



COMUNE DI PERUGIA

S.O. PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI STRATEGICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 133 DEL 23/01/2025

OGGETTO: PNRR – M 5. C 2. I2.3; PINQUA: PROPOSTA PS5G – ID 75. RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI DEL COMPLESSO “EX PALAZZETTI” A PONTE SAN GIOVANNI - CUP: H94E21000070006 - ID 1170. TRASFERIMENTO RIMBORSI AL SOGGETTO ATTUATORE ATER UMBRIA – LIQUIDAZIONE IMPORTI DDR N. 3000007173/2024 E DDR N. 3000043790/2024.

IL DIRIGENTE



Ministero delle
Infrastrutture e dei
Trasporti



Comune di Perugia

Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale (DGC) n. 49 del 15/03/2021 è stata approvata la proposta preliminare “PS⁵G” e identificata con ID 75 al fine della partecipazione del Comune di Perugia al “Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare” (PINQuA), di cui al Decreto Interministeriale n. 395 del 16/09/2020;
- il richiamato Programma, trova corrispondenza nella Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3 del PNRR, che prevede di realizzare nuove strutture di edilizia residenziale pubblica e riqualificare le aree degradate, con particolare attenzione all’innovazione verde e alla sostenibilità;
- la proposta “PS⁵G”- ID 75 comprende l’intervento ID 1170 “ Recupero e riqualificazione degli edifici del complesso “ex *Palazzetti*” a Ponte San Giovanni” - CUP H94E21000070006, finanziato con contributo PNRR pari a € 14.434.417,51;
- la progettazione e attuazione dell’intervento è di competenza dell’Azienda Territoriale per l’Edilizia Residenziale dell’Umbria (ATER) individuata, già in sede di redazione della proposta progettuale, con DGC n.

Firmato digitalmente da
Marini Franco

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l’App Honos.
Visita <https://honos.land.it> per le istruzioni.



37 del 25/02/2021, come partner istituzionale e Soggetto attuatore dell'intervento in parola, ai sensi dell'art.1, c.1 lett. d) del Decreto n. 395/2020;

- è stato stipulato apposito Protocollo d'Intesa con ATER, conservato a raccolta n.27/2021 per disciplinare i reciproci obblighi sia nella prima fase di presentazione della proposta che nella successiva fase di attuazione del Programma PINQuA;

Premesso altresì che:

- con Decreto direttoriale del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile, n. 804 del 20/01/2022, la proposta ID 75 è stata definitivamente ammessa al finanziamento di cui l'Amministrazione comunale è "soggetto beneficiario";
- con DGC n. 51 del 23/02/2022 l'Amministrazione comunale ha preso atto dell'ammissione definitiva al finanziamento della proposta presentata e, in qualità di Soggetto beneficiario, ha approvato lo schema di convenzione che regola i rapporti di attuazione, gestione e controllo con il Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile;
- la convenzione, debitamente sottoscritta dalle parti, è stata approvata e resa esecutiva con Decreto del Direttore Generale del medesimo Ministero n. 5007 del 31 marzo 2022;
- ai sensi dell'art. 8 del menzionato Decreto 804/2022, l'Atto d'Obbligo che regola i rapporti di attuazione, gestione e controllo tra questo Comune, quale Soggetto beneficiario e ATER, quale Soggetto attuatore, è stato sottoscritto in data 6/12/ 2022 ed aggiornato in data 18/07/2023 alla progettazione definitiva;
- per l'intervento di cui trattasi sono state assegnate ulteriori risorse ai sensi dell'art.26 del D.L. 50/2022 derivanti dal Fondo Opere Indifferibili, pari ad € 1.977.703,34, come riportato nell'allegato 1 al decreto del Ragioniere generale dello Stato (RGS) n. 52 del 2 marzo 2023;

Tenuto conto che:

- l'attuazione dell'intervento CUP H94E21000070006- ID 1170 prevede l'acquisizione del complesso immobiliare "ex Palazzetti" e il successivo recupero degli edifici per la realizzazione di un mix funzionale, costituito da alloggi di edilizia residenziale sociale a canone concordato, spazi commerciali, servizi di quartiere e spazi aperti di relazione;
- il Soggetto attuatore ATER, con atto rogito notaio G. Brunelli in Perugia Repertorio n. 141757, Raccolta n. 49175 in data 28/12/2022, è divenuto proprietario del complesso immobiliare oggetto dell'intervento;
- il costo dell'intervento in parola, quantificato in seguito alla redazione da parte del Soggetto attuatore dello Studio di Fattibilità Tecnico Economica (SFTE) e del successivo progetto definitivo è aumentato rispetto a quello previsto nella proposta iniziale, per un totale della proposta progettuale pari ad € 25.943.433,40 come risultante dal progetto definitivo;
- ciò ha comportato la necessità di suddividere l'intervento in due stralci organici e funzionali (primo stralcio di € 22.057.998,08 e secondo stralcio di € 3.885.435,32) al fine di garantire la conformità al progetto definitivo con la proposta ammessa a finanziamento, di cui solo il primo stralcio immediatamente appaltabile e finanziato mediante utilizzo dell'intero contributo pubblico assegnato, che garantisce l'attuazione della proposta e il rispetto dei target e milestone fissati dal Decreto 804/2022;
- la Giunta comunale ha preso atto delle modifiche intervenute a seguito dell'approvazione dello Studio di Fattibilità e della presentazione del progetto definitivo con proprie delibere 502 in data 28/12/2022 e 296 in data 10/07/2023, al cui contenuto si rinvia, con conseguente necessità di aggiornare i reciproci impegni dell'amministrazione beneficiaria e del soggetto attuatore sia sotto il profilo dell'apporto finanziario (da parte di quest'ultimo) che dell'attuazione dell'intervento, mediante aggiornamento dei contenuti del Protocollo d'intesa e dell'Atto d'Obbligo del soggetto attuatore;
- le modifiche intervenute per il richiamato intervento e, in particolare, la necessità di suddividerlo in due stralci funzionali sono state comunicate al competente Ministero con nota prot. n. 162403 del 14/07/2023 per quanto previsto dall'art. 7 dell'Atto d'Obbligo allegato al Decreto 804/2022;

Firmato digitalmente da
Marini Franco

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



- il Soggetto attuatore in data 18/07/2023 ha quindi sottoscritto l'Atto d'Obbligo per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi al progetto aggiornato alle modifiche proposte in sede di progettazione definitiva, acquisito al protocollo comunale GE/2023/0172661 del 26/07/2023;
- il Soggetto attuatore con Determinazione Direzione Generale 226 in data 21/07/2023- e successivo aggiornamento con Atto n. 300 del 15/09/2023- ha approvato il progetto definitivo dell'intervento in oggetto, disponendo altresì l'avvio della prevista procedura ristretta per l'affidamento mediante appalto integrato della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori,
- il Ministero con nota acquisita al prot. n. 179685 del 04/08/2023, ha reso noto che nella seduta del 24 luglio 2023 l'Alta Commissione ha valutato positivamente la rimodulazione dell'intervento di cui trattasi in due stralci;
- in data 13/09/2023 è stato inserito nella raccolta (n.ro 103) dei contratti dell'Ente, l'Atto aggiuntivo e modificativo dell'originaria Intesa del 9 marzo 2021, sottoscritto dal Soggetto attuatore e da questa amministrazione;

Rilevato altresì che:

- il Soggetto attuatore con Determinazione Direzione Generale 354 in data 14/11/2023 ha definitivamente aggiudicato la citata procedura ristretta relativamente allo Stralcio 1 dell'appalto integrato; a seguire, in data 11/01/2024, ha stipulato il contratto di appalto integrato con l'O.E. affidatario, registrato a Perugia il 12/01/2024 al n. 52 serie III atti privati.
- il Soggetto attuatore con successiva Determinazione Direzione Generale 119 in data 29/04/2024 ha approvato il progetto esecutivo stralcio delle opere di demolizione previste dal progetto definitivo dell'intervento in oggetto e autorizzato la consegna all'Impresa dei lavori di suddetto segmento;
- a seguito delle criticità strutturali riscontrate nel corso delle attività propedeutiche all'avvio delle opere di demolizione e di lavorazione, si è reso necessario aggiornare il progetto definitivo messo a gara con previsione di demolizioni integrali anziché parziali e conseguente incremento del costo complessivo dell'intervento;
- con DGC n. 341 del 18/10/2024, la Giunta comunale ha preso atto del progetto definitivo in variante redatto dal soggetto attuatore ATER, verificato ai sensi dell'art. 23 del Dlgs.50/2016, conforme al permesso a costruire 174/2024 ed acquisito da questa amministrazione al protocollo GE/2024/0246145 del 17/10/2024;
- il Soggetto attuatore con Determinazione Direzione Generale 230 in data 30/09/2024 ha approvato il progetto definitivo in variante sotto il profilo tecnico e ordinato all'Impresa appaltatrice di provvedere alla redazione e verifica del relativo progetto esecutivo, e con successivo Atto n. 279 del 23/10/2024 ha confermato l'approvazione del progetto sotto il profilo tecnico e visti gli atti del CdA Aziendale e della Giunta Comunale anche sotto il profilo economico;
- il progetto definitivo in variante ha un costo complessivo di attuazione dell'intera proposta (Stralcio 1 e 2) pari ad € 28.360.122,99, al netto dei ribassi d'asta, di cui € 24.821.281,94 relativi al primo stralcio oggetto di attuazione nell'ambito del PNRR ed € 3.538.841,05 relativi al secondo stralcio;
- il primo stralcio dell'intervento per € 24.821.281,94, come da quadro economico del progetto definitivo in variante, risulta così finanziato:
 - € 14.434.417,51 di finanziamento PNRR Decreti 383/2021 - 804/2022;
 - € 1.977.703,34 assegnati ex art.26 del D.L. 50/2022 (FOI);
 - € 500.000,00 di cofinanziamento comunale;
 - € 7.909.161,09 a carico del soggetto attuatore ATER;

Considerato che:

- come sopra precisato, l'intervento di recupero e riqualificazione degli edifici del complesso "ex Palazzetti" - CUP H94E21000070006, compreso nella Proposta Progettuale "PS5G" - ID 75, rientra tra gli interventi definitivamente ammessi a finanziamento con il Decreto sopra richiamato, con un finanziamento assentito con risorse PINQuA pari ad € 14.434.417,51;
- con disposizioni di pagamento effettuate in data 6 ottobre 2022, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha erogato in favore di questo Comune gli acconti pari al 10% degli importi ammessi al finanziamento,

Firmato digitalmente da
Marini Franco

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



comprensivi dell'acconto di competenza dell'ATER Umbria, pari ad € 1.443.441,75, corrispondente al 10% di € 14.434.417,51;

- l'importo di € 1.443.441,75 è stato accertato al capitolo 39802/56 - accertamento n. 2022/4014 ed incassato con reversale n. 19314 del 17.10.2022;
- con Determinazione dirigenziale della scrivente S.O. Pianificazione Territoriale e Progetti Strategici n. 2389 del 8/09/2023, sono state trasferite le suddette risorse ad ATER mediante accredito sul conto di tesoreria dalla stessa indicato con nota acquisita al Prot. n. 81251 del 05/04/2023.

Considerato altresì che:

- secondo quanto previsto dall'art. 11 del decreto legge 2 marzo 2024, n. 19, convertito, con modificazioni, con la Legge 29 aprile 2024, n. 56, in seguito alla verifica dell'avvio dell'operatività dell'intervento e dell'avanzamento progettuale, come risultante da ReGiS, con nota Prot. n. 109469 del 07/05/2024, è stata trasmessa al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, la richiesta per l'ottenimento dell'ulteriore anticipazione iniziale spettante, pari al 20% del finanziamento assentito per gli interventi della proposta PINQuA ID 75, di cui è parte l'intervento di recupero e riqualificazione degli edifici del complesso "ex Palazzetti" - CUP H94E21000070006;
- in conformità con quanto previsto dalla circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 21 del 13/05/2024, con successiva nota Prot. n. 149647 del 24/06/2024, è stata attestata l'effettiva esigenza di liquidità per l'intervento in oggetto;
- con disposizioni di pagamento effettuate in data 16 luglio 2024, il Ministero competente ha erogato in favore di questo Comune l'ulteriore anticipazione del 20% richiesta con la menzionata nota Prot. n. 109469/2024, comprensiva dell'importo di € 2.886.883,50 relativa all'intervento di recupero e riqualificazione degli edifici del complesso "ex Palazzetti" - CUP H94E21000070006 - ID 1170;
- tale somma è stata incassata al capitolo 39802/56 nel seguente modo:
 - € 744.105,78 accertamento n. 2023/315: reversale n. 16199 del 25.07.2024;
 - € 2.142.777,75 accertamento n. 2023/399: reversale n. 16198 del 25.07.2024;
- con Determinazione dirigenziale della scrivente S.O. Pianificazione Territoriale e Progetti Strategici n. 2492 del 21/08/2024, sono state trasferite le suddette risorse ad ATER mediante accredito sul conto di tesoreria dalla stessa indicato.

Evidenziato che:

- il Soggetto attuatore congiuntamente all'attuazione dell'intervento ID 1170 e in base agli Stati di avanzamento dei lavori (SAL) presentati dall'appaltatore ha avviato l'attività di rendicontazione volta ad assicurare che le spese sostenute per la realizzazione dell'intervento siano regolari e conformi alla normativa vigente e congruenti con i risultati raggiunti;
- in coerenza con quanto previsto dal Si.Ge.Co. PNRR del MIT, il Soggetto attuatore ha predisposto la documentazione (attestazioni e check list di controllo) attestante lo svolgimento delle verifiche e gli esiti positivi dei controlli effettuati, opportunamente validata da questa Amministrazione;
- più precisamente, ATER ha presentato le seguenti domande di rimborso (DdR) attraverso il sistema ReGiS al fine dell'ottenimento del rimborso delle spese sostenute:
 - DdR n. 3000007173 presentata il 3/08/2023 con spese sostenute pari a € 4.102.620,47 riferite all'acquisto dell'immobile;
 - DdR n. 3000043790 presentata il 16/07/2024 con spese sostenute pari a € 3.429.350,99 riferite all'anticipazione contrattuale e al primo SAL dei lavori;
- come riportato nell'apposita sezione del sistema ReGiS, entrambi i rimborsi, a seguito di richieste di integrazioni, sono stati verificati formalmente dal Ministero competente, rispettivamente in data 7/06/2024 e in data 14/11/2024, e definitivamente approvati dallo stesso Ministero in data 12/12/2024;
- il documento "Indicazioni operative ai fini della rendicontazione delle spese ammissibili" stabilisce che: *"ove il Soggetto Attuatore abbia richiesto ed ottenuto un'anticipazione in misura superiore al 10% dell'importo*

Firmato digitalmente da
Marini Franco

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it> per le istruzioni.



ammesso a finanziamento, il meccanismo di recupero dell'anticipo di cui al precedente punto troverà applicazione antecedentemente all'erogazione del 70%, al fine di rispettare il limite del 90% di risorse erogabili a titolo di rimborso";

- con disposizioni di pagamento effettuate in data 23 dicembre 2024, il Ministero competente, pertanto, ha erogato in favore di questo Comune un importo complessivo pari a € 5.366.808,83 (cinquemilionitrecentosessantaseimilaottocentotto/83) ripartito nel seguente modo:
 - DdR n. 3000007173: € 4.102.620,47 corrispondenti al totale della spesa rendicontata;
 - DdR n. 3000043790: € 1.264.188,36 corrispondente all'importo della spesa rendicontata (€ 3.429.350,99) decurtata del 15% delle risorse PNRR assegnate all'intervento (€ 2.165.162,63) secondo quanto previsto dal predetto meccanismo di recupero dell'anticipo;
- la suddetta somma, accertata con Comunicazione Accertamento (CA) n. 46/2022 è stata incassata al capitolo 39802/56 - entrate del bilancio comunale nel seguente modo: € 2.284.934,37: accertamento n. 2023/315 (reversale n. 2024/31653); € 377.040,53: accertamento n. 2024/185 (reversale n. 2024/31655); € 1.440.645,57: accertamento n. 2024/1143 (reversale n. 2024/31654); € 1.264.188,36: accertamento n. 2024/185 (reversale n. 2024/31656).

Richiamati:

- il Trattato sul funzionamento dell'Unione europea (TFUE, 2007) - (GU 2016/C 202/1 del 7.6.2016);
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione;
- il Regolamento (UE) 2020/2094, che istituisce uno strumento dell'Unione europea per la ripresa, a sostegno alla ripresa dell'economia dopo la crisi COVID-19;
- il Regolamento (UE) 2021/2411 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- la legge n. 144 del 17 maggio 1999 che istituisce il "Sistema di monitoraggio degli investimenti pubblici" (MIP), con il compito di fornire tempestivamente informazioni sull'attuazione delle politiche di sviluppo, con particolare riferimento ai programmi cofinanziati con i fondi strutturali europei;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di seguito PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021;
- il decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";
- il decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- il decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante "Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia";
- il decreto-legge 6 novembre 2021, n.152, convertito con modificazioni dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose";
- il d.p.c.m. del 15 settembre 2021, che definisce le modalità, le tempistiche e gli strumenti per la rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativa a ciascun progetto finanziato nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, nonché dei milestone e target degli investimenti e delle riforme e di tutti gli ulteriori elementi informativi previsti nel Piano necessari per la rendicontazione alla Commissione europea;
- il decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11 ottobre 2021, "Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'art.1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n.178";

Firmato digitalmente da
Marini Franco

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



- le circolari del Ministero dell'Economia e delle Finanze nn. 31, 32, 33 del 2021; 4 e 6 del 2022 e ss.mm.ii.
- il decreto- legge 2 marzo 2024, n. 19, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 aprile 2024, n. 56, recante "Ulteriori disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)";
- il decreto -legge 9 agosto 2024, n. 113, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 ottobre 2024, n. 143, recante "Misure urgenti di carattere fiscale, proroghe di termini normativi ed interventi di carattere economico";
- il decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 6 dicembre 2024, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 3 del 4 gennaio 2025, "Criteri e modalità per l'attivazione dei trasferimenti di risorse PNRR".

Richiamati inoltre:

- l'art. 17 Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, *Do no significant harm*), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio "non arrecare un danno significativo" a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere (*gender equality*), l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR, intendendosi ai sensi dell'art. 2 del Regolamento (UE) 2021/241, per «traguardi e obiettivi» le misure dei progressi compiuti verso la realizzazione di una riforma o di un investimento.

Dato atto che:

- il trasferimento di fondi tra soggetti pubblici non è soggetto alla tracciabilità (Determinazione AVCP n. 4/2011, par. 3.6);
- per l'intervento di recupero e riqualificazione degli edifici del complesso "ex Palazzetti" è stato acquisito il seguente CUP: H94E21000070006;
- si è proceduto alla verifica della regolarità contributiva dell'ATER mediante acquisizione del DURC on line Protocollo INAIL_ 45542156, in corso di validità (data richiesta 26/09/2024 - scadenza validità 24/01/2025) che risulta regolare ed è conservato ai sensi di legge presso la scrivente S.O. Pianificazione Territoriale e Progetti Strategici;

Dato atto, altresì, che il responsabile unico del procedimento relativo al trasferimento delle risorse al soggetto attuatore ATER per l'intervento ID 1170 è l'arch. Franco Marini, il quale ha dichiarato di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6-bis L. 241/90, degli artt. 6-7 del D.P.R. 62/2013.

Ritenuto pertanto necessario:

- trasferire all'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della Regione Umbria, con sede legale a Terni, Via Galileo Ferraris n. 13, Partita IVA e Codice Fiscale: 01457790556, in quanto soggetto attuatore dell'intervento: Recupero e riqualificazione degli edifici del complesso "ex Palazzetti" - CUP H94E21000070006 -ID 1170, compreso nella proposta progettuale PS5G – ID 75, l'importo complessivo di € 5.366.808,83;

- liquidare e pagare il suddetto importo di € 5.366.808,83 (euro cinquemilionitrecentosessantaseimilaottocento/83) in favore dell'ATER Umbria, mediante accredito sul conto di tesoreria alla stessa intestato, acceso presso UNICREDIT, Agenzia di Madonna Alta (PG) - IBAN: IT 22 Z 02008 03039 000101240039, ai sensi dell'art. 3 comma 4 del decreto MEF dell'11 ottobre 2021, di cui:

- € 4.102.620,47 riferito alla domanda di rimborso n. 3000007173, corrispondente al totale della spesa rendicontata per l'acquisto dell'immobile previsto dal progetto approvato;
- € 1.264.188,36 riferito domanda di rimborso n. 3000043790, corrispondente all'importo della spesa rendicontata (€ 3.429.350,99) decurtata del 15% delle risorse PNRR assegnate all'intervento (€ 2.165.162,63) secondo quanto previsto dal meccanismo di recupero dell'anticipo.

Firmato digitalmente da
Marini Franco

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



Dato atto che la spesa di € 5.366.808,83 fa carico al capitolo 39802/56 - uscite del Bilancio di previsione 2025-2027 nel seguente modo: € 2.284.934,37 rientra nell'impegno n. 2023/1036; € 1.440.645,57 rientra nell'impegno n. 2024/2862; € 377.040,53 rientra nell'impegno n. 2024/323; € 1.264.188,36 rientra nell'impegno n. 2024/323.

Richiamato il principio contabile applicato sulla contabilità finanziaria, riportato in allegato al D.Lgs 118/2011 (all. 4/2);

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 109 del 23/12/2024 di approvazione del Bilancio di previsione 2025-2027 con i relativi allegati;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 2 del 08/01/2025 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027, con la quale sono state assegnate le dotazioni finanziarie ai dirigenti competenti;

Dato atto che si è verificato che il programma dei pagamenti conseguenti alla spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, ai sensi dell'art.183, comma 8 del D.lgs.267/2000.

Visti:

- gli artt. n. 107 e 184 del D.Lgs. 267/2000;
- l'art. n. 43 del vigente Regolamento di Contabilità comunale ;

Per quanto in premessa,

DETERMINA

- di dare atto che, con disposizioni di pagamento effettuate in data 23/12/2025, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha erogato in favore di questo Comune un importo complessivo pari a € 5.366.808,83 del contributo PINQuA-PNRR per l'intervento: "Recupero e riqualificazione degli edifici del complesso ex Palazzetti" - CUP H94E21000070006 -ID 1170, di cui € 4.102.620,47 corrispondente all'importo totale della domanda di rimborso n. 3000007173 e € 1.264.188,37 corrispondente all'importo della domanda di rimborso n.3000043790 al netto dell'importo pari a € 2.165.162,62 già erogato a titolo di anticipazione iniziale;

- di dare atto che la suddetta somma è stata accertata con Comunicazione Accertamento (CA) n. 46/2022 ed è incassata al capitolo 39802/56 (entrate) del bilancio comunale nel seguente modo: € 2.284.934,37: accertamento n. 2023/315 - reversale n. 2024/31653; € 377.040,53: accertamento n. 2024/185 - reversale n. 2024/31655; € 1.440.645,57: accertamento n. 2024/1143 - reversale n. 2024/31654; € 1.264.188,36: accertamento n. 2024/185 - reversale n. 2024/31656;

- di procedere al trasferimento dell'importo di € 5.366.808,83 in favore dell'ATER Umbria, con sede legale a Terni, Via Galileo Ferraris n. 13, Partita IVA e Codice Fiscale: 01457790556, in quanto soggetto attuatore del suddetto intervento;

- di liquidare e pagare il suddetto importo di € 5.366.808,83 (euro cinquemilionitrecentosessantaseimilaottocentotto/83), in favore dell'ATER Umbria, mediante accredito sul conto di tesoreria alla stessa intestato, acceso presso UNICREDIT, Agenzia di Madonna Alta (PG) - IBAN: IT 22 Z 02008 03039 000101240039, ai sensi dell'art. 3 comma 4 del decreto MEF dell'11 ottobre 2021 di cui:

- € 4.102.620,47 riferito alla domanda di rimborso n. 3000007173, corrispondente al totale della spesa rendicontata per l'acquisto dell'immobile previsto dal progetto approvato;
- € 1.264.188,36 riferito domanda di rimborso n. 3000043790, corrispondente all'importo della spesa rendicontata (€ 3.429.350,99) decurtata del 15% delle risorse PNRR assegnate all'intervento (€ 2.165.162,63) secondo quanto previsto dal meccanismo di recupero dell'anticipo;

- di dare atto che la spesa di € 5.366.808,83 fa carico al capitolo 39802/56 (uscite) del bilancio di previsione 2025-2027 nel seguente modo: € 2.284.934,37 rientra nell'impegno n. 2023/1036; € 377.040,53 rientra nell'impegno n. 2024/323; € 1.440.645,57 rientra nell'impegno n. 2024/2862; € 1.264.188,36 rientra nell'impegno n. 2024/323;

- di dichiarare che si è verificato che il programma dei pagamenti conseguenti alla spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, ai sensi dell'art.183, comma 8 del D.lgs.267/2000;

Firmato digitalmente da
Marini Franco

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it> per le istruzioni.



- di dare atto che il responsabile unico del procedimento relativo al trasferimento delle risorse al soggetto attuatore ATER per l'intervento ID 1170 è l'arch. Franco Marini, il quale ha dichiarato di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6-bis L. 241/90, degli artt. 6-7 del D.P.R. 62/2013;

- di dare atto altresì dell'espletamento degli adempimenti previsti dal D.Lgs. 33/2013.

Dati Contabili riferiti nel presente Atto

Tipo Movimento	Esercizio	Missione e Programma	Piano Finanziario	Movimento	Importo
U / Sub Impegno	2025	08 02	2.03.01.02.017	2023/1036	2.284.934,37
Capitolo/Articolo		39802/56 PNRR -M5C2 I2.3 CUP H94E21000070006 PER RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE EX PALAZZETTI-(PINQUA1)-VEDI CAP. 39802/56E			
Soggetto		A.T.E.R. UMBRIA UNITA'OPERATIVA DI PERUGIA			
U / Sub Impegno	2025	08 02	2.03.01.02.017	2024/323	377.040,53
Capitolo/Articolo		39802/56 PNRR -M5C2 I2.3 CUP H94E21000070006 PER RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE EX PALAZZETTI-(PINQUA1)-VEDI CAP. 39802/56E			
Soggetto		A.T.E.R. UMBRIA UNITA'OPERATIVA DI PERUGIA			
U / Sub Impegno	2025	08 02	2.03.01.02.017	2024/2862	1.440.645,57
Capitolo/Articolo		39802/56 PNRR -M5C2 I2.3 CUP H94E21000070006 PER RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE EX PALAZZETTI-(PINQUA1)-VEDI CAP. 39802/56E			
Soggetto		A.T.E.R. UMBRIA UNITA'OPERATIVA DI PERUGIA			
U / Sub Impegno	2025	08 02	2.03.01.02.017	2024/323	1.264.188,36
Capitolo/Articolo		39802/56 PNRR -M5C2 I2.3 CUP H94E21000070006 PER RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE EX PALAZZETTI-(PINQUA1)-VEDI CAP. 39802/56E			
Soggetto		A.T.E.R. UMBRIA UNITA'OPERATIVA DI PERUGIA			

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE PUBBLICABILI

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE NON PUBBLICABILI

Firmato digitalmente da
Marini Franco

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.





COMUNE DI PERUGIA

Area Risorse

Visto di Regolarità Contabile

Determina con contestuale Liquidazione n° 133 del 23/01/2025

OGGETTO: PNRR – M 5. C 2. I2.3; PINQUA: PROPOSTA PS5G – ID 75. RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI DEL COMPLESSO “EX PALAZZETTI” A PONTE SAN GIOVANNI - CUP: H94E21000070006 - ID 1170. TRASFERIMENTO RIMBORSI AL SOGGETTO ATTUATORE ATER UMBRIA – LIQUIDAZIONE IMPORTI DDR N. 3000007173/2024 E DDR N. 3000043790/2024.

Tipo Movimento	Esercizio	Missione e Programma	Piano Finanziario	Movimento	Importo
U / INS_SUB SubImpegno	2025	08 02	2.03.01.02.017	2023/1036/2	2.284.934,37
Capitolo/Articolo		39802/56 PNRR -M5C2 I2.3 CUP H94E21000070006 PER RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE EX PALAZZETTI-(PINQUA1)-VEDI CAP. 39802/56E			
Soggetto		A.T.E.R. UMBRIA UNITA'OPERATIVA DI PERUGIA			
U / INS_SUB SubImpegno	2025	08 02	2.03.01.02.017	2024/323/1	377.040,53
Capitolo/Articolo		39802/56 PNRR -M5C2 I2.3 CUP H94E21000070006 PER RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE EX PALAZZETTI-(PINQUA1)-VEDI CAP. 39802/56E			
Soggetto		A.T.E.R. UMBRIA UNITA'OPERATIVA DI PERUGIA			
U / INS_SUB SubImpegno	2025	08 02	2.03.01.02.017	2024/323/2	1.264.188,36
Capitolo/Articolo		39802/56 PNRR -M5C2 I2.3 CUP H94E21000070006 PER RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE EX PALAZZETTI-(PINQUA1)-VEDI CAP. 39802/56E			
Soggetto		A.T.E.R. UMBRIA UNITA'OPERATIVA DI PERUGIA			
U / INS_SUB SubImpegno	2025	08 02	2.03.01.02.017	2024/2862/1	1.440.645,57
Capitolo/Articolo		39802/56 PNRR -M5C2 I2.3 CUP H94E21000070006 PER RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE EX PALAZZETTI-(PINQUA1)-VEDI CAP. 39802/56E			
Soggetto		A.T.E.R. UMBRIA UNITA'OPERATIVA DI PERUGIA			

Vista la presente determinazione, il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi

Firmato digitalmente da
Rosì Bonci Mirco

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



**Città di
PERUGIA**



del 7° comma dell'art.183 del T.U. degli Enti Locali approvato con D.L.vo n. 267 del 18/08/2000

attesta

la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo il presente atto.

Perugia, 24/01/2025

Firmato digitalmente da
Rosì Bonci Mirco

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

