



COMUNE DI PERUGIA

U.O. EDILIZIA SCOLASTICA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 164 DEL 26/01/2026

OGGETTO: PNRR M.4 C.1 I.1.1 - CUP: C91B21002500001 - CENTRO PER L'INFANZIA DI CASE BRUCIATE: INTERVENTO DI RICOSTRUZIONE – AUTORIZZAZIONE COTTIMO GIANNINI

LA DIRIGENTE



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

Premesso che:

- con D.D. n. 975 del 11.04.2025 sono stati affidati gli interventi in oggetto all'Impresa EDILTERMICA DIVISIONE IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L., con sede legale a Sant'Andrea delle Fratte (PG), Strada Battifoglia 12/G, Codice fiscale e partita Iva 02501580548, con il ribasso del 12,230%, per un importo contrattuale di € 1.768.015,52 (euro un milione e settecentosessantottomilaquindici/52) al netto di Iva (CIG 956709695E e CUP C91B21002500001) il tutto come meglio descritto nel suddetto atto;
- in data 20/08/2025 è stato sottoscritto il contratto d'appalto in forza di atto pubblico amministrativo informatico, rep. n. 48255/2356, registrato a Perugia in pari data al n. 20174.

Considerato che:

- con note prot. n. 0005774 del 12/01/2026 e nn. 0017816 e 0017909 del 26/01/2026 l'Impresa suddetta ha presentato istanza per ottenere l'autorizzazione ad eseguire in cottimo la posa in opera di pavimentazione da affidare all'impresa "Giannini Andrea" con sede in 53048 Bettolle (SI) via Siena n. 1/A- P.IVA 01085860524;
- l'importo presunto del cottimo è di € 16.000,00 oltre IVA;
- il cottimo è soggetto alla preventiva autorizzazione della stazione appaltante nel rispetto delle disposizioni delle

Firmato digitalmente da
Monia Benincasa

 Città di
PERUGIA

leggi vigenti in materia;

- ai sensi dell’art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. l’autorizzazione al cottimo è soggetta in particolare alla produzione della seguente documentazione da parte della sub-affidataria, per tramite dell’aggiudicataria:
- contratto di cottimo (da depositare in Comune, entro venti giorni dalla data di effettivo inizio dei lavori subappaltati), dal quale si evinca che l'affidatario corrisponde i costi della sicurezza e della manodopera, relativi alle prestazioni affidate alle imprese senza alcun ribasso;
- iscrizione alla camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura;
- dimostrazione dei requisiti di qualificazione quali, lavori eseguiti nell’ultimo quinquennio, costo sostenuto per il personale e possesso di adeguata attrezzatura tecnica per le lavorazioni da eseguire, o in alternativa la certificazione SOA;
- dichiarazione di essere in regola con le norme sul diritto dei disabili, ovvero che l’impresa non è tenuta al rispetto della suddetta norma avendo alle dipendenze meno di 15 lavoratori (L. n. 68/99);
- dichiarazione sulla sussistenza (o meno) di forme di collegamento e di controllo ai sensi dell’art. 2359 C.C. (redatta anche dall’Impresa aggiudicataria);
- dichiarazione di presa visione ed accettazione del piano di sicurezza e coordinamento;
- dichiarazione di non ricadere in una qualsiasi delle cause di esclusione di cui all’art. 80 del D.Lgs 50/2016;
- dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- dichiarazione del titolare effettivo della ditta;
- dichiarazione sul rispetto delle specifiche tecniche previste dai CAM vigenti e del principio del DNSH;
- dichiarazione di assenza di conflitto d’interessi (art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 e art. 53, comma 14, del D.Lgs. n. 165/2001);
- patente a punti (se non in possesso di SOA in III class.);

Accertato che:

- l’impresa “GIANNINI ANDREA” ha dimostrato di avere i requisiti previsti per legge e descritti in narrativa, come da documentazione prodotta e depositata agli atti di questo ufficio;
- il Sig. Andrea Marcomigni, in qualità di legale rappresentante dell’impresa “EDILTERMICA DIVISIONE IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.”, appaltatrice dei lavori, ha dichiarato di aver verificato l’idoneità tecnico-professionale, ai sensi dell’art. 97, c. 2 e Allegato XVII, D.lgs. 81/08, dell’Impresa;
- l’U.O. scrivente ha provveduto a richiedere il DURC del subappaltatore e dell’affidataria presso lo sportello unico previdenziale che risultano regolari e agli atti dell’ufficio;

Considerato altresì che nelle more delle verifiche dei requisiti di ordine generale, condotte dalla stazione appaltante ai sensi dell’art. 105, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, modificato dall’art. 49, comma 2, lettera b-bis del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, ai sensi degli art. 80, 83 e 84 del D.Lgs. n. 50/2016 l’impresa potrà comunque procedere nell’esecuzione delle lavorazioni, al fine di non ingenerare ritardi nel compimento dei lavori;

Visto l’art.107 del D. Lgs. n. 267/2000 e il D. Lgs. n. 50/2016;

D E T E R M I N A

Firmato digitalmente da
Monia Benincasa



1. di autorizzare l'impresa EDILTERMICA DIVISIONE IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L., appaltatrice dei lavori relativi all'intervento di ricostruzione del centro per l'infanzia di Case Bruciate, ad affidare in cottimo all'impresa "Giannini Andrea" con sede in 53048 Bettolle (SI) via Siena n. 1/A- P.IVA 01085860524 la posa in opera di pavimentazione per un importo presunto di € 16.000,00 oltre IVA;
2. di dare atto che:
 - l'impresa cottimista ha presentato la documentazione necessaria a dimostrare il possesso dei requisiti di idoneità tecnica, economica ed organizzativa;
 - dalla documentazione prodotta risulta che l'affidatario corrisponde i costi della sicurezza e della manodopera, relativi alle prestazioni affidate in sub-affidamento, all'impresa senza alcun ribasso;
 - nelle more delle verifiche dei requisiti di ordine generale, condotte dalla stazione appaltante ai sensi dell'art. 105, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, modificato dall'art. 49, comma 2, lettera b-bis del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, ai sensi degli art. 80, 83 e 84 del D.Lgs. n. 50/2016 l'impresa potrà comunque procedere nell'esecuzione delle lavorazioni, al fine di non ingenerare ritardi nel compimento dei lavori, sotto condizione risolutiva in pendenza dell'esito favorevole del possesso dei requisiti di ordine generale;
3. di stabilire che l'impresa aggiudicataria "EDILTERMICA DIVISIONE IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L."
 - dovrà inserire nel cartello esterno di cantiere il nominativo della ditta sub-appaltatrice;
 - dovrà assicurarsi che la ditta subappaltatrice/cottimista trasmetta entro l'inizio dei lavori l'avvenuta denuncia agli enti previdenziali, assicurativi ed antinfortunistici;
- dovrà adeguare il proprio piano operativo così come disposto dal D. Lgs. 81/08 e ss.mm.ii.;
4. di invitare il direttore dei lavori ad aggiornare (qualora necessario) il cronoprogramma generale;
5. di dare atto che il presente atto non comporta impegno di spesa;
6. di dare atto altresì che il presente atto è pubblicato ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013;
7. di inviare, per opportuna conoscenza e per il seguito delle competenze, copia del presente atto all'impresa aggiudicataria "EDILTERMICA DIVISIONE IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.", all'Impresa GIANNINI ANDREA, al Direttore dei Lavori e al Coordinatore per la Sicurezza.

Allegati Pubblicabili

Firmato digitalmente da
Monia Benincasa



--

Non pubblicabili



URL: http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=9308948055457d9d_pades&auth=1

ID: 9308948055457d9d

Firmato digitalmente da
Monia Benincasa

