto legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;

Visto il decreto legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante “Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia”;

Visto l'art. 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, “Do no significant harm”);

Visto il decreto del Ministro dell'istruzione, di concerto con il Ministro per il sud e la coesione territoriale, con il Ministro per la famiglia e le pari opportunità e con il Ministro per gli affari regionali e le autonomie 2 dicembre 2021, n. 343, con il quale sono stati definiti i criteri di riparto, su base regionale, delle risorse del Piano nazionale di ripresa e resilienza e delle modalità di individuazione degli interventi”;

Visto il decreto legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante “Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose”;

Visto il decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91, recante «Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina ed in particolare, l'art. 26, recante «Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori»;

Visto in particolare il comma 7 del citato art. 26, che istituisce nello stato di previsione del Ministero dell'economia

*Firmato digitalmente da
Benincasa Monia*

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it> per le istruzioni.



e delle finanze il «Fondo per l'avvio di opere indifferibili»;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 28 luglio 2022, con il quale si disciplinano le modalità di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili;

Vista la circolare n. 37 del 9 novembre 2022, con la quale è stata disciplinata la procedura «semplificata» di cui all'art. 7 del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 28 luglio 2022 e art. 29 del decreto-legge n. 144 del 2022, ed in particolare, le procedure di rimodulazione e verifica in itinere ed ex post;

Vista la legge 29 dicembre 2022 n. 197, recante Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025; ed in particolare, l'art. 1, commi da 369 a 379;

Visti gli obblighi di pubblicazione imposti dall'art. 1, comma 32, della legge n. 190/2012, dall'art. 37 del d.lgs. n. 33/2013 e dall'art. 29 del d.lgs. n. 50/2016;

Richiamato l'art.24 del Contratto d'appalto e l'art. 41, comma 4, del Capitolato Speciale d'appalto;

Visti gli artt.107 e 183 del D.Lgs.267/2000, il D.Lgs.50/2016 e l'art. 34 del Regolamento di contabilità, il d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81, il Regolamento di contabilità ed il Regolamento dei contratti, nonché la legge 11 settembre 2020, n. 120;

DETERMINA

- di autorizzare, per le motivazioni riportate in narrativa, la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. e) del d.lgs. n.50/2016, relativa all'intervento di realizzazione di una nuova mensa scolastica a servizio della scuola primaria di Casa del Diavolo ed approvare l'aggiornamento del progetto predisposto dal Direttore dei lavori ai sensi dell'art. 8 comma 7 del D.M. n.49/2018, composto dalla documentazione tecnico-amministrativa elencata in narrativa che, allegata al presente atto, costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto ed è conservata al protocollo informatico dell'Ente secondo legge;

- dare atto che con l'approvazione della variante tecnica in parola l'importo complessivo netto del contratto d'appalto lavori stipulato in data 07/11/2023, rep.48049/2150, con la Ditta MC RESTAURI SRL di Perugia, e successiva modifica introdotta con l'approvazione della variante in corso d'opera n.1 resta invariato risultando pari ad € 388.722,75, con la sola variazione degli importi per lavori al netto del ribasso d'asta del 4,89%, pari ad € 361.037,52 e dei costi della sicurezza esclusi da ribasso, pari ad € 27.685,23;

- di approvare la rimodulazione del quadro economico generale di spesa dell'intervento riportato in narrativa dando atto che l'importo complessivo dell'intervento risulta pari ad € 486.038,00, di cui € 388.722,75 per lavori al netto del ribasso d'asta, pari al 4,89% (compresi € 27.685,23 per costi della sicurezza esclusi da ribasso) ed €96.448,68 per somme a disposizione della stazione appaltante;

- di dare atto che:

• la Ditta RESTAURI MC SRL aggiudicatario dell'appalto, ha accettato tutte le variazioni previste nella variante in parola firmando senza alcuna riserva tutti i documenti di cui essa si compone, come da atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi sottoscritto senza riserve dalla ditta appaltatrice, dal Direttore dei Lavori non-

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



ché dal sottoscritto Responsabile del Procedimento, agli atti dell'Ente con prot. GE 2024/0280740 del 26/11/2024 e successivo aggiornamento prot. n. GE 2024/0280740 del 26/11/2024 e successivo aggiornamento prot. GE 2024/0283426 del 29/11/2024 allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

- la modifica in questione non comporta ulteriori spese rispetto alle previsioni del progetto approvato, atteso che il costo complessivo di tutto l'intervento rimane invariato e pari ad € 492.911,21, di cui € 486.038,00 finanziati con fondi PNRR ai capp.73803/13, 73803/113 e 73803/213, FOI al cap.73803/313 ed € 6.873,21 finanziati con fondi comunali al cap.73803/413;
- di autorizzare altresì una proroga di 90 giorni del termine contrattuale per l'esecuzione dei lavori oggetto della presente variante;
- di comunicare l'adozione del presente provvedimento all'Impresa esecutrice, al Direttore dei lavori al Collaudatore statico in corso d'opera per gli adempimenti di competenza;
- di autorizzare il Direttore dei lavori a disporre l'immediata ripresa dei lavori;
- di comunicare la presente modifica ai sensi dell'art. 106, comma 14 del d.lgs. n. 50/20216 e ss.mm.ii.
- di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi del d.Lgs.33/2013.

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE PUBBLICABILI

- **01_RG-V2_relazione illustrativa(1).pdf.p7m.p7m**
(impronta: 0F316DEF51EB1C92A9369E4DCA87FB5FEB8BC48FEBB4D3323F7508BDC426AC68)
- **2_00_EE-V2.pdf.p7m.p7m.p7m**
(impronta: 48D9A7313F481F77159CF1627BAE9BE9D28916A376CDA8283A3BE228353D1465)
- **4_02_CM-V2.PDF.p7m.p7m.p7m**
(impronta: 40CDE1F983AFFE48869250552F68C7F0C309E9A65DB8F76A6DB31F6202ED4909)
- **6_04_CMIM-V2.PDF.p7m.p7m.p7m**
(impronta: 62A7075099AFD0D043040625F46CE9CB84644FCA0CAA310861B4D7CBFEAAEA2D)
- **7_05_CS-V2.pdf.p7m.p7m.p7m**
(impronta: F67B67F83B85A100D0932E3016CA80D1801D37E083EB5CECBD074AD1A2386777)
- **8_06_OS-V2.pdf.p7m.p7m.p7m**
(impronta: 8144776ED95A0842EE148C41B7A8AAC3FF656C79732D7ED06D3FBBF10A511D22D)
- **09_ANP-V2(1).pdf.p7m.p7m**
(impronta: 451CFD53B2F8DF6C8F9DE5147579735D3B2B96E4EDCFA26F602CB121CD002D94)
- **9_07_EPU-V2.PDF.p7m.p7m.p7m**
(impronta: D43AF3B808A8E442FA8B7513A4A2FE7E8D35346B2CA1AC91503FF27CA03E1202)
- **10_08_ENP-V2.PDF.p7m.p7m.p7m**
(impronta: A7FECA78127486E319C4F2E1D2BBDD40158407833529D1DCC96323527148B0C7)
- **10_QE-V2(1).pdf.p7m.p7m**
(impronta: F1F75E4EFA28F3DE153EC4FB67E501264FE8ACC3F07752BCC8E0C83B702C311E)
- **11_AS-V2(1).pdf.p7m.p7m**

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it> per le istruzioni.



(impronta: 6C2B529A29C2A0AC3503B901FAEA4D291CA1EF40317359CC0CA495A1BCCCD608)

- 12_10_QE-V2.pdf.p7m.p7m.p7m

(impronta: 20263E3217DB34D6DE26EF1BC8D1EC82CFC8A6A2B671207055B4510CE271C46C)

- 14_12_A4-V2_Pianta piano terra.pdf.p7m.p7m.p7m

(impronta: 12A91F249737FAD49FA5BC4276EC1BFD845235F26A0527C658705EB6C0CF8E40)

- 15_13_A5-V2_Pianta copertura.pdf.p7m.p7m.p7m

(impronta: FD92FAA7F6C60C25391843E7372DC4CABDF50415F0288C59E95FB69DB8C3C0C2)

- 16_14_A6-V2_Prospetti AA e BB.pdf.p7m.p7m.p7m

(impronta: B8D70CE86AD620583FDD5487302D325268AA25DAB38BF5EB257800D5F37EAFE6)

- 17_15_A7-V2_Prospetti CC e DD.pdf.p7m.p7m.p7m

(impronta: 395F52749B71C0904DF7DFA00757F9792BE87DCED4389C675EF2DBDFB6AC5ADD)

- 18_16_A8-V2_Sezioni EE-FF-GG-HH.pdf.p7m.p7m.p7m

(impronta: 85AD248364BC2AD62B6535C930FCC310EA74D1CAF63CE3B1EBAFCDA75D6DB19A)

- 19_17_A12-V2_Abaco infissi esterni.pdf.p7m.p7m.p7m

(impronta: CED3A11CBB4CAACDF119E2CF94F6B5C2DA8FFF7E2F05A82C57D7DC79675B12C1)

- 20_18_A13-V2_Particolari costruttivi.pdf.p7m.p7m.p7m

(impronta: 67AD8CB4CBE1161BCE83766A1826A93A98F74D7B198C3BF727F2B9EB819B5A43)

- 21_19_ME01-V2.pdf.p7m.p7m.p7m

(impronta: FD049406A7F84CEEDB40951473E524C7522688C436A230151D00740F3C0F43BF)

- 22_20_ME02-V2.pdf.p7m.p7m.p7m

(impronta: DE899F449EB4818428FA4CDD423CE2D1A4453F8DDEB16FD7A84832CD1666E76C)

- 23_21_ME03-V2.pdf.p7m.p7m.p7m

(impronta: 2E687255BD047738D8EDF353E93AAC2585EFB88B80C8F5B8DAE20A712702620)

- 24_22_EL01-V2.pdf.p7m.p7m.p7m

(impronta: A46470D31C9A52BD0DF6988AC9433F486B78AD47FEAD01E51ADAF1B8685FECFC)

- 25_23_EL02-V2.pdf.p7m.p7m.p7m

(impronta: 0478A66A9027DAD8DDFEC9E50584C337CF768C59894341E3E91F774F655E1F2)

- 26_24_EL03-V2.pdf.p7m.p7m.p7m

(impronta: 28A79BBBD7A83DFD468EFDC9CD0651A4AA7EA3B5AB240EAF9EEA77C79A1D87D5C)

- 27_25_ST9-V2_Marciapiede Lato Nord.pdf.p7m.p7m.p7m

(impronta: C4F919476FF70FFBCA316E936315027B3EC2E1AD019A1E3D041C36112ACC42D4)

- 28_26_ETC-V2.pdf.p7m.p7m.p7m

(impronta: A3097871FC64426EA4FCF2E6584BA74D281341CBAF4533B2BAD98F927341058A)

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE NON PUBBLICABILI

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.





COMUNE DI PERUGIA

Area Risorse

Visto di Regolarità Contabile

Determina Dirigenziale n° 3608 del 02/12/2024

OGGETTO: PNRR M. 4 C. 1 I. 1. 2: REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA MENSA SCOLASTICA A SERVIZIO DELLA SCUOLA PRIMARIA DI CASA DEL DIAVOLO. AUTORIZZAZIONE MODIFICA CONTRATTO EX ART. 106 D.LGS. 50/2016 E APPROVAZIONE MODIFICA CONTRATTUALE N.2 (CUP C95E22000540006 – CIG 99077061A4)

Tipo Movimento	Esercizio	Missione e Programma	Piano Finanziario	Movimento	Importo
-------------------	-----------	-------------------------	----------------------	-----------	---------

Si dà atto che il costo complessivo di tutto l'intervento rimane invariato e pari ad € 492.911,21, di cui € 486.038,00 finanziati con fondi PNRR ai capp.73803/13, 73803/113 e 73803/213, FOI al cap.73803/313 ed € 6.873,21 finanziati con fondi comunali al cap.73803/413.

Vista la presente determinazione, il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del 7° comma dell'art.183 del T.U. degli Enti Locali approvato con D.L.vo n. 267 del 18/08/2000

attesta

la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo il presente atto.

Perugia, 04/12/2024

Firmato digitalmente da
Rosì Bonci Mirco

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

