



# COMUNE DI PERUGIA

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 232 DEL 25/08/2021

**OGGETTO:** CVA DI FRATTICIOLA SELVATICA- LAVORI DI ADEGUAMENTO AI FINI DELLA PREVENZIONE INCENDI - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO – CUP C91D20001400005.

L'anno duemilaventuno il giorno 25 del mese di agosto, nel Palazzo del Priori, convocata nelle forme e nei termini di legge, si è riunita la Giunta Comunale alla quale risultano, al momento della votazione:

ROMIZI ANDREA	Sindaco	Presente	Numerini Otello	Assessore	Presente
Tuteri Gianluca	Vice Sindaco	Assente	Giottoli Gabriele	Assessore	Presente
Cicchi Edi	Assessore	Presente	Pastorelli Clara	Assessore	Presente
Bertinelli Cristina	Assessore	Presente	Varasano Leonardo	Assessore	Presente
Merli Luca	Assessore	Assente	Scoccia Margherita	Assessore	Presente

Accertato che il numero dei presenti è legale per la validità dell'adunanza, il Sindaco Romizi Andrea dichiara aperta la seduta alla quale assiste il Segretario Generale Dott.ssa Vichi Francesca.

### LA GIUNTA COMUNALE

**Premesso che:**

- tra le competenze dell'U.O. Ambiente e Energia rientra la gestione e manutenzione del verde e dei relativi immobili (edifici polivalenti, C.V.A., strutture ludico-sportive, etc) inseriti nell'ambito di aree verdi e parchi;

**Considerato che:**

- il D.lgs 151/11 "Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi" individua le attività soggette ai controlli di prevenzione incendi;

- all'art 2 comma 2 del predetto decreto è stabilito che "*nell'ambito di applicazione del presente regolamento rientrano tutte le attività soggette ai controlli di prevenzione incendi riportate nell'Allegato I del regolamento*";

- nell'allegato I è prevista l'attività 65, la quale stabilisce che: "*locali di spettacolo e di trattenimento in genere, impianti e centri sportivi, palestre, sia a carattere pubblico che privato, con capienza superiore a 100 persone, ovvero di superficie lorda in pianta al chiuso superiore a 200 mq*" sono soggetti a visite e controlli di prevenzione in-

Firmato digitalmente  
Vichi Francesca

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



cendi;

**Verificato che:**

- tra le varie strutture presenti nelle aree verdi, il CVA di Fratticiola Selvatica risulta sprovvisto del Certificato di Prevenzione Incendi;
- con D.D. n. 1402 dell'01.07.2021 dell'U.O. Ambiente e Energia è stato affidato, ai sensi del combinato disposto dall'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i e dall'art 1 comma 2 lettera "a" della legge 120 del 11 Settembre 2020 e s.m.i., alla soc.tà Al Engineering di Arcioni e Leonardi con sede in Via Settevalli, 131/F 06129 Perugia (PG) nella persona dell'associato Ing. Livia Arcioni l'incarico relativo alla progettazione esecutiva (comprensiva degli adempimenti di cui al D. Lgs. 81/08 in fase di progettazione), ai sensi del D.Lgs 50/16 e s.m.i., degli interventi da eseguire presso i C.V.A. di Fratticiola Selvatica necessario ai fini del rilascio dei relativi C.P.I.;

**Considerato che:**

- l'Ing. Livia Arcioni ha rimesso il progetto esecutivo "lavori di adeguamento antincendio del C.V.A. di Fratticiola Selvatica" dell'importo complessivo di € 86.891,19 secondo il seguente quadro economico:

COMUNE DI PERUGIA			
AREA GOVERNO DEL TERRITORIO E SAMRT CITY			
U.O. AMBIENTE E ENERGIA			
LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DEL CVA DI FRATTICIOLA SELVATICA			
QUADRO TECNICO ECONOMICO			
A	LAVORI	IMPORTI	
		PARZIALI "a"	PARZIALI "b"
1	IMPORTO LAVORI AL LORDO DI MANODOPERA E ONERI PER LA SICUREZZA A "BASE D'ASTA"	€ 57.679,50	€ 57.679,50
	di cui oneri per la sicurezza (soggetti a ribasso)	€ 2.676,33	
	di cui costi della manodopera (soggetti a ribasso)	€ 8.504,51	
2	Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 3.935,89
<b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 61.615,39</b>	<b>€ 61.615,39</b>
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
1	IVA 22% su lavori		€ 13.555,39
2	Incentivo art 113 c.3 Dlgs 50/16 e s.m.i		
	quota parte 80% (art 113 c. 3 Dlgs 50/16)	€ 985,85	
	quota parte 20% (art 113 c. 4 Dlgs 50/16)		
	Sommano Incentivo	€ 985,85	€ 985,85
3	Spese tecniche di cui alla DD 1402 del 01/07/2021		
A in fase progettabile :			
a.1	Progettazione di cui all'art 3 comma 1 del DPR 151/11		
b.2	Progettazione esecutiva interventi necessari ai fini del punto a eseguita ai sensi del Dlgs 50/16 e DPR 207/10		
c.3	Redazione Piano Sicurezza e Coordinamento (Dlgs 81/08)		
	totale netto €	€ 3.200,00	
C in fase esecutiva			
c.1	Coordinatore per la Sicurezza in Esecuzione (Dlgs 81/08)	€ 1.200,00	
c.2	Predisposizione e presentazione Scia VV.FF (DPR 151/11) per ottenimento CPI	€ 1.300,00	
	Sommano Competenze professionali nette	€ 5.700,00	
	Contributi previdenziali	€ 228,00	
	Iva 22%	€ 1.304,16	
	Sommano	€ 7.232,16	€ 7.232,16
4	Diritto VV.FF per rilascio parere su progetto di cui all'art 3 comma 1 del DPR 151/11		€ 500,00
5	Diritto VV.FF per rilascio CPI (attività 65)		€ 500,00
6	Di.Ri Impianti di allaccio gas e idrici esistenti (iva compresa)		€ 1.000,00
7	Verifica impianto di terra (iva compresa)		€ 350,00
8	Imprevisti e Arrotondamenti		€ 1.152,40
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 25.275,80</b>	<b>€ 25.275,80</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO</b>		<b>€ 86.891,19</b>	

Firmato digitalmente  
Vichi Francesca

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



- il progetto risulta composto dai seguenti elaborati:

- ✓ A01;
- ✓ A02;
- ✓ A03;
- ✓ IE01;
- ✓ IE02;
- ✓ Centrale termica;
- ✓ CSA;
- ✓ analisi prezzi;
- ✓ computo metrico estimativo;
- ✓ elenco prezzi unitari;
- ✓ incidenza manodopera;
- ✓ PSC;
- ✓ QTE;
- ✓ relazione generale;
- ✓ Relazione legge 10;
- ✓ Relazione tecnica;

**Atteso che:**

- il progetto è stato, ai sensi dell'art 26 del D.lgs 50/2016 e s.m.i., verificato e validato dal Responsabile Unico del Procedimento, Dott. Ing. Vincenzo Tintori, Dirigente dell'U.O. Ambiente e Energia, in data 24/08/2021;
- il progetto è stato inserito nell'ambito dell'assegnazione finanziaria relativa all'annualità 2021 a favore del Comune di Perugia pari ad € 420.000,00, disposta con Decreti Direttoriali del Capo Di Dipartimento Degli Affari Interni E Territoriali Del Ministero Dell'interno del 30/01/20 e del 11/11/20, ai sensi dell'art 1 commi 29-37 della legge 27 Dicembre 2019 n. 160;
- con i predetti decreti sono state altresì definite le modalità operative per la gestione della misura prevedendo all'art.3 "Erogazione del contributo", tra l'altro, la " verifica dell'avvenuto inizio, entro il 15 settembre 2021";

**Dato atto che:**

- la copertura finanziaria di € 86.891,19 è prevista al capitolo 34801/10, nella seguente modalità: € 7.232,16 sono già stati impegnati con atto D.D. n. 1402 dell'01.07.2021 dell'U.O. Ambiente e Energia per l'affidamento dell'incarico di progettazione (imp. 2021/3521) mentre per la restante somma di € 79.659,03 si procederà con successivi atti dirigenziali, all'assunzione dell'impegno della spesa ed all'individuazione delle modalità a contrarre;

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica espresso dal Dirigente dell'U.O. Ambiente e Energia Dott. Ing. Vincen-

*Firmato digitalmente  
Vichi Francesca*

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 Città di  
**PERUGIA**



zo Tintori e di regolarità contabile espresso dal Dirigente dell'U.O. Servizio Finanziario Dott. Stefano Baldoni, in sostituzione del Dirigente dell'Area Risorse Dott. Mirco Rosi Bonci, ai sensi dell'art.49 del T.U. degli Enti Locali approvato con D.L.vo n. 267 del 18/08/2000;

Con voti unanimi;

#### DELIBERA

- di approvare il progetto esecutivo relativo a "Lavori di adeguamento ai fini della prevenzione incendi del C.V.A. di Fratticiola Selvatica" dell'importo complessivo di € 86.891,19 composto dagli elaborati di cui in narrativa CUP C91D20001400005;
- di dare atto che gli elaborati di cui in narrativa, debitamente firmati dal Dirigente competente, allegati al presente atto ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
- di dare atto che il progetto esecutivo relativo a "lavori di adeguamento antincendio del C.V.A. di Fratticiola Selvatica" sarà finanziato con le risorse di cui dell'art 1 commi 29-37 della legge 27 Dicembre 2019 n. 160 disposte con Decreti Direttoriali del Capo Di Dipartimento Degli Affari Interni E Territoriali Del Ministero Dell'interno del 30/01/20 e del 11/11/20;
- di dare atto che la copertura finanziaria di € 86.891,19 è prevista al capitolo 34801/10, nella seguente modalità: € 7.232,16 sono già stati impegnati con atto D.D. n. 1402 dell'01.07.2021 dell'U.O. Ambiente e Energia per l'affidamento dell'incarico di progettazione (imp. 2021/3521) mentre per la restante somma di € 79.659,03 si procederà con successivi atti dirigenziali, all'assunzione dell'impegno della spesa ed all'individuazione delle modalità a contrarre;
- di dichiarare, al fine di avviare le opere nei tempi stabiliti dai Decreti Direttoriali del Capo Di Dipartimento Degli Affari Interni E Territoriali Del Ministero Dell'interno del 30/01/20 e del 11/11/20, con separata ed unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art.134 del D.Lgs 267/00.

#### Allegati in pubblicazione

- **A01.pdf.p7m.p7m**

(impronta: 4F26A787AB8E8101BA5BDEC42E703CE6352B6C3465E902EBC6F51112FFBCD0E4)

- **A02.pdf.p7m.p7m**

(impronta: 5997DE722A080DEFFCD1B078AA827247BEB887D4E2DAE11B88F0D3B668FE5070)

- **A03.pdf.p7m.p7m**

(impronta: 6ED70B979413099EA53A7273A3843368DE075925096D281786E3654D45D2B544)

- **Centrale Termica.pdf.p7m.p7m**

(impronta: 5F5788E3F78F10BAFC0916BE83A2FC9F8E998D1638B3F7511FAF5B9A4C4B993F)

- **csa.pdf.p7m.p7m**

(impronta: 446B13AA151AB16AB5B03681C294962032723191FAD4C970136ECB373A195313)

- **Fratticiola - ANALISI DEI PREZZI (articoli utilizzati nel computo).pdf.p7m.p7m**

*Firmato digitalmente  
Vichi Francesca*

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 **Città di  
PERUGIA**



(impronta: 99B17DD0E84C20F9EDA165EAE46532375B009DBE69B42A490ADE6C960B552BBA)

- **Fratticiola - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO.pdf.p7m.p7m**

(impronta: 3D11C2DC096DDF8BAFE2F40DA73C7FCBAD274CF77A65AEDE756A75F040E36D50)

- **Fratticiola - ELENCO DEI PREZZI UNITARI (articoli utilizzati nel computo).pdf.p7m.p7m**

(impronta: 53E57B1C02C2850CA34FF40ED368DE549236326B5C872825618D208B0569F9CB)

- **IE01.pdf.p7m.p7m**

(impronta: 12AF34AB2817AE229CEAB1A3D53B3A97078796EC0C1E87544E46999292055E2D)

- **IE02.pdf.p7m.p7m**

(impronta: 55AAF3E2027E63A17F249C77C6150FEE9E3790ECF1F82579676B2AA33EA4BB64)

- **PSC.pdf.p7m.p7m**

(impronta: FB204F8CAB22C94B9117EE919D8FD1EB7692F2FD7ECF72A525073C06CE25AF6F)

- **QTE.pdf.p7m.p7m**

(impronta: 0B30828FD9B862D7CD4470ECA73FD8F3C746507CF08CFAE069D9C21B6D5539FB)

- **Relazione generale.pdf.p7m.p7m**

(impronta: 08D27200D9A9D79228B135EBCCC49DAF790D8484BAFBC7A53A8C084BD03E2307)

- **Relazione L10.pdf.p7m.p7m**

(impronta: 25D91822BB6AFC719A274ACF10C5BE5AA4E49F5A7A079AAF55BE1A1590160734)

- **Relazione tecnica def.pdf.p7m.p7m**

(impronta: 55C5616246FD023C286CDDA47BB026F81345256AE9CD6A04274690805EAF1EA)

- **Incidenza manodopera.p7m.p7m**

(impronta: 2326FF4B459AA81CDF90580BF15ED858F985454CB11E929FF016D563DF3CD426)

#### **Allegati depositati agli atti**

- **Verbale di Verifica\_Fratticiola Selvatica.pdf.p7m.p7m**

(impronta: DCCBD52C25F222CA14228E34ED99EB2C02758E38BBED06F13AD9143131939848)

- **Verbale validazione\_FRATTICIOLA.pdf.p7m.p7m**

(impronta: DC71B567AFC89ECA7535F743995DA280CB0E1276C4054150960CD48A2AD71B55)

*Firmato digitalmente  
Vichi Francesca*

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico  
apposto è possibile scaricare il documento conforme al  
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.  
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 **Città di  
PERUGIA**

