



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

COMUNE DI PERUGIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 129 DEL 25/03/2026

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI PERCORSI CICLO-PEDONALI IN PERUGIA (FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU – MISSIONE 2 - COMPONENTE 2, INVESTIMENTO 4.1 “RAFFORZAMENTO MOBILITÀ CICLISTICA” – SUB-INVESTIMENTO 2 “CICLOVIE URBANE” DEL PNRR) – CUP: C91B22001900001 – CIG: 990110497D – APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO PRIMO LOTTO II STRALCIO.

L'anno duemilaventisei il giorno venticinque del mese di marzo, nel Palazzo del Priori, convocata nelle forme e nei termini di legge, si è riunita la Giunta Comunale alla quale risultano, al momento della votazione:

NOMINATIVO	CARICA	PRESENZA	NOMINATIVO	CARICA	PRESENZA
FERDINANDI VITTORIA	Sindaca	Assente	GROHMANN DAVID	Assessore	Presente
PIERINI MARCO	Vice Sindaco	Presente	TIZI FRANCESCA	Assessora	Presente
SARTORE ALESSANDRA	Assessora	Presente	ZUCCHERINI FRANCESCO	Assessore	Presente
CROCE FABRIZIO	Assessore	Presente	STAFISSO ANDREA	Assessore	Presente
VOSSI PIERLUIGI	Assessore	Presente	SPERA COSTANZA	Assessora	Assente

Accertato che il numero dei presenti è legale per la validità dell'adunanza, il Vice Sindaco Marco Pierini dichiara aperta la seduta alla quale partecipa il Segretario Generale Dott. Gerardi Roberto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Perugia, con D.G.C. n. 56 del 8 aprile 2019, si è dotato del PUMS, che costituisce il quadro strategico di riferimento per le linee di intervento in materia di mobilità delle persone e delle imprese in ambito urbano e

*Firmato digitalmente
Gerardi Roberto*



periurbano, sostenendo e promuovendo l'utilizzo delle modalità di trasporto più sostenibili;

- con D.M. n. 509 del 15.12.2021, il MIMS ha assegnato al Comune di Perugia il complessivo importo di € 2.634.463,00 a valere su fondi PNRR per la realizzazione di 10 km di piste ciclabili urbane e metropolitane di collegamento tra i nodi ferroviari e le sedi universitarie presenti nel territorio;

- la Giunta Comunale con propria deliberazione n. 22 del 07/02/2022 ha stabilito di inoltrare al Ministero la manifestazione di interesse per l'accesso alle suddette risorse, individuando come ambito di intervento la riconnessione tra l'area industriale di S. Andrea delle Fratte e San Sisto, potenziamento della ciclabilità di Pian di Massiano;

- in coerenza con i tempi previsti dal finanziamento concesso, l'intervento prevede la realizzazione di 4 km di piste ciclabili entro il 31/12/2023 e ulteriori 6 km da realizzare entro il 30/06/2026, per un totale di 10 km di piste ciclabili;

- la Giunta comunale con deliberazione n. 236 del 07/06/2023 ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica in argomento;

- con determinazione dirigenziale a contrarre n. 1603 del 22/06/2023 si è stabilito di indire, per le motivazioni ivi riportate ed ai sensi degli artt. n. 3, comma 1, lettera sss), n. 36, comma 9, e n. 60 del d.lgs. n. 50/2016, una procedura aperta per l'affidamento congiunto della progettazione definitiva ed esecutiva e dell'esecuzione dei lavori preordinati alla realizzazione di circa km 4 di piste ciclo-pedonali entro il 31/12/2023 e ulteriori km 6 da realizzare entro il 30/06/2026, per un totale di km 10 di piste ciclo-pedonali nel territorio comunale ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 48, comma 5, della legge 29 luglio 2021, n. 108, come modificato dal decreto legge 24 febbraio 2023, n. 13; e ciò, a fronte di una spesa complessiva di € 3.029.632,45 al lordo di Iva;

- con Determinazione dirigenziale n. 2165 del 17/8/2023 venivano approvate le risultanze dei processi verbali relativi alla procedura aperta indetta per l'affidamento congiunto della progettazione definitiva ed esecutiva e dell'esecuzione dei lavori per la "Realizzazione di percorsi ciclo-pedonali in Perugia";

- per l'effetto, l'appalto integrato veniva aggiudicato in favore del costituendo r.t.i. TROVATI S.R.L., mandataria, con sede legale Perugia (PG);

- con la medesima Determinazione Dirigenziale dell'Unità Operativa Mobilità e Infrastrutture n. 2165 del 17/8/2023 si è dato atto che il costituendo R.T.I. aggiudicatario dell'appalto integrato sopra citato, ha indicato in qualità di progettisti delle opere i professionisti qualificati ai sensi dell'art. 46, comma 1, del d.lgs. n. 50/2016, e precisamente:

- ABACUS S.R.L., società di ingegneria con sede legale a Paciano (PG), via degli Etruschi n. 11, partita Iva n. 02453890549;
- ARCHEOTECH STUDIO ASSOCIATO DI ARCHEOLOGIA DI L. DONNINI E B. VENANTI, con sede a Perugia (PG), via Manara n. 9, partita Iva n. 02844570545;
- G.A.T. – GEOLOGIA AMBIENTE E TERRITORIO - DOTT. GEOL. BISTOCCHI RICCARDO MARIA, DOTT. GEOL. BELLAVEGLIA STEFANO, con sede a Perugia (PG), strada San Vetturino n. 1, partita

*Firmato digitalmente
Gerardi Roberto*

Iva n. 03054550540;

- la Giunta Comunale con propria deliberazione n. 4048 del 31/10/2023 ha approvato il progetto esecutivo del primo stralcio di piste ciclabili da realizzare entro il 31/12/2023;

- la realizzazione di detto stralcio ha contribuito al raggiungimento del target di km di piste ciclabili da realizzare, in base al citato D.M. n. 509/2021, entro il 31/12/2023;

Atteso che:

- per quanto riguarda i km da realizzare entro il 30/06/2026, ad esito di confronti con il MIT intervenuti in corso di progettazione delle opere da realizzare con il secondo stralcio, si è proceduto ad una modifica progettuale di parte del tracciato, individuando una nuova localizzazione dello stesso che fosse compatibile con gli obiettivi del D.M. 509/2021 e con i tempi ristretti per l'esecuzione delle opere;

- con Disposizione di servizio n.1 è stato disposto l'avvio della progettazione esecutiva del secondo stralcio;

- stante l'urgenza di iniziare i lavori, si è deciso di procedere ad una suddivisione del secondo stralcio 2 in due lotti, uno relativo alla zona di Pian di Massiano e zona Ospedale di 2,1 Km e l'altro, per la parte restante, lungo la via Corcianese; il primo lotto è coerente con il PFTE già approvato mentre il secondo rappresenta il tratto modificato ad esito dei confronti con il MIT;

- in data 22/10/2025 il RTP ha provveduto a consegnare, mediante trasmissione nota PEC prot.n. 258940, il progetto definitivo relativo al primo lotto del secondo stralcio;

- su tale progetto è stata acquisita l'Autorizzazione Paesaggistica n. 442 del 03/12/2025;

- in data 11/03/2026 il RTP ha provveduto a consegnare, mediante trasmissione nota PEC prot.n. 58571, il progetto esecutivo contenente anche tutti gli elementi del progetto definitivo, corretto a seguito della verifica intermedia, limitatamente al primo lotto del secondo stralcio;

- il progetto esecutivo è costituito dai seguenti elaborati tecnici:

CARTELLA X2 - ELABORATI GENERALI				
RELAZIONI				
2346 E X2 R EE 01 02	ELENCO ELABORATI			
2346 E X2 R RI 01 01	RELAZIONE GENERALE			
2346 E X2 C EP 01 01	ELENCO PREZZI			
2346 E X2 C AN 01 01	ANALISI PREZZI			
2346 E X2 C CE 01 01	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO			
2346 E X2 C QI 01 01	QUADRO D'INCIDENZA DELLA MANODOPERA			
2346 E X2 C QC 01 01	QUADRO ECONOMICO FINALE			
2346 E X2 R GM 01 00	RELAZIONE GESTIONE MATERIE			
2346 E X2 R PM 01 00	PIANO DI MANUTENZIONE			
2346 E X2 R CR 01 00	CRONOPROGRAMMA			
2346 E X2 R PE 01 01	ELENCO PARTICELLARE D'ESPROPRIO			
2346 E X2 R RT 01 00	RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA	-	VERIFICA PREVENTIVA	
	DELL'INTERESSE ARCHEOLOGICO-TRACCIATO 6			
2346 E X2 R RT 02 00	RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA	-	VERIFICA PREVENTIVA	
	DELL'INTERESSE ARCHEOLOGICO-TRACCIATO 2			
2346 E X2 R RT 03 01	RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA - CRITERI AMBIENTALI MINIMI			
2346 E X2 R RT 04 01	RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA - RELAZIONE DNSH			

Firmato digitalmente
Gerardi Roberto

2346 E X2 K CS 01 00	CAPITOLATO SPECIALE (PRESTAZIONALE E D'APPALTO)
SCHEMI GRAFICI	
2346 E X2 D PR 01 00	PLANIMETRIA DI P.R.G. CON STUDIO DI INSERIMENTO URBANISTICO E SOVRAPPOSIZIONE VINCOLISTICA-TR6
2346 E X2 D PC 01 00	PLANIMETRIA CATASTALE DI ESPROPRIO E DELLE OCCUPAZIONI TEMPORANEE - TRACCIATO 6
2346 E X2 D DF 01 00	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA - TAVOLA - TRACCIATO 6
2346 E X2 D DF 02 00	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA - TAVOLA - TRACCIATO 2
2346 E X2 D RL 01 00	RILIEVI TOPOGRAFICI - TAV 1/6 - TRACCIATO 6
2346 E X2 D RL 02 00	RILIEVI TOPOGRAFICI - TAV 2/6 - TRACCIATO 6
2346 E X2 D RL 03 00	RILIEVI TOPOGRAFICI - TAV 3/6 - TRACCIATO 6
2346 E X2 D RL 04 00	RILIEVI TOPOGRAFICI - TAV 4/6 - TRACCIATO 6
2346 E X2 D RL 05 00	RILIEVI TOPOGRAFICI - TAV 5/6 - TRACCIATO 6
2346 E X2 D RL 06 00	RILIEVI TOPOGRAFICI - TAV 6/6 - TRACCIATO 6
2346 E X2 D RL 07 00	RILIEVI TOPOGRAFICI - TAV 1/2 - TRACCIATO 2
2346 E X2 D RL 08 00	RILIEVI TOPOGRAFICI - TAV 2/2 - TRACCIATO 2
2346 E X2 D PG 01 01	PLANIMETRIA GENERALE - TRACCIATO 6
2346 E X2 D PG 02 00	PLANIMETRIA GENERALE - TRACCIATO 2
2346 E X2 D PG 03 01	PLANIMETRIA GENERALE TRACCIATO 6 - SOVRAPPOSTO - PIAN DI MASSIANO
2346 E X2 D PG 04 00	PLANIMETRIA GENERALE TRACCIATO 2 - SOVRAPPOSTO - SAN SISTO
CARTELLA S2 - PROGETTO STRADALE	
SCHEMI GRAFICI	
2346 E S2 D PL 01 00	PLANIMETRIA DI PROGETTO - TAV 1/6 - TRACCIATO 6
2346 E S2 D PL 02 00	PLANIMETRIA DI PROGETTO - TAV 2/6 - TRACCIATO 6
2346 E S2 D PL 03 00	PLANIMETRIA DI PROGETTO - TAV 3/6 - TRACCIATO 6
2346 E S2 D PL 04 00	PLANIMETRIA DI PROGETTO - TAV 4/6 - TRACCIATO 6
2346 E S2 D PL 05 01	PLANIMETRIA DI PROGETTO - TAV 5/6 - TRACCIATO 6
2346 E U2 D PS 06 00	PLANIMETRIA DEI SOTTOSERVIZI E CENSIMENTO DELLE INTERFERENZE - TAV 6/6 - TRACCIATO 6
2346 E U2 D PS 07 00	PLANIMETRIA DEI SOTTOSERVIZI E CENSIMENTO DELLE INTERFERENZE - TAV 1/2 - TRACCIATO 2
2346 E U2 D PS 08 00	PLANIMETRIA DEI SOTTOSERVIZI E CENSIMENTO DELLE INTERFERENZE - TAV 2/2 - TRACCIATO 2
2346 E S2 D PL 09 00	PLANIMETRIA DELLA SEGNALETICA STRADALE - TAV 1/6 - TRACCIATO 6
2346 E S2 D PL 10 00	PLANIMETRIA DELLA SEGNALETICA STRADALE - TAV 2/6 - TRACCIATO 6
2346 E S2 D PL 11 00	PLANIMETRIA DELLA SEGNALETICA STRADALE - TAV 3/6 - TRACCIATO 6
2346 E S2 D PL 12 00	PLANIMETRIA DELLA SEGNALETICA STRADALE - TAV 4/6 - TRACCIATO 6
2346 E S2 D PL 13 01	PLANIMETRIA DELLA SEGNALETICA STRADALE - TAV 5/6 - TRACCIATO 6
2346 E S2 D PL 14 00	PLANIMETRIA DELLA SEGNALETICA STRADALE - TAV 6/6 - TRACCIATO 6
2346 E S2 D PL 15 00	PLANIMETRIA DELLA SEGNALETICA STRADALE - TAV 1/2 - TRACCIATO 2
2346 E S2 D PL 16 00	PLANIMETRIA DELLA SEGNALETICA STRADALE - TAV 2/2 - TRACCIATO 2
2346 E S2 D PF 01 00	PROFILO LONGITUDINALE - TRACCIATO 6 - TAV 1/7
2346 E S2 D PF 02 00	PROFILO LONGITUDINALE - TRACCIATO 6 - TAV 2/7
2346 E S2 D PF 03 00	PROFILO LONGITUDINALE - TRACCIATO 6 - TAV 3/7
2346 E S2 D PF 04 00	PROFILO LONGITUDINALE - TRACCIATO 6 - TAV 4/7
2346 E S2 D PF 05 00	PROFILO LONGITUDINALE - TRACCIATO 6 - TAV 5/7
2346 E S2 D PF 06 00	PROFILO LONGITUDINALE - TRACCIATO 6 - TAV 6/7
2346 E S2 D PF 07 00	PROFILO LONGITUDINALE - TRACCIATO 6 - TAV 7/7
2346 E S2 D TT 01 01	SEZIONI TIPO
2346 E S2 D SZ 01 01	SEZIONI TRASVERSALI - TRACCIATO 6
2346 E S2 D SZ 02 00	SEZIONI TRASVERSALI - TRACCIATO 2
CARTELLA G2 - GEOLOGIA E GEOTECNICA	
RELAZIONI	
2346 E G2 R RG 01 00	RELAZIONE GEOLOGICA
CARTELLA U2 - OPERE DI URBANIZZAZIONE	
RELAZIONI	
2346 E U2 R RT 01 00	RELAZIONE TECNICA SULLE INTERFERENZE
2346 E U2 R RT 02 00	RELAZIONE TECNICA IMPIANTO D'ILLUMINAZIONE
SCHEMI GRAFICI	
2346 E U2 D PH 01 00	PLANIMETRIA DI SISTEMAZIONE IDRAULICA - TRACCIATO 6

Firmato digitalmente
Gerardi Roberto

2346 E U2 D PH 02 00	PLANIMETRIA DI SISTEMAZIONE IDRAULICA - TRACCIATO 6
2346 E U2 D PH 03 00	PLANIMETRIA DI SISTEMAZIONE IDRAULICA - TRACCIATO 6
2346 E U2 D PH 04 00	PLANIMETRIA DI SISTEMAZIONE IDRAULICA - TRACCIATO 6
2346 E U2 D PH 05 01	PLANIMETRIA DI SISTEMAZIONE IDRAULICA - TRACCIATO 6
2346 E U2 D PH 06 00	PLANIMETRIA DI SISTEMAZIONE IDRAULICA - TRACCIATO 6
2346 E U2 D PH 07 00	PLANIMETRIA DI SISTEMAZIONE IDRAULICA - TRACCIATO 2
2346 E U2 D PH 08 00	PLANIMETRIA DI SISTEMAZIONE IDRAULICA - TRACCIATO 2
2346 E U2 D PS 01 00	PLANIMETRIA DEI SOTTOSERVIZI E CENSIMENTO DELLE INTERFERENZE - TAV 1/6 - TRACCIATO 6
2346 E U2 D PS 02 00	PLANIMETRIA DEI SOTTOSERVIZI E CENSIMENTO DELLE INTERFERENZE - TAV 2/6 - TRACCIATO 6
2346 E U2 D PS 03 00	PLANIMETRIA DEI SOTTOSERVIZI E CENSIMENTO DELLE INTERFERENZE - TAV 3/6 - TRACCIATO 6
2346 E U2 D PS 04 00	PLANIMETRIA DEI SOTTOSERVIZI E CENSIMENTO DELLE INTERFERENZE - TAV 4/6 - TRACCIATO 6
2346 E U2 D PS 05 01	PLANIMETRIA DEI SOTTOSERVIZI E CENSIMENTO DELLE INTERFERENZE - TAV 5/6 - TRACCIATO 6
2346 E U2 D PS 06 00	PLANIMETRIA DEI SOTTOSERVIZI E CENSIMENTO DELLE INTERFERENZE - TAV 6/6 - TRACCIATO 6
2346 E U2 D PS 07 00	PLANIMETRIA DEI SOTTOSERVIZI E CENSIMENTO DELLE INTERFERENZE - TAV 1/2 - TRACCIATO 2
2346 E U2 D PS 08 00	PLANIMETRIA DEI SOTTOSERVIZI E CENSIMENTO DELLE INTERFERENZE - TAV 2/2 - TRACCIATO 2
2346 E U2 D PI 01 00	PLANIMETRIA DI ILLUMINAZIONE - TRACCIATO 6
CARTELLA C2 - CANTIERI E SICUREZZA	
RELAZIONI	
2346 E C2 R PS 01 00	PIANO DELLA SICUREZZA E COORDINAMENTO
2346 E C2 R PS 02 00	PIANO DELLA SICUREZZA E COORDINAMENTO: ALLEGATI
SCHEMI GRAFICI	
2346 E C2 D FC 01 00	FASI DI CANTIERE - TRACCIATO 6
2346 E C2 D FC 02 00	FASI DI CANTIERE - TRACCIATO 2

- in particolare il Quadro Economico riepilogativo è di seguito indicato:

Realizzazione di percorsi ciclopeditoni nel Comune di Perugia Intervento finanziato dall'Unione Europea Next GenerationEU		
QUADRO ECONOMICO		
IMPORTO APPALTO		
a	IMPORTO LAVORI ribassabili Stralcio Funzionale 1 - LOTTO 1- soggetto a ribasso	€ 683.451,47
a bis	IMPORTO LAVORI ribassabili Stralcio Funzionale 1 - LOTTO 1- al netto del ribasso	€ 649.278,90
b.1	IMPORTO LAVORI ribassabili Stralcio Funzionale 2 TR2 TR6 - soggetto a ribasso	€ 600.915,27
b.1 bis	IMPORTO LAVORI ribassabili Stralcio Funzionale 2 TR2 TR6 - al netto del ribasso	€ 570.869,51
b.2	IMPORTO LAVORI ribassabili Stralcio Funzionale 2 TR8 - soggetto a ribasso	€ 749.633,26
b.2 bis	IMPORTO LAVORI ribassabili Stralcio Funzionale 2 TR8 - al netto del ribasso	€ 712.151,60
c	Costi per la sicurezza Stralcio Funzionale 1 - non soggetti a ribasso	€ 28.913,09

Firmato digitalmente
Gerardi Roberto

d.1	Costi per la sicurezza Stralcio Funzionale 2 (TR2-TR6) - non soggetti a ribasso	€ 33.557,93
d.2	Costi per la sicurezza Stralcio Funzionale 2 (TR8) - non soggetti a ribasso	€ 18.888,98
a+b.1+b.2	Importo totale lavori soggetti a ribasso (a+b.1+b.2)	€ 2.034.000,00
(a+b.1+b.2) bis	Importo totale lavori soggetti a ribasso (a+b.1+b.2)	€ 1.932.300,00
c+d.1+d.2	Importo totale costi della sicurezza (c+d.1+d.2) - non soggetto a ribasso	€ 81.360,00
e	Spese tecniche progettazione definitiva, esecutiva, CSP - soggette a ribasso	€ 72.384,91
e bis	Spese tecniche progettazione definitiva, esecutiva, CSP - al netto del ribasso	€ 68.765,66
	Importo totale lavori e spese tecniche (a+b.1+b.2+e) - soggetti a ribasso	€ 2.106.384,91
	Importo totale lavori e spese tecniche (a+b.1+b.2+e) bis - al netto del ribasso	€ 2.001.065,66
	IMPORTO TOTALE APPALTO AL LORDO DEL RIBASSO	€ 2.187.744,91
	IMPORTO TOTALE APPALTO AL NETTO DEL RIBASSO	€ 2.082.425,66
SOMME A DISPOSIZIONE		
f	Spese tecniche direzione lavori, CSE (comprehensive di oneri previdenziali 4% e IVA 22%)	€ 98.168,22
f bis	Spese tecniche direzione lavori, CSE (comprehensive di oneri previdenziali 4% e IVA 22%)	€ 98.168,22
g	Accantonamento fondo incentivi per funzioni tecniche di cui all'art.113 comma 3 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. (80% del fondo complessivo)	€ 33.845,76
g bis	Accantonamento fondo incentivi per funzioni tecniche di cui all'art.113 comma 3 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. (80% del fondo complessivo)	€ 33.845,76
h	Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 3.000,00
h bis	Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	3.000,00 €
i	Espropri ed occupazioni temporanee	€ 25.236,00
i bis	Espropri ed occupazioni temporanee	€ 25.236,00
j	Incremento Fondo Opere Indifferibili 2023 (FOI 2023) di cui al Decreto del Ragioniere Generale dello Stato n. 154 del 19 maggio 2023	€ 395.169,45
j bis	Incremento Fondo Opere Indifferibili 2023 (FOI 2023) di cui al Decreto del Ragioniere Generale dello Stato n. 154 del 19 maggio 2023	€ 395.169,45
k	IVA sui lavori (10% di a+b+c+d)	€ 211.536,00
k bis	IVA sui lavori (10% di a+b+c+d)	€ 201.366,00

Firmato digitalmente
Gerardi Roberto

I	Oneri previdenziali (4%) e IVA (22%) su spese tecniche (e)	€	19.457,06
I bis	Oneri previdenziali (4%) e IVA (22%) su spese tecniche (e)	€	18.484,21
m	Imprevisti	€	55.475,04
m bis	Imprevisti	€	55.475,04
n	Economie di gara derivanti dal ribasso importo lavori e spese tecniche	€	116.462,10
	Importo totale somme a disposizione PRIMA DEL RIBASSO DI GARA (f+g+h+i+j+k+l+m)	€	841.887,53
	Importo totale somme a disposizione A SEGUITO DEL RIBASSO (f+g+h+i+j+k+l+m)bis+n	€	947.206,78
	Importo totale intervento	€	3.029.632,44

Dato atto che

- il RUP dell'intervento è l'ing. Margherita Ambrosi;
- gli elaborati ed i documenti sono stati redatti tenendo conto delle prescrizioni dell'art. 23 del D.lgs.50/2016 e rispondono ai contenuti indicati agli articoli 33 e segg. del D.P.R. 207/2010;
- ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016 la verifica del progetto esecutivo in parola del 18/03/2026 è stato sottoscritto in contraddittorio tra l'ing. Maurizio Serafini, in qualità di progettista della Mandataria Abacus S.r.l. e il RUP ing. Margherita Ambrosi;
- con DD n. 846 del 20/03/2026 sono state approvate le risultanze del Verbale di Validazione ai sensi dell'art.26 d.lgs. 50/2016 sottoscritto dal R.U.P. Ing. Margherita Ambrosi relativamente al Progetto Esecutivo dell'intervento di realizzazione di percorsi ciclo-pedonali in Perugia, così come disposto dall'art.48 comma 2 D.L. 77/2021 e in conformità a quanto previsto dal Parere MIMS n.1357 del 14.06.2022;
- ai sensi dell'art. 23 comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016 è consentito omettere l'approvazione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione;
- il CUP assegnato al progetto è C91B22001900001;

Considerato altresì che:

- le opere di progetto sono localizzate su terreni di proprietà comunale e, in minima parte, sui seguenti terreni di proprietà della società SILVANA II S.R.L. in liquidazione, da trasferire in capo al Comune di Perugia, così catastalmente individuati:

Firmato digitalmente
Gerardi Roberto

➤ Catasto Terreni di Perugia, Foglio 232 particella 469 di mq 3.673 da occupare temporaneamente per la superficie di mq 284 e da acquisire definitivamente per la superficie parziale di mq 920,00, salvo frazionamento;

- i percorsi ciclo pedonali di progetto risultano conformi al vigente PRG e, per l'effetto, da approvare ai sensi dell'art.220, c.1bis della l.r. 1/2015, anche ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e della contestuale dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;

- l'intera particella 469 sopra individuata risulta già utilizzata come area verde ad uso pubblico, separata catastalmente dalle altre aree intestate alla stessa proprietà e specificamente destinata dal Piano particolareggiato di Pian di Massiano approvato con delibera di Consiglio comunale 71 del 6/09/2009, come "verde pubblico ornamentale di libera fruizione";

Preso atto che:

- con nota prot. n. 0066158 del 20/03/2026 la proprietà interessata, Soc. società SILVANA II S.R.L ha formalmente manifestato la volontà di cessione a titolo gratuito dell'intera particella 469 sopra indicata, comprensiva delle porzioni necessarie alla realizzazione delle opere di progetto, tramite proposta di cessione volontaria, fornendo il proprio nulla osta all'esecuzione dell'intervento e all'avvio dei lavori;

- la formalizzazione della citata acquisizione avverrà con atto pubblico di cessione volontaria e con la precisazione che per le porzioni eccedenti quelle interessate dai lavori dovrà essere previamente acquisito il nulla osta del Consiglio Comunale;

- gli oneri di acquisizione dell'area sono a carico dell'Amministrazione Comunale e compresi nel quadro economico del progetto;

nelle more della formalizzazione della cessione predetta, si procederà all'approvazione del progetto in parola, anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità dell'opera e contestuale apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi degli artt. 218, 220 comma 1 bis, 222 comma 1 lett. a) della L.R. 1/2015 e del D.P.R. 327/2001, trattandosi di percorso ciclopeditone conforme al vigente PRG;

Visti i pareri favorevoli:

- di regolarità tecnica espresso dalla Dirigente dell'U.O. Mobilità Ing. Margherita Ambrosi ai sensi dell'art. 49 del T.U. degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

- di regolarità contabile, espresso dal Dirigente U.O. Servizio Finanziario e Gestione Entrate, Dott. Stefano Baldoni, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti:

- il D.Lgs. n. 50/2016, il D.P.R. n. 207/2010 per la parte vigente,

- il D.L. n.50/2022 convertito in legge n.91/2022

- il D.L. n. 13/2023

*Firmato digitalmente
Gerardi Roberto*

- il D.Lgs. n. 267/2000 ed il vigente Regolamento di Contabilità;

- L. 241/90 e ss. mm. ii.

- il D.P.R. 8.06.2001, n.327;

- la Legge Regionale 21.01.2015, n.1;

- la D.C.C. n. 40/2023;

- la D.C.C. n. 41/2023;

- la D.G.C. n. 158/2023;

Tutto ciò premesso e considerato;

Con voti unanimi;

DELIBERA

- di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- di dare atto che l'intervento era originariamente suddiviso in due stralci funzionali, il primo, che prevedeva la realizzazione di 4 km di piste ciclabili da realizzare entro il 31.12.2023 (ormai concluso) e il secondo di ulteriori 6 Km complessivi, da realizzare entro il 30.06.2026;

- di dare atto che il quadro economico complessivo di tutto l'intervento è il seguente:

Realizzazione di percorsi ciclopeditoni nel Comune di Perugia Intervento finanziato dall'Unione Europea Next GenerationEU		
QUADRO ECONOMICO		
IMPORTO APPALTO		
a	IMPORTO LAVORI ribassabili Stralcio Funzionale 1 - LOTTO 1- soggetto a ribasso	€ 683.451,47
a bis	IMPORTO LAVORI ribassabili Stralcio Funzionale 1 - LOTTO 1- al netto del ribasso	€ 649.278,90
b.1	IMPORTO LAVORI ribassabili Stralcio Funzionale 2 TR2 TR6 - soggetto a ribasso	€ 600.915,27
b.1 bis	IMPORTO LAVORI ribassabili Stralcio Funzionale 2 TR2 TR6 - al netto del ribasso	€ 570.869,51
b.2	IMPORTO LAVORI ribassabili Stralcio Funzionale 2 TR8 - soggetto a ribasso	€ 749.633,26
b.2 bis	IMPORTO LAVORI ribassabili Stralcio Funzionale 2 TR8 - al netto del ribasso	€ 712.151,60
c	Costi per la sicurezza Stralcio Funzionale 1 - non soggetti a ribasso	€ 28.913,09
d.1	Costi per la sicurezza Stralcio Funzionale 2 (TR2-TR6) - non soggetti a ribasso	€ 33.557,93
d.2	Costi per la sicurezza Stralcio Funzionale 2 (TR8) - non soggetti a ribasso	€ 18.888,98

Firmato digitalmente
Gerardi Roberto

a+b.1+b.2	Importo totale lavori soggetti a ribasso (a+b.1+b.2)	€ 2.034.000,00
(a+b.1+b.2) bis	Importo totale lavori soggetti a ribasso (a+b.1+b.2)	€ 1.932.300,00
c+d.1+d.2	Importo totale costi della sicurezza (c+d.1+d.2) - non soggetto a ribasso	€ 81.360,00
e	Spese tecniche progettazione definitiva, esecutiva, CSP - soggette a ribasso	€ 72.384,91
e bis	Spese tecniche progettazione definitiva, esecutiva, CSP - al netto del ribasso	€ 68.765,66
	Importo totale lavori e spese tecniche (a+b.1+b.2+e) - soggetti a ribasso	€ 2.106.384,91
	Importo totale lavori e spese tecniche (a+b.1+b.2+e) bis - al netto del ribasso	€ 2.001.065,66
	IMPORTO TOTALE APPALTO AL LORDO DEL RIBASSO	€ 2.187.744,91
	IMPORTO TOTALE APPALTO AL NETTO DEL RIBASSO	€ 2.082.425,66
SOMME A DISPOSIZIONE		
f	Spese tecniche direzione lavori, CSE (comprehensive di oneri previdenziali 4% e IVA 22%)	€ 98.168,22
f bis	Spese tecniche direzione lavori, CSE (comprehensive di oneri previdenziali 4% e IVA 22%)	€ 98.168,22
g	Accantonamento fondo incentivi per funzioni tecniche di cui all'art.113 comma 3 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. (80% del fondo complessivo)	€ 33.845,76
g bis	Accantonamento fondo incentivi per funzioni tecniche di cui all'art.113 comma 3 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. (80% del fondo complessivo)	€ 33.845,76
h	Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 3.000,00
h bis	Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	3.000,00 €
i	Espropri ed occupazioni temporanee	€ 25.236,00
i bis	Espropri ed occupazioni temporanee	€ 25.236,00
j	Incremento Fondo Opere Indifferibili 2023 (FOI 2023) di cui al Decreto del Ragioniere Generale dello Stato n. 154 del 19 maggio 2023	€ 395.169,45
j bis	Incremento Fondo Opere Indifferibili 2023 (FOI 2023) di cui al Decreto del Ragioniere Generale dello Stato n. 154 del 19 maggio 2023	€ 395.169,45
k	IVA sui lavori (10% di a+b+c+d)	€ 211.536,00
k bis	IVA sui lavori (10% di a+b+c+d)	€ 201.366,00
l	Oneri previdenziali (4%) e IVA (22%) su spese tecniche (e)	€ 19.457,06
l bis	Oneri previdenziali (4%) e IVA (22%) su spese tecniche (e)	€ 18.484,21

 Firmato digitalmente
Gerardi Roberto

m	Imprevisti	€	55.475,04
m bis	Imprevisti	€	55.475,04
n	Economie di gara derivanti dal ribasso importo lavori e spese tecniche	€	116.462,10
	Importo totale somme a disposizione PRIMA DEL RIBASSO DI GARA (f+g+h+i+j+k+l+m)	€	841.887,53
	Importo totale somme a disposizione A SEGUITO DEL RIBASSO (f+g+h+i+j+k+l+m)bis+n	€	947.206,78
	Importo totale intervento	€	3.029.632,44

- di dare atto altresì che per i motivi di cui in premessa il secondo stralcio è stato suddiviso in due lotti;
- di approvare il Progetto Esecutivo relativo alla REALIZZAZIONE DI PERCORSI CICLO-PEDONALI IN PERUGIA" (FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU – MISSIONE 2 - COMPONENTE 2, INVESTIMENTO 4.1 "RAFFORZAMENTO MOBILITÀ CICLISTICA" – SUB-INVESTIMENTO 2 "CICLOVIE URBANE" DEL PNRR) CIG: 990110497D e CUP: C91B22001900001, del primo lotto dello stralcio 2 (Tratti Pioan di Massiano e Ospedale) costituito dagli elaborati dettagliatamente elencati in premessa, i quali debitamente firmati dal Dirigente competente costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e sono conservati agli atti dell'Ufficio secondo legge;
- di approvare il progetto in parola, anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità dell'opera e contestuale apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle porzioni della particella 469 interessate dalle opere di progetto come da relativo piano particellare, ai sensi e per gli effetti degli artt. 218, 220 comma1 bis, 222 comma 1 lett. a) della L.R. 1/2015 e del D.P.R. 327/2001, trattandosi di percorso ciclopedonale conforme al vigente PRG;
- di dare atto che la cessione delle aree interessate dal progetto è contenuta nella proposta di cessione volontaria formulata a titolo gratuito dalla proprietà Soc. SILVANA II S.r.l. (allegato non pubblicabile al presente provvedimento) e relativa all'intera particella 469, che viene con il presente atto accolta in relazione alle aree interessate dal progetto;
- di dare atto, altresì, che la cessione dell'intera particella, già destinata come verde di pubblica fruizione, verrà formalizzata tramite atto pubblico a spese dell'Ente e previo rilascio di apposito nulla osta del Consiglio Comunale, per le maggiori superfici non strettamente interessate dalla realizzazione dell'intervento;
- di dare atto che il Responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31, comma 1, del d.lgs. n. 50/2016 è l'Ing. Margherita Ambrosi che ha attestato l'assenza di situazioni di conflitto di interesse ai sensi della normativa vigente (art. 6-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241; artt. 6, 7 e 14 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 e ss.mm.ii., codice di comportamento integrativo adottato dal Comune di Perugia con deliberazione della Giunta comunale n.

Firmato digitalmente
Gerardi Roberto

4/2021; art. 16 del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023; sotto-sezione 2.3 “Rischi corruttivi e Trasparenza” del vigente P.I.A.O. del Comune di Perugia);

- di dare atto che il progetto è già inserito nella programmazione triennale delle opere pubbliche dell’Ente;
- di dare atto che la spesa per i lavori del primo lotto del secondo stralcio, comprensiva dei costi della sicurezza, (Lett. B1 + D1 del Quadro Economico) è pari ad **€ 634.473,20** IVA esclusa, ed è prevista nel Bilancio triennale 2026/2028 annualità 2026, e seguenti al capitolo di spesa **10052.02.41802058** e capitolo di spesa **10052.02.41802358**, annualità **2026**, che presentano la necessaria disponibilità;
- in conformità al quadro normativo in materia di tracciabilità dei flussi finanziari è stato acquisito il Codice Unico di Progetto – CUP, che identifica il progetto, che risulta essere C91B22001900001 ed il codice CIG 990110497D;
- di dichiarare, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267 stante l'estrema urgenza di dare avvio all'esecuzione dei lavori nel rispetto dei tempi imposti dal finanziamento e di attuazione della progettazione PNRR.

Allegati
Elaborati.z05 6ba24bb929877fb7340b8387abe99ae634e1e8b2943b79f719589a90b9a07c98
ISTRUZIONI.docx 66909e83a25f2148307227d4da1a3a447e19514456a3082d4a43e8596bb46d40
Elaborati.z02 c7c27da932cd31ab0e6d2ed74d8bcd40c6a4585718b4a8f4b449f8cddc417250
Elaborati.zip 8a480a8aa6ab32fd3d92637f8dacc15dbb6be4a82ba24b833d9fc07253512511
Elaborati.z04 78e529cfc6f8afe939eb5290d2be54ff0b8c4ca7a483accd4a673f45f2356b1a
Elaborati.z06 7b3f812a4750dacd7897ab18d24c1c34c47db748b6264e48eb95b238856eb4d8
Elaborati.z03 eef52c6d4b73cb7ef5f5e17a5a243252017197656b4fe1353b353d6c4fa95457
Elaborati.z01 3af567ceccad1c63f21ca60d8c8c39064b44987030a051145a91a4e9e1595011

Allegati non pubblicabili
prot_n_0066158_2026_accordo con planimetria.pdf eaeffa1026a46ee066fea15eaa7b016aa833f6acfb370823bdcf3e186e7b3cce

Firmato digitalmente
Gerardi Roberto



URL: http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=bd91f12042ca5238_pades&auth=1

ID: bd91f12042ca5238

*Firmato digitalmente
Gerardi Roberto*

