



COMUNE DI PERUGIA

U.O. EDILIZIA SCOLASTICA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1886 DEL 14/07/2023

OGGETTO: PNRR – M2C3 – INVESTIMENTO 1.1. CUP C91B22001050006). DEMOLIZIONE DI 2 SCUOLE PRIMARIE IN LOCALITÀ SANTA MARIA ROSSA E SAN MARTINO IN CAMPO E REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA SCUOLA PRIMARIA NEL SITO DI SAN MARTINO IN CAMPO. AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COORDINAMENTO SICUREZZA E DIREZIONE LAVORI. AGGIUDICAZIONE NON EFFICACE

IL DIRIGENTE



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

Richiamati:

- il regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021, e in particolare la Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”;

*Firmato digitalmente da
Ambrosi Margherita*

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it> per le istruzioni.



- rilevato che nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, la Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici” si pone l'obiettivo di procedere alla sostituzione di parte del patrimonio edilizio scolastico obsoleto con l'obiettivo di creare strutture sicure, moderne, inclusive e sostenibili per favorire: i) la riduzione di consumi e di emissioni inquinanti; ii) l'aumento della sicurezza sismica degli edifici e lo sviluppo delle aree verdi; iii) la progettazione degli ambienti scolastici tramite il coinvolgimento di tutti i soggetti coinvolti con l'obiettivo di incidere positivamente sull'insegnamento e sull'apprendimento degli studenti; iv) lo sviluppo sostenibile del territorio e di servizi volti a valorizzare la comunità;

Premesso che:

- i progetti di investimento del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – PNRR (approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021) sono suddivisi in sedici componenti, raggruppate a loro volta in sei Missioni;

- in particolare e per quanto interessa in questa sede, la Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1 “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, si prefigge, quale target e milestone di livello europeo e nazionale, la sostituzione edilizia entro il termine ultimo fissato al 30 giugno 2026 di n. 195 edifici scolastici per un totale di almeno 410.000 m2, con particolare riguardo alle zone ad alto rischio sismico, con conseguente beneficio per circa 58.000 studentesse e studenti che potranno frequentare nuove scuole moderne, sicure e a bassissimo consumo energetico;

- a tale scopo, con decreto del Ministro dell'istruzione, di concerto con il Ministro per il sud e la coesione territoriale, con il Ministro per la famiglia e le pari opportunità e con il Ministro per gli affari regionali e le autonomie 2 dicembre 2021, n. 343, sono stati definiti i criteri di riparto, su base regionale, delle risorse del Piano nazionale di ripresa e resilienza e delle modalità di individuazione degli interventi”;

- con avviso pubblico del 2 dicembre 2021, n. 48048 tutti gli enti locali sono stati invitati alla presentazione di candidature per la realizzazione di nuovi edifici scolastici pubblici mediante sostituzione edilizia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

- più specificamente, ai sensi dell'articolo 8 dell'avviso pubblico in parola gli enti locali e territoriali interessati, tramite il legale rappresentante o loro delegato, dovevano far pervenire la propria candidatura entro le ore 15.00 del giorno 8 febbraio 2022, esclusivamente attraverso il sistema informativo predisposto, accedendo al link del portale del Ministero dell'istruzione dedicato al Piano nazionale di ripresa e resilienza;

- il Comune di Perugia ha presentato la propria candidatura in data 8 febbraio 2022 ore 13:13 per l'intervento di “Demolizione di n. 2 scuole primarie in località Santa Maria Rossa e San Martino in Campo e realizzazione di una nuova scuola primaria nel sito di San Martino in Campo” per un importo complessivo pari ad € 3.719.500,00 (CUP

Firmato digitalmente da
Ambrosi Margherita

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 **Città di
PERUGIA**



C91B22001050006);

Premesso altresì che:

- il decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza 4 maggio 2022, n. 13 ha approvato gli elenchi, divisi per regione e, al loro interno, suddivisi per comuni e province, degli interventi candidati nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, con l'indicazione del relativo punteggio, definito applicando puntualmente i criteri automatici di cui all'articolo 9, comma 1, dell'avviso pubblico, e dell'importo richiesto da ciascun ente locale, nei limiti dei costi parametrici indicati nello stesso avviso pubblico;
- il decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza 5 maggio 2022, n. 14 ha poi approvato le graduatorie e l'ammissione a finanziamento dei progetti selezionati nell'ambito della Missione 2 – Componente 3 – Investimento 1.1 “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”;
- in particolare, nelle suddette graduatorie è compreso l'intervento di “Demolizione di n. 2 scuole primarie in località Santa Maria Rossa e San Martino in Campo e realizzazione di una nuova scuola primaria nel sito di San Martino in Campo” per l'importo di €. 3.719.500,00 con un punteggio complessivo pari a 38;
- con atto D.G.C. n. 296 del 22/08/2022 è stato approvato lo schema di Convenzione tra il Ministero dell'Istruzione e il soggetto attuatore Comune di Perugia per l'intervento in premessa ammesso a finanziamento, recante la definizione dei reciproci obblighi inter partes nonché le procedure di rendicontazione, di monitoraggio e di erogazione del contributo; la convenzione è stata infine sottoscritta e trasmessa con nota del Ministero dell'Istruzione nr. 77765 - del 21/09/2022;
- il succitato atto ha imposto la data del 20.09.2023 (Milestone EU) per l'aggiudicazione dei lavori e quale termine di ultimazione delle opere il 31.03.2026, pena la perdita del finanziamento accordato;

Accertato che:

- il Ministero dell'Istruzione ha esperito il concorso di progettazione in due gradi, il cui bando è stato pubblicato sulla GUUE 2022/S 125-356124 in data 1° luglio 2022;
- nel disciplinare di concorso (par. 3.3 e 6.1 in particolare) era ribadito che, ai vincitori, i soggetti attuatori avrebbero affidato, mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando, i servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza, ai sensi dell'art. 152, comma 5, del d.lgs. n. 50/2016, nonché delle norme speciali riservate alle opere finanziate nell'ambito del PNRR sopra citate, previa dimostrazione del possesso dei requisiti speciali: nella fattispecie, prendendo a riferimento le parcelle stimate dal Ministero stesso e riportate nelle Tabelle 3 e 4 allegate al bando, con l'applicazione del ribasso del 20% su tali importi, si sarebbe esperita la negoziazione prescritta dall'art. 152, comma 5, secondo periodo, del Codice, “nel rispetto assoluto di target e milestone del PNRR”.

Firmato digitalmente da
Ambrosi Margherita

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 **Città di
PERUGIA**



- con nota prot. n. 23753 del 24/02/2023, acquisita al protocollo dell'Ente al n. GE 2023/0049166 del 01/03/2023, il competente Ministero ha comunicato la conclusione di detta procedura concorsuale, definendo le modalità con le quali i Soggetti attuatori potevano scaricare dal portale dedicato i progetti di fattibilità redatti dai vincitori del concorso, senza peraltro indicare compiutamente i nominativi dei professionisti;
- con decreto del direttore generale dell'Unità di missione PNRR del 13 aprile 2023, n. 27 il Ministero dell'Istruzione e del Merito ha approvato le graduatorie definitive dei vincitori del concorso di progettazione, primi classificati all'interno di ciascuna area territoriale: da tale atto è stato dunque possibile reperire il nominativo del progettista singolo vincitore per la scuola in argomento, nella persona dell'Arch. Nicolò Calandrini;
- il Rup dell'intervento ha potuto scaricare dal portale indicato dal Ministero stesso lo Studio di fattibilità giudicato vincitore, che però necessitava di revisione ed aggiornamento: per tale ragione, il vincitore del concorso è stato prontamente contattato (in merito, più volte sono stati sollecitati dei chiarimenti a cura del Ministero dell'Istruzione e del Merito, Unità di Missione PNRR - ex multis, note prot. n. GE/2023/0069892 del 24/03/2023 e n. GE/2023/0079961 del 04/04/2023 – ad oggi mai pervenuti);

Considerato altresì che:

- con nota prot. n. 18 del 10.03.2023, acquisita al protocollo dell'Ente n. 2023/0063299 del 16/03/2023, il Ministero ha comunicato ai soggetti attuatori di aver coinvolto Invitalia Spa al fine di valutare la possibilità di indire, ai sensi dell'art. 10, comma 6-quater, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, apposite procedure di Accordo Quadro in favore degli Enti locali – Soggetti attuatori, per l'affidamento dell'esecuzione delle opere afferenti alla costruzione delle nuove scuole finanziate nell'ambito della M2, C3, I. 1.1, con lo scopo di accelerare la realizzazione degli interventi in oggetto: aderendo a tale procedura i Soggetti attuatori potranno sviluppare i progetti definitivi ed esecutivi in contemporanea con l'affidamento dei suddetti accordi quadro, potendo in tal modo recuperare i ritardi accumulati dal Ministero stesso per l'espletamento del concorso di progettazione;
- l'ufficio scrivente ha presentato la propria pre-adesione alla suddetta procedura (entro il 19.04.2023), mentre risulta necessario ed urgente procedere, ai sensi del già citato art. 24, comma 2, del decreto-legge n. 152/2021, convertito con modificazioni dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233 e novellato dall'art. 24, comma 6, del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, all'affidamento dei servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara al vincitore del concorso di progettazione;
- con atto D.D. n. 1050 del 11.05.2023 l'ufficio scrivente ha approvato in linea amministrativa, ai soli fini dell'adesione all'accordo quadro Invitalia, lo Studio di Fattibilità tecnica ed economica, aggiornato e rivisto come da accordi con il vincitore del concorso di progettazione;
- con atto D.D. n. 1077 del 12/05/2023 è stata assunta la determinazione e autorizzazione a contrarre per l'adesione definitiva alla sopra menzionata procedura di Accordo quadro che INVITALIA SpA esperirà per l'affidamento dei lavori di costruzione delle nuove scuole, compreso l'intervento relativo alla "Demolizione di n. 2 scuole prima-

Firmato digitalmente da
Ambrosi Margherita

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



rie in località Santa Maria Rossa e San Martino in Campo e realizzazione di una nuova scuola primaria nel sito di San Martino in Campo”;

Visto il decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91, recante «Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina ed, in particolare, l'art. 26, recante «Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori»;

Visto in particolare il comma 7 del citato art. 26, che istituisce nello stato di previsione del Ministero dell'economia e delle finanze il «Fondo per l'avvio di opere indifferibili»;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 28 luglio 2022, con il quale si disciplinano le modalità di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili;

Vista la circolare n. 37 del 9 novembre 2022, con la quale è stata disciplinata la procedura «semplificata» di cui all'art. 7 del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 28 luglio 2022 e art. 29 del decreto-legge n. 144 del 2022, ed, in particolare, le procedure di rimodulazione e verifica in itinere ed ex post;

Vista la legge 29 dicembre 2022 n. 197, recante Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025; ed, in particolare, l'art. 1, commi da 369 a 379;

Tenuto conto che:

- al fine di rispettare il milestone EU di aggiudicazione dei lavori entro il 20.09.2023, INVITALIA SpA ha comunque chiesto che a quella data i soggetti attuatori abbiano disponibilità dei progetti esecutivi validati e approvati, al fine di procedere all'Ordine di attivazione e alla successiva stipula del contratto;
- la spesa relativa all'operazione risulta stanziata al capitolo 73801/38/U “PNRR -M2C3 I.1.1 CUP C91-B22001050006- PER DEMOLIZIONE 2 SCUOLE IN LOC. SANTA MARIA ROSSA E S.MARTINO IN CAMPO” e le corrispondenti entrate al capitolo 73801/38/E del bilancio 2023/2025;
- il predetto finanziamento è stato accertato con atto Comunicazione di accertamento entrata n. 49 del 11/11/2022;
- nel frattempo, al fine di ottenere copertura per gli aumenti dei costi dei materiali da costruzione, a seguito della pubblicazione del Decreto del Ministro dell'economia e finanze del 10 febbraio 2023, che disciplina le modalità di accesso al fondo per l'annualità 2023, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 9 marzo 2023 - Serie Generale n.58, l'ufficio proponente aveva formulato attraverso la Piattaforma REGIS istanza “ordinaria” per la concessione di €.614.820,00 di contributo ulteriore;
- con decreto MEF-RGS n. 154 del 19/05/2023 tale contributo è stato effettivamente riconosciuto al Comune di Perugia per l'attuazione dell'intervento in oggetto;
- con atto D.G.C. n. 254 del 14/06/2023 di variazione del Bilancio di previsione finanziaria 2023-2025 e contestuale variazione del programma triennale è stato istituito stato previsto il capitolo 73801/338 “COFINANZIAMENTO F.O.I.- PNRR -M2C3 I.1.1 CUP C91B22001050006- PER DEMOLIZIONE 2 SCUOLE IN LOC. SANTA MARIA

Firmato digitalmente da
Ambrosi Margherita

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it> per le istruzioni.

 **Città di
PERUGIA**



ROSSA E S.MARTINO IN CAMPO” per complessivi € 614.820,00;

- il suddetto ulteriore finanziamento è stato accertato con atto Comunicazione di accertamento entrata n. 48 del 20/06/2023;

- è stata altresì accertata la disponibilità di cassa al capitolo di spesa sopra citato ai sensi dell’art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267/2000;

Richiamato che:

- con successiva D.D. n. 1237 del 24/05/2023 U.O. Edilizia Scolastica è stato disposto:

- di indire, ai sensi dell’art. 24, comma 2, del decreto legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito con modificazioni dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, modificato dall’art. 24, comma 6, del d.l. 24 febbraio 2023 n. 13, convertito con modificazioni dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, la procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ex art. 152 d.lgs. n. 50/2016, per l’acquisizione dei servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza e direzione lavori per l’attuazione dell’intervento di “demolizione di n. 2 scuole primarie in località Santa Maria Rossa e San Martino in Campo e realizzazione di una nuova scuola primaria nel sito di San Martino in Campo” (**CUP C91B22001050006 e CIG 9777540940**);

- di invitare alla procedura in argomento il vincitore del concorso di progettazione in due gradi svolto a cura del Ministero dell’Istruzione, Arch. Nicolò Calandrini (giusta decreto del direttore generale dell’Unità di missione PNRR del 13 aprile 2023, n. 27) ponendo a base di gara l’importo dei servizi tecnici ricalcolato, sulla base dell’importo aggiornato dei lavori e suddiviso in categorie d’opera, mediante applicazione del D.M. 17 giugno 2016 (e quindi in deroga a quanto inizialmente stabilito nel chiarimento prot. n. 5518 del 31.01.2022) e già decurtato del ribasso stabilito nella lex specialis del concorso di progettazione stesso, che risulta pertanto pari ad €.328.404,09, al netto di IVA e contributi;

- di ammettere che, per il soddisfacimento del possesso dei requisiti di ordine speciale di capacità economico-finanziaria e tecnico organizzativa, il vincitore del concorso di progettazione potrà presentarsi nella forma di un r.t.p.;

- di stabilire, come già previsto nel bando di concorso di progettazione, che la negoziazione con il professionista ai sensi dell’art. 152, comma 5, ultimo periodo, d.lgs. n. 50/2016, si intende esperita con l’applicazione del ribasso del 20% sulla parcella calcolata ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, nonché nel rispetto di tutto quanto nelle premesse meglio precisato;

- di procedere alla richiesta di eventuale ulteriore ribasso, pur ammettendosi un’offerta alla pari, in base alle succitate previsioni normative;

- con il medesimo atto D.D. n. 1237/2023 fu stabilito inoltre quanto segue:

a) ai sensi dell’art. 58 del d.lgs. n. 50/2016, la procedura selettiva sarà interamente svolta tramite il sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto “Portale Acquisti Umbria” gestito dalla società Net4market - CSA-med S.r.l. di Cremona e accessibile all’indirizzo https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc;

Firmato digitalmente da
Ambrosi Margherita

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l’App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 **Città di
PERUGIA**



b) oltre al rispetto dei principi generali enunciati dall'art. 30 del d.lgs. n. 50/2016, il presente appalto soggiace all'applicazione degli obblighi e delle specifiche condizionalità del PNRR, in quanto compatibili, e di tutti i requisiti connessi alla specifica Misura su cui ricade l'intervento;

c) il presente appalto è, altresì, soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi e per gli effetti di cui alla legge n. 136/2010; a tal fine, sono stati acquisiti i seguenti codice CIG 9777540940 e CUP C91-B22001050006;

d) il contratto d'appalto verrà stipulato in modalità elettronica, a pena di nullità, nella forma prevista dall'art. 32, comma 14, del d.lgs. n. 50/2016 e dall'art. 47 del vigente regolamento comunale dei contratti, a cura dell'ufficiale rogante dell'Ente;

e) ai sensi dell'art. 29, comma 1, del d.lgs. n. 50/2016, tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati ed aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", e sulla piattaforma telematica di negoziazione "Net4market";

Accertato che:

- l'esperimento di gara è stato interamente condotto con l'ausilio di un sistema informatico nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici: la stazione appaltante si avvale della piattaforma telematica "Net4market", raggiungibile all'indirizzo https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc;

- tramite detto sistema sono state gestite le fasi di presentazione dell'offerta, di analisi della documentazione amministrativa e dell'offerta e dell'aggiudicazione, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni;

- con pec prot. n. 121332 del 26/05/2023, trasmessa attraverso la piattaforma "Net4market", l'operatore economico Arch. NICOLÒ CALANDRINI è stato invitato a prendere alla procedura mediante formulazione della propria migliore offerta entro e non oltre le ore 10:00 del giorno 08.06.2023 e nel rispetto delle condizioni, termini e modalità tutte di cui alla lettera di invito;

Considerato che:

- nel corso della seduta pubblica del 08.06.2023 il r.u.p., assistito da due testimoni, ha proceduto allo sblocco del campo "Plico (Amministrativa)" dalla sezione "Reportistica – Documentazione d'offerta" presente a sistemam e caricata entro i termini stabiliti;

- l'operatore economico vincitore del concorso Arch. NICOLÒ CALANDRINI, con sede in Ravenna, via Destra Canale Molinetto n. 183/A, P.Iva 02711490397, che si è presentato come Capogruppo mandatario di un raggruppamento temporaneo di professionisti costituendo con:

- "ARCHITECNICA s.r.l." (mandante) - con sede legale in Ravenna, via di Roma, n. 89 – CAP 48121, P.Iva 02521830394;

- "TECO+ Partners S.T.P. srl" (mandante) - con sede legale in Bologna, viale Aldo Moro, n. 64 – CAP 40127, P.Iva 03987491200;

Firmato digitalmente da
Ambrosi Margherita

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it> per le istruzioni.

 Città di
PERUGIA



- “Studio Tecnico Associato Casadioeco” (mandante) - con sede legale in Forlì (FC), viale Vittorio Veneto, n. 1bis - CAP 47122, P.iva 04678960404;
- “ABACUS s.r.l.” (mandante) – con sede legale in Paciano (PG), via degli Etruschi n. 11, cap. 06060 e sede operativa in Perugia, via Campo di Marte, n. 8/A - CAP 06124, P.iva 02453890549;
- l’operatore economico, ai sensi dell’art. 89 del Codice, ha inoltre dimostrato il possesso dei requisiti di carattere tecnico e professionale di cui all’art. 83, comma 1, lettera c) del Codice avvalendosi dei requisiti del soggetto ausiliario “NUOVOSTUDIO” di Ing. Gianluca Bonini e Arch. Emilio Rambelli con sede in Ravenna, Viale Berlinguer, n. 54 – CAP 48121, P.Iva 02047840398 producendo la documentazione di cui al paragrafo 15.5 della lettera d’invito “documentazione in caso di avalimento”;
- il r.u.p. ha poi dato corso alla verifica di ammissibilità del candidato mediante riscontro della completezza e della regolarità della documentazione amministrativa presentata e del possesso dei prescritti criteri di selezione di cui alla lettera di invito;

Rilevato che:

- in ragione di quanto precede il candidato risultava idoneo (soddisfa i criteri di selezione imposti dalla disciplina di gara) ed è stato ammesso al prosieguo dell’esperimento per l’esame dell’offerta economica;
- nella seduta pubblica del 22/06/2023, comunicata attraverso pec prot. n. 143521 del 21/06/2023 sulla piattaforma telematica, il r.u.p. ha dunque proceduto all’apertura dell’offerta economica, presentata con un ribasso del 0,10% (ulteriore al ribasso del 20% con il quale si intende esperita la negoziazione ai sensi dell’art. 152 comma 5, secondo periodo del codice, nel rispetto assoluto di target e milestone del PNRR), in linea con quanto prescritto sia dalla legge di gara del concorso di progettazione sia dalla lettera di invito prot. n. . 121332 del 26/05/2023;
- dalla lettura dei file è emerso che il candidato ha correttamente formulato e sottoscritto la propria offerta economica, nel rispetto degli elementi dedotti nella lettera di invito;
- in ragione di quanto precede, e non ravvisando elementi specifici sintomatici di una presunta anomalia dell’offerta, il r.u.p. formula proposta di aggiudicazione dell’appalto dell’intervento denominato: “PNRR – M2C3 – INVESTIMENTO 1.1. CUP C91B22001050006). Demolizione di 2 scuole primarie in località Santa Maria Rossa e San Martino in campo e realizzazione di una nuova scuola primaria nel sito di san martino in campo. Affidamento dei servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento sicurezza e direzione lavori” in favore del vincitore del suddetto concorso di progettazione Arch. NICOLÒ CALANDRINI, con sede in Ravenna, via Destra Canale Molinetto n. 183/A, P.Iva 02711490397, che si è presentato come Capogruppo mandatario di un raggruppamento temporaneo costituendo di professionisti con:
- “ARCHITECNICA s.r.l.” (mandante) - con sede legale in Ravenna, via di Roma, n. 89 – CAP 48121, P.iva 02521830394;
- “TECO+ Partners S.T.P. srl” (mandante) - con sede legale in Bologna, viale Aldo Moro, n. 64 – CAP 40127, P.iva 03987491200;

Firmato digitalmente da
Ambrosi Margherita

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l’App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 **Città di
PERUGIA**



- "Studio Tecnico Associato Casadioeco" (mandante) - con sede legale in Forlì (FC), viale Vittorio Veneto, n. 1bis
- CAP 47122, P.iva 04678960404;

- "ABACUS s.r.l." (mandante) – con sede legale in Paciano (PG), via degli Etruschi n. 11, cap. 06060 e sede operativa in Perugia, via Campo di Marte, n. 8/A - CAP 06124, P.iva 02453890549,

per aver rimesso la offerta economica, non anomala e congrua con il ribasso del 0,10% e, dunque, per un importo contrattuale pari ad € 341.198,72 (euro trecentoquarantunocentonovantotto/72) al netto di IVA [importo dei servizi tecnici a ribasso € 328.404,09 (base d'asta) – € 328,404 (0,10%) = € 328.075,69 importo ribassato + CNPAIA € 13.123,03 = 341.198,72];

- dimostrando inoltre, ai sensi dell'art. 89 del Codice, il possesso dei requisiti di carattere tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lettera c) del Codice avvalendosi dei requisiti del soggetto ausiliario "NUOVOSTUDIO" di Ing. Gianluca Bonini e Arch. Emilio Rambelli con sede in Ravenna, Viale Berlinguer, n. 54 – CAP 48121, P.Iva 02047840398 producendo la documentazione di cui al paragrafo 15.5 della lettera d'invito "documentazione in caso di avalimento";

- le suddescritte attività risultano documentate nei processi verbali dell'08.06.2023 e del 22.06.23;

Rilevato che:

- ai sensi degli artt. 32, comma 5, e 33, comma 1, del d.lgs. n. 50/2016, la stazione appaltante aggiudica l'appalto previa verifica della proposta di aggiudicazione;

- in conformità della previsione contenuta nel paragrafo 7 della lettera di invito l'aggiudicazione dell'appalto è, in ogni caso, subordinata alla verifica, con esito favorevole, del rispetto dei criteri di selezione di cui all'art. 83 del d.lgs. n. 50/2016 (possesso dei requisiti di carattere speciale) ai sensi del vigente Regolamento comunale dei contratti;

- dall'esame del surrichiamato verbale si evince che le operazioni di gara sono state condotte regolarmente e nel pieno rispetto della disciplina sottesa all'esperimento e, segnatamente, delle condizioni, modalità e disposizioni tutte contenute nella lex specialis e della vigente normativa in materia di appalti;

Considerato, altresì, che:

- ai sensi dell'art. 32, comma 7, del d.lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

- alla luce di quanto sopra argomentato, l'efficacia dell'aggiudicazione resta subordinata al positivo riscontro dei requisiti di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016;

Ritenuto, pertanto:

- di approvare le risultanze dei processi verbali dell'08/06/2023 e del 22/06/2023 e la connessa proposta di aggiudicazione dell'appalto dell'intervento denominato: "PNRR – M2C3 – INVESTIMENTO 1.1. CUP C91-B22001050006). Demolizione di 2 scuole primarie in località Santa Maria Rossa e San Martino in campo e realiz-

Firmato digitalmente da
Ambrosi Margherita

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



zazione di una nuova scuola primaria nel sito di San Martino in campo. Affidamento dei servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento sicurezza e direzione lavori” in favore del vincitore del concorso di cui sopra, in favore dell’ Arch. NICOLÒ CALANDRINI, con sede in Ravenna, via Destra Canale Molinetto n. 183/A, P.Iva 02711490397 che si è presentato come Capogruppo mandatario di un raggruppamento temporaneo di professionisti costituendo con:

- “ARCHITECNICA s.r.l.” (mandante) - con sede legale in Ravenna, via di Roma, n. 89 – CAP 48121, P.iva 02521830394;
- “TECO+ Partners S.T.P. srl” (mandante) - con sede legale in Bologna, viale Aldo Moro, n. 64 – CAP 40127, P.iva 03987491200;
- “Studio Tecnico Associato Casadioeco” (mandante) - con sede legale in Forlì (FC), viale Vittorio Veneto, n. 1bis - CAP 47122, P.iva 04678960404;
- “ABACUS s.r.l.” (mandante) – con sede legale in Paciano (PG), via degli Etruschi n. 11, cap. 06060 e sede operativa in Perugia, via Campo di Marte, n. 8/A - CAP 06124, P.iva 02453890549,

per aver rimesso la offerta economica, non anomala, congrua e conveniente per l’ente, con il ribasso del 0,10% e, dunque, per un importo contrattuale pari ad € 341.198,72 (euro trecentoquarantunocentonovantotto/72) al netto di IVA [importo dei servizi tecnici a ribasso € 328.404,09 (base d’asta) – 328,404 € (0,10%) = €. 328.075,69 importo ribassato + CNPAIA € 13.123,03 = 341.198,72];

- dimostrando inoltre, ai sensi dell’art. 89 del Codice, il possesso dei requisiti di carattere tecnico e professionale di cui all’art. 83, comma 1, lettera c) del Codice avvalendosi dei requisiti del soggetto ausiliario “NUOVOSTUDIO” di Ing. Gianluca Bonini e Arch. Emilio Rambelli con sede in Ravenna, Viale Berlinguer, n. 54 – CAP 48121, P.Iva 02047840398 producendo la documentazione di cui al paragrafo 15.5 della lettera d’invito “documentazione in caso di avalimento”;

- di dare corso, entro 5 (cinque) giorni dalla data di esecutività del presente provvedimento ai sensi dell’art. 183, comma 7, del d.lgs. n. 267/2000, alle comunicazioni di cui all’art. 76, comma 5, lettera a), del d.lgs. n. 50/2016;

- di dare atto che, ai sensi dell’art. 8, comma 1, lettera a), del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito, con modificazioni, nella legge 11 settembre 2020, n. 120, è sempre autorizzata la consegna dei servizi in via d’urgenza ai sensi dell’art. 32, comma 8, del d.lgs. n. 50/2016 anche nelle more della verifica dei requisiti di cui all’art. 80 del medesimo decreto legislativo nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;

- di dare atto che si è verificato che il programma dei pagamenti conseguenti alla spesa di cui al presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, ai sensi dell’art.183, comma 8, del D.Lgs 267/2000;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 27/04/2023 è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025;

Richiamato altresì il PEG 2032/2025 dell’U.O. Edilizia Scolastica approvato con atto D.G.C. n.158 del 03.05.2023;

Firmato digitalmente da
Ambrosi Margherita

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l’App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



Richiamato infine l'atto D.G.C. n. 254 del 14/06/2023 di variazione del Bilancio di previsione finanziaria 2023-2025 e contestuale variazione del programma;

- Visto l'art. 107 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- Visto il d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni;
- Visto il decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120;
- Visto il decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;
- Visto il decreto-legge n. 152/2021, convertito con modificazioni dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233;
- Visto il decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito con modificazioni dalla legge 21 aprile 2023, n. 41;
- Visto il vigente Regolamento comunale dei contratti;
- Visto l'art. 183 del citato d.lgs. n. 267/2000 e l'art. 33 del vigente Regolamento comunale di contabilità;

D E T E R M I N A

- di approvare i processi verbale dell'08.06.2023 e del 22/06/23 con connessa proposta di aggiudicazione, relativi alla procedura negoziata indetta per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progetto ed esecutiva per l'attuazione dell'intervento denominato: "PNRR – M2C3 – INVESTIMENTO 1.1. CUP C91B22001050006) - Demolizione di 2 scuole primarie in località Santa Maria Rossa e San Martino in campo e realizzazione di una nuova scuola primaria nel sito di San Martino in Campo" in favore del vincitore del concorso di progettazione in due gradi ex art. 24 del d.l. 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, arch. Nicolò Calandrini; i succitati verbali costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto pur se allo stesso non materialmente allegato ma conservati secondo legge;
- per l'effetto, di aggiudicare i servizi tecnici suddetti all'operatore economico, Arch. NICOLÒ CALANDRINI, con sede in Ravenna, via Destra Canale Molinetto n. 183/A, P.Iva 02711490397, che si è presentato come Capogruppo mandatario di un raggruppamento temporaneo costituendo di professionisti con:
 - "ARCHITECTICA s.r.l." (mandante) - con sede legale in Ravenna, via di Roma, n. 89 – CAP 48121, P.IVA 02521830394;
 - "TECO+ Partners S.T.P. srl" (mandante) - con sede legale in Bologna, viale Aldo Moro, n. 64 – CAP 40127, P.IVA 03987491200;
 - "Studio Tecnico Associato Casadioeco" (mandante) - con sede legale in Forlì (FC), viale Vittorio Veneto, n. 1bis - CAP 47122, P.IVA 04678960404;
 - "ABACUS s.r.l." (mandante) – con sede legale in Paciano (PG), via degli Etruschi n. 11, cap. 06060 e sede operativa in Perugia, via Campo di Marte, n. 8/A - CAP 06124, P.IVA 02453890549;
- ed inoltre dimostrando, ai sensi dell'art. 89 del Codice, il possesso dei requisiti di carattere tecnico e professio-

Firmato digitalmente da
Ambrosi Margherita

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



nale di cui all'art. 83, comma 1, lettera c) del Codice avvalendosi dei requisiti del soggetto ausiliario "NUOVOSTUDIO" di Ing. Gianluca Bonini e Arch. Emilio Rambelli con sede in Ravenna, Viale Berlinguer, n. 54 – CAP 48121, P.Iva 02047840398 producendo la documentazione di cui al paragrafo 15.5 della lettera d'invito "documentazione in caso di avvalimento";

-il tutto per aver rimesso la offerta economica, non anomala e congrua, per l'importo complessivo di € 416.262,43 di cui €. 328.075,69 quale importo netto dei servizi tecnici, € 13.123,03 per CNPAIA e €.75.063,71 per IVA al 22%;

- l'affidamento viene fatto, ad esito della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, ai sensi degli articoli 152 co. 5, 154 co. 4 e 63 co. 4 del D.lgs. 50/2016, sulla base dell'offerta e degli elaborati di gara approvati con Determinazione n.1237 del 24/05/2023;

- di dare corso, entro 5 (cinque) giorni dalla data di esecutività del presente provvedimento ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.lgs. n. 267/2000, alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, lettera a), del d.lgs. n. 50/2016;

- di dare atto, altresì, che:

a) l'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del d.lgs. n. 50/2016, dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

b) ai sensi dell'art. 8, comma 1, lettera a), del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito, con modificazioni, nella legge 11 settembre 2020, n. 120, è sempre autorizzata la consegna dei servizi in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8, del d.lgs. n. 50/2016, anche nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo decreto legislativo nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;

c) la presente aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta: la nascita del vincolo negoziale è subordinata alla sottoscrizione del contratto d'appalto nelle forme previste dall'art. 32, comma 14, del d.lgs. n. 50/2016 e dall'art. 47 del vigente Regolamento comunale dei contratti;

d) il contratto d'appalto, ai sensi dell'art. 32, comma 9, del d.lgs. n. 50/2016, non può essere stipulato prima di trenta-cinque giorni (cd. "stand still") dall'invio dell'ultima delle comunicazioni di aggiudicazione intervenute ai sensi dell'art. 76, comma 5, lettera a), del d.lgs. n. 50/2016;

- di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di trasparenza di cui agli artt. 23 e 37 del d.lgs. n. 33/2013 e successive modificazioni;

- che relativamente al Rup, Ing. Monia Benincasa e ai dipendenti dell'U.O. Edilizia scolastica coinvolti non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 del "Codice" nonché di obbligo di astensione previste dall'art. 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62; inoltre, il citato soggetto dichiara di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione

Firmato digitalmente da
Ambrosi Margherita

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 **Città di
PERUGIA**



ne, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

- di trasformare la prenotazione di impegno n. 2023/3531 per l'importo complessivo di € 416.262,43 di cui € 328.075,69 importo dei servizi tecnici ribassato, € 13.123,03 per CNPAIA e € 75.063,71 per IVA al 22%, in impegno di spesa mediante costituzione di apposito sub, a favore dell'Arch. NICOLÒ CALANDRINI (Capogruppo mandatario), presentatosi nella gara in raggruppamento costituendo con: "ARCHITECNICA s.r.l." (mandante) – "TECO+ Partners S.T.P. srl" (mandante) - "Studio Tecnico Associato Casadioeco" (mandante), "Abacus s.r.l." (mandante), al cap. 73801/38 del Bilancio 2023, nei modi e nei termini dell'allegato modulo finanziario, che fa parte integrante del presente atto.

Dati Contabili riferiti nel presente Atto

Tipo Movimento	Esercizio	Missione e Programma	Piano Finanziario	Movimento	Importo
U / Sub Impegno	2023	04 02	2.02.01.09.003	2023/3531	416.262,43
Capitolo/Articolo	73801/38 PNRR -M2C3 I.1.1 CUP C91B22001050006- PER DEMOLIZIONE 2 SCUOLE IN LOC. SANTA MARIA ROSSA E S.MARTINO IN CAMPO -VEDI CAP. 73801/38E				
Soggetto	CALANDRINI ARCH. NICOLO'				

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE PUBBLICABILI

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE NON PUBBLICABILI

- verbale seduta pubblica 8 giugno

(impronta: 3D146DE4DB229FCE31EB5C663B354F2A85513EEEC6A745809916E00B5DB5124F)

- verbale seduta pubblica 22 giugno

(impronta: 5711E799F29D9A1747E4AA5DE4EAFE04A6D6543C4318A3FA30CB17B5B9C6D16C)

Firmato digitalmente da
Ambrosi Margherita

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.





COMUNE DI PERUGIA

Area Risorse

Visto di Regolarità Contabile

Determina Dirigenziale n° 1886 del 14/07/2023

OGGETTO: PNRR – M2C3 – INVESTIMENTO 1.1. CUP C91B22001050006). DEMOLIZIONE DI 2 SCUOLE PRIMARIE IN LOCALITÀ SANTA MARIA ROSSA E SAN MARTINO IN CAMPO E REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA SCUOLA PRIMARIA NEL SITO DI SAN MARTINO IN CAMPO. AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COORDINAMENTO SICUREZZA E DIREZIONE LAVORI. AGGIUDICAZIONE NON EFFICACE

Tipo Movimento	Esercizio	Missione e Programma	Piano Finanziario	Movimento	Importo
U / INS_SUB SubImpegno	2023	04 02	2.02.01.09.003	2023/3531/1	416.262,43
Capitolo/Articolo	73801/38 PNRR -M2C3 I.1.1 CUP C91B22001050006- PER DEMOLIZIONE 2 SCUOLE IN LOC. SANTA MARIA ROSSA E S.MARTINO IN CAMPO -VEDI CAP. 73801/38E				
Soggetto	CALANDRINI ARCH. NICOLO'				

Vista la presente determinazione, il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del 7° comma dell'art.183 del T.U. degli Enti Locali approvato con D.L.vo n. 267 del 18/08/2000

attesta

la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo il presente atto.

Perugia, 17/07/2023

Firmato digitalmente da
Baldoni Stefano Dirigente

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 Città di
PERUGIA

