



# COMUNE DI PERUGIA

U.O. AMBIENTE E ENERGIA

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 2406 DEL 12/09/2023

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI INTERV. DI "RISTRUTTUR. EDILIZIA C.V.A. DI S. EGIDIO (ART. 3, COMMA 1, LETTERA D, DEL D.P.R. N. 380/2001) - FINANZIATO DALL'U.E. – NEXT GENERATION EU – M2C4 – INVESTIMENTO 2.2– PICCOLE OPERE DEL PNNR ART. 1, COMMI 29 E SS., L. N. 160/2019 ANNI 2020/2024". CIG A0075969C5 - CUP C99I22001910001. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE NON EFFICACE.

### IL DIRIGENTE



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU

**Premesso che:**

- con deliberazione della Giunta comunale n. 343 del 23.8.2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori relativi all'intervento denominato "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA C.V.A. DI S. EGIDIO (art. 3, comma 1, lettera d, del d.p.r. n. 380/2001) FINANZIATO DALLA UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU – M2C4 – INVESTIMENTO I 2.2 "INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI – PICCOLE OPERE DEL PNNR ART. 1, COMMI 29 E SS. L. N. 160/2019 ANNI 2020/2024", per un im-porto com-

Firmato digitalmente da  
Tintori Vincenzo

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico  
apposto è possibile scaricare il documento conforme al  
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.  
Visita <https://honos.land.it> per le istruzioni.



plessivo di € 350.000,00 di cui € 238.631,93 per lavori (€ 186.144,91 importo soggetto a ribasso ed € 52.487,02 per costi della manodopera e della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 111.368,07 per somme a disposizione della stazione appaltante; - l'operazione è finanziata:

- per € 210.000,00 nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – PNRR (approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021), a valere sulle risorse destinate alla Missione 2 “Rivoluzione verde e transizione ecologica” – Componente 4 “Tutela del territorio e della risorsa idrica” - Investimento 2.2 “Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni”, in forza dei decreti del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno del 14.1.2020 (Allegato F) e del 30.1.2020 (pubblicati, rispettivamente, nelle Gazzette Ufficiali n. 13 del 17 gennaio 2020 e n. 31 del 7 febbraio 2020), recanti l'assegnazione ai comuni, per l'anno 2020 e per ciascuno degli anni dal 2021 al 2024 ai sensi dell'art. 1, commi 29-37, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020) dei contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e di sviluppo sostenibile, pari, complessivamente, a 497.220.000 € sulla base della popolazione residente al 1° gennaio 2018 e del decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno dell'11.11.2020 (pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 289 del 20.11.2020);
- per € 140.000,00 con disponibilità del bilancio comunale ;

- con successiva determinazione dirigenziale dell'unità operativa Ambiente e energia n. 2246 del 29.8.2023 sono state apportate alcune modifiche al capitolato speciale d'appalto – parte amministrativa e allo schema di contratto (consistenti, in buona sostanza, in un adeguamento degli stessi al nuovo codice dei contratti pubblici, divenuto operativo a far data dal 1° luglio 2023); fermo il resto;

- con il succitato provvedimento n. 2246/2023 sono stati, quindi, riapprovati gli elaborati progettuali in argomento ed è stato disposto:

a) di affidare i lavori mediante la procedura negoziata senza bando, previa consultazione di cinque operatori economici individuati tramite l'elenco delle imprese della Regione Umbria, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1, comma 2, lettera b), del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 e modificato dal decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 (da ora, decreto semplificazioni);

b) di selezionare il miglior contraente privato secondo il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, e con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del d.lgs. n. 50/2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (metodo A di cui all'allegato II.2 del d.lgs. n. 36/2023);

- ed invero, ai sensi dell'art. 225, comma 8, del d.lgs. n. 36/2023 “In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio

Firmato digitalmente da  
Tintori Vincenzo

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 Città di  
**PERUGIA**



2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018”;

- per parte sua, l'art. 14, comma 4, del decreto legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41 stabilisce che, “limitatamente agli interventi finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, si applicano fino al 31 dicembre 2023, salvo che sia previsto un termine più lungo, le disposizioni di cui agli articoli 1, 2, ad esclusione del comma 4, 5, 6 e 8 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, nonché le disposizioni di cui all'articolo 1, commi 1 e 3, del decreto – legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55”;

- la procedura di scelta del contraente privato è stata condotta mediante l'ausilio di un sistema informatico nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici: la stazione appaltante utilizza la piattaforma telematica “Net4market”, raggiungibile all'indirizzo [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_umbriadc](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc);

- tramite detto sistema sono state gestite le fasi di presentazione delle offerte, di analisi della documentazione amministrativa e delle offerte e dell'aggiudicazione, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni;

- con pec del 29.8.2023, trasmesse contestualmente dalla piattaforma “Net4market”, i 5 (cinque) soggetti di seguito elencati sono stati invitati a prendere parte al confronto competitivo, mediante formulazione della propria migliore offerta nel rispetto delle condizioni, dei termini e delle modalità tutte di cui alla lettera di invito prot. n. 194932 del 29.8.2023:

- 1) MARRONE COSTRUZIONI S.R.L., con sede legale a Foligno (PG), via Borroni n. 83/A;
- 2) TECNOLOGIE EDILI S.R.L., con sede legale ad Assisi (PG), via dei Vetturali n. 16;
- 3) R.B. RECUPERI 2000 S.R.L., con sede legale a Gubbio (PG), via Benedetto Croce n. 33;
- 4) VARIAN S.R.L., con sede legale a Gualdo Cattaneo (PG), via della Centrale n. 1/B;
- 5) NOVATECNO S.R.L., con sede legale a Perugia (PG), via Donatella n. 18;

- secondo quanto stabilito nella richiamata lettera di invito, in particolare e tra l'altro:

a) ai fini della formulazione dell'offerta non era previsto il sopralluogo del plesso oggetto d'intervento assistito dal personale tecnico della stazione appaltante;

b) sulla piattaforma telematica dovevano essere caricati, nei pertinenti campi all'interno della scheda di gara, il file .zip “Documentazione amministrativa” (paragrafo 4, lettera A, della lettera di invito) e il file “Documento d'offerta generato”, con indicazione del ribasso percentuale offerto, al netto dei costi della manodopera e dei costi per la sicurezza (paragrafo 4, lettera B, della lettera di invito);

c) le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda e, in particolare, la mancanza, la incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, potevano essere sanate con la procedura del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del d.lgs. n. 50/2016;

- le domande di ammissione dovevano pervenire, mediante caricamento a sistema nella Sezione “Doc. gara” all'interno della scheda di gara, entro e non oltre le ore 11:00 del giorno 6.9.2023 a pena di esclusione;

- una volta scaduto il predetto termine la piattaforma telematica di negoziazione garantisce la conservazione, l'integrità e l'immodificabilità di tutta la documentazione inserita nonché la tracciabilità di ogni operazione compiuta;

**Rilevato che:**

Firmato digitalmente da  
Tintori Vincenzo

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it> per le istruzioni.

 Città di  
**PERUGIA**



- nel corso della prima sessione pubblica del 6.9.2023 il r.u.p., alla presenza di due testimoni, ha dichiarato aperto l'esperimento e ha proceduto allo sblocco del campo "Plico (Amministrativa – Economica)" dalla sezione "Reportistica – Documentazione d'offerta" presente a sistema. Dalla visualizzazione degli operatori economici registrati in piattaforma e dai simboli ✓ e ✗ posti in corrispondenza di ciascun nominativo sotto le voci "Amministrativa" ed "Economica" è emerso che, entro il termine di scadenza sopra richiamato, ha presentato offerta solo la TECNOLOGIE EDILI S.R.L.;
- dei cinque soggetti invitati i quattro di seguito elencati non hanno, quindi, riscontrato l'invito dell'ente: MARRONE COSTRUZIONI S.R.L., R.B. RECUPERI 2000 S.R.L., VA.R.I.A.N S.R.L. e NOVATECNO S.R.L.;
- il r.u.p. ha poi dato corso alla verifica di ammissibilità dell'unico concorrente in gara, mediante riscontro della documentazione amministrativa prodotta, al fine di apprezzarne la completezza e la regolarità rispetto alle indicazioni contenute nella *lex specialis* e di accertare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione (paragrafi 1, lettera d, e 4 della lettera di invito);
- a conclusione delle riferite valutazioni, non sono state riscontrate irregolarità formali nella presentazione della domanda (con esclusione, dunque, della necessità di attivazione del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del d.lgs. n. 50/2016), avendo l'interessata reso le dichiarazioni e gli elementi richiesti in modo completo e conforme alla disciplina di gara; sotto altro profilo, l'interessata soddisfa i criteri di accesso alla competizione (possesso di attestazione SOA per categorie e classifiche adeguate ai lavori da realizzare);
- in ragione di ciò, l'unico concorrente in gara è risultato idoneo ed è stato ammesso al prosieguo dell'esperimento per l'apertura e l'esame dell'offerta economica;
- a tale fine, il r.u.p. ha inserito lo *status* di "ammesso" in corrispondenza del nominativo dell'operatore economico e ha azionato il comando "Chiudi fase verifica amministrativa"; ha poi sbloccato il successivo *step* "Economica" dalla sezione "Doc. offerta" all'interno della scheda di gara per visualizzare il file "Documento d'offerta generato";
- dalla lettura del file è emerso che il concorrente ha correttamente formulato e sottoscritto la propria offerta economica (con indicazione del ribasso percentuale offerto, dei costi della manodopera e degli oneri per la sicurezza interna);
- il seggio di gara ha poi soprasseduto dall'esecuzione del calcolo della soglia di anomalia ai sensi e per gli effetti di cui ai paragrafi 1, lettera l), e 6 del disciplinare di gara a mente dei quali "Qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque non opera l'esclusione automatica e non si procede al calcolo della soglia di anomalia (migliore offerta in assoluto)"; rispetto all'unica proposta pervenuta non sono stati, inoltre, ravvisati elementi specifici sintomatici di una presunta anomalia;
- in conformità della disciplina di gara "l'aggiudicazione avrà luogo anche in presenza di una sola offerta valida, purché congrua e conveniente per l'ente";
- alla luce di tutto quanto precede, il r.u.p. ha formulato proposta di aggiudicazione dell'appalto dei lavori relativi all'intervento di "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA C.V.A. DI S. EGIDIO (art. 3, comma 1, lettera d, del d.p.r. n. 380/2001) FINANZIATO DALLA UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU – M2C4 – INVESTIMENTO I 2.2 "INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI – PICCOLE OPERE DEL PNNR ART. 1, COMMI 29 E SS. L. N. 160/2019 ANNI 2020/2024" in Perugia in favore della società TECNOLOGIE EDILI S.R.L., con sede legale ad Assisi (PG), via dei Vetturali n. 16, a fronte di un ribasso percentuale offerto del 3,33%, apprezzato non anomalo, congruo e conveniente per l'ente, e, dunque, per un importo contrattuale di € 232.433,30 [(euro duecentotrentaduemilaquattrocentotrentatre/30) al netto di Iva [importo dei lavori soggetto a ribasso € 186.144,91 – €

Firmato digitalmente da  
Tintori Vincenzo

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it> per le istruzioni.

 Città di  
**PERUGIA**



6.198,63 (3,33%) = € 179.946,28 importo ribassato; € 179.946,28 + € 52.487,02 costi della manodopera e costi per l'attuazione dei piani di sicurezza non riducibili = € 232.433,30;

- tutte le suddescritte operazioni risultano documentate in apposito processo verbale del 6.9.2023;
- il quadro economico determinatosi in seguito allo svolgimento della predetta procedura risulta pertanto il seguente:

COMUNE DI PERUGIA							
AREA GOVERNO DEL TERRITORIO E SMART CITY							
U.O. AMBIENTE ENERGIA							
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA C.V.A. S.EGIDIO (ART. 3, COMMA 1, LETTERA d), del d.P.R. 380/2001)							
PNRR M.2 C.4 Investimento 2.2: Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni							
PICCOLE OPERE (articolo 1, commi 29 e ss., L. n. 160/2019, per gli anni dal 2020 al 2024)							
QUADRO TECNICO ECONOMICO							
A	LAVORI	PROGETTO ESECUTIVO			AFFIDAMENTO		
		PARZIALI (compreso moltiplicatore del del 1,017 previsto da Prezzario Reg.le Umbria)	PARZIALI	TOTALI	PARZIALI	PARZIALI	TOTALI
1	IMPORTO LAVORI AL LORDO DI MANODOPERA E ONERI PER LA SICUREZZA	€ 225 602,21					
1a	di cui oneri per la sicurezza (soggetti a ribasso)	€ 10 336,68					
1b	di cui costi della manodopera (non soggetti a ribasso)	€ 39 457,30					
	<b>IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO (1-1b)</b>	<b>€ 186 144,91</b>				€ 186 144,91	
					<b>RIBASSO D'ASTA</b>	<b>€ 6 198,63</b>	
					3,33%		
					Importo netto	€ 179 946,28	
2	Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 13 029,72				€ 13 029,72	
1b	costi della manodopera (non soggetti a ribasso)					€ 39 457,30	
	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 238 631,93</b>		<b>€ 238 631,93</b>	Sommano netti	<b>€ 232 433,30</b>	<b>€ 232 433,30</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>						
1	IVA 10% su lavori		€ 23 863,19				€ 23 243,33
2	Incentivo art Art 45 Dlgs 36/23						
	quota parte 40% relativa all'80% (art Art 45 c. 3 Dlgs 36/23)	1 527,24 €				1 527,24 €	
	quota parte 20% (art art Art 45 c. 5 Dlgs 36/23)	-----				-----	
	Sommano Incentivo	€ 1 527,24	€ 1 527,24			€ 1 527,24	€ 1 527,24
3	Spese tecniche per progettazione esecutiva Direzione Lavori, CSE (D.D. n° 1679 del 27/06/2023)	€ 50 167,74					
	Contributi previdenziali ed iva	€ 13 485,09					
	Sommano	€ 63 652,84	€ 63 652,84				€ 63 652,83
4	Contributo ANAC		€ 250,00				€ 250,00
5	Spese per prove di laboratorio a disposizione della D.L. per progetto definito e esecuzione lavori (art 116 c.11 Dlgs 36/23)		€ 1 000,00				€ 1 000,00
6	Imprevisti 5% su lavori		€ 11 931,60				€ 11 931,60
7	Arrotondamenti		€ 9 143,21				€ 9 763,07
8	Economie di gara nette in seguito ad affidamento, punti "A1" - ribasso d'asta del 4,500% (vedasi art.3.1.3 del manuale Istruzioni Piccole opere_22_11_2022)						€ 6 198,63
			€ 111 368,07	€ 111 368,07		Sommano	€ 117 566,70
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO</b>		<b>€ 350 000,00</b>	<b>€ 350 000,00</b>		<b>€ 350 000,00</b>	<b>€ 350 000,00</b>

**Considerato che:**

- ai sensi dell'art. 17, comma 5, del d.lgs. n. 36/2023, l'organo preposto alla valutazione delle offerte predispone la pro-posta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala. L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace; l'art. 50, comma 6, del d.lgs. n. 36/2023, per parte sua, stabilisce che dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario la stazione appaltante può procedere all'esecuzione anticipata del contratto;
- ciò nondimeno, per gli affidamenti e i contratti riguardanti investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR risulta ancora applicabile, ai sensi dell'art. 225, comma 8, del d.lgs. n. 36/2023, la previsione contenuta all'art. 8, comma 1, lettera a), del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre

Firmato digitalmente da  
Tintori Vincenzo

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it> per le istruzioni.



2020, n. 120, a mente della quale è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via d'urgenza nelle more della verifica dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del d.lgs. n. 36/2023 nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;

- pertanto, è necessario adottare il provvedimento di aggiudicazione del presente appalto, ad efficacia differita, al fine di poter procedere alla consegna anticipata in via d'urgenza delle opere in parola;

- sotto altro profilo, prima dell'aggiudicazione la stazione appaltante:

a) verifica il rispetto dei requisiti di ordine speciale ai sensi del vigente Regolamento comunale dei contratti;

b) in conformità di quanto stabilito dal paragrafo 7 della lettera di invito e dall'art. 11, comma 4, del d.lgs. n. 36/2023 il r.u.p. procede, laddove non effettuata in sede di eventuale controllo di congruità dell'offerta, a verificare l'equivalenza delle tutele nel caso in cui l'aggiudicatario abbia dichiarato di applicare un contratto collettivo nazionale diverso rispetto a quelli indicati dalla stazione appaltante;

#### **Rilevato che:**

- dall'esame del surrichiamato verbale si evince che le operazioni di gara sono state condotte regolarmente e nel pieno rispetto della disciplina sottesa all'esperimento e, segnatamente, delle condizioni, modalità e disposizioni tutte contenute nella *lex specialis* e della normativa applicabile in materia di appalti pubblici;

- l'unico concorrente in gara, già accreditato presso l'elenco delle imprese della Regione Umbria, ha dichiarato, in sede di gara, il possesso della qualificazione SOA per categoria e classifica adeguate ai lavori da assumere (OG1 – classifica II) e ha prodotto, a comprova, copia della relativa attestazione in corso di validità; alla luce di quanto precede e in esito al successivo riscontro effettuato dalla stazione appaltante tramite consultazione *on-line* del Casellario delle imprese (accessibile dal sito web dell'ANAC), la ditta in argomento risulta in possesso dei prescritti requisiti di ordine speciale;

- in sede di offerta economica l'interessata ha indicato un costo della manodopera non ribassato rispetto a quello stimato dalla stazione appaltante; in ordine contratto collettivo applicato ai dipendenti impiegati nella commessa, ha confermato quello specificato nella lettera di invito dichiarando di impegnarsi ad attenersi allo stesso;

- per tutto quanto precede, acclarata la legittimità e la conformità all'interesse pubblico della proposta di aggiudicazione, nulla osta all'affidamento dei lavori in favore della TECNOLOGIE EDILI S.R.L., con sede legale ad Assisi (PG), via dei Vetturali n. 16; resta inteso che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata al positivo riscontro dei soli requisiti generali di moralità professionale di cui agli artt. 94 e 95 del d.lgs. n. 36/2023;

#### **Ritenuto pertanto:**

- di approvare le risultanze del processo verbale del 6.9.2023 e la connessa proposta di aggiudicazione dell'appalto e, per l'effetto, di disporre l'affidamento dei lavori relativi all'intervento di "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA C.V.A. DI S. EGIDIO (ART. 3, COMMA 1, LETTERA D, DEL D.P.R. N. 380/2001) - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU – M2C4 – INVESTIMENTO 2.2 "INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI – PICCOLE OPERE DEL PNNR ART. 1, COMMI 29 E SS., L. N. 160/2019 ANNI 2020/2024" in Perugia in favore della TECNOLOGIE EDILI S.R.L., con sede legale ad Assisi (PG), via dei Vetturali n. 16; e ciò, a fronte di un ribasso percentuale offerto del 3,33%, apprezzato non anomalo, congruo e conveniente per l'ente, e, dunque, per un importo contrattuale di € 232.433,30 [(euro duecentotrentaduemila-quattrocentotrentatre/30) al netto di Iva [importo dei lavori soggetto a ribasso € 186.144,91 – € 6.198,63 (3,33%) = € 179.946,28 importo ribassato; € 179.946,28 + € 52.487,02 costi della manodopera e costi per l'attuazione dei piani di sicurezza non riducibili = € 232.433,30;

Firmato digitalmente da  
Tintori Vincenzo

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico  
apposto è possibile scaricare il documento conforme al  
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.  
Visita <https://honos.land.it> per le istruzioni.

 Città di  
**PERUGIA**



- di dare corso, entro 5 (cinque) giorni dalla data di esecutività del presente provvedimento ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.lgs. n. 267/2000, alla comunicazione di cui all'art. 90, comma 1, lettera b), del d.lgs. n. 36/2023;

- di subordinare l'efficacia della presente aggiudicazione al positivo riscontro del possesso dei prescritti requisiti generali di moralità professionale;

- di dare atto che, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lettera a), del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via d'urgenza nelle more della verifica dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del d.lgs. n. 36/2023 nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura (questi ultimi, peraltro, già acclarati);

Visti gli artt. 107 e 192 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

Visto il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

Vista, in particolare, la Missione 2 *“Rivoluzione verde e transizione ecologica”* – Componente 4 *“Tutela del territorio e della risorsa idrica”* - Investimento 2.2 *“Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni”*;

Vista la legge del 17 maggio 1999, n. 144 che istituisce il *“Sistema di monitoraggio degli investimenti pubblici” (MIP), con il compito di fornire tempestivamente informazioni sull'attuazione delle politiche di sviluppo, con particolare riferimento ai programmi cofinanziati con i fondi strutturali europei”*;

Visto il decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120;

Visto il decreto legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*;

Visto il decreto legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante *“Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia”*;

Visto l'art. 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, *“Do no significant harm”*) e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante *“Orientamenti tecnici sull'applicazione 4 Presidenza del Consiglio dei Ministri DIPARTIMENTO PER LO SPORT del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”*;

Visti i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. *tagging*), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;

Visto il decreto legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante *“Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose”*;

Visto il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

Visto il d.p.r. n. 207/2010;

Visti gli obblighi di pubblicazione imposti dall'art. 29 del d.lgs. n. 50/2016 (applicabile in via transitoria fino al 31.12.2023 ai sensi dell'art. 225, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023);

Visti gli artt. 183 del d.lgs. n. 267/2000 e 33 del vigente regolamento comunale di contabilità;

Firmato digitalmente da  
Tintori Vincenzo

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 Città di  
**PERUGIA**



## DETERMINA

- di approvare il processo verbale del 6.9.2023 e l'annessa proposta di aggiudicazione relativi alla procedura negoziata indetta per l'affidamento dell'intervento di "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA C.V.A. DI S. EGIDIO (ART. 3, COMMA 1, LETTERA D, DEL D.P.R. N. 380/2001) - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU – M2C4 – INVESTIMENTO 2.2 "INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI – PICCOLE OPERE DEL PNNR ART. 1, COMMI 29 E SS., L. N. 160/2019 ANNI 2020/2024" in Perugia (il citato documento costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto anche se allo stesso non viene materialmente allegato ma resta conservato presso la scrivente unità operativa); e ciò, avendone acclarato la legittimità e la conformità all'interesse pubblico sotteso all'affidamento;
- per l'effetto, di aggiudicare l'appalto in argomento in favore della TECNOLOGIE EDILI S.R.L., con sede legale ad Assisi (PG), via dei Vetturali n. 16, a fronte di un ribasso percentuale offerto del 3,33%, apprezzato non anomalo, congruo e conveniente per l'ente, e, dunque, per un importo contrattuale di € 232.433,30 (euro duecentotrentaduemilaquattro-centonotrentatre/30) al netto di Iva;
- di dare corso, entro 5 (cinque) giorni dalla data di esecutività del presente provvedimento ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.lgs. n. 267/2000, alla comunicazione di cui all'art. 90, comma 1, lettera b), del d.lgs. n. 36/2023;
- di approvare il nuovo quadro economico dell'intervento, determinatosi in seguito alla predetta procedura, così come riportato in premessa;
- di dare atto, altresì, che:
  - a) l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei soli requisiti di carattere generale dichiarati in sede di offerta dall'operatore economico affidatario;
  - b) ai sensi dell'art. 8, comma 1, lettera a), del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via d'urgenza nelle more della verifica dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del d.lgs. n. 36/2023 nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;
  - c) la presente aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta;
  - d) la stipulazione del contratto avviene entro trenta giorni dall'aggiudicazione efficace;
  - e) ai sensi dell'art. 55, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023 non si applicano i termini dilatori di cui all'art. 18, commi 3 e 4, del medesimo decreto legislativo;
  - f) ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b), ultimo periodo, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 l'avviso sui risultati della procedura di affidamento deve contenere anche l'indicazione dei soggetti invitati;
- di dare atto, altresì, che il presente appalto è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi e per gli effetti di cui alla legge n. 136/2010; a tal fine, sono stati assunti il codice CIG A0075969C5 e CUP C99I22001910001;
- di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 29 del d.lgs. n. 50/2016 (applicabile fino al 31.12.2023 ai sensi dell'art. 225, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023) e che lo stesso viene trasmesso all'Albo Pretorio *on-line* dell'Ente ai fini della pubblicazione di cui all'art. 124 del d.lgs. n. 267/2000;
- di dare atto che il Responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 48, comma 2, del decreto legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 è l'ing. Vincenzo Tintori che, con la firma del

Firmato digitalmente da  
Tintori Vincenzo

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico  
apposto è possibile scaricare il documento conforme al  
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.  
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 Città di  
**PERUGIA**



presente atto, attesta l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 7 del d.p.r. n. 62/2013 e 16 del d.lgs. n. 36/2023;

- di dare atto che l'appalto è finanziato:

- per € 210.000,00 nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – PNRR (approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021), a valere sulle risorse destinate alla Missione 2 “*Rivoluzione verde e transizione ecologica*” – Componente 4 “*Tutela del territorio e della risorsa idrica*” - Investimento 2.2 “*Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni*”, in forza dei decreti del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno del 14.1.2020 (Allegato F) e del 30.1.2020 (pubblicati, rispettivamente, nelle Gazzette Ufficiali n. 13 del 17 gennaio 2020 e n. 31 del 7 febbraio 2020), recanti l'assegnazione ai comuni, per l'anno 2020 e per ciascuno degli anni dal 2021 al 2024 ai sensi dell'art. 1, commi 29-37, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020) dei contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e di sviluppo sostenibile, pari, complessivamente, a 497.220.000 € sulla base della popolazione residente al 1° gennaio 2018 e del decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno dell'11.11.2020 (pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 289 del 20.11.2020);
- per € 140.000,00 con disponibilità del bilancio comunale ;

- di prendere atto che il quadro economico del progetto sopra riportato prevede in seguito allo svolgimento della procedura di gara una spesa complessiva di € 350.000,00 così suddivisa:

€ 255.676,63 a favore della ditta affidataria Tecnologie Edili S.r.l.;

€ 22.944,67 per somme a disposizione (di cui € 22.324,81 già impegnati al cap. 42806/2 imp. 2023/4652);

€ 6.198,63 per economie di gara;

- per l'effetto di trasformare le prenotazioni di impegno mediante costituzione di appositi sub-impegni al Bilancio di previsione 2023-2025 nel seguente modo:

- € 255.676,63 (di cui € 232.433,30 per lavori ed € 23.243,33 per Iva sui lavori al 10) a favore della ditta TECNOLOGIE EDILI S.R.L - Capitolo 42806/11 pre-imp. 2023/ 4649 per € 146.347,17, (tale importo è già stato accertato al corrispondente capitolo di entrata) e Capitolo 42806/2 pre-imp. 2023/ 4650 per € 109.329,46;

- l'importo di € 6.198,63 per economie di gara al cap. 42806/2 pre-imp. 2023/4650;

- l'importo di € 619,86 al cap. 42806/2 pre- imp. 2023/4650 per maggiori somme a disposizione, il tutto nei modi

e nei termini di cui all'allegato modulo del servizio finanziario facente parte integrante del presente atto,

Firmato digitalmente da  
Tintori Vincenzo

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico  
apposto è possibile scaricare il documento conforme al  
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.  
Visita <https://honos.land.it> per le istruzioni.

 Città di  
**PERUGIA**



## Dati Contabili riferiti nel presente Atto

Tipo Movimento	Esercizio	Missione e Programma	Piano Finanziario	Movimento	Importo
U / Sub Impegno PRENOTAZIONE	2023	01 06	2.02.01.09.019	2023/4649	146.347,17
<b>Capitolo/Articolo</b>		42806/11 PNRR - M2C4 I2.2 CUP C99I22001910001 PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI COMUNALI-CVA S. EGIDIO-VEDI CAP. 42806/11E			
<b>Soggetto</b>		TECNOLOGIE EDILI S.R.L.			
U / Sub Impegno PRENOTAZIONE	2023	01 06	2.02.01.09.019	2023/4650	109.329,46
<b>Capitolo/Articolo</b>		42806/2 COF.PNRR - M2C4 I2.2 CUP C99I22001910001 PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI COMUNALI-CVA S. EGIDIO-VEDI CAP. 42806/11U/E			
<b>Soggetto</b>		TECNOLOGIE EDILI S.R.L.			
U / Sub Impegno PRENOTAZIONE	2023	01 06	2.02.01.09.019	2023/4650	6.198,63
<b>Capitolo/Articolo</b>		42806/2 COF.PNRR - M2C4 I2.2 CUP C99I22001910001 PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI COMUNALI-CVA S. EGIDIO-VEDI CAP. 42806/11U/E			
<b>Soggetto</b>		TECNOLOGIE EDILI S.R.L.			
U / Sub Impegno PRENOTAZIONE	2023	01 06	2.02.01.09.019	2023/4650	619,86
<b>Capitolo/Articolo</b>		42806/2 COF.PNRR - M2C4 I2.2 CUP C99I22001910001 PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI COMUNALI-CVA S. EGIDIO-VEDI CAP. 42806/11U/E			
<b>Soggetto</b>		TECNOLOGIE EDILI S.R.L.			

**ALLEGATI PARTE INTEGRANTE PUBBLICABILI****ALLEGATI PARTE INTEGRANTE NON PUBBLICABILI**

- certificato-INPS\_TECNOLOGIE EDILI.pdf

(impronta: B94BECF28F34BFD459912928BC2CD69ADC5C7DE33079D70B217BB9DD2D4ADE3B)

Firmato digitalmente da  
Tintori VincenzoPer la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico  
apposto è possibile scaricare il documento conforme al  
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.  
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



# COMUNE DI PERUGIA

Area Risorse

## Visto di Regolarità Contabile

Determina Dirigenziale n° 2406 del 12/09/2023

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI INTERV. DI "RISTRUTTUR.EDILIZIA C.V.A. DI S. EGIDIO (ART. 3, COMMA 1, LETTERA D, DEL D.P.R. N. 380/2001) - FINANZIATO DALL'U.E. – NEXT GENERATION EU – M2C4 – INVESTIMENTO 2.2– PICCOLE OPERE DEL PNNR ART. 1, COMMI 29 E SS., L. N. 160/2019 ANNI 2020/2024". CIG A0075969C5 - CUP C99I22001910001. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE NON EFFICACE.

Tipo Movimento	Esercizio	Missione e Programma	Piano Finanziario	Movimento	Importo
U / INS_SUB SubImpegno	2023	01 06	2.02.01.09.019	2023/4649/1	146.347,17
<b>Capitolo/Articolo</b>		42806/11 PNRR - M2C4 I2.2 CUP C99I22001910001 PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI COMUNALI-CVA S. EGIDIO-VEDI CAP. 42806/11E			
<b>Soggetto</b>		TECNOLOGIE EDILI S.R.L.			
U / INS_SUB SubImpegno	2023	01 06	2.02.01.09.019	2023/4650/1	109.329,46
<b>Capitolo/Articolo</b>		42806/2 COF.PNRR - M2C4 I2.2 CUP C99I22001910001 PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI COMUNALI-CVA S. EGIDIO-VEDI CAP. 42806/11U/E			
<b>Soggetto</b>		TECNOLOGIE EDILI S.R.L.			
U / INS_SUB SubImpegno PRENOTAZIONE	2023	01 06	2.02.01.09.019	2023/4650/2	6.198,63
<b>Capitolo/Articolo</b>		42806/2 COF.PNRR - M2C4 I2.2 CUP C99I22001910001 PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI COMUNALI-CVA S. EGIDIO-VEDI CAP. 42806/11U/E			
<b>Soggetto</b>		TECNOLOGIE EDILI S.R.L.			
U / INS_SUB SubImpegno PRENOTAZIONE	2023	01 06	2.02.01.09.019	2023/4650/3	619,86
<b>Capitolo/Articolo</b>		42806/2 COF.PNRR - M2C4 I2.2 CUP C99I22001910001 PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI COMUNALI-CVA S. EGIDIO-VEDI			

Firmato digitalmente da  
**Rosi Bonci Mirco**

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it> per le istruzioni.

 **Città di  
PERUGIA**



	CAP. 42806/11U/E
<b>Soggetto</b>	

Vista la presente determinazione, il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del 7° comma dell'art.183 del T.U. degli Enti Locali approvato con D.L.vo n. 267 del 18/08/2000

**attesta**

la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo il presente atto.

Perugia, 12/09/2023

*Firmato digitalmente da*  
**Rosi Bonci Mirco**

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 **Città di**  
**PERUGIA**

