



COMUNE DI PERUGIA

AREA OPERE PUBBLICHE E MOBILITA'

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1390 DEL 23/05/2025

OGGETTO: PNRR – MISSIONE 5– COMPONENTE 2 – INVESTIMENTO 2.3 – PINQUA “PONTE SAN GIOVANNI - DA PERIFERIA A CITTÀ” – “ASSE DELLE CENTRALITÀ” DI PONTE SAN GIOVANNI – INTERVENTO FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU CUP C99J21007650001 CIG DERIVATO A03668401D APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIATA DISTRIBUZIONE DI SPESA N.1

IL DIRIGENTE

RICHIAMATI:

- il Trattato sul funzionamento dell’Unione europea (TFUE, 2007) - (GU 2016/C 202/1 del 7.6.2016);
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell’Unione;
- il Regolamento (UE) 2020/2094, che istituisce uno strumento dell’Unione europea per la ripresa, a sostegno alla ripresa dell’economia dopo la crisi COVID-19;
- il Regolamento (UE) 2021/2411 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- la legge n. 144 del 17 maggio 1999 che istituisce il “*Sistema di monitoraggio degli investimenti pubblici*” (MIP), con il compito di fornire tempestivamente informazioni sull’attuazione delle politiche di sviluppo, con particolare riferimento ai programmi cofinanziati con i fondi strutturali europei;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di seguito PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio e notificata all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021;

Firmato digitalmente da
Zepparelli Fabio

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l’App Honos.
Visita <https://honos.land.it> per le istruzioni.



- il decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante *“Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”*;
- il decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*;
- il decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante *“Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia”*;
- il decreto-legge 6 novembre 2021, n.152, convertito con modificazioni dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante *“Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose”*;
- il d.p.c.m. del 15 settembre 2021, che definisce le modalità, le tempistiche e gli strumenti per la rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativa a ciascun progetto finanziato nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, nonché dei milestone e target degli investimenti e delle riforme e di tutti gli ulteriori elementi informativi previsti nel Piano necessari per la rendicontazione alla Commissione europea;
- il decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11 ottobre 2021, *“Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'art.1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n.178”*;
- le circolari del Ministero dell'Economia e delle Finanze nn. 31, 32, 33 del 2021; 4 e 6 del 2022 e ss.mm.ii.

RICHIAMATI INOLTRE:

- l'art. 17 Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, *Do no significant harm*), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante *“Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio “non arrecare un danno significativo” a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”*;
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. *tagging*), il principio di parità di genere (*gender equality*), l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di *target* e *milestone* e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR, intendendosi ai sensi dell'art. 2 del Regolamento (UE) 2021/241, per *«traguardi e obiettivi»* le misure dei progressi compiuti verso la realizzazione di una riforma o di un investimento;
- i criteri ambientali minimi (CAM) di cui all'articolo 34 del Codice e al Decreto Ministeriale 256 del 23.06.2022;

Firmato digitalmente da
Zepparelli Fabio

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



VISTO CHE:

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza è stato elaborato in conformità con le indicazioni del Regolamento (UE) 2021/241, che all'art. 3 ne definisce l'ambito di applicazione individuandone i pilastri: transizione verde; trasformazione digitale; crescita intelligente, sostenibile e inclusiva, coesione sociale e territoriale; salute e resilienza economica, sociale e istituzionale; politiche per la prossima generazione;
- il PNRR si articola rispettivamente in 6 missioni, 16 componenti e 197 misure che comprendono 134 investimenti e 63 riforme, coerenti con le priorità europee e funzionali a realizzare gli obiettivi economici e sociali definiti dal Governo italiano;
- le 6 missioni sono rispettivamente:
 - Missione 1: digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura;
 - Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica;
 - Missione 3: infrastrutture per una mobilità sostenibile;
 - Missione 4: istruzione e ricerca;
 - Missione 5: inclusione e coesione;
 - Missione 6: salute.

ATTESO CHE:

- con D.G.C. n. 50 del 15/03/2021 il Comune di Perugia ha aderito al “Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare” (PINQUA), di cui al Decreto Interministeriale del 16/09/2020 n.395, in qualità di amministrazione proponente ai sensi dell’art.1, comma 1, lett. b) di detta norma, mediante la sottomissione della proposta progettuale denominata “Ponte San Giovanni da Periferia a Città”;
- della suddetta proposta fa parte anche il progetto denominato “Asse delle centralità” di Ponte san Giovanni, (CUP C99J21007650001), dell’importo complessivo di euro 3.500.000,00;
- con Decreto del Ministro dell’Economia e delle Finanze del 6 agosto 2021, relativo all’assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR, il Programma PINQuA è stato inserito nella relativa Missione 5, Componente 2, sub-investimento 2.3, finalizzato a costruire nuovi alloggi pubblici, riducendo le difficoltà abitative, riqualificando le aree degradate e puntando alla sostenibilità e all’innovazione verde, con un’attuazione prevista per il periodo 2021-2026;
- tutte le proposte presentate in risposta al decreto MIMS sono state inserite quali interventi a valere sulle risorse PNRR ai sensi del decreto di cui al punto precedente;
- la proposta progettuale presentata dal Comune di Perugia, approvata con la D.G.C. n. 50/2021 è risultata ammessa al contributo di cui trattasi e finanziata ai sensi del Decreto direttoriale del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile (MIMS) del 20 gennaio 2022, n. 804;

Firmato digitalmente da
Zepparelli Fabio

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



- il Comune di Perugia, per quanto precede, è risultato dunque beneficiario del contributo per eseguire le opere previste nelle proposte inviate e risultate finanziate ai sensi del succitato programma PINQuA, accettando i nuovi termini previsti dal PNRR;
- con nota pec del 31/01/2023 (Reg. Uff. U 0003135) la Direzione Generale ha comunicato l'avvenuta erogazione dell'acconto pari al 10% dell'importo ammesso al finanziamento in oggetto per ciascuno dei Soggetti beneficiari PINQuA, tra cui gli interventi relativi alla proposta comunale - ID 429, ricordando che, come previsto all'articolo 3 del D.D. n. 804 del 20 gennaio 2022 ("Gestione del finanziamento"), dalla suddetta data decorre il termine di 365 giorni per la trasmissione alla scrivente della documentazione di cui al comma 3, in quanto condizione necessaria per l'erogazione delle ulteriori somme successive all'acconto; con decreto RGS n. 159 del 26/05/2023 è stata disposta l'assegnazione del Fondo per l'avvio di opere indifferibili, nella misura del 20 % dell'importo già attribuito con i provvedimenti di assegnazione, agli interventi relativi ad opere finanziate con le risorse previste dal PNRR oggetto di procedure di affidamento mediante accordi quadro avviate dal 1° gennaio 2022 al 17 maggio 2022. Ne consegue che il finanziamento dell'intervento in oggetto è aumentato di € 700.000,00 per l'importo totale di € 4.200.000,00;
- con nota pec 23239 del 2/08/2023 (Reg.Uff..U.0023239) la Direzione Generale ha comunicato la disposizione di una proroga, poi avvenuta con il decreto n. 23150 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, di 60 giorni al termine di trasmissione della documentazione (determina a contrarre o atto equivalente per l'avvio dei lavori, relazione a firma del Responsabile del procedimento e quadro economico) entro 365 giorni dall'erogazione dell'acconto senza con ciò compromettere le successive scadenze già previste nella Convenzione relative all'esecuzione e alla chiusura dei lavori oggetto di finanziamento a valere sui fondi PINQuA del PNRR;;
- l'intervento di cui trattasi è inserito nel Programma Triennale Opere Pubbliche 2023-2025 dell'Ente al Codice Unico di Intervento (CUI) 00163570542202100037.

PREMESSO ALTRESÌ CHE:

- in data 23.11.2021 l'ANCI e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. (INVITALIA) hanno sottoscritto un Accordo al fine di offrire supporto ai Comuni e alle Città Metropolitane per l'attuazione degli interventi PNRR; in particolare è stata offerta la possibilità di avvalersi dell'ausilio di INVITALIA per la gestione delle procedure d'appalto tramite Accordi Quadro, per la realizzazione degli interventi che le amministrazioni stesse riterranno necessari di supporto nell'ambito di quelli ammessi a contributo del programma PINQUA;
- al fine di dare attuazione agli interventi PNRR rientranti nell'ambito del PINQUA, il MIMS, quale "amministrazione centrale titolare dell'investimento", ha reso disponibile ai Soggetti Beneficiari e ai Soggetti Attuatori il supporto tecnico-operativo prestato da INVITALIA ai sensi dell'articolo 10 del D.L. n. 77/2021 e nell'ambito di quanto previsto dalla Circolare del Ministero dell'Economia e Finanze - Ragioneria Generale dello Stato del 24 gennaio 2022, n. 6;

Firmato digitalmente da
Zepparelli Fabio

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



- con propria D.D. n. 817 del 6.04.2022 si è quindi stabilito di avvalersi di INVITALIA quale Centrale di Commit-tenza, affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, comma 7, lett. b), e 38 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., procedesse, per conto del Comune di Perugia, alla indizione e gestione della procedura per l'aggiudicazione di Accordi Quadro relativamente, tra l'altro, all'intervento denominato "Asse delle centralità" di Ponte san Gio-vanni (CUP C99J21007650001 - tipologia ELENCO 1 PNRR – MISSIONE M5 - COMPONENTE C2 - INVE-STITAMENTO 2.3), nonché alla stipula di tali Accordi Quadro con gli operatori economici aggiudicatari;

ATTESO CHE:

- nell'ambito del progetto generale presentato dal Comune di Perugia è stato previsto anche l'intervento deno-minato "Asse delle centralità" di Ponte San Giovanni" (CUP C99J21007750001), dell'importo iniziale di € 3.500.000,00 poi aumentato con il fondo FOI per € 700.000,00 con un importo totale di € 4.200.000,00 in-teramente finanziato con le risorse assegnate dalla Unione Europea all'iniziativa Next Generation EU e, più precisamente, con i fondi del PNRR destinati alla Missione 5 "Inclusione e coesione" – Componente 2 "Infra-strutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore" – Investimento 2.3 "Programma innovativo della qualità dell'abitare" (PINQUA), giusta decreto direttoriale n. 804 del 20 gennaio 2022;
- l'intervento prevede la riorganizzazione dell'asse centrale della frazione di Ponte San Giovanni, rappresentato dalla Via P. Cestellini, dove dovrà emergere una vera e propria piazza pubblica, quale luogo di socialità e di condivisione, che si integri con gli immobili e gli spazi pubblici o di interesse pubblico già presenti (centro civi-co, caserma dei carabinieri, C.V.A. e area circostante, chiesa, scuole, palasport, aree verdi) e contribuisca a raccordarli; si prevede in particolare di realizzare: una innovativa attrezzatura a scala urbana collocata in mezzo al verde alla stregua di un padiglione nel parco, in grado di ospitare eventi e attività in tutte le stagioni; aree con giochi innovativi per bambini e spazi di socialità per anziani; sistemi di arredo urbano e di qualifica-zione a verde, anche con reintegro delle alberature e nuove piantumazioni; la soluzione individuata dovrà co-munque assicurare che la nuova piazza continui ad ospitare anche l'area mercatale; la ricucitura tra i vari am-biti avverrà grazie alla realizzazione di una pista ciclabile e di un nuovo marciapiede, nonché a soluzioni di riorganizzazione della mobilità veicolare;

ATTESO ALTRESÌ CHE:

- con D.D. Area Opere Pubbliche n. 1029 del 09/05/2023 è stato affidato a F&M INGEGNERIA S.p.a., con sede in Via Belvedere, 8/10 0035 Milano (VE), P.I. 02916640275, l'incarico per la progettazione definitiva, redazio-ne della relazione geologica, progettazione esecutiva e direzione operativa in fase di esecuzione dei lavori dell'intervento in parola;
- il progetto con i relativi allegati è stato approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 494 del 01.12.2023 e ri-porta il seguente quadro economico:



COMUNE DI PERUGIA (PG)		
Asse della centralità di Ponte San Giovanni		
CUP: C99J21007650001		
A	IMPORTO DELLE OPERE	<i>Importo</i>
A.1	Opere stradali	2 229 838,04 €
A.2	Opere strutturali	212 124,96 €
A.3	Opere edili	235 155,31 €
A.4	Impianti elettrici	360 769,05 €
A.5	Opere a verde	49 423,12 €
A.6	Segnaletica stradale	45 867,75 €
A.7	Totale opere	3 133 178,23 €
di cui:		
A.8	Oneri della Sicurezza	44 582,77 €
A.9	Incidenza Manodopera	357 577,17 €
A.10	Costi sicurezza (non soggetti a ribasso)	162 550,15 €
A	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA (A.7+A.10)	3 295 728,38 €
A'	IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO (A7)	3 133 178,23 €
SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	IVA (10%) sui lavori	329 572,84 €
B.2	Incentivi per le funzioni tecniche art. 113 D.Lgs n.50/2016 (80%x2%)	52 731,65 €
B.3	Spese tecniche - Onorario	170 000,00 €
B.4	Spese tecniche - Oneri previdenziali	6 800,00 €
B.5	Spese tecniche - IVA	38 896,00 €
B.6	Rilievi, indagini, bonifiche, ripristini (IVA inclusa)	106 000,00 €
B.7	Imprevisti (4,5%) e arrotondamenti	141 271,13 €
B.8	Spese su prove di laboratorio ecc. (IVA inclusa)	2 000,00 €
B.9	Spese tecniche per collaudatore, topografo, AINOP, ecc... (oneri e IVA inclusi)	10 000,00 €
B.10	Allacci a pubblici servizi	18 000,00 €
B.11	Lavori di modifica provvisoria della viabilità (IVA inclusa)	25 000,00 €
B.12	Spese Notarili (oneri e IVA inclusi)	2 000,00 €
B.13	Assicurazioni tecnici interni	2 000,00 €
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	904 271,62 €
TOTALE COSTO INTERVENTO (A + B)		4 200 000,00 €

RILEVATO CHE:

- INVITALIA ha proceduto a espletare una gara per definire gli Accordi per l'affidamento di lavori (OG3) e servizi di ingegneria e architettura (V.02 – E.19 – S.04) per la realizzazione di interventi afferenti alla mobilità, inclusa quella ciclabile, addivenendo all'aggiudicazione il 05/07/2022, di cui al provvedimento di aggiudicazione prot. nr. n. 0204454 del 05/07/2022;
- come da comunicazione d'INVITALIA in ordine all'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione, disposta con provvedimenti Invitalia prot. n. 0204454 del 05/07/2022, l'operatore economico assegnatario di "LOTTO GEOGRAFICO 4 - TOSCANA-UMBRIA-MARCHE – CIG: 9181312259- Cluster AQ3 – Perugia - Sub-lotto 3 – Lavori" per il Comune di Perugia è risultato l'impresa PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.P.A., con sede legale in Paderno Ponchielli (CR), Via IV Novembre n. 72 c.a.p. 26024, Capitale sociale € 1.000.000,00, i.v., iscrit-

Firmato digitalmente da
Zepparelli Fabio

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it> per le istruzioni.



to nel Registro delle Imprese di Cremona al n. CR - 131121, Codice fiscale n. 01048120198, Partita IVA n. 01048120198, che ha offerto un ribasso del 19,421 %;

- con D.D. 3363 del 04/12/2023 è stato disposto di avvalersi dell'Accordo Quadro - Cluster AQ3 – Perugia - sub-lotto 3 – “Lavori” sottoscritto da INVITALIA con la ditta PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.P.A. al quale affidare i lavori per l'importo d'appalto, al netto del ribasso del 19,421% formulato dall'O.E., pari a €. 2.687.233,84 (di cui €. 162.550,15 per Costi per la sicurezza) oltre Iva 10% (€. 268.723,38) per un importo onnicomprensivo pari a €. 2.955.957,22;
- con D.D. 893 del 22.03.2024 veniva approvato il quadro economico post aggiudicazione che risulta il seguente:

COMUNE DI PERUGIA (PG)		
Asse della centralità di Ponte San Giovanni		
CUP: C99J 21007650001 – CIG: 9809931328		
A IMPORTO DELLE OPERE	<i>Importo</i>	
A.1 Opere stradali	2.229.838,04 €	
A.2 Opere strutturali	212.124,96 €	
A.3 Opere edili	235.155,31 €	
A.4 Impianti elettrici	360.769,05 €	
A.5 Opere a verde	49.423,12 €	
A.6 Segnaletica stradale	45.867,75 €	
A.7 Totale opere	3.133.178,23 €	
di cui:		
A.8 Oneri della Sicurezza	44.582,77 €	
A.9 Incidenza Manodopera	357.577,17 €	
A.10 Costi sicurezza (non soggetti a ribasso)	162.550,15 €	
A IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA (A.7+A.10)	3.295.728,38 €	
A' Ribasso offerto (19,421%)	608.494,54 €	
A" Importo contrattuale	2.687.233,84 €	
SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1 IVA (10%) sui lavori	268.723,38 €	
B.2 Incentivi per le funzioni tecniche art. 113 D.Lgs n.50/2016 (80%x2%)	52.731,65 €	
B.3 Spese tecniche - Onorario	170.000,00 €	
B.4 Spese tecniche - Oneri previdenziali	6.800,00 €	
B.5 Spese tecniche - IVA	38.896,00 €	
B.6 Rilievi, indagini, bonifiche, ripristini (IVA inclusa)	106.000,00 €	
B.7 Imprevisti (4,08%) e arrotondamenti	138.771,13 €	
B.8 Spese su prove di laboratorio ecc. (IVA inclusa)	2.000,00 €	
B.9 Spese tecniche per collaudatore, topografo, AINOP, ecc... (oneri e IVA inclusi)	10.000,00 €	
B.10 Allacci a pubblici servizi	18.000,00 €	
B.12 Lavori di modifica provvisoria della viabilità (IVA inclusa)	25.000,00 €	
B.13 Spese Notarili (oneri e IVA inclusi)	2.000,00 €	
B.14 Assicurazioni tecnici interni	4.500,00 €	
B.15 Economia di gara	669.344,00 €	
B TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	1.512.766,17 €	
TOTALE COSTO INTERVENTO (A + B)	4.200.000,00 €	

- con verbale del 22.04.2024 il D.L. procedeva alla consegna dei lavori

Firmato digitalmente da
Zepparelli Fabio

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



RILEVATO CHE:

- il D.L., nel corso della esecuzione dei lavori, evidenziava l'esigenza di procedere alla redazione di una perizia di variante tecnica e suppletiva, derivante essenzialmente dalla necessità di apportare variazioni alle lavorazioni previste, necessarie alla buona riuscita dell'intervento;
- le opere in variante, come specificate nella relazione di perizia, sono da ricondursi:
 - al completamento di tratti stradali previsti nel Piano di fattibilità, esclusi nel progetto appaltato per mancanza di fondi, ma che comunque sono da considerarsi il naturale completamento funzionale dell'intervento, tali aree sono:
 - parte terminale di Via Mario Bocchi (tratto sud di Via Cestellini) fino all'altezza del sottopasso della superstrada
 - tratto dell'area pedonale di Via Giovanni Battista inizialmente prevista in progetto fino all'inizio del parco Bellini ora estesa fino all'inizio di Via Marino Giacanelli
 - al recupero complessivo dell'area del parcheggio adiacente alla palestra del Basket in Via Cestellini sud per cui è previsto:
 - in variante lo scavo complessivo di tutta la superficie e la realizzazione della nuova fondazione, per poi procedere al completamento con il Binder e il tappetino di finitura, in quanto è emersa in varie aree del parcheggio che la parte asfaltata era priva del necessario sottofondo;
 - la realizzazione di due pensiline per due file di parcheggi con l'inserimento di un impianto fotovoltaico per circa 85kwp; tale impianto verrà realizzato con l'intento di immettere l'energia prodotta nella rete ENEL e ricevere il corrispettivo incentivo da parte del gestore a favore del Comune di Perugia.
 - alla eliminazione della pensilina in c.a. a faccia vista prevista nella piazza del Mercato, per la stessa piazza, in relazione alle scelte dell'amministrazione, necessitate dalle osservazioni fornite dai residenti durante il percorso di partecipazione svolto, è in fase di predisposizione di apposita progettazione in variante
 - a modifiche introdotte nel progetto di piccola entità, spostamenti dei marciapiedi, deviazione del percorso delle piste ciclabili e riposizionamento dei lampioni in considerazione dello stato dei luoghi e della presenza di sottoservizi difficilmente riscontrabili in fase progettuale, dette seguenti attività sono da ricondursi a modifiche di dettaglio stabilite dalla D.L. in corso di esecuzione come previsto dall'art. 8 comma 7 del D.M. 49/2018

DATO ATTO CHE:

- la perizia è costituita dai seguenti elaborati:



Asse delle Centralità Ponte San Giovanni - Perugia								
PROGETTO DI VARIANTE_17/03/2025								
CODICE ELABORATO					TITOLO	FORMATO	SCALA	DATA EMISSIONE
J.N.	DISCIPLINA	FASE	PROGRESSIVO	REVISIONE				
RELAZIONI GENERALI								
1467	A	vi	r001	mar-25	RELAZIONE DI VARIANTE_01	A4	-	
CAM								
1467	D	vi	r002	mar-25	Relazione sul rispetto del principio DNSH	A4	-	
ARCHITETTURA								
PROGETTO DI VARIANTE								
1467	A	vi	002	mar-25	Planimetria architettonica generale di progetto. Area Nord	A0 1189x841mm	1:350	
1467	A	vi	003	mar-25	Planimetria architettonica generale di progetto. Area Sud	A0+ 1680x841mm	1:350	
1467	A	vi	016	mar-25	Planimetria architettonica delle alberature e delle aree verdi. Area Nord	A0+ 2239x841mm	1:500 1:20	
1467	A	vi	017	mar-25	Planimetria architettonica delle alberature e delle aree verdi. Area Sud	A0+ 1189x841mm	1:500	
1467	A	vi	018	mar-25	Planimetria architettonica della segnaletica verticale. Area Nord	A0+ 1400x841mm	1:200	
1467	A	vi	019	mar-25	Planimetria architettonica della segnaletica verticale. Area Nord	A0+ 1400x841mm	1:200	
1467	A	vi	020	mar-25	Planimetria architettonica della segnaletica verticale. Area Sud	A0+ 1399x841mm	1:200	
1467	A	vi	021	mar-25	Planimetria architettonica della segnaletica verticale. Area Sud	A0+ 1399x841mm	1:200	
1467	A	vi	025	mar-25	Sezioni e planimetrie comparative delle sottozone. Area Nord	A0+ 2120x841mm	1:100	
1467	A	vi	027	mar-25	Sezioni e planimetrie comparative delle sottozone. Area Sud	A0+ 2120x841mm	1:100	
1467	A	vi	053	mar-25	Planimetria di risanamento della pavimentazione stradale "parcheggio Palazzetto dello Sport"	A1+ 1054x594mm	1:200-20	
STRUTTURE								
1467	S	vi	r001	mar-25	Relazione tecnica generale di calcolo	A4	-	
1467	S	vi	r002	mar-25	Relazione geotecnica	A4	-	
1467	S	vi	r003	mar-25	Relazione sulle fondazioni	A4	-	
1467	S	vi	r004	mar-25	Tabulato di calcolo	A4	-	
1467	S	vi	r005	mar-25	Dichiarazione modello di calcolo	A4	-	
1467	S	vi	r006	mar-25	Piano di manutenzione	A4	-	
1467	S	vi	r007	mar-25	Relazione geologica	A4	-	
1467	S	vi	023	mar-25	Pensiline fotovoltaiche: particolari costruttivi	A0+	-	
IMPIANTI ELETTRICI								
1467	E	vi	001	mar-25	Relazione specialistica impianti elettrici e speciali	A4	-	
1467	E	vi	002	mar-25	Relazione di calcolo impianti elettrici e speciali	A4	-	
1467	E	vi	004	mar-25	Planimetria impianto di illuminazione ordinaria e distribuzione aree esterne - Area Nord	A0	1:350	
1467	E	vi	005	mar-25	Planimetria impianto di illuminazione ordinaria e distribuzione aree esterne - Area Sud	A0+	1:350	
1467	E	vi	009	mar-25	Particolari indicativi di installazione - Area Nord	A1	-	
1467	E	vi	010	mar-25	Particolari indicativi di installazione - Area Sud	A1	-	
1467	E	vi	012	mar-25	Schemi elettrici unifilari e tabelle di coordinamento e protezioni	A4	-	
IMPIANTI SPECIALI/IMPIANTO FOTOVOLTAICO								
1467	F	vi	001	mar-25	Relazione tecnica impianto fotovoltaico	A4	-	
1467	F	vi	002	mar-25	Calcolo della producibilità	A4	-	
1467	F	vi	003	mar-25	Schema quadri	A4	-	
1467	F	vi	004	mar-25	Schema unifilare impianto	A4	-	
1467	F	vi	005	mar-25	Pianta impianto fotovoltaico	A4	-	
1467	F	vi	006	mar-25	Pianta suddivisione funzionale, sezione e particolari	A4	-	
IDRAULICA								
1467	I	vi	007	mar-25	Planimetria della regimazione delle acque meteoriche di progetto area sud Palazzetto dello sport	A1	1:200	
DOCUMENTI TECNICO-ECONOMICI								
1467	W	vi	001	mar-25	Elenco prezzi unitari	A4	-	
1467	W	vi	002	mar-25	Computo metrico estimativo	A4	-	
1467	W	vi	003	mar-25	Analisi prezzi	A4	-	
1467	W	vi	004	mar-25	Quadro economico	A4	-	
1467	W	vi	005	mar-25	Quadro comparativo	A4	-	
1467	X	vi	102	mar-25	Capitolato speciale d'appalto - parte I	A4	-	
1467	X	vi	104	mar-25	Capitolato speciale d'appalto - parte II	A4	-	
1467	X	vi	105	mar-25	Quadro incidenza della manodopera	A4	-	
1467	X	vi	106	mar-25	Cronoprogramma	A4	-	
1467	X	vi	107	mar-25	Atti di Sottomissione e verbali concordamento nuovi prezzi	A4	-	
PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO								
1467	SI	vi	001	mar-25	Fase 6a - Viabilità e layout di cantiere	A0	-	
1467	SI	vi	001	mar-25	Fase 6b - Viabilità e layout di cantiere	A0	-	
1467	SI	vi	001	mar-25	Fase 6c - Viabilità e layout di cantiere	A0	-	
1467	SI	vi	001	mar-25	Fase 6d - Viabilità e layout di cantiere	A0	-	
1467	SI	vi	001	mar-25	Fase 7 - Viabilità e layout di cantiere	A0	-	
1467	SI	vi	001	mar-25	Fase 8 - Viabilità e layout di cantiere	A0	-	
1467	SI	vi	009	mar-25	Piano di Sicurezza e Coordinamento	A4	-	
1467	SI	vi	010	mar-25	Cronoprogramma e uomini-giorno	A4	-	
1467	SI	vi	011	mar-25	Costi e Oneri della Sicurezza	A4	-	
1467	SI	vi	012	mar-25	Analisi dei rischi	A4	-	
1467	SI	vi	013	mar-25	Fascicolo di manutenzione	A4	-	

CONSIDERATO CHE:

Firmato digitalmente da
Zepparelli Fabio

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



- per l'esecuzione di tutte lavorazioni sono stati presi a riferimento i prezzi unitari dell'elenco prezzi allegato al contratto e, ove da questo non desumibili, facendo espresso riferimento al Prezzario Regione Umbria 2022, in vigore al momento della esecuzione della progettazione, e dal quale sono stati rilevati lo stesso elenco prezzi unitario ed i corrispettivi per l'esecuzione dei lavori di cui all'appalto, ed è stato firmato l'atto di sotto-missione ed il verbale di concordamento prezzi;

- come si ricava dagli elaborati di perizia, computo metrico e quadro comparativo, la presente variante comporta:
 - un aumento di spesa di € 534.419,63 al lordo del ribasso offerto per lavori,

 - una riduzione dei costi della sicurezza pari ad € 46.487,96;

 - un aumento della spesa complessiva quindi pari ad € 487.931,67 al lordo del ribasso offerto;

 - l'aumento netto è pari a € 384.142,03

- l'importo netto di contratto viene così a variare da € 2.687.233,84 (derivante a seguito dell'aggiudicazione) ad € 3.071.375,87;

- come si evince da quanto riportato in sede di Relazione di variante redatta dal Direttore dei Lavori, in merito all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che consentono di disporre di varianti in corso d'opera, le modifiche introdotte e le ragioni a supporto delle stesse, identificano la fattispecie di una variante tecnica suppletiva e migliorativa da ricondurre ai presupposti desumibili dall'art.106 comma 1, lettera b) del D. Lgs 50/2016 e ss. mm. li., in quanto:
 - gli interventi de quo, infatti, si connotano come supplementari rispetto al progetto esecutivo approvato:
 - non furono previsti inizialmente nel progetto esecutivo, anche se previsti nel P.F.T.E.
 - divengono attuabili oggi a seguito dell'acquisita destinazione finanziaria di economie verificatesi nell'appalto;



- le stesse opere si palesano necessarie per dare completezza e funzionalità a quanto progettato nell'intervento, in particolare per quanto attiene la sistemazione complessiva dell'area del parcheggio e per quanto riguarda il completamento di alcuni tratti stradali;
- non è ipotizzabile una ipotesi di nuova procedura di riappalto, che scontrerebbe i necessari tempi delle fasi di chiusura dell'appalto in corso, collaudo, indizione di una nuova gara d'appalto del tutto incompatibile con le tempistiche del PNRR;
- nel caso di specie, il cambiamento del contraente, tenuto conto che le parti già ristrutturare e completate e quelle oggetto dei nuovi interventi sono giocoforza interconnessi, risulterebbe problematica dal punto di vista economico e tecnico comportando per l'Amministrazione possibili disagi e un sicuro consistente aumento dei tempi e dei costi di realizzazione
- vi è la necessità di restituire all'uso civico in tempi rapidi sia l'area del parcheggio (area oggi impraticabile) sia alcuni tratti di strada;

Dato atto che

- le modifiche, sono dirette a migliorare gli aspetti funzionali, che comportano un miglioramento delle prestazioni qualitative e quantitative stabilite nel progetto stesso
- le stesse, assicurano la realizzazione dell'opera, senza che la stessa ne risulti sostanzialmente alterata, in coerenza con l'obiettivo primario del progetto e cioè la riqualificazione complessiva della viabilità di Via Cestellini e Via della Scuola;
- non alterano la natura generale del contratto e sono proposte nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione Appaltante, né alterano l'equilibrio economico del contratto prevedendo un aumento di spesa di € 384.142,03 ;

DATO ATTO CHE

- tutte le predette variazioni sono state ratificate con i relativi atti di sottomissione e verbali di concordamento nuovi prezzi che l'Impresa esecutrice ha sottoscritto senza riserva alcuna;
- per l'esecuzione dei diversi lavori viene assegnata una proroga temporale di 22 giorni rispetto al tempo contrattuale.

RILEVATO INOLTRE CHE

- parimenti si ha un aumento di € 7.806,91 dell'importo relativo alla quota del Fondo incentivante di cui all'art. 113 comma 3 del D.lgs. 50/2016.

DATO ATTO CHE:

Firmato digitalmente da
Zepparelli Fabio

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



il nuovo quadro economico assestato della spesa, che si è venuto a determinare a seguito della necessità di introdurre le variazioni oggetto della perizia, nonché delle modifiche ad alcune voci di spesa nell'ambito delle "Somme a disposizione", quali le spese di progettazione connesse alla redazione della presente e il Fondo incentivante, risulta essere il seguente:

Asse della centralità di Ponte San Giovanni CUP: C99J 21007650001 - CIG: 9809931328					
	progetto esecutivo		a seguito di gara	1° Perizia	
	Importo		Importo	Importo	
A IMPORTO DELLE OPERE					
A.1 Opere stradali	2 229 838,04 €		2 229 838,04 €	2 477 381,40 €	
A.2 Opere strutturali	212 124,96 €		212 124,96 €	94 735,25 €	
A.3 Opere edili	235 155,31 €		235 155,31 €	158 307,27 €	
A.4 Impianti elettrici	360 769,05 €		360 769,05 €	374 336,28 €	
A.5 Opere a verde	49 423,12 €		49 423,12 €	49 423,12 €	
A.6 Segnaletica stradale	45 867,75 €		45 867,75 €	47 505,60 €	
A.7 Impianti speciali - Ftv				165 360,98 €	
A.8 Opere strutturali in acciaio				300 547,96 €	
A.9 Totale opere	3 133 178,23 €		3 133 178,23 €	3 667 597,86 €	
A.10 Oneri della Sicurezza	44 582,77 €		44 582,77 €	52 187,16 €	
A.11 Incidenza Manodopera	357 577,17 €		357 577,17 €	529 985,30 €	
A.12 Costi sicurezza (non soggetti a ribasso)	162 550,15 €		162 550,15 €	116 062,19 €	
A IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA (A.7+ A.10)	3 295 728,38 €		3 295 728,38 €	3 783 660,05 €	
A' IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO (A7)	3 133 178,23 €	A' Ribasso offerto (19,421%)	608 494,54 €	712 284,18 €	
		A' Importo Contrattuale	2 687 233,84 €	3 071 375,87 €	
SOMME A DISPOSIZIONE					
B.1 IVA (10%) sui lavori	329 572,84 €		268 723,38 €	307 137,59 €	
B.2 Incentivi per le funzioni tecniche art. 113 D.Lgs n.50/2016 (80%x2%)	52 731,65 €		52 731,65 €	60 538,56 €	
B.3 Spese tecniche - Onorario	170 000,00 €		170 000,00 €	195 770,45 €	
B.4 Spese tecniche - Oneri previdenziali	6 800,00 €		6 800,00 €	7 830,82 €	
B.5 Spese tecniche - IVA	38 896,00 €		38 896,00 €	44 792,28 €	
B.6 Rilievi, indagini, bonifiche, ripristini (IVA inclusa)	106 000,00 €		106 000,00 €	43 581,23 €	
B.7 Imprevisti (4,08%) e ammortamenti	141 271,13 €		138 771,13 €	138 771,13 €	
B.8 Spese su prove di laboratorio ecc. (IVA inclusa)	2 000,00 €		2 000,00 €	5 000,00 €	
B.9 Spese tecniche per collaudatore, topografo, AINOP, ecc... (oneri e IVA inclusi)	10 000,00 €		10 000,00 €	17 500,00 €	
B.10 Allacci a pubblici servizi	18 000,00 €		18 000,00 €	18 000,00 €	
B.11 Lavori di modifica provvisoria della viabilità (IVA inclusa)	25 000,00 €		25 000,00 €	23 814,35 €	
B.12 Spese Notarili (oneri e IVA inclusi)	2 000,00 €		2 000,00 €	1 650,12 €	
B.13 Arredo urbano				125 202,67 €	
B.14 Assicurazioni tecnici interni	2 000,00 €		4 500,00 €	- €	
B.15 Lavori complementari				27 675,38 €	
B.16 Economia a seguito di ribasso compreso di iva 10%			669 344,00 €	111 359,55 €	
B TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	904 271,62 €		1 512 766,17 €	1 128 624,13 €	
TOTALE COSTO INTERVENTO (A + B)	4 200 000,00 €	TOTALE COSTO INTERVENTO (A' + B)	4 200 000,00 €	4 200 000,00 €	

RILEVATO INFINE CHE

- l'entità della perizia è tale da non comportare la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche rispetto al costo di € 4.200.000,00 già previsto e finanziato con le risorse assegnate dalla Unione Europea all'iniziativa Next Generation EU e, più precisamente, con i fondi del PNRR destinati alla Missione 5 "Inclusione e coesione" – Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore" – Investimento 2.3 "Programma innovativo della qualità dell'abitare" (PINQUA), giusta decreto direttoriale n. 804 del 20 gennaio 2022;
- l'aumento di costo complessivo derivante dalla approvazione della perizia viene assicurato tramite utilizzo parziale della somma derivante dal ribasso d'asta;

Ritenuto, per i motivi sopra esposti e vista la relazione tecnica del D.L., di procedere a:

Firmato digitalmente da
Zepparelli Fabio

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



- approvare la perizia di variante descritta in quanto, avendo proceduto all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti, la stessa è conforme ai limiti di legge, dettati dall'art. 106 comma 1 lett. b) del D.Lgs n°50/2016 e ss.mm. ii, che consente di disporre di varianti in corso d'opera;
- autorizzare il Direttore dei Lavori ad ordinare alla ditta appaltatrice l'esecuzione dei lavori previsti nella perizia redatta;
- riformulare il Q.T.E. della spesa;

VERIFICATO CHE:

- nel presente appalto trovano applicazione gli obblighi e le specifiche condizionalità del PNRR e tutti i requisiti connessi alla Misura a cui è associato il progetto, e precisamente:
 - A) obbligo di conseguimento dei *target* e *milestone* e degli obiettivi finanziari, mediante previsione di un monitoraggio in itinere del corretto avanzamento dell'attuazione per la precoce individuazione di scostamenti e la messa in campo di azioni correttive;
 - B) principi del "*non arrecare un danno significativo*" (cd. "*Do No Significant Harm*" - *DNSH*), secondo il quale nessuna misura finanziata deve arrecare danno agli obiettivi ambientali, in coerenza con l'art. 17 del Regolamento (UE) 2020/852. Tale principio è teso a provare che gli investimenti e le riforme previste non ostacolano la mitigazione dei cambiamenti climatici;
 - C) principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. *tagging*) teso al conseguimento e al perseguimento degli obiettivi climatici e della transizione digitale;
 - D) obbligo di assenza del c.d. *doppio finanziamento*, volto ad evitare che ci sia una duplicazione del finanziamento degli stessi costi da parte del dispositivo e di altri programmi dell'Unione europea nonché con risorse ordinarie da Bilancio statale ai sensi dell'art. 9 del Regolamento (UE) 2021/241 ed in coerenza con la circolare del Ministero dell'economia e delle finanze – Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato – Servizio centrale per il PNRR n. 33 del 31.12.2021;
 - E) obblighi in materia di comunicazione ed informazione attraverso l'esplicito riferimento al finanziamento da parte della Unione europea e all'iniziativa "*Next Generation EU*";
 - F) superamento dei divari territoriali;
 - G) rispetto e promozione della parità di genere (*gender equality*);
 - H) protezione e valorizzazione dei giovani teso a garantire l'attuazione di progetti e riforme a beneficio diretto ed indiretto per le future generazioni;
- relativamente al rispetto del principio del *DNSH*, così come declinato dagli atti programmatici della Misura in riferimento al CID (*Council Implementing Decision*) ed all'OA (*Operational Arrangements*), si precisa che le

Firmato digitalmente da
Zepparelli Fabio

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it> per le istruzioni.



attività oggetto della presente procedura non rientrano nelle categorie di seguito elencate: attività connesse ai combustibili fossili, compreso l'uso a valle; attività nell'ambito del sistema di scambio di quote di emissione dell'UE (ETS) che conseguono proiezioni delle emissioni di gas a effetto serra che non sono

- il Responsabile Unico del Progetto è l'ing. Fabio Zepparelli, il quale, con la sottoscrizione del presente atto, attesta l'assenza di situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, dell'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023 e della Sotto-sezione 2.3 "Rischi corruttivi e trasparenza" del PIAO 2024-2026 del Comune di Perugia, approvato con delibera di Giunta nr 52 del 23.02.2024;

PRECISATO CHE:

- l'aumento della spesa prevista trova copertura ai cap. 41801/13 - 41801/313 del bilancio 2025/2027 pre impegno 2025/2716;
- è stato verificato che il programma dei pagamenti conseguenti alla spesa in oggetto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000;
- la liquidazione delle debenze spettanti alla società affidataria del servizio verrà disposta dietro presentazione di regolare fattura elettronica tramite il Sistema di Interscambio SDI; sul documento contabile deve essere riportato il seguente Codice Univoco Ufficio: YYX8I2;
- il Responsabile Unico del Progetto, è l'ing. Fabio Zepparelli, il quale, con la sottoscrizione del presente atto, attesta l'assenza di situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, dell'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023e della Sotto-sezione 2.3 "Rischi corruttivi e trasparenza" del PIAO 2023-2025 del Comune di Perugia, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 237 del 7/06/2023 e si impegna ad aggiornare la predetta dichiarazione nel caso sopraggiungano nuovi elementi in tal senso;
- il presente provvedimento viene pubblicato sul profilo «*Amministrazione Trasparente*» ai sensi dell'articolo 28 del Codice, nonché dell'art. 37, comma 1, lettera b), Del D.Lgs. n. 33/2013;

VISTI:

- gli artt. 107 e 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- il d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- i punti 5.1 e 6.1 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria (Allegato n. 4/2 al D.Lgs. n.118/2011);
- gli artt. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e 38 del vigente regolamento comunale di contabilità;
- il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 e successive modificazioni;
- il D.L. 29 luglio 2021, n. 77 e successive modificazioni;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36;

Firmato digitalmente da
Zepparelli Fabio

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



- il D.L. 24 febbraio 2023, n. 13;
- la D.C.C. n. 109 del 23/12/2024 di approvazione del Bilancio di previsione 2025/2027 con i relativi allegati;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 2 del 08/01/2025 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027, con la quale sono state assegnate le dotazioni finanziarie ai dirigenti competenti

DETERMINA

- di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di approvare, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. la perizia di variante di spesa e suppletiva n. 1 relativa a lavori supplementari, per l'intervento "Asse delle centralità" di cui al progetto esecutivo approvato con Delibera di Giunta comunale. n. 494 del 01/12/2023;
- di dare atto che la perizia è costituita dagli elaborati elencati in narrativa e gli stessi che, debitamente sottoscritti dal Dirigente competente e dal Direttore dei lavori, sono allegati al presente atto a costituirne parte integrante e sostanziale;
- di dare atto che gli elaborati elencati integrano quelli allegati al progetto esecutivo;
- di approvare il nuovo quadro economico della spesa, così come riportato in narrativa, venutosi a determinare con l'approvazione della perizia di cui sopra;
- di dare atto che, per l'effetto della perizia di variante, l'importo netto di contratto, in virtù del ribasso offerto dall'impresa appaltatrice PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.P.A., con sede legale in Paderno Ponchielli (CR), Via IV Novembre n. 72 c.a.p. 26024, Capitale sociale € 1.000.000,00, i.v., iscritto nel Registro delle Imprese di Cremona al n. CR - 131121, Codice fiscale n. 01048120198, Partita IVA n. 01048120198, pari al 19,421 %, viene così a variare da € 2.687.233,84 (derivante a seguito dell'aggiudicazione) ad € 3.071.375,87 con un incremento netto quindi di € 384.142,03 di cui € 116.062,19 per costi della sicurezza;
- di dare atto pertanto che l'aumento della spesa per i lavori pari a € 422.556,23 comprensiva di IVA al 10 % pari a € 38.414,20 fa carico al seguente capitolo dell'Uscita n. 41801/313 del bilancio 2025/2027 annualità 2025 e di trasformare per € 422.556,23 la prenotazione di impegno di spesa 2025/2716 in apposito sub-impegno nei modi e nei termini di cui all'allegato modulo del Servizio Finanziario facente parte integrante del presente atto;
- di dare atto che le somme incentivanti aumentano di € 7.806,91 e fanno carico al bilancio Comunale 2025/2027 annualità 2025 al seguente capitolo di Uscita n. 41801/313 pre impegno 2025/2716;

Firmato digitalmente da
Zepparelli Fabio

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



- di trasformare per € 7.806,91 la prenotazione di impegno di spesa la prenotazione di impegno di spesa 2025/2716 in apposito sub-impegno nei modi e nei termini di cui all'allegato modulo del Servizio Finanziario facente
- di dare atto che per l'esecuzione dei diversi lavori viene assegnata una proroga temporale di 22 giorni naturali e consecutivi rispetto al tempo contrattuale di gara, spostando la conclusione dei lavori al giorno 23.02.2025.
- di autorizzare il Direttore dei Lavori alla esecuzione dei lavori previsti in variante;
- di trasmettere copia del presente provvedimento al Direttore dei lavori per l'adozione degli atti di propria competenza;
- di dare atto che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica;
- di dare atto che è stato verificato che il programma dei pagamenti conseguenti alla spesa di cui al presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000;
- di dare atto che la liquidazione delle debenze spettanti alla società appaltatrice verranno disposte dietro presentazione di regolare fattura elettronica tramite il Sistema di Interscambio SDI; sul documento contabile deve essere riportato il seguente Codice Univoco Ufficio: YYX8I2;
- di dare atto che il Responsabile Unico del progetto è l'ing. Fabio Zepparelli, il quale, con la sottoscrizione del presente atto, attesta l'assenza di situazioni di conflitto di interesse ai sensi della normativa vigente (art. 6-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241; artt. 6, 7 e 14 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 e ss.mm.ii.; codice di comportamento integrativo adottato dal Comune di Perugia con deliberazione della Giunta comunale n. 4/2021; art. 16 del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023; sotto-sezione 2.3 "Rischi corruttivi e Trasparenza" del vigente P.I.A.O. del Comune di Perugia";
- di pubblicare il presente provvedimento sul sito internet dell'ente, nella sezione "Amministrazione trasparente", assolvendo agli obblighi imposti dall'art. 37, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 33/2013.

Dati Contabili riferiti nel presente Atto

Tipo Movimento	Esercizio	Missione e Programma	Piano Finanziario	Movimento	Importo
U / Sub Impegno PRENOTAZIONE	2025	10 05	2.02.01.09.013	2025/2716	422.556,23
Capitolo/Articolo		41801/313 COF. FOI-PNRR - M5C2 I2.3 CUP C99J21007650001 PER RIQUALIFICAZIONE ASSE CENTRALE VIA CESTELLINI E DEGLI SPAZI ED EDIFICI PUBBLICI DI PROPRIETA' COMUNALE CHE SU DI ESSO SI AFACCIANO-ASSE DELLA CENTRALITA'-(PINQUA 2)- VEDI CAP. 41801/313E			
Soggetto		PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.P.A.			
U / Sub Impegno PRENOTAZIONE	2025	10 05	2.02.01.09.013	2025/2716	7.806,91

Firmato digitalmente da
Zepparelli Fabio

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



Capitolo/Articolo	41801/313 COF. FOI-PNRR - M5C2 I2.3 CUP C99J21007650001 PER RIQUALIFICAZIONE ASSE CENTRALE VIA CESTELLINI E DEGLI SPAZI ED EDIFICI PUBBLICI DI PROPRIETA' COMUNALE CHE SU DI ESSO SI AFACCIAANO-ASSE DELLA CENTRALITA'-(PINQUA 2)- VEDI CAP. 41801/313E
Soggetto	

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE PUBBLICABILI

- **01_Modulo di Verifica Var 01_signed_signed.pdf.p7m**
(impronta: A2FC9245D67EE9334B762987DEB4359F87F476A12421A3AD8EA7529FC6C1EAD0)
- **1467_A_v1_002.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m**
(impronta: 374CA552425AFC73138D069F2FB962C2A5C859819C99E4F25A24CDEDC1292B08)
- **1467_A_v1_003.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m**
(impronta: 074752ABB4B44DED13BAC6641F745F49ECE700998E0E2CA32FF636D1F09AA3E1)
- **1467_A_v1_016.pdf.p7m.p7m.p7m**
(impronta: F9D813C97D3D87D966EF790B78C0B3A1AC50E6922420B280E5704CCF3391B132)
- **1467_A_v1_017.pdf.p7m.p7m.p7m**
(impronta: 691761EFBC71BA050A59F5DE16353CCD8FD2CBB0C0965A538FA6A465400A8CA7)
- **1467_A_v1_018.pdf.p7m.p7m.p7m**
(impronta: 776911A0941071525E312E1A270EEC24181C31FCB9E41F12FE1016CD16497C29)
- **1467_A_v1_020(1).pdf.p7m.p7m.p7m**
(impronta: 2120AF4F0563ABE70815BFE17E08CA15E7D3B2460C76D77AE3537287F953E681)
- **1467_A_v1_021.pdf.p7m.p7m.p7m**
(impronta: F6A74B8ED529B77B1C948D2097CE36DAFF71EE25E6EE876755F23F16EFEE2789)
- **1467_A_v1_025.pdf.p7m.p7m.p7m**
(impronta: F31B8607D8A838F7439211940A6304FCA231D5E9B00DE247C668BF52F0E9A4E9)
- **1467_A_v1_027.pdf.p7m.p7m.p7m**
(impronta: 6D2B63A50E99A0032C445E9F21BF3F95B1254C04ABC7D76B49E8143EE1387CEA)
- **1467_A_v1_053.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m**
(impronta: 87600AE87AE1C4B89B6CA2F261C340637CA17D264C6B2C0B6670B3B8636FFE19)
- **1467_Ee001 - Var.01.pdf.p7m.p7m.p7m**
(impronta: D621A30115CDA21FB225939041FE7C9A814AF607E2D99144EF54C35BA97D6A21)
- **1467_Ee002 - Var.01.pdf.p7m.p7m.p7m**
(impronta: 05D0645DD3487013274E783B12186A0DF9A9F4AC4A60E6D9EE5DB9CC1B629F39)
- **1467_Ev1004 - Var.01.pdf.p7m.p7m.p7m**
(impronta: 5E391874BBCC6DA4C02FA65561736B68ECE3A54F08B0B1CF301FEB4F987EC0A)
- **1467_Ev1005 - Var.01.pdf.p7m.p7m.p7m**
(impronta: 4F1DC9AEBFBFFC7A9A8BFE8DDF2485269062630C30570E4CD787C92A119DF253)
- **1467_Ev1009 - Var.01.pdf.p7m.p7m.p7m**
(impronta: 3E7F23C41927B86F820187BE23E56BF9C954B625BB788B9621DFB98031CCA54F)
- **1467_Ev1010 - Var.01.pdf.p7m.p7m.p7m**
(impronta: 8FCBC93C52C63DA72AFE5295781F21F53235C0E957BB381DE3FCC4E1E4EB4B76)
- **1467_Ev1012 - Var.01.pdf.p7m.p7m.p7m**
(impronta: 2CDEDF604AD85D416795A703AB92C96344C3194C701C7EADA386FD41CD8FC559)
- **1467_Iv1007 .pdf.p7m.p7m**
(impronta: 58937C7C1371D0292EA9087839F9095C3478AFCF038534847C2337A035EF3E8D)
- **Av1-r001 Relazione tecnica generale.pdf.p7m.p7m**
(impronta: 88C4E48B87AA339409CD5808AC1739B01750061AD25E25FDE3A0B7ECBE06E28B)
- **Dv1r002 .pdf.p7m.p7m**
(impronta: 1FAF29F4B6B886FA3D08E7EB3935C863AF6B026789788533A4985DD8503ED84A)

Firmato digitalmente da
Zepparelli Fabio

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



- **Fv1001-Relazione impianto fotovoltaico PONTE SAN GIOVANNI.pdf.p7m.p7m**
(impronta: 1201F3806327BA6418ED8A7F218EF06EA71FDD927F080FB87902D452988B5899)
- **Fv1002-All. 1 Producibilità impianto Ponte San Giovanni.pdf.p7m.p7m**
(impronta: 7EEBD6E5D4C973655E63CD07EFCB8F1CA79E2B2EB581AFB0EA4B6ABBB435C7F9)
- **Fv1003-SCHEMA QUADRO FV PONTE SAN GIOVANNI.pdf.p7m.p7m**
(impronta: 2C60B5FB9D2186E4C71CD4A4213F9D92F07651F0D88BBCE01FBB50DBC88939EF)
- **Fv1004- S.E.U. PONTE SAN GIOVANNI.pdf.p7m.p7m**
(impronta: DA94AB96A1AFBC2A3A2516B9970B353F7DA1413D66239C8DA2E5FE3700264B3D)
- **Fv1005-LAYOUT FV PONTE SAN GIOVANNI-Layout1.pdf.p7m.p7m**
(impronta: 8019783E4D9DF5924159CC1B9B7049ADAAB60720E6E37A25C1EAB6CE14A26FDF)
- **Fv1006-PARTICOLARI COSTRUTTIVI FV PONTE SAN GIOVANNI-Layout1.pdf.p7m.p7m**
(impronta: 67EE30E7211C35C883FEFAE8B31876902A9C3FBEB3940B01CAF732308749746B)
- **Siv1-001 Fase 6a.pdf.p7m.p7m**
(impronta: 31EA8A9CE7ECA6265B5AD526152509B325FC49DF1A2A6AC0294E97ED480D80B7)
- **Siv1-001 Fase 6b.pdf.p7m.p7m**
(impronta: F547728C46EC8479E884A30EAB0C739D0933B865C9220528EC1A225AFC651A3B)
- **Siv1-001 Fase 6c.pdf.p7m.p7m**
(impronta: 81A4B8BA3971E1547070A999C113090907FBDAFC6A4C501DC4069CE993639EA7)
- **Siv1-001 Fase 6d.pdf.p7m.p7m**
(impronta: 61995839DD894F79C1EFBC911CAEC277FA06B86B4A6797521822BBAE4F1B12A0)
- **Siv1-001 Fase 7.pdf.p7m.p7m**
(impronta: C4D44FB82C6B39E195BCB47A449BD1A5550A3374055DA401E95E04165E4E83B3)
- **Siv1-001 Fase 8.pdf.p7m.p7m**
(impronta: DB04BD8F85DA4E13E077FD4A4E44C0D4CA8B7C490AE571ABF888F8D551AD5D98)
- **Siv1-009 PSC.pdf.p7m.p7m**
(impronta: D9056CFCAF4EAB680582322AEBA885B337E0B3EBC7384A6FD2C1CE821806D3C)
- **Siv1-010 Cronoprogramma e UO.pdf.p7m.p7m**
(impronta: BC8A2089FE985ED0738CBE9E1646A65E6C5414DBC8085739C8144A6E7CEF51BD)
- **Siv1-011 Costi e Oneri .pdf.p7m.p7m**
(impronta: 6C9C1F1D166ABCEA9B4664B8D49AFAE6D96935CA042FFD6B26E9A7A766B0345B)
- **Siv1-012 Analisi dei rischi.pdf.p7m.p7m**
(impronta: 4056B64CEE4E87F1654B56865FC0A8B7D2150C1093B492B5A307B3BAED75ED9C)
- **Siv1-013 Fascicolo di manutenzione.pdf.p7m.p7m**
(impronta: 8CFE7ED69D7C0EC266665F724EE76DFFED59EFE9861F565DAD1C9397AC7BBD5)
- **Sv1r001 - Relazione tecnica generale.pdf.p7m.p7m**
(impronta: 455559AF23212DED158449D6EDD9AAA5E23E7655435E5C461F4C1E4F207044F3)
- **Sv1r002 - Relazione geotecnica.pdf.p7m.p7m**
(impronta: CDAE0FD563B6F45E449A21B452BDC790C8C815A0B3ED3F4042DF793FD5EFF00B)
- **Sv1r003 - Relazione sulle fondazioni.pdf.p7m.p7m**
(impronta: B8E76E77BD20353BCC21B5BAF65C44C40EC6FBC5E9B6FC0C3480C12B60080BC7)
- **Sv1r004 - Tabulato di calcolo.pdf.p7m.p7m**
(impronta: DAEA06BF383631BC5BDD41301688E54134ED943F360FEEF3FC10EEDA04E33F08)
- **Sv1r005 - Dichiarazione modello di calcolo.pdf.p7m.p7m**
(impronta: 375F7B2ED84F0343BCDDA7B208AA190DDA9B971B53937CAFB436A45DCD1E1FA7)
- **Sv1r006 - Piano di manutenzione.pdf.p7m.p7m**
(impronta: 6766020FCF28C045BA78B25D82B5EA99904EC4ACD2F19F633C64B49CE873A075)
- **Sv1r007 - Relazione geologica.pdf.p7m.p7m**
(impronta: 58C7AC5CD57E516B532BB55BDAFFD8B52C010800AC12382307628D8604954151)



- **Sv1023 - Particolari costruttivi.pdf.p7m.p7m**
(impronta: 825E1EC0A4213A7BA1051BB870512C7B7B83A8644A481A2D5DC65B0B12E634B5)
- **Wv1-001 Elenco Prezzi Unitari.pdf.p7m.p7m.p7m**
(impronta: B638CB9E67467762CE13A9986F5C2E6B13C5EF15756E917F2F5736674DFACEBC)
- **Wv1-002 Computo metrico estimativo.pdf.p7m.p7m.p7m**
(impronta: 10FC81205D8835C21BBCFC8575C4204519358478EA45AF7B12C5FE0C834BBD1)
- **Wv1-003 Analisi prezzi.pdf.p7m.p7m.p7m**
(impronta: 85C5396E7DEAC3D1495326D13B3D0F123B7A688F1A05040F4C451666C13BE208)
- **Wv1-004 Quadro economico.pdf.p7m.p7m.p7m**
(impronta: 980677DD62B711926A69A49BB5BD980E027FDDB12C06569844B2447D0D3A3FE)
- **Wv1-005 Quadro comparativo.pdf.p7m.p7m.p7m**
(impronta: C32F8C045FD8B1E1E50A0518482017AD6793B28F10D9CCA8CE7909E859B2BBDC)
- **Xv1-102 CSA parte I.pdf.p7m.p7m**
(impronta: D55025CA027306A7324B99683184D0B0719020B7359AEE405FFB8AEB7EE114B1)
- **Xv1-104 CSA parte II.pdf.p7m.p7m**
(impronta: 0768DD5E2418FBBC5CD49B1B7D152AFE2B16F9E9EAD8AF561D8F5CECB2AE7737)
- **Xv1-105 Quadro incidenza della manodopera.pdf.p7m.p7m.p7m**
(impronta: DDDD501FEC2F98976EC81862A5F0E7B9FAB20B0591FC6EAB8F4C9C6FF0414817)
- **Xv1-106 Cronoprogramma.pdf.p7m.p7m.p7m**
(impronta: A1958C9CDE7420783EC802F8563CB8DA6A9C47E6C7633D66F9B7138193AF47D0)
- **Xv1-107 Atti di Sottomissione e v.c.p..pdf.p7m.p7m.p7m**
(impronta: 5364C789CB55A500FE54F4BF7C0BFDAD4EFB14B796666615E9A419F222760B46)
- **1467_A_v1_019.pdf.p7m.p7m.p7m**
(impronta: 1C09B364272D3F08767E3181AD1D9D7661525F4B5B832A503A984D77FD3CB036)
- **RELAZIONE DI VARIANTE_01.pdf.p7m.p7m**
(impronta: 0F3B440210095446F20A52D105DD5F1EE5535A6C3D04ADF91C7E971FE6932844)

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE NON PUBBLICABILI





COMUNE DI PERUGIA

U.O. SERVIZIO FINANZIARIO E GESTIONE ENTRATE

Visto di Regolarità Contabile

Determina Dirigenziale n° 1390 del 23/05/2025

OGGETTO: PNRR – MISSIONE 5– COMPONENTE 2 – INVESTIMENTO 2.3 – PINQUA “PONTE SAN GIOVANNI - DA PERIFERIA A CITTÀ” – “ASSE DELLE CENTRALITA’” DI PONTE SAN GIOVANNI – INTERVENTO FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU CUP C99J21007650001 CIG DERIVATO A03668401D APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIATA DISTRIBUZIONE DI SPESA N.1

Tipo Movimento	Esercizio	Missione e Programma	Piano Finanziario	Movimento	Importo
U / INS_SUB SubImpegno	2025	10 05	2.02.01.09.013	2025/2716/1	422.556,23
Capitolo/Articolo		41801/313 COF. FOI-PNRR - M5C2 I2.3 CUP C99J21007650001 PER RIQUALIFICAZIONE ASSE CENTRALE VIA CESTELLINI E DEGLI SPAZI ED EDIFICI PUBBLICI DI PROPRIETA' COMUNALE CHE SU DI ESSO SI AFACCIAANO-ASSE DELLA CENTRALITA'-(PINQUA 2)- VEDI CAP. 41801/313E			
Soggetto		PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.P.A.			
U / INS_SUB SubImpegno	2025	10 05	2.02.01.09.013	2025/2716/2	7.806,91
Capitolo/Articolo		41801/313 COF. FOI-PNRR - M5C2 I2.3 CUP C99J21007650001 PER RIQUALIFICAZIONE ASSE CENTRALE VIA CESTELLINI E DEGLI SPAZI ED EDIFICI PUBBLICI DI PROPRIETA' COMUNALE CHE SU DI ESSO SI AFACCIAANO-ASSE DELLA CENTRALITA'-(PINQUA 2)- VEDI CAP. 41801/313E			
Soggetto					

Vista la presente determinazione, il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del 7° comma dell'art.183 del T.U. degli Enti Locali approvato con D.L.vo n. 267 del 18/08/2000

attesta

la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo il presente atto.

*Firmato digitalmente da
Baldoni Stefano Dirigente*

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



**Città di
PERUGIA**



Perugia, 26/05/2025

Firmato digitalmente da
Baldoni Stefano Dirigente

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

