



COMUNE DI PERUGIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 231 DEL 25/08/2021

OGGETTO: CVA DI BALANZANO - LAVORI DI ADEGUAMENTO AI FINI DELLA PREVENZIONE INCENDI - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO – CUP C91D20001410005.

L'anno duemilaventuno il giorno 25 del mese di agosto, nel Palazzo del Priori, convocata nelle forme e nei termini di legge, si è riunita la Giunta Comunale alla quale risultano, al momento della votazione:

| | | | | | |
|---------------------|--------------|----------|--------------------|-----------|----------|
| ROMIZI ANDREA | Sindaco | Presente | Numerini Otello | Assessore | Presente |
| Tuteri Gianluca | Vice Sindaco | Assente | Giottoli Gabriele | Assessore | Presente |
| Cicchi Edi | Assessore | Presente | Pastorelli Clara | Assessore | Presente |
| Bertinelli Cristina | Assessore | Presente | Varasano Leonardo | Assessore | Presente |
| Merli Luca | Assessore | Assente | Scoccia Margherita | Assessore | Presente |

Accertato che il numero dei presenti è legale per la validità dell'adunanza, il Sindaco Romizi Andrea dichiara aperta la seduta alla quale assiste il Segretario Generale Dott.ssa Vichi Francesca.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- tra le competenze dell'U.O. Ambiente e Energia rientra la gestione e manutenzione del verde e dei relativi immobili (edifici polivalenti, C.V.A., strutture ludico-sportive, etc) inseriti nell'ambito di aree verdi e parchi;

Considerato che:

- il D.lgs 151/11 "Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi" individua le attività soggette ai controlli di prevenzione incendi;

- all'art 2 comma 2 del predetto decreto è stabilito che " *nell'ambito di applicazione del presente regolamento rientrano tutte le attività soggette ai controlli di prevenzione incendi riportate nell'Allegato I del regolamento*";

- nell'allegato I è prevista l'attività 65, la quale stabilisce che: "locali *di spettacolo e di trattenimento in genere,*

Firmato digitalmente
Vichi Francesca

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



impianti e centri sportivi, palestre, sia a carattere pubblico che privato, con capienza superiore a 100 persone, ovvero di superficie lorda in pianta al chiuso superiore a 200 mq” sono soggetti a visite e controlli di prevenzione incendi;

Verificato che:

- tra le varie strutture presenti nelle aree verdi, il CVA di Balanzano risulta sprovvisto del Certificato di Prevenzione Incendi;

- con D.D. n. 1402 del 01.07.2021 è stato affidato, ai sensi del combinato disposto dall'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i e dall'art 1 comma 2 lettera”a” della legge 120 del 11 Settembre 2020 e s.m.i. alla soc.tà Al Engineering di Arcioni e Leonardi con sede in Via Settevalli, 131/F 06129 Perugia (PG) nella persona dell'associato Ing. Livia Arcioni l'incarico relativo alla progettazione esecutiva (comprensiva degli adempimenti di cui al D. Lgs. 81/08 in fase di progettazione), ai sensi del D.Lgs 50/16 e s.m.i., degli interventi da eseguire presso i C.V.A. di Balanzano necessario ai fini del rilascio dei relativi C.P.I.;

Considerato che:

- l'Ing. Livia Arcioni ha rimesso il progetto esecutivo “lavori di adeguamento ai fini della prevenzione incendi del Cva di Balanzano“ dell'importo complessivo di € 113.108,81 secondo il seguente quadro economico:

| LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DEL CVA DI BALANZANO | | | | |
|--|--|--------------|--------------------|---------------------|
| QUADRO TECNICO ECONOMICO | | | | |
| | | IMPORTI | | |
| A | LAVORI | PARZIALI "a" | PARZIALI "b" | TOTALI |
| 1 | IMPORTO LAVORI AL LORDO DI MANODOPERA E ONERI PER LA SICUREZZA A "BASE D'ASTA" | € 78.706,52 | € 78.706,52 | |
| | di cui oneri per la sicurezza (soggetti a ribasso) | € 3.651,98 | | |
| | di cui costi della manodopera (soggetti a ribasso) | € 15.340,23 | | |
| 2 | Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso) | | € 3.935,89 | |
| | IMPORTO TOTALE LAVORI | | € 82.642,41 | € 82.642,41 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE | | | |
| 1 | IVA 22% su lavori | | € 18.181,33 | |
| 2 | Incentivo art 113 c.3 Dlgs 50/ 16 e s.m.i | | | |
| | quota parte 80% (art 113 c. 3 Dlgs 50/ 16) | € 1.322,28 | | |
| | quota parte 20% (art 113 c. 4 Dlgs 50/ 16) | | | |
| | Sommano Incentivo | € 1.322,28 | € 1.322,28 | |
| 3 | Spese tecniche di cui alla DD 1402 del 01/ 07/ 2021 | | | |
| A | in fase progettuale : | | | |
| a.1 | Progettazione di cui all'art 3 comma 1 del DPR 151/ 11 | | | |
| b.2 | Progettazione esecutiva interventi necessari ai fini del punto a eseguita ai sensi del Dlgs 50/ 16 e DPR 207/ 10 | | | |
| c.3 | Redazione Piano Sicurezza e Coordinamento (Dlgs 81/ 08) | | | |
| | totale netto € | € 3.500,00 | | |
| C | in fase esecutiva | | | |
| c.1 | Coordinatore per la Sicurezza in Esecuzione (Dlgs 81/ 08) | € 1.200,00 | | |
| c.2 | Predisposizione e presentazione Scia VV.FF (DPR 151/ 11) per ottenimento CPI | € 1.300,00 | | |
| | Sommano Competenze professionali nette | € 6.000,00 | | |
| | Contributi previdenziali | € 240,00 | | |
| | Iva 22% | € 1.372,80 | | |
| | Sommano | € 7.612,80 | € 7.612,80 | |
| 4 | Diritti VV.FF per rilascio parere su progetto di cui all'art 3 comma 1 del DPR 151/ 11 | | € 500,00 | |
| 5 | Diritti VV.FF per rilascio CPI (attività 65) | | € 500,00 | |
| 6 | Di.Ri Impianti di allaccio gas e idrici esistenti (iva compresa) | | € 999,99 | |
| 7 | Verifica impianto di terra (iva compresa) | | € 350,00 | |
| 8 | Imprevisti e Arrotondamenti | | € 1.000,00 | |
| | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | | € 30.466,40 | € 30.466,40 |
| | IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO | | | € 113.108,81 |

Firmato digitalmente
Vichi Francesca

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



- il progetto risulta composto dai seguenti elaborati:

- ✓ A01;
- ✓ A02;
- ✓ A03;
- ✓ A04;
- ✓ IE01 planimetria impianti elettrici;
- ✓ IE02 planimetria impianti elettrici;
- ✓ IE03 schemi quadri elettrici;
- ✓ analisi prezzi;
- ✓ computo metrico estimativo;
- ✓ elenco prezzi unitari;
- ✓ incidenza manodopera;
- ✓ capitolato;
- ✓ piano di sicurezza e coordinamento;
- ✓ QTE;
- ✓ relazione generale;
- ✓ Relazione specialistica;
- ✓ Relazione tecnica elettrica;

Atteso che:

- il progetto è stato, ai sensi dell'art 26 del D.lgs 50/2016 e s.m.i., verificato e validato dal Responsabile Unico del Procedimento, Dott. Ing. Vincenzo Tintori, Dirigente dell'U.O. Ambiente e Energia, in data 24/08/2021;

- il progetto è stato inserito nell'ambito dell'assegnazione finanziaria relativa all'annualità 2021 a favore del Comune di Perugia pari ad € 420.000,00, disposta con Decreti Direttoriali del Capo Di Dipartimento Degli Affari Interni E Territoriali Del Ministero Dell'interno del 30/01/20 e del 11/11/20, ai sensi dell'art 1 commi 29-37 della legge 27 Dicembre 2019 n. 160;

- con i predetti decreti sono state altresì definite le modalità operative per la gestione della misura prevedendo all'art.3 "Erogazione del contributo", tra l'altro, la " verifica dell'avvenuto inizio, entro il 15 settembre 2021";

*Firmato digitalmente
Vichi Francesca*

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 Città di
PERUGIA



Dato atto che:

- l'importo complessivo del progetto per € 113.108,81, trova copertura finanziaria nel seguente modo:
- € 7.612,80 necessaria per le spese di progettazione e rientranti nel quadro economico complessivo dell'intervento, sono già stati impegnati con d.d. 1402 del 01.07.2021 al Cap. 34801/21 Imp. 2021/3520;
- la restante spesa di € 105.496,01 è prevista nel Bilancio 2021 nel seguente modo:

€ 50.000,00 al Cap 73802/74

€ 42.387,20 al cap. 34801/21

la residua somma di € 13.108,81 può trovare copertura finanziaria al capitolo 34801/10 previsto per l'intervento al CVA di Fratticiola Selvatica, in quanto a seguito della progettazione esecutiva l'importo necessario per tale progetto è sceso da € 100.000,00 ad € 86.891,19 (comprese le spese di progettazione per € 7.232,16 rientranti nel quadro economico del progetto già impegnate al cap. 34801/10 Imp. 2021/3521);

- con successivi atti dirigenziali, si procederà ad assumere i relativi impegni di spesa ed all'individuazione delle modalità a contrarre;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Dirigente U.O. Ambiente e Energia Dott. Ing. Vincenzo Tintori ed il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Dirigente U.O. Servizio Finanziario Dott. Stefano Baldoni, in sostituzione del Dirigente Area Risorse Dott. Mirco Rosi Bonci ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi;

DELIBERA

- di approvare il progetto esecutivo relativo a "Lavori di adeguamento ai fini della prevenzione incendi del Cva di Balanzano" dell'importo complessivo di € 113.108,81 composto dagli elaborati di cui in narrativa CUP C91D20001410005;
- di dare atto che gli elaborati di cui in narrativa, debitamente firmati dal Dirigente competente, allegati al presente atto ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
- di dare atto che il progetto esecutivo relativo a "Lavori di adeguamento ai fini della prevenzione incendi del Cva di Balanzano" sarà finanziato per € 63.108,81 con le risorse di cui dell'art 1 commi 29-37 della legge 27 Dicembre 2019 n. 160 disposte con Decreti Direttoriali del Capo Di Dipartimento Degli Affari Interni E Territoriali Del Ministero Dell'interno del 30/01/20 e del 11/11/20 e per € 50.000,00 con risorse finanziarie proprie dell'amministrazione comunale;
- di finanziare la somma di € 113.108,81 al Bilancio 2021 nel seguente modo:

*Firmato digitalmente
Vichi Francesca*

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 **Città di
PERUGIA**



- € 7.612,80 necessaria per le spese di progettazione e rientranti nel quadro economico complessivo dell'intervento, sono già stati impegnati con d.d. 1402 del 01.07.2021 al Cap. 34801/21 Imp. 2021/3520;

- la restante spesa di € 105.496,01 è prevista nel Bilancio 2021 nel seguente modo:

€ 50.000,00 al Cap 73802/74

€ 42.387,20 al cap. 34801/21

la residua somma di € 13.108.81 può trovare copertura finanziaria al capitolo 34801/10 previsto per l'intervento al CVA di Fratticiola Selvatica, in quanto a seguito della progettazione esecutiva l'importo necessario per tale progetto è sceso da € 100.000,00 ad € 86.891,19 (comprese le spese di progettazione per € 7.232,16 rientranti nel quadro economico del progetto già impegnate al cap. 34801/10 Imp. 2021/3521);

- di dare atto che con successivi atti dirigenziali, si procederà all'assunzione dei relativi impegni di spesa ed accertamenti ed all'individuazione delle modalità a contrarre;

- di dichiarare, al fine di avviare le opere nei tempi stabiliti dai Decreti Direttoriali del Capo Di Dipartimento Degli Affari Interni E Territoriali Del Ministero Dell'interno del 30/01/20 e del 11/11/20, con separata ed unanime votazione il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art.134 del D.Lgs 267/00.

Allegati in pubblicazione

- **A01.pdf.p7m.p7m**

(impronta: BC36D0D3A9CA73A2D82E98FFF76BAC585D0D7D285FFA67D9C7A04FA19BDD43ED)

- **A03.pdf.p7m.p7m**

(impronta: E0D693E432F95451F510C8A0457793B6BF04BEC2F7E97C2A537EC25F4B1A3B5C)

- **A04.pdf.p7m.p7m**

(impronta: 395BC40394B36A4A4AFDF8FCE174F18F289C62B7406AE709AE84F5254BDCA09E)

- **AO2.pdf.p7m.p7m**

(impronta: E43EC084AD72E4D39A8336C4B2FA5944320DD7FBA068A3E1DFE0F037C0B0D404)

- **Balanzano - ANALISI DEI PREZZI (articoli utilizzati nel computo).pdf.p7m.p7m**

(impronta: 21B0582BB334B6D1537CBB3C2F226D1C9F6EEC66D867E6D7FE43620C65B47739)

- **Balanzano - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO.pdf.p7m.p7m**

(impronta: 2F1B8B0985EC0153F6FDF52FF32089CC3F4561EF9B6C4FEE04BE9F0A448176DD)

- **Balanzano - ELENCO DEI PREZZI UNITARI (articoli utilizzati nel computo).pdf.p7m.p7m**

(impronta: 0D4248BAB332EBE82C2F87D971E9DC9C5D2857D18DFB7C5EADF1C54B2EEE5943)

- **Balanzano - INCIDENZA DELLA MANODOPERA SU PERCENTUALI ATTRIBUITE AI PREZZI UNITARI.pdf.p7m.p7m**

(impronta: F83C32B73810D8C473E9A2791BA6BEC5AE4F1EB74ED6070A6C5B902B02FA7099)

- **capitolato.pdf.p7m.p7m**

(impronta: D2FC5010147B175838E491738D4748C6A541517DAA8B89A88645D8BE6ED17199)

Firmato digitalmente
Vichi Francesca

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 Città di
PERUGIA



- **IE01 Planimetria impianti elettrici.pdf.p7m.p7m**
(impronta: 22D430FFA839421BDABF8A3B025FF3CE8DA5795CB90EE417E7B1B25C6893CDA8)
- **IE02 Planimetria impianti elettrici.pdf.p7m.p7m**
(impronta: 7FAB5A4F16799086CD23BE3327DE2F0036FC8FC79E2FCF8AC68E6B6EA2F4C03C)
- **IE03 Schemi Quadri Elettrici.pdf.p7m.p7m**
(impronta: A2C983DE135D1F19E6A476E8BA13E7702AD2575D88E222FAF75481CF88A2502F)
- **PSC_Balanzano - PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO (Modello semplificato D.M 09 09 14).pdf.p7m.p7m**
(impronta: 5C3431669AD84CB5706756E383EA1398C70535BD8C753A1411AADE4B4192D31E)
- **QTE.pdf.p7m.p7m**
(impronta: 6533285F6CCC9BA8BFC04BBEF04283221E41011E0165BE9322D2868697F2B58B)
- **Relazione generale.pdf.p7m.p7m**
(impronta: F2BF2A2E922EC9FCCEC622B6B0E37140455E173ECBD22E5A7CD073D2F2D272C7)
- **Relazione Specialistica.pdf.p7m.p7m**
(impronta: 3526744074E1DA57989A46CF43DFC23CCFE15A5689A0E1995E7E26FEC7991DB5)
- **Relazione tecnica ELETTRICIA.pdf.p7m.p7m**
(impronta: 4179440B964D58C099EB92A0A921BD018AFD7AA9424F816DF9B1FBEE5CE52A04)

Allegati depositati agli atti

- **Verbale di Verifica_Balanzano.pdf.p7m.p7m**
(impronta: 894CF82A132E18CCA2422E77687E69BB49E2342F06875C06C8C91CD9585D43C7)
- **Verbale validazione_BALANZANO.pdf.p7m.p7m**
(impronta: 0B8EA10F9761604133F6DFECFC18060B6C674BD25A423273658FB7B35615FF87)

*Firmato digitalmente
Vichi Francesca*

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

