



# COMUNE DI PERUGIA

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 257 DEL 14/10/2020**

**OGGETTO:** LAVORI DI MESSA A NORMA ANTINCENDIO DEL C.V.A. DI PIANELLO – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO (CUP C91E20000290005).

L'anno duemilaventi il giorno 14 del mese di ottobre, nel Palazzo del Priori, convocata nelle forme e nei termini di legge, si è riunita la Giunta Comunale alla quale risultano:

ROMIZI ANDREA	Sindaco	Presente	Numerini Otello	Assessore	Presente
Tuteri Gianluca	Vice Sindaco	Presente	Giottoli Gabriele	Assessore	Presente
Cicchi Edi	Assessore	Presente	Pastorelli Clara	Assessore	Presente
Bertinelli Cristina	Assessore	Presente	Varasano Leonardo	Assessore	Presente
Merli Luca	Assessore	Assente	Scoccia Margherita	Assessore	Presente

Accertato che il numero dei presenti è legale per la validità dell'adunanza, il Sindaco Romizi Andrea dichiara aperta la seduta alla quale assiste il Segretario Generale Dott.ssa Vichi Francesca.

### LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE tra le competenze della U.O. Impianti Sportivi, ERP e Beni Culturali rientra anche la gestione di impianti polivalenti a prevalente destinazione sportiva quali alcuni C.V.A. e, tra questi, nella fattispecie quello sito in loc. Pianello, Via del Chiascio;

VISTO CHE:

- il D.Lgs. n. 151/2011 “Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi” individua le attività soggette ai controlli di prevenzione incendi;
- all'art. 2, comma 2, del predetto decreto è stabilito che “[...] nell'ambito di applicazione del presente regolamento rientrano tutte le attività soggette ai controlli di prevenzione incendi riportate nell'Allegato I del regolamento”;

Firmato digitalmente  
Vichi Francesca

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it> per le istruzioni.

 Città di  
**PERUGIA**



- nell'allegato I del regolamento è prevista l'attività 65 "locali di spettacolo e di trattenimento in genere, impianti e centri sportivi, palestre, sia a carattere pubblico che privato, con capienza superiore a 100 persone, ovvero di superficie lorda in pianta al chiuso superiore a 200 mq";
- il C.V.A. di Pianello, per le proprie caratteristiche architettoniche, è classificabile come attività 65 dell'Allegato I al D.Lgs. n. 151/2011;

ATTESO CHE:

- al fine di rendere pienamente adeguato l'immobile di cui trattasi alle norme in materia di sicurezza antincendio, con D.D. n. 1468 del 5/12/2019 dell'Area Risorse Ambientali – Smart City e Innovazione è stato affidato, ai sensi dell'art. 136, comma 2, lett. "b" del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., al Dott. Ing. Francesco Stella l'incarico relativo:
  - alla progettazione di cui all'art 3 comma 1 del DPR 151/2011, necessaria all'ottenimento della valutazione di conformità da parte del Comando Provinciale dei VV.F. di Perugia;
  - alla progettazione esecutiva – comprensiva degli adempimenti di cui al D.Lgs 81/2008 in fase di progettazione –, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., degli interventi necessari ai fini del rilascio del relativo Certificato di Prevenzione Incendi (C.P.I.);
- il tecnico incaricato, in data 19/12/2019, ha depositato presso il Comando VV.F. di Perugia la documentazione tecnico-progettuale necessaria alla valutazione di conformità antincendio;
- il Comando VV.F. di Perugia, a seguito dell'esame del progetto di prevenzione incendi riguardante il C.V.A. di Pianello, in data 27/01/2020 ha rilasciato parere favorevole sulla conformità antincendio dello stesso, documentazione che è conservata agli atti dell'ufficio;

CONSIDERATO CHE:

- con nota prot. n. 85134 del 15/05/2020, poi integrata con nota protocollo n. 184259 del 13/10/2020, il Dott. Ing. Francesco Stella ha rimesso alla U.O. scrivente il progetto esecutivo di messa a norma antincendio del C.V.A. di Pianello, dell'importo complessivo di €.77.716,36, di cui €.57.632,90 per lavori ed €.20.083,46 per somme a disposizione;
- il progetto è costituito dai seguenti elaborati:

Elenco elaborati

Elaborati Tecnico-Economici

- CM COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- AP ANALISI PREZZI
- EP ELENCO PREZZI
- QE QUADRO ECONOMICO

Firmato digitalmente  
Vichi Francesca

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico  
apposto è possibile scaricare il documento conforme al  
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.  
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 Città di  
**PERUGIA**



- SC SCHEMA DI CONTRATTO
- QIM QUADRO INCIDENZA MANODOPERA
- OS STIMA COSTI SICUREZZA
- CSA CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

Elaborati di Progetto

- RG RELAZIONE GENERALE
- IA01 PLANIMETRIE E PROSPETTI
- IA02 PLANIMETRIA ANTINCENDIO
- IA03 PLANIMETRIA CATASTALE

- DF DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Elaborati Piano Sicurezza e Coordinamento

- PSC PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO (Art. 100 D.Lgs. 81/08)
- VR PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO – Valutazione dei rischi
- SCS PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO – Stima dei costi sicurezza
- FO PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO – Fascicolo dell'opera
- LOS PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO – Layout di cantiere

- CP CRONOPROGRAMMA

- PM PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA

Elaborati Specialistici

- RSA RELAZIONE SPECIALISTICA ANTINCENDIO
- RRI RELAZIONE RILEVAZIONE INCENDI

– in particolare il quadro economico che ne risulta è il seguente:

<b>LAVORI DI MESSA A NORMA ANTINCENDIO DEL CVA DI PIANELLO</b>					
<b>QUADRO ECONOMICO DI SPESA</b>					
		<b>IMPORTI</b>			
		<b>PARZIALI</b>	<b>PARZIALI</b>	<b>PARZIALI</b>	<b>TOTALI</b>
<b>A</b>	<b>Importo Lavori</b>				
	<b>Importo Lavori</b>	€ 46.376,16	<b>€ 46.376,16</b>		
	di cui oneri sicurezza	€ 2.529,60			
	di cui manodopera	€			

*Firmato digitalmente  
Vichi Francesca*

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



		13.420,56			
<b>B</b>	<b>costi sicurezza</b>		<b>€ 11.256,74</b>		
	<b>Totale A+B</b>		<b>€ 57.632,90</b>		<b>€ 57.632,90</b>
	<i>Importo a base di gara</i>		€ 57.632,90		
	<i>di cui importo soggetto a ribasso</i>		€ 46.376,16		
<b>C</b>	<b>Somme a disposizione</b>				
<b>c.1</b>	Imprevisti			€ 2.588,96	
<b>c.2</b>	spese per spostamento contatori			€ 1.000,00	
<b>c.3</b>	<b>Spese Tecniche</b>				
	presentazione SCIA e/o Comando VVFF per ottenimento CPI (comp. CNPAIA e IVA)				€ 2.000,00
<b>c.4</b>	<b>Incentivo:</b>				
	quota parte 80% ( art 113 c. 3 Dlgs 50/16)		€ 922,13		
	quota parte 20% ( art 113 c. 4 Dlgs 50/16)		€ 0,00		
	<b>Somma Incentivo</b>		<b>€ 922,13</b>	€ 922,13	
<b>c.5</b>	Diritti VVFF per rilascio CPI			€ 324,00	
<b>c.6</b>	<b>IVA</b>				
	IVA 22% su lavori		€ 12.679,24		
	IVA 22% su Imprevisti		€ 569,57		
	<b>Somma IVA</b>		<b>€ 13.248,81</b>	€ 13.248,81	
	<b>Totale C</b>			<b>€ 20.083,90</b>	<b>€ 20.083,90</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>				<b>€ 77.716,80</b>

- tutti i suddetti elaborati e documenti tecnico-contabili sono stati redatti tenendo conto delle prescrizioni dell'art. 23 del D.Lgs.50/2016, come verificato e validato dal RUP ing Fabio Zepparelli da ultimo in data 13/10/2020 come dai verbali agli atti dell'ufficio;
- il CUP relativo al progetto è C91E20000290005

Dato atto che ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, sono stati acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica espresso dal dirigente U.O. Impianti Sportivi, ERP e Beni Culturali, Ing. Fabio Zepparelli, e di regolarità contabile espresso dal dirigente dell'Area Servizi Finanziari, Dott. Dante De Paolis;

Visti:

- il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per le parti ancora in vigore;

Firmato digitalmente  
Vichi Francesca

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 Città di  
**PERUGIA**



– l'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi;

DELIBERA

- di approvare il progetto esecutivo dei lavori di messa a norma antincendio del C.V.A. di Pianello, redatto dal Dott. Ing. Francesco Stella, dell'importo complessivo di €77.716,80, composto dagli elaborati elencati in narrativa;
- di dare atto che gli elaborati di progetto, debitamente firmati dal Dirigente competente, pur non allegati al presente atto, ne costituiscono parte integrante e sostanziale e sono conservati secondo legge;
- di stabilire che il CUP del progetto è: C91E20000290005
- di dare atto altresì che la somma complessiva necessaria alla realizzazione dell'intervento, pari a €77.716,80 è prevista nel Bilancio 2020 come segue:
  - per €53.000,00 al capitolo 73802/82 "utilizzo contributo concesso dal Ministero dell'Interno per CVA S. Orfeto e Pianello" ai sensi dell'art. 1 comma 29 della legge 27.12.2019 n.160;
  - per €24.716,80 al cap. 48801/13 "interventi di adeguamento normativo su impianti sportivi";
- di stabilire che gli impegni e l'accertamento saranno assunti con successiva Determinazione Dirigenziale;
- di dichiarare, al fine di dotare il CVA di Pianello, del C.P.I. nel più breve tempo possibile, con separata ed unanime votazione il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art.134 del D.Lgs. n.267/2000.

**Allegati depositati agli atti**

- **1\_CM\_Computo\_metrico\_estimativo(1).PDF.p7m**  
(impronta: 2B99727E69039BFBB507F3EB4006836E5D49E0DD5406CD0841B3DEE1FD19C520)
- **2\_AP\_Analisi\_prezzi(1).pdf.p7m**  
(impronta: 670B57C09BF5ECDD08B8723AF66421E8C6B36DA6868952D5E4F37DBE3B960636)
- **3\_EP\_Elenco\_prezzi(1).PDF.p7m**  
(impronta: 0E22D0389C5C9EB86E4B7BC484965B32B2043E1A793A737698CD9F0424F25805)
- **4\_QE\_Quadro\_economico(1).pdf.p7m**  
(impronta: 7905ED8608A79A88A5EC174BC36FFA7E9584DC93EB27D397E08FEA6222216D25)
- **5\_SC\_Schema\_di\_contratto(1).pdf.p7m**  
(impronta: FAA3F0C2620E75E0A1FDF1EEE2E09A19D240EA77ECFA2AC44F37EE3E88350A1F)
- **6\_QIM\_Quadro\_incidenza\_manodopera(1).PDF.p7m**  
(impronta: D624EF2C0C4286490A9760FA3AE33C2BC68C4CA975C94770C1DB32AA8EF299E1)
- **7\_OS\_Stima\_costi\_sicurezza(1).pdf.p7m**

*Firmato digitalmente  
Vichi Francesca*

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico  
apposto è possibile scaricare il documento conforme al  
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.  
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



- (impronta: 7E06B54371033BC0BD93E73100A0708A9EBB8BCFE007169DE5C77126E086A7DA)
- **8\_CSA\_Capitolato\_speciale\_appalto(1).pdf.p7m**  
(impronta: 5A0B9B5DA757D68CF580D1872A85977676F2A656E69012AA432355BC88F9812D)
  - **9\_RG\_Relazione\_generale(1).pdf.p7m**  
(impronta: 86DEB7AE8FE4C1AE53D367962F71F035695EBA185827BCA2C385DE47D4D18A0C)
  - **10\_IA01\_Planimetrie\_prospetti(1).pdf.p7m**  
(impronta: 10AEE487AD2418E928949FE6E30DC46F5DC749FB1F2B8D08391BCE3D3DE60165)
  - **11\_IA02\_Planimetria\_antincendio(1).pdf.p7m**  
(impronta: 353310D8501D28E6D34AB89E3FB0AE4019E840A9A89C6865BD0344F7BF114662)
  - **12\_IA03\_Planimetria\_catastale(1).pdf.p7m**  
(impronta: BF105DDF199DCF650A8B82864C22444206B05F42F25322203962B6A5213AD51F)
  - **13\_DF\_Documentazione\_fotografica(1).pdf.p7m**  
(impronta: BEB68A08F8564FB205258CB80568EC841004961F86A96DF399224098D436935)
  - **14\_PSC\_Piano\_sicurezza\_coordinamento(1).pdf.p7m**  
(impronta: 59857A0BCC45AF0A248F53D1CBA66D515E68FE7E9CE97FF5678F3EFF5B8D76D5)
  - **15\_VR\_Piano\_sicurezza\_coordinamento(1).pdf.p7m**  
(impronta: F624B2448058E7726A92C7D893F8DB554A5BB1993D8CD7E5167C8A3D55EDA20C)
  - **16\_SCS\_Piano\_sicurezza\_coordinamento(1).PDF.p7m**  
(impronta: 54D24BD1494A009F557B83ADF5021BCCE4B253F67CECD41A69652816A43FC377)
  - **18\_LOS\_Piano\_sicurezza\_coordinamento(1).pdf.p7m**  
(impronta: EB833A5F42EEAB314C9927A54B66EE29F7386500F023F135470DB2C6C590E29D)
  - **19\_CP\_Cronoprogramma(1).pdf.p7m**  
(impronta: EF25B4B00C2144A8577DAA13C6C3FC2B16B7E440A56361C62DD55D08A476EAF2)
  - **20\_PM\_Piano\_manutenzione\_opera(1).pdf.p7m**  
(impronta: 0DFC3A19AFF79784B51FE49247F48E03C839AF406054984E37D4707EEBB4B629)
  - **21\_RRI\_Relazione\_rilevazione\_incendi(1).pdf.p7m**  
(impronta: 4FC967760F1AD97AB0959EE620B6C03EFBE39A7C6250A527B01F3C2906537F52)
  - **22\_RSA\_Relazione\_specialistica\_antincendio(1).pdf.p7m**  
(impronta: D45E8A7AC511098ADD8EF0E25B17A639C63BCD723EDC1F28C17EE75F2E567E01)
  - **Elenco\_elaborati.pdf.p7m**  
(impronta: E2FE0967E98A1A0A776DF331F89863F5634F21EF99489E099ED8B04B3D508E5D)
  - **17\_FO\_Piano\_sicurezza\_coordinamento(1).pdf.p7m**  
(impronta: B30FDF51488B5BCA3DC546904A1D0B6EF9569A5A3D26A54B308B3C58B707F7F0)

