



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

COMUNE DI PERUGIA

U.O. MANUTENZIONI E CIMITERI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 3371 DEL 05/12/2025

OGGETTO: PNRR M.5 C.2 I.2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE (PINQUA) FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU: INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL CENTRO DI VITA ASSOCIATIVA DI PONTE SAN GIOVANNI (PG) CUP C99J21007110001. LAVORI DI COMPLETAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DEI PARAMENTI ESTERNI - CIG B854E8BEDC. PRESA D'ATTO COMPLETAMENTO LAVORI E APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

IL DIRIGENTE

Richiamati:

- il Trattato sul funzionamento dell'Unione europea (TFUE, 2007) – (GU 2016/C 202/1 del 7.6.2016);
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione;
- il Regolamento (UE) 2020/2094, che istituisce uno strumento dell'Unione europea per la ripresa, a sostegno alla ripresa dell'economia dopo la crisi COVID-19;
- il Regolamento (UE) 2021/2411 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- la Legge n. 144 del 17 maggio 1999 che istituisce il "Sistema di monitoraggio degli investimenti pubblici" (MIP), con il compito di fornire tempestivamente informazioni sull'attuazione delle politiche di sviluppo, con particolare riferimento ai programmi cofinanziati con i fondi strutturali europei;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di seguito PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021;
- il Decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";
- il Decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- il Decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante:

Firmato digitalmente da
FABIO CAMPAGNACCI

 Città di
PERUGIA

“Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l’efficienza della giustizia”;

- il Decreto-legge 6 novembre 2021, n.152, convertito con modificazioni dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante “Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose”;

- il DPCM del 15 settembre 2021, che definisce le modalità, le tempistiche e gli strumenti per la rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativa a ciascun progetto finanziato nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, nonché dei milestone e target degli investimenti e delle riforme e di tutti gli ulteriori elementi informativi previsti nel Piano necessari per la rendicontazione alla Commissione europea;

- il Decreto del Ministero dell’Economia e delle Finanze dell’11 ottobre 2021, “Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell’ambito del PNRR di cui all’art.1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020,n.178;

- le circolari del Ministero dell’Economia e delle Finanze nn.31, 32, 33 del 2021; 4, 6, 30 e 33 del 2022 e ss.mm.ii.;

Richiamati inoltre:

- l’articolo 17 Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, Do no significant harm), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio “non arrecare un danno significativo” a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;

- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l’altro, il principio del contributo all’obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere (gender equality), l’obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;

- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target (obiettivi) e milestone (traguardi) e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR, intendendosi ai sensi dell’articolo 2 del Regolamento (UE) 2021/241, per «traguardi e obiettivi» le misure dei progressi compiuti verso la realizzazione di una riforma o di un investimento, e nello specifico intendendo:

- per target (obiettivi) i risultati quantitativi,
- per milestone (traguardi) i risultati qualitativi;

Dato atto:

- che il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza è stato elaborato in conformità con le indicazioni del Regolamento (UE) 2021/241, che all’art. 3 ne definisce l’ambito di applicazione individuandone i pilastri: transizione verde; trasformazione digitale; crescita intelligente, sostenibile e inclusiva, coesione sociale e territoriale; salute e resilienza economica, sociale e istituzionale; politiche per la prossima generazione;

- che il PNRR si articola rispettivamente in 6 missioni, 16 componenti, 197 misure che comprendono 134 investimenti e 63 riforme, coerenti con le priorità europee e funzionali a realizzare gli obiettivi economici e sociali definiti dal Governo italiano;

- che le 6 missioni sono rispettivamente:

- Missione1: digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura;
- Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica;
- Missione 3: infrastrutture per una mobilità sostenibile;
- Missione 4: istruzione e ricerca;
- Missione 5: inclusione e coesione;
- Missione 6: salute;

- la Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3 “Programma innovativo nazionale per la qualità dell’abitare” del PNRR prevede di “realizzare nuove strutture di edilizia residenziale pubblica e riqualificare le aree degradate, con particolare attenzione all’innovazione verde e alla sostenibilità. L’investimento deve fornire un sostegno per: I) riqualificare, riorganizzare e aumentare l’offerta di housing sociale (edilizia residenziale pubblica); II) rigenerare aree, spazi pubblici e privati; III) migliorare l’accessibilità e la sicurezza delle aree urbane e mettere a disposizione servizi; IV) sviluppare modelli di gestione partecipativi e innovativi a sostegno del benessere sociale e urbano”;

Firmato digitalmente da
FABIO CAMPAGNACCI



- l'attuazione degli interventi previsti dalla misura 2.3 Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare della Missione 5 Componente 2 del PNRR deve concorrere, entro marzo 2026, al soddisfacimento del target di livello europeo M5C2-20 consistente nel sostegno a 10.000 unità abitative (in termini sia di costruzione che di riqualificazione), coprendo almeno 800.000 metri quadrati di spazi pubblici;
- con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e il Ministero per i Beni e le attività culturali e per il Turismo, del 16/09/2020 n. 395, è stato dato avvio all'attuazione del "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare" (PINQuA), promosso con la Legge 27 dicembre 2019, n.160, che prevede l'erogazione di finanziamenti per interventi di rigenerazione urbana, finalizzati a concorrere alla riduzione del disagio abitativo e insediativo e all'incremento della qualità dell'abitare, mediante un programma di intervento che attribuisca all'edilizia sociale un ruolo prioritario;
- gli obiettivi programmatici di riqualificazione, come individuati all'art.2 del citato Decreto interministeriale n. 395/2020, sono finalizzati: alla riqualificazione e riorganizzazione del patrimonio destinato all'edilizia residenziale sociale ed incremento dello stesso; alla rifunzionalizzazione di aree, spazi e immobili pubblici e privati anche attraverso la rigenerazione del tessuto urbano e socio economico e all'uso temporaneo; al miglioramento dell'accessibilità e della sicurezza dei luoghi urbani e della dotazione di servizi e delle infrastrutture urbano-locali; alla rigenerazione di aree e spazi già costruiti, soprattutto ad alta tensione abitativa, incrementando la qualità ambientale e migliorando la resilienza ai cambiamenti climatici anche attraverso l'uso di operazioni di densificazione;

Premesso che:

- con D.G.C. n. 50 del 15.03.2021 il Comune di Perugia ha aderito al bando "Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare" (PINQUA), di cui al richiamato Decreto interministeriale del 16.09.2020 n. 395, in qualità di amministrazione proponente ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. b), di detta norma, mediante la sottomissione della proposta progettuale denominata "Ponte San Giovanni da Periferia a Città";
- della suddetta proposta fa parte anche il progetto denominato "Riqualificazione ed efficientamento energetico del centro di vita associata di Ponte San Giovanni" (CUP C99J21007110001) dell'importo complessivo di euro 950.000,00;
- la finalità specifica del progetto in argomento è la riqualificazione architettonica, efficientamento energetico e riduzione del rischio incendio del C.V.A. di Ponte San Giovanni (PG), ubicato all'angolo tra via della Scuola e via Pietro Castellini a Ponte San Giovanni, con l'adeguamento impiantistico e il ripristino funzionale e distributivo dell'edificio, attraverso la ridefinizione degli spogliatoi e la creazione di un nuovo spazio con accesso dall'esterno, da utilizzare come magazzino e servizi igienici ad uso pubblico, apportando lievi modifiche alla sagoma esterna;

Premesso altresì che:

- con Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 6 agosto 2021, relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR, il Programma PINQUA è stato inserito nella relativa Missione 5, Componente 2, Investimento 2.3, per un importo complessivo di €. 2.800.000.000,00, di cui 477 milioni di euro di risorse nazionali, con un'attuazione prevista per il periodo 2021-2026;
- la proposta generale presentata dal Comune di Perugia, comprendente anche l'intervento in oggetto, è rientrata negli elenchi degli interventi ammessi a finanziamento approvati dal Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibili con il D.M. n. 383 del 07/10/2021, con il quale è stato altresì specificato che, alla data del 31 marzo 2026, gli interventi ammessi a finanziamento con il decreto stesso dovranno essere collaudati e rendicontati;
- con decreto direttoriale del Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibili n. 804 del 20 gennaio 2022, questo Ente è stato ammesso a finanziamento per gli interventi ricompresi nel PINQuA 2 – ID 429;
- il Comune di Perugia, per quanto precede, è risultato dunque beneficiario del contributo per eseguire le opere previste nelle proposte inviate e risultate finanziate ai sensi del succitato programma PINQUA, accettando i termini previsti dal PNRR;
- in data 23/11/2021 l'ANCI e l'Agenzia Nazionale per l'Attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa spa (INVITALIA) hanno sottoscritto un Accordo al fine di offrire supporto ai Comuni e alle Città Metropolitane per l'attuazione degli interventi PNRR. In particolare è stata offerta la possibilità di avvalersi dell'ausilio di INVITALIA per la gestione delle procedure d'appalto tramite Accordi Quadro, per la realizzazione degli investimenti che le amministrazioni stesse riterranno necessari di supporto nell'ambito di quelli ammessi a contributo del progetto

Firmato digitalmente da
FABIO CAMPAGNACCI



PINQUA;

- al fine di dare attuazione agli interventi PNRR rientranti nell'ambito del PINQUA, il MIMS, quale "amministrazione centrale titolare dell'investimento", ha reso disponibile ai Soggetti Beneficiari e ai Soggetti Attuatori il supporto tecnico-operativo prestato da INVITALIA ai sensi dell'articolo 10 del D.L. n. 77/2021 e nell'ambito di quanto previsto dalla Circolare del Ministero dell'Economia e Finanze – Ragioneria Generale dello Stato del 24 gennaio 2022, n. 6;
- con atto dirigenziale n. 805 del 06/04/2022, si è quindi stabilito di avvalersi di INVITALIA quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, comma 7, lett. b), e 38 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., procedesse, per conto del Comune di Perugia, alla indizione e gestione della procedura per l'aggiudicazione di Accordi Quadro relativamente, tra l'altro, all'intervento di riqualificazione ed efficientamento energetico del Centro di vita associata di Ponte San Giovanni" (CUP C99J21007110001) – tipologia ELENCO 1 PNRR – MISSIONE M5 – COMPONENTE C2 -INVESTIMENTO 2.3), nonché alla stipula di tali Accordi Quadro con gli operatori economici aggiudicatari;
- INVITALIA ha proceduto ad espletare gare per definire gli Accordi per l'affidamento dei lavori (OG1 – OG11) e dei servizi di ingegneria e architettura (E21 – E06 – S03 – IA02 – IA04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici residenziali e non;
- come da comunicazione in ordine all'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione, disposta con provvedimenti INVITALIA prot. n. 0206866 del 7/07/2022 e prot. n. 0274448 del 27/09/2022, l'operatore economico assegnatario del "Lotto Geografico 6: Marche-Umbria-Lazio – CIG: 9180898CB1 – Cluster AQ1 – Perugia – Sub-lotto 3 – Lavori" per il Comune di Perugia è risultato l'impresa OMNIA SERVITIA S.R.L., con sede legale in Pescara (PE), Via Albegna 13-17, c.a.p. 65128, iscritto nel Registro delle Imprese di Chieti Pescara al n. PE – 145208, C.F. n. 02058900693, P. IVA n. 02058900693, che ha offerto un ribasso del 15,69%;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 142 del 12/04/2023 è stato approvato il progetto definitivo per l'intervento di "RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL CENTRO DI VITA ASSOCIATA DI PONTE SAN GIOVANNI – C99J21007110001", stralciando alcune lavorazioni a causa degli extra costi derivanti dall'aumento dei prezzi;
- con determinazioni dirigenziali dell'unità operativa Manutenzioni e Protezione Civile n. 1344 del 31.5.2023 e n. 1536 del 16.6.2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori relativi all'intervento in parola, per un importo complessivo di € 950.000,00 di cui € 697.965,56 per lavori (€ 676.978,58 lavori a misura soggetti a ribasso ed € 20.986,98 costi della sicurezza non riducibili) ed € 252.034,44 per somme a disposizione della stazione appaltante;
- con atto dirigenziale dell'unità operativa Manutenzioni e Protezione Civile n. 1536/2923, è stato altresì disposto, in adesione all'Accordo Quadro sopra richiamato, sottoscritto da INVITALIA con la ditta OMNIA SERVITIA SRL, di affidare alla ditta medesima l'esecuzione dell'intervento in oggetto per l'importo d'appalto, al netto del ribasso del 15,69% formulato dall'O.E., pari a €. 591.747,62 (di cui €. 20.986,98 per Costi per la sicurezza) oltre Iva 22% (€. 130.184,48) per un importo onnicomprensivo pari a €. 721.932,10;
- in esecuzione dell'appalto come sopra disposto, con rogito del Segretario generale del Comune di Perugia, Dr.ssa Francesca Vichi, Rep. n. 48019/2023 del 01.09.2023, registrato in data 08.09.2023 al n. 18947, è stato stipulato il relativo contratto specifico (CIG 866230E8C);
- i lavori disciplinati dal contratto suindicato, consegnati alla ditta appaltatrice in data 16.10.2023, sono terminati, come da certificato sottoscritto dal D.L. e dall'impresa appaltatrice, il 30 dicembre 2024;
- in data 30.04.2025 è stato emesso il Certificato dei Regolare Esecuzione dei lavori affidati e contrattualizzati come sopra;

Atteso che:

- con atto dirigenziale dell'U.O. Manutenzioni e Cimiteri, n. 1610 del 10/06/2025 è stato, tra l'altro, approvato il progetto esecutivo delle lavorazioni di completamento dell'intervento PNRR in oggetto, originariamente stralciate dal progetto definitivo ma previste nel progetto ammesso a finanziamento, per le motivazioni indicate nel provvedimento suindicato n. 1610/2025, al quale si fa rinvio;
- con il succitato provvedimento n. 1610/2025, nel dare atto sia della diversa tipologia delle lavorazioni da eseguire (impianti meccanici/elettrici e lavori edili) e, altresì, dell'importo complessivo delle stesse, ben inferiore a €

Firmato digitalmente da
FABIO CAMPAGNACCI



150.000,00, si è ritenuto opportuno e funzionale suddividere le lavorazioni in due lotti in relazione alla tipologia delle stesse e pertanto è stato altresì disposto di approvare il quadro economico della spesa onnicomprensiva ammontante a € 190.000,00 ripartita come segue:

- € 69.154,65, per lavorazioni “Centro Giovani - completamento opere di riqualificazione ed efficientamento”,
- € 47.297,91, per lavorazioni “Opere esterne CVA - completamento riqualificazione paramenti esterni”;
- € 73.547,44, per somme a disposizione;

- con l'atto n.1610/2025 è stata altresì approvata la copertura finanziaria relativa alle lavorazioni sopra specificate, così come risultante dal visto contabile parte integrante dell'atto medesimo;

Dato atto che:

- con atto dirigenziale n. 2489 del 24/09/2025, le lavorazioni identificate come “Opere esterne CVA - completamento riqualificazione paramenti esterni”, sono state affidate alla ditta IMPRESA EDILE BAIocco - GIUSEPPE E FIGLIO SRL - P.I./C.F. 02733930545 con sede in Via del Giaggiolo, 22/L - 06131 Perugia (PG), per l'importo di € 45.261,23 oltre IVA al 22% (pari a € 9.957,47) e così per un totale di € 55.218,70;
- l'esecuzione delle lavorazioni predette, finanziate al Capitolo di spesa n. 78804306 del Bilancio 2025, con Sub-impegno n. 5001675/2025, è stata disciplinata, ai sensi dell'art.18 – comma 1 – del D.lgs. n. 36/2023, con lettera commerciale prot. n. 0253111/2025 del 15/10/2025, con la quale è stato altresì stabilito di ultimare le stesse entro 90 giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del contratto medesimo;
- a garanzia della lavorazioni predette, sono state emesse la garanzia definitiva n. 308.071.0000900852 del 29.09.2025 e la polizza assicurativa n. 308.036.0000937330 del 26.09.2025 e relativa Appendice n. 1 del 09.10.2025, stipulate con la Società VITTORIA ASSICURAZIONI S.P.A. C.F./P.IVA 01329510158 – Agenzia di Foligno (PG);
- i predetti lavori sono stati consegnati in data 17.10.2025, come da relativo verbale agli atti del Servizio scrivente;

Constatato che, con riferimento alle lavorazioni summenzionate:

- con Certificato di ultimazione lavori del 10.09.2025, sottoscritto dal D.L. e dall'impresa IMPRESA EDILE BAIocco - GIUSEPPE E FIGLIO SRL:
 - è stato verificato che tutti i lavori affidati con atto dirigenziale n. 2489/2025 e contrattualmente disciplinati con lettera commerciale prot. 0253111/2025 del 15/10/2025, sono stati ultimati in data 10.11.2025 e pertanto ampiamente entro i termini contrattuali stabiliti;
- con Certificato di regolare Esecuzione emesso in data 05.012.2025 è stato altresì certificato:
 - che tutti i lavori sono stati completati ed eseguiti conformemente al progetto approvato, entro i termini pattuiti contrattualmente;
 - che non risultano reclami o opposizione di sorta;
 - che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
 - che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;
 - che il credito spettante all'Impresa è pari a € 45.261,23 (diconsi euro quarantacinquemiladuecentosessantuno/23 euro), e può essere corrisposto alla stessa a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi;

Ritenuto:

- di dare atto del completamento e regolare esecuzione delle “Opere esterne CVA - completamento riqualificazione paramenti esterni” affidate con atto dirigenziale n. 2489/2025;
- di approvare i relativi certificati di ultimazione e regolare esecuzione;
- di procedere con il pagamento di quanto spettante alla ditta esecutrice delle opere stesse, giusta art. 6 del relativo contratto prot. n. 0253111/2025 del 15/10/2025, a seguito di emissione di fattura elettronica e verifica della regolarità contributiva e subordinatamente all'emissione polizza fidejussoria ai sensi dell'art.

Firmato digitalmente da
FABIO CAMPAGNACCI



117, comma 9, del D.Lgs. n. 36/2023;

Richiamate:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 109 del 23/12/2024 di approvazione del Bilancio di previsione 2025-2027 con i relativi allegati;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 2 del 08/01/2025 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027, con la quale sono state assegnate le dotazioni finanziarie ai dirigenti competenti;
- la D.C.C. n. 70 del 12/05/2025 di approvazione variazione di al Bilancio di Previsione 2025-2027;
- la D.C.C. n. 98 del 01/07/2025 di approvazione variazione di assestamento al Bilancio di Previsione 2025- 2027;
- la D.C.C. n. 156 del 06/10/2025 di approvazione variazione al Bilancio di Previsione 2025 – 2027 ai sensi dell'art. 175 co. 2 del D.lgs. 267/2000;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 439 del 29/10/2025 di approvazione dell'adeguamento definitivo del PIAO 2025 – 2027;

Richiamato altresì il Decreto sindacale del 04.06.2025, n. 304, con il quale è stata affidata al sottoscritto la dirigenza dell'U.O. Manutenzioni e Cimiteri;

Visti:

- l'art. 107, 183 e 184 del D.lgs. 267/2000 ss.mm.ii;
- la L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. 17.12.2010 n. 217, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.lgs. n. 33/2013 e l'art. 20 del D.Lgs. n. 36/2023, in materia di Amministrazione trasparente;
- il D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36, "Codice dei Contratti Pubblici" e ss.mm.ii.;
- il Vigente Regolamento di Contabilità comunale;

DETERMINA

con riferimento all'intervento "PNRR M.5 C.2 I.2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE (PINQuA) FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU: RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL CENTRO DI VITA ASSOCIATIVA DI PONTE SAN GIOVANNI (PG) CUP C99J21007110001". OPERE ESTERNE CVA: LAVORI DI COMPLETAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DEI PARAMENTI ESTERNI - CIG B854E8BEDC.

- **di considerare** le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- **di dare atto:**

- del completamento e della regolare esecuzione delle lavorazioni affidate con atto dirigenziale n. 2489 del 24/09/2025 - (CIG B854E8BEDC) all'IMPRESA EDILE BAIOTTO - GIUSEPPE E FIGLIO SRL, così come attestato, rispettivamente, con Certificato di ultimazione lavori del 10.11.2025 e Certificato di Regolare Esecuzione emesso in data 05.12.2025;
- che lavorazioni medesime sono risultate ultimate al 10.11.2025 e pertanto ampiamente entro i termini stabiliti con il relativo contratto prot. n. 0253111/2025 del 15/10/2025;

- **di approvare** la certificazione suindicata che resta depositata agli atti ai sensi di legge;

- **di dare atto altresì** che con il predetto Certificato di Regolare Esecuzione è stato inoltre dichiarato che il credito spettante all'Impresa in base al contratto stipulato in data 15.10.2025 con prot. n. 0253111/2025 è pari a € 45.261,23 (diconsi euro quarantacinquemiladuecentosessantuno/23 euro), oltre Iva, e può essere corrisposto alla stessa a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi;

Firmato digitalmente da
FABIO CAMPAGNACCI



- **di dichiarare** che per i lavori come sopra affidati e risultati ultimati:
 - non si è fatto ricorso al subappalto;
 - ad oggi non sono stati effettuati pagamenti in favore della ditta esecutrice;
- **di dichiarare altresì** che la spesa complessiva relativa al corrispettivo di cui alle lavorazioni approvate con atto dirigenziale n. 2489/2025 e certificate ultimate come sopra, è pari a € 55.218,70 e trova copertura finanziaria nel Bilancio 2025-2027 - annualità 2025 - al cap. n. 78804306 - Sub-Impegno n. 5001675/2025, nei modi e nei termini di cui all'allegato modulo di impegno del Servizio Finanziario facente parte integrante del presente atto;
- **di dichiarare inoltre che:**
 - è stato verificato che il programma dei pagamenti conseguenti alla spesa autorizzata con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000;
 - il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- **di dare atto inoltre:**
 - della regolarità contributiva dell'IMPRESA EDILE BAIOTTO - GIUSEPPE E FIGLIO SRL, come da DURC (Prot. INPS_47321191 del 08/09/2025 Scad. validità 06/01/2026) acquisto dall'ufficio presso lo sportello unico previdenziale, che rimane depositato ai sensi di legge agli atti del Servizio scrivente;
 - che la ditta medesima è in possesso dell'Attestazione di Congruità rilasciata con esito positivo da Cassa Edile/Edilcassa con attestazione prot. 202503431PG00/3 del 26/11/2025, che resta depositata ai sensi di legge agli atti del Servizio scrivente;
- **di autorizzare** giusta art. 6 del relativo contratto prot. n. 0253111/2025 del 15/10/2025 ed, altresì, in esecuzione del presente atto, la ditta appaltatrice ad emettere la fattura elettronica relativa al credito spettante alla stessa in base a quanto come sopra certificato, precisando che la liquidazione della fattura medesima è comunque subordinato alla costituzione di garanzia fidejussoria ai sensi dell'art. 117 - comma 9 - del D.Lgs. n. 36/2023;
- **di dare atto infine** che per l'assolvimento agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii., la fattura predetta, dovrà riportare il CIG B854E8BEDC e il CUP C99J21007110001;
- **di dichiarare infine** che il sottoscritto, Ing. Fabio Campagnacci, in qualità di Dirigente dell'U.O. Manutenzioni e Cimiteri ed, altresì in qualità di R.U.P. dell'intervento PNRR di cui trattasi, con la sottoscrizione del presente atto, attesta l'assenza di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziali, ai sensi dell'art.6-bis della Legge 241/1990, dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013 e della Sotto-sezione 2.3 "Rischi corruttivi e trasparenza" del vigente PIAO 2025-2027 del Comune di Perugia e si impegna ad aggiornare detta dichiarazione nel caso sopraggiungano nuovi elementi in tal senso;
- **di stabilire** che la presente determinazione venga pubblicata, oltre che all'albo pretorio online, nell'apposita sezione dell'Amministrazione Trasparente ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii..

Nell'atto vengono riportare le ultime otto cifre del numero completo del capitolo indicato nella tabella contabile sottostante, ove presente, o nel parere contabile allegato

Firmato digitalmente da
FABIO CAMPAGNACCI



Dati Contabili riferiti nel presente Atto

Tipo Movimento	Esercizio	Movimento	Descrizione Capitolo	Capitolo/ Articolo	Importo

Allegati

Allegati non pubblicabili

Firmato digitalmente da
FABIO CAMPAGNACCI





Firmato digitalmente da
FABIO CAMPAGNACCI





URL: http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=a87f73ea4d554c16_pades&auth=1

ID: a87f73ea4d554c16

Firmato digitalmente da
FABIO CAMPAGNACCI





COMUNE DI PERUGIA

U.O. Servizio Finanziario e Gestione Entrate

Visto di regolarità contabile

Determina n° 3371 del 05/12/2025

OGGETTO: PNRR M.5 C.2 I.2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE (PINQUA) FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU: INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL CENTRO DI VITA ASSOCIATIVA DI PONTE SAN GIOVANNI (PG) CUP C99J21007110001. LAVORI DI COMPLETAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DEI PARAMENTI ESTERNI - CIG B854E8BEDC. PRESA D'ATTO COMPLETAMENTO LAVORI E APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

Si dà atto che la spesa pari a € 55.218,70 trova copertura finanziaria - al cap. 01062.02.78804306 - Sub-Impegno n. 5001675/2025 del Bilancio 2025-2027 - annualità 2025.

Vista la presente determinazione, il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del 7° comma dell'art.183 del T.U. degli Enti Locali approvato con D.L.vo n. 267 del 18/08/2000

attesta

la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo il presente atto.

Tipo Movimento	Esercizio	Movimento	Soggetto	Descrizione Capitolo	Capitolo/ Articolo	Importo

Perugia, 09/12/2025

Firmato digitalmente da
Dr. Stefano Baldoni

