



COMUNE DI PERUGIA

U.O. EDILIZIA SCOLASTICA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1237 DEL 24/05/2023

OGGETTO: PNRR – M2C3 – INVESTIMENTO 1.1. CUP C91B22001050006). DEMOLIZIONE DI 2 SCUOLE PRIMARIE IN LOCALITÀ SANTA MARIA ROSSA E SAN MARTINO IN CAMPO E REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA SCUOLA PRIMARIA NEL SITO DI SAN MARTINO IN CAMPO. AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COORDINAMENTO SICUREZZA E DIREZIONE LAVORI. DETERMINAZIONE A CONTRARRE.

IL DIRIGENTE



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione
e del Merito



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA

Premesso che:

- i progetti di investimento del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – PNRR (approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021) sono suddivisi in **sedici componenti**, raggruppate a loro volta in **sei Missioni**;
- in particolare e per quanto interessa in questa sede, la Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1 “*Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici*”, si prefigge, quale target e milestone di livello europeo e nazionale, la sostituzione edilizia entro il termine ultimo fissato al 30 giugno 2026 di n. 195 edifici scolastici per un totale di almeno 410.000 m², con particolare riguardo alle zone ad alto rischio sismico, con conseguente beneficio per circa 58.000 studentesse e studenti che potranno frequentare nuove scuole moderne, sicure e a bassissimo consumo energetico;

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



- a tale scopo, con decreto del Ministro dell'istruzione, di concerto con il Ministro per il sud e la coesione territoriale, con il Ministro per la famiglia e le pari opportunità e con il Ministro per gli affari regionali e le autonomie 2 dicembre 2021, n. 343, sono stati definiti i criteri di riparto, su base regionale, delle risorse del Piano nazionale di ripresa e resilienza e delle modalità di individuazione degli interventi”;
- con avviso pubblico del 2 dicembre 2021, n. 48048 tutti gli enti locali sono stati invitati alla presentazione di candidature per la realizzazione di nuovi edifici scolastici pubblici mediante sostituzione edilizia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- più specificamente, ai sensi dell'articolo 8 dell'avviso pubblico in parola gli enti locali e territoriali interessati, tramite il legale rappresentante o loro delegato, dovevano far pervenire la propria candidatura entro le ore 15.00 del giorno 8 febbraio 2022, esclusivamente attraverso il sistema informativo predisposto, accedendo al link del portale del Ministero dell'istruzione dedicato al Piano nazionale di ripresa e resilienza;
- il Comune di Perugia ha presentato la propria candidatura in data 8 febbraio 2022 ore 13:13 per l'intervento di “Demolizione di n. 2 scuole primarie in località Santa Maria Rossa e San Martino in Campo e realizzazione di una nuova scuola primaria nel sito di San Martino in Campo” per un importo complessivo pari ad € 3.719.500,00 (CUP C91B22001050006);
- in ottemperanza ai dettami dell'avviso pubblico n. 48048/2021 sopra citato, nonché del chiarimento prot. n. 5518 del 31.01.2022 pubblicato dal Ministero dell'Istruzione, il quadro economico dell'intervento, riportato nella scheda progettuale di candidatura, era il seguente:

Tipologia di Costo	IMPORTO
A) Lavori (compresa sicurezza)	€ 2.550.000,00
B) Incentivi funzioni tecniche	€ 40.800,00
B1) Spese tecniche per incarichi esterni (<i>max 12% tot. Lavori</i>), compreso CNPAIA escl. IVA	€ 275.901,64
B2) Contributo per eventuale reclutamento di personale ai sensi dell'art. 1, comma 1, DL n. 80/2021: (<i>max 10% costo lavori + iva</i>)	€ 280.500,00
D) Altri costi (IVA lavori e spese tecniche, imprevisti, etc.)	€ 561.078,36
E) Pubblicità (<i>max 0,5% tot. Lavori + iva</i>)	€ 11.220,00
TOTALE	€ 3.719.500,00

Premesso altresì che:

- il decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza 4 maggio 2022, n. 13 ha approvato gli elenchi, divisi per regione e, al loro interno, suddivisi per comuni e province, degli interventi candidati nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, con l'indicazione del relativo punteggio, definito applicando puntualmente i criteri auto-

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



matici di cui all'articolo 9, comma 1, dell'avviso pubblico, e dell'importo richiesto da ciascun ente locale, nei limiti dei costi parametrici indicati nello stesso avviso pubblico;

- il decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza 5 maggio 2022, n. 14 ha poi approvato le graduatorie e l'ammissione a finanziamento dei progetti selezionati nell'ambito della Missione 2 – Componente 3 – Investimento 1.1 “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”;

- in particolare, nelle suddette graduatorie è compreso l'intervento di “Demolizione di n. 2 scuole primarie in località Santa Maria Rossa e San Martino in Campo e realizzazione di una nuova scuola primaria nel sito di San Martino in Campo” per l'importo di €. 3.719.500,00 con un punteggio complessivo pari a 38;

- con atto D.G.C. n. 296 del 22/08/2022 è stato approvato lo schema di Convenzione tra il Ministero dell'Istruzione e il soggetto attuatore Comune di Perugia per l'intervento in premessa ammesso a finanziamento, recante la definizione dei reciproci obblighi *inter partes* nonché le procedure di rendicontazione, di monitoraggio e di erogazione del contributo; la convenzione è stata infine sottoscritta e trasmessa con nota del Ministero dell'Istruzione nr. 77765 - del 21/09/2022;

- il succitato atto ha imposto la data del 20.09.2023 (Milestone EU) per l'aggiudicazione dei lavori e quale termine di ultimazione delle opere il 31.03.2026, pena la perdita del finanziamento accordato;

Dato atto che:

- il citato decreto 5 maggio 2022, n. 14 stabiliva, tra l'altro che, ai sensi dell'art. 24 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante “Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose”:

1. “al fine di attuare le azioni del Piano nazionale di ripresa e resilienza relative alla costruzione di scuole innovative dal punto di vista architettonico e strutturale, altamente sostenibili e con il massimo dell'efficienza energetica, inclusive e in grado di garantire una didattica basata su metodologie innovative e una piena fruibilità degli ambienti didattici [...] è prevista l'indizione di un concorso di progettazione di cui al Titolo VI, Capo IV, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50. Tale concorso è indetto dal Ministero dell'istruzione per le aree geografiche e gli enti locali individuati a seguito della procedura selettiva per l'attuazione delle misure della Missione 2 – Componente 3 – Investimento 1.1-;

2. “Il concorso di progettazione è articolato in due gradi. Il primo grado è finalizzato alla presentazione di proposte di idee progettuali legate agli obiettivi di cui al comma 1. Il secondo grado, cui accedono le migliori proposte di idee progettuali, è volto alla predisposizione di progetti di fattibilità tecnica ed economica per ciascuno degli interventi individuati a seguito della procedura selettiva di cui al comma 1. [...] Al termine del concorso di progettazione, tali progetti di fattibilità tecnica ed economica divengono di proprietà degli enti locali che attuano gli interventi. Ai vincitori del concorso di progettazione è corrisposto un premio ed è affidata, da parte dei suddetti enti locali, la realizzazione dei successivi livelli di progettazione nonché la direzione dei lavori”;

- il successivo decreto legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito con modificazioni dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, recante “Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it> per le istruzioni.

 **Città di
PERUGIA**



della politica agricola comune” ha modificato il comma 2 del succitato articolo 24 del d.l. n. 152/2021 nel seguente modo: “Ai vincitori del concorso di progettazione, così come individuati dalle Commissioni giudicatrici, è corrisposto un premio. Gli enti locali, nel rispetto prioritario di target e milestone del Piano nazionale di ripresa e resilienza e ove non ricorrano all'appalto per l'affidamento di progettazione ed esecuzione, ai sensi dell'articolo 48, comma 5, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, affidano i successivi livelli di progettazione, nonché la direzione dei lavori, con procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai suddetti vincitori, laddove in possesso dei requisiti generali e di idoneità professionale, economico-finanziari e tecnico organizzativi, la cui verifica è rimessa agli enti locali stessi. Resta fermo che gli stessi vincitori sono tenuti allo sviluppo del progetto di fattibilità tecnica ed economica entro trenta giorni dall'incarico”;

Accertato che:

- il Ministero dell'Istruzione ha esperito il concorso di progettazione in due gradi, il cui bando è stato pubblicato sulla GUUE 2022/S 125-356124 in data 1° luglio 2022;
- nel disciplinare di concorso (par. 3.3 e 6.1 in particolare) era ribadito che, ai vincitori, i soggetti attuatori avrebbero affidato, mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando, i servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza, ai sensi dell'art. 152, comma 5, del d.lgs. n. 50/2016, nonché delle norme speciali riservate alle opere finanziate nell'ambito del PNRR sopra citate, previa dimostrazione del possesso dei requisiti speciali: nella fattispecie, prendendo a riferimento le parcelle stimate dal Ministero stesso e riportate nelle Tabelle 3 e 4 allegate al bando, con l'applicazione del ribasso del 20% su tali importi, si sarebbe esperita la negoziazione prescritta dall'art. 152, comma 5, secondo periodo, del Codice, “nel rispetto assoluto di *target* e *milestone* del PNRR”.
- con nota prot. n. 23753 del 24/02/2023, acquisita al protocollo dell'Ente al n. GE 2023/0049166 del 01/03/2023, il competente Ministero ha comunicato la conclusione di detta procedura concorsuale, definendo le modalità con le quali i Soggetti attuatori potevano scaricare dal portale dedicato i progetti di fattibilità redatti dai vincitori del concorso, senza peraltro indicare compiutamente i nominativi dei professionisti;
- con decreto del direttore generale dell'Unità di missione PNRR del 13 aprile 2023, n. 27 il Ministero dell'Istruzione e del Merito ha approvato le graduatorie definitive dei vincitori del concorso di progettazione, primi classificati all'interno di ciascuna area territoriale: tale atto non è ancora reperibile sul sito del MIM, mentre lo sono le graduatorie allegate: da esse è stato dunque possibile reperire il nominativo del progettista singolo vincitore per la scuola in argomento, nella persona dell'Arch. Nicolò Calandrini;
- il Rup dell'intervento ha potuto scaricare dal portale indicato dal Ministero stesso lo Studio di fattibilità giudicato vincitore, che però necessita di revisione ed aggiornamento: per tale ragione, il vincitore del concorso è stato prontamente contattato (in merito, più volte sono stati sollecitati dei chiarimenti a cura del Ministero dell'Istruzione e del Merito, Unità di Missione PNRR - *ex multis*, note prot. n. GE/2023/0069892 del 24/03/2023 e n. GE/2023/0079961 del 04/04/2023 – ad oggi mai pervenuti);
- in particolare, il suddetto SFTE caricato sul portale MIM, recava un quadro economico, come di seguito riportato:

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



Tipologia di Costo	IMPORTO	note
A) Lavori (compresa sicurezza)	€ 2.772.199,10	
B) Incentivi funzioni tecniche	€ 40.800,00	<i>Non calibrato sul nuovo importo lavori</i>
B1) Spese tecniche per incarichi esterni (progetto definitivo ed esecutivo, DL e coord. sicurezza), compreso CNPAIA escl. IVA	€ 296.174,54	<i>Questo importo era già stato ricalcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016 in base all'importo lavori</i>
B2) Contributo per eventuale reclutamento di personale ai sensi dell'art. 1, comma 1, DL n. 80/2021: (max 10% costo lavori + iva)	€ 250.000,00	
D) Altri costi (IVA lavori e spese tecniche, imprevisti, etc.)	€ 349.106,36	<i>Importo per imprevisti ed altre voci di QE pari ad € 5.514,80: evidentemente insufficiente</i>
E) Pubblicità (max 0,5% tot. Lavori + iva)	€ 11.200,00	
TOTALE	€ 3.719.500,00	

Considerato che:

- nel suddetto Q.E., oltre all'aggiornamento dell'importo dei lavori, i tecnici avevano già adeguato l'importo stimato dei servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento sicurezza, direzione lavori e servizi accessori e correlati indispensabili tenendo conto non già del limite imposto dalla circolare di chiarimento MIM prot. 5518 del 31.01.2022 (importo massimo ammissibile per esternalizzazione dei servizi tecnici, compresi contributi ed IVA, non superiore al 12% dell'importo dei lavori compresa IVA), ma dei contenuti del D.M. 17 giugno 2016, peraltro segnalando che le parcelle indicate dal Ministero dell'Istruzione e del Merito nel bando del concorso di progettazione (allegati Tabelle 3 e 4), per i medesimi servizi, erano carenti e non corrette nell'applicazione delle aliquote riferite alle varie prestazioni specialistiche;

Considerato inoltre che:

- la Legge di Bilancio 2023, ai commi 369-379, reca alcune disposizioni volte a fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, dei carburanti e dei prodotti energetici: nello specifico, per gli interventi finanziati con fondi PNRR che siano oggetto di procedure di affidamento avviate nel 2023, è disposta la preassegnazione, su base semestrale, di un contributo del 10% dell'importo assegnato con le risorse del PNRR e, per il primo semestre 2023, tale preassegnazione andava confermata entro il 30.01.2023;

- in ragione di ciò, con nota prot. n. GE/2023/0019442 del 23/01/2023 inviata al Ministero dell'Istruzione e del Merito, l'ufficio scrivente ha chiesto conto dello stato di avanzamento del concorso di progettazione, senza tuttavia ottenere risposta; pertanto, non avendo contezza dei tempi di effettuazione della progettazione, si è visto costretto a rinunciare alla predetta preassegnazione, potendo in tal modo conservare il diritto ad esperire la procedura ordinaria di richiesta di accesso al c.d. Fondo Opere Indifferibili;

- con decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 10 febbraio 2023, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 58 del 9 marzo 2023 e recante "Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025. Fondo opere indifferibili 2023" è stata infine disciplinata la suddetta procedura ordi-

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it> per le istruzioni.

 **Città di
PERUGIA**



naria per l'accesso al FOI, in attuazione del comma 377 della Legge di Bilancio 2023, stabilendo che i soggetti attuatori potessero presentare la propria domanda di accesso per il primo semestre entro il 03.04.2023;

- tenendo conto della Studio di Fattibilità redatto dai vincitori del concorso di progettazione e del quadro economico ad esso allegato e sopra riportato, che rimodulava le voci già inserite nella scheda progettuale di candidatura al finanziamento, lasciando tuttavia invariato l'importo complessivo, l'ufficio ha pertanto proceduto, attraverso la specifica funzionalità predisposta all'interno dell'applicativo Regis, ad inoltrare domanda di accesso al Fondo opere indifferibili primo semestre 2023, rimodulando il Q.E. come di seguito riportato:

	QE scheda di candidatura soggetto attuatore	QE SFTE redatto dal vincitore del concorso di progettazione	Nuovo QE istanza FOI 23
A) Lavori (compresa sicurezza)	2.550.000,00 €	2.772.199,10 €	3.060.000,00 €
B) Incentivi funzioni tecniche	40.800,00 €	40.800,00 €	48.960,00 €
B1) Spese tecniche per incarichi esterni (progetto definitivo ed esecutivo, DL e coord. Sicurezza), compreso CNPAIA escl. IVA	275.901,64 €	296.174,52 €	331.081,97 €
B2) Contributo per eventuale reclutamento di personale ai sensi dell'art. 1, comma 1, DL n. 80/2021: (max 10% costo lavori + iva)	280.500,00 €	250.000,00 €	280.500,00 €
iva lavori 10% D)	255.000,00 €	277.219,91 €	306.000,00 €
iva spese tecniche D)	60.698,36 €	65.158,39 €	72.838,03 €
imprevisti max 5% D)	140.250,00 €	5.514,80 €	135.000,00 €
pubblicità 0,5% E)	11.220,00 €	11.220,00 €	11.220,00 €
altre voci QE max 5% A D)	105.130,00 €	1.213,28 €	100.100,00 €
COSTO TOTALE INTERVENTO	3.719.500,00 €	3.719.500,00 €	4.334.320,00 €

- sull'esito di tale richiesta si dovrà attendere la pubblicazione del relativo decreto MEF di riparto delle risorse del Fondo opere indifferibili; tuttavia, con nota pec prot. n. 65222 del 14.04.2023, il Ministero dell'Istruzione ha comunicato che ha provveduto ad inoltrare le istanze inserite nell'applicativo Regis, compresa la suddetta, al Ministero dell'economia e delle finanze, riservandosi un successivo momento di verifica;

- il Q.E. formulato in sede di richiesta di accesso al Fondo opere indifferibili presenta una rimodulazione dell'importo lavori; pertanto, ai sensi delle disposizioni di cui all'art. 1, comma 374 della Legge di bilancio 2023,

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 Città di
PERUGIA



sono state ricalcolate alcune delle voci dipendenti percentualmente da tale importo: in particolare si evidenzia la voce relativa ai servizi tecnici da esternalizzare la quale risulta essere pari ad € 331.081,97, compresi con tributi CNPAIA ed esclusa IVA, avendo voluto rispettare, almeno in prima battuta, i limiti inizialmente posti dal Ministero dell'Istruzione con il citato chiarimento prot. n. 5518 del 31.01.2022;

- il Rup ha accertato l'impossibilità di eseguire le prestazioni di che trattasi con il personale interno all'ufficio scrivente, sia in conseguenza dei reali carichi di lavoro, sia in considerazione della pluralità di competenze altamente specialistiche richiesta per l'esecuzione dei servizi;

- il Rup, sulla base dell'importo lavori stimato (compreso l'incremento FOI 2023) e della sua suddivisione in categorie di lavori, ha calcolato l'effettivo ammontare delle parcelle, comprese le spese conglobate, ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, ottenendo l'importo complessivo lordo pari ad € 410.505,11, oltre contributi ed IVA: applicando il ribasso stabilito dalla *lex specialis* del concorso di progettazione del 20%, si ottiene la somma di € 328.404,09, al netto di IVA e contributi;

- sotto altro profilo, il Ministero stesso ha ribadito che il limite per gli importi dei servizi tecnici esternalizzati ammissibile, di cui al più volte citato chiarimento prot. n. 5518/2022, è superabile qualora venga dimostrato che l'importo effettivamente posto a base di gara derivi dalla corretta applicazione del D.M. 17 giugno 2016; da ciò discende la facoltà per l'amministrazione di utilizzare detta cifra quale importo a base di un'eventuale ulteriore negoziazione con il vincitore del concorso di progettazione nell'ambito della procedura negoziata ex art. 152 c. 5 del d.lgs. n. 50/2016 (pur dovendosi ammettere un'offerta alla pari, stante la particolare fattispecie normativa disposta per l'acquisizione dei servizi in argomento);

- in esito alla conclusione delle verifiche preordinate all'accesso al fondo, ed in ogni caso al termine della progettazione, l'importo effettivo delle spese tecniche di progettazione verrà comunque rideterminato sulla base dell'importo lavori;

Considerato altresì che:

- con nota prot. n. 18 del 10.03.2023, acquisita al protocollo dell'Ente n. 2023/0063299 del 16/03/2023, il Ministero ha comunicato ai soggetti attuatori di aver coinvolto Invitalia Spa al fine di valutare la possibilità di indire, ai sensi dell'art. 10, comma 6-quater, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, apposite procedure di Accordo Quadro in favore degli Enti locali – Soggetti attuatori, per l'affidamento dell'esecuzione delle opere afferenti alla costruzione delle nuove scuole finanziate nell'ambito della M2, C3, l. 1.1, con lo scopo di accelerare la realizzazione degli interventi in oggetto: aderendo a tale procedura i Soggetti attuatori potranno sviluppare i progetti definitivi ed esecutivi in contemporanea con l'affidamento dei suddetti accordi quadro, potendo in tal modo recuperare i ritardi accumulati dal Ministero stesso per l'espletamento del concorso di progettazione;

- l'ufficio scrivente ha presentato la propria pre-adesione alla suddetta procedura (entro il 19.04.2023), mentre risulta necessario ed urgente procedere, ai sensi del già citato art. 24, comma 2, del decreto-legge n. 152/2021, convertito con modificazioni dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233 e novellato dall'art. 24, comma 6, del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, all'affidamento dei servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara al vincitore del concorso di progettazione;

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



- con atto D.D. n. 1050 del 11.05.2023 l'ufficio scrivente ha approvato in linea amministrativa, ai soli fini dell'adesione all'accordo quadro Invitalia, lo Studio di Fattibilità tecnica ed economica, aggiornato e rivisto come da accordi con il vincitore del concorso di progettazione;

- con atto D.D. n. 1077 del 12/05/2023 è stata assunta la determinazione e autorizzazione a contrarre per l'adesione definitiva alla sopra menzionata procedura di Accordo quadro che INVITALIA SpA esperirà per l'affidamento dei lavori di costruzione delle nuove scuole, compreso l'intervento relativo alla "Demolizione di n. 2 scuole primarie in località Santa Maria Rossa e San Martino in Campo e realizzazione di una nuova scuola primaria nel sito di San Martino in Campo";

Tenuto conto che:

- al fine di rispettare il *milestone* EU di aggiudicazione dei lavori entro il 20.09.2023, INVITALIA SpA ha comunque chiesto che a quella data i soggetti attuatori abbiano disponibilità dei progetti esecutivi validati e approvati, al fine di procedere all'Ordine di attivazione e alla successiva stipula del contratto;

- da quanto precede discende l'assoluta urgenza di dar corso alla procedura negoziata per l'affidamento dei servizi tecnici in argomento;

- la spesa relativa all'operazione risulta stanziata al capitolo 73801/38/U "PNRR -M2C3 I.1.1 CUP C91-B22001050006- PER DEMOLIZIONE 2 SCUOLE IN LOC. SANTA MARIA ROSSA E S.MARTINO IN CAMPO" e le corrispondenti entrate al capitolo 73801/38/E del bilancio 2023/2025;

- il predetto finanziamento è stato accertato con atto Comunicazione di accertamento entrata n. 49 del 11/11/2022;

- è stata altresì accertata la disponibilità di cassa al capitolo di spesa sopra citato ai sensi dell'art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267/2000;

Rilevato che:

- ai sensi dell'art. 32 del d.lgs. n. 50/2016 "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

- l'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000, per parte sua, dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrarre recante:

a) il fine che con il contratto si intende perseguire;

b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

- quanto al fine che si intende perseguire, si intende affidare i servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza e direzione lavori relativi all'intervento di demolizione di n. 2 scuole primarie in località Santa Maria Rossa e San Martino in Campo e realizzazione di una nuova scuola primaria nel sito di San Martino in Campo, finanziato dall'Unione europea Next Generation EU PNRR – M2C3 Investimento 1.1 "co-

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 **Città di
PERUGIA**



struzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, che si pone come l’obiettivo della sostituzione edilizia di n. 195 edifici scolastici;

- il contratto ha per oggetto l’esecuzione dei servizi tecnici attinenti all’architettura e all’ingegneria per la progettazione definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza e la direzione lavori dell’intervento in argomento, nel rispetto delle condizioni fissate dal capitolato speciale d’appalto e in conformità delle caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative imposte dalla Misura;

- ai sensi dell’art. 51, comma 1, del Codice il presente appalto non è suddivisibile in lotti in ragione delle caratteristiche e delle peculiari modalità esecutive del servizio che impongono una gestione unitaria ed organica dello stesso a cura del medesimo operatore economico, nonché omogeneità e coerenza nell’espletamento delle prestazioni;

- i servizi in questione, ai sensi del citato art. 24, comma 2, del decreto-legge n. 152/2021, convertito con modificazioni dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233 e novellato dall’art. 24, comma 6, del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, *“vengono affidati con procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai suddetti vincitori [n.d.r., del concorso di progettazione], laddove in possesso dei requisiti generali e di idoneità professionale, economico-finanziari e tecnico organizzativi, ai sensi dell’art. 152 comma 5 del d.lgs. n. 50/2016”*: la negoziazione richiesta dall’ultimo periodo del predetto comma può considerarsi esperita applicando il ribasso del 20% già inserito nel bando del concorso di progettazione; ciò nondimeno, la Stazione appaltante potrà richiedere un ulteriore ribasso;

- il valore dell’appalto, ai sensi dell’art. 35, c. 4, del d.lgs. n. 50/2016 è pari ad € 341.540,25 comprensivo del contributo CNPAIA pari ad € 13.136,16; i costi della sicurezza sono pari a euro 0,00 (zero), considerato che il servizio che si affida è di natura intellettuale e che non vi sono rischi da interferenze ai sensi del d.lgs. n. 81/2008; la prestazione principale è quella relativa a “E.08 Sanità, Istruzione, Ricerca”;

- in capo all’operatore economico è richiesto il possesso dei requisiti generali di moralità professionale di cui all’art. 80 del d.lgs. n. 50/2016 e di quelli speciali di cui agli artt. 83 e 84 del menzionato decreto, siccome già stabiliti nella *lex specialis* del concorso di progettazione;

- ai fini della partecipazione trovano applicazione la causa ostativa di cui all’art. 24, comma 7, del d.lgs. n. 50/2016, fatto salvo quanto previsto dall’ultimo periodo del menzionato comma, e il divieto di cui all’art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. n. 165/2001 (*cd. Pantouflage*);

- ai sensi dell’art. 58 del d.lgs. n. 50/2016, la procedura è interamente svolta tramite il sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto “*Portale Acquisti Umbria*” gestito dalla società Net4market - CSAméd S.r.l. di Cremona e accessibile all’indirizzo https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc; tramite il sito si accede alla procedura e alla documentazione di gara, secondo le modalità descritte nel documento “*Disciplinare telematico - Timing di gara*”;

- di norma, e in ossequio al regolamento comunale dei contratti, la stazione appaltante verifica prima dell’aggiudicazione il rispetto dei criteri di selezione di cui all’art. 83 del d.lgs. n. 50/2016. Ciò nondimeno, in ragione delle stringenti tempistiche imposte per la conclusione della procedura di gara, la stazione appaltante si riserva di derogare a tale previsione e di adottare il provvedimento di aggiudicazione pur in difetto della comprova in argomento;

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l’App Honos. Visita <https://honos.land.it> per le istruzioni.

 Città di
PERUGIA



nel caso, l'efficacia dell'atto resterà subordinata alla verifica positiva di tutti i prescritti requisiti di accesso alla competizione ai sensi dell'art. 32, comma 7, del d.lgs. n. 50/2016;

- ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) del Decreto semplificazioni n.76 del 16/07/2020, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, il RUP intende procedere all'avvio dei servizi in via d'urgenza nelle more della stipula del contratto;

- il contratto d'appalto verrà stipulato in modalità elettronica, a pena di nullità, nella forma prevista dall'art. 32, comma 14, del d.lgs. n. 50/2016 e dall'art. 47 del vigente regolamento comunale dei contratti e a cura dell'ufficiale rogante dell'Ente;

- ai fini dell'assolvimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136, sono stati acquisiti il Codice identificativo di gara 9777540940, opportunamente collegato con quello del concorso di progettazione esperimento dal Ministero dell'Istruzione, come da loro nota prot. n. 72743 del 11.05.2023, mentre il CUP è C91B22001050006;

- l'effettivo corrispettivo delle prestazioni di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione sarà rideterminato a consuntivo, sulla base delle vigenti tariffe professionali, depurato del ribasso percentuale offerto in sede di gara, in riferimento all'effettivo importo lordo dei lavori calcolato in progetto;

- ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. n. 50/2016, il r.u.p. è già stato individuato nella persona dell'ing. Monia Benincasa, dirigente dell'unità operativa Edilizia scolastica, che peraltro ricoprirà anche il ruolo di Direttore dell'esecuzione ai sensi dell'art. 16 decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49;

Considerato che:

- l'affidamento e l'esecuzione del presente appalto soggiacciono al rispetto dei principi generali enunciati dall'art. 30 del d.lgs. n. 50/2016 (qualità delle prestazioni e rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza nonché, in sede di affidamento, dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità);

- nel presente appalto trovano, altresì, applicazione gli obblighi e le specifiche condizionalità del PNRR, in quanto compatibili, e tutti i requisiti connessi alla specifica Misura su cui ricade l'intervento, e precisamente:

a obbligo di conseguimento dei *target* e *milestone* e degli obiettivi finanziari, mediante previsione di un monitoraggio *in itinere* del corretto avanzamento dell'attuazione per la precoce individuazione di scostamenti e la messa in campo di azioni correttive;

b principio del "*non arrecare un danno significativo*" (cd. "*Do No Significant Harm*" - DNSH), secondo il quale nessuna misura finanziata deve arrecare danno agli obiettivi ambientali, in coerenza con l'art. 17 del Regolamento (UE) 2020/852: a tale riguardo, si precisa che l'investimento "1.1: *Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici*" su cui ricade l'intervento oggetto del presente appalto è stato ricondotto al "**Regime 1 – Contributo sostanziale alla mitigazione dei cambiamenti climatici**" (cfr. "Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente – cd. DNSH – Edizione aggiornata allegata alla circolare RGS n. 33 del 13 ottobre 2022", paragrafo I "Mappatura di correlazione fra Investimenti – Riforme e Schede tecniche"): è pertanto necessario che l'edificio consegua l'obiettivo di consumo di energia primaria inferiore di almeno il 20% rispetto al requisito NZEB previsto dalla normativa nazionale che attua la direttiva europea

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



2010/31/UE mediante Attestato di prestazione energetica (A.P.E.) post costruzione;

c principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. *tagging*), teso al conseguimento e al perseguimento degli obiettivi climatici e della transizione digitale;

d obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento, volto ad evitare che ci sia una duplicazione del finanziamento degli stessi costi da parte del dispositivo e di altri programmi dell'Unione europea nonché con risorse ordinarie da Bilancio statale ai sensi dell'art. 9 del Regolamento (UE) 2021/241 ed in coerenza con la circolare del Ministero dell'economia e delle finanze – Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato – Servizio centrale per il PNRR n. 33 del 31.12.2021;

e obblighi in materia di comunicazione ed informazione attraverso l'esplicito riferimento al finanziamento da parte della Unione europea e all'iniziativa "Next Generation EU";

f superamento dei divari territoriali;

g rispetto e promozione della parità di genere (*gender equality*);

h protezione e valorizzazione dei giovani teso a garantire l'attuazione di progetti e riforme a beneficio diretto ed indiretto per le future generazioni.

- relativamente al rispetto del principio del DNSH, così come declinato dagli atti programmatici della Misura in riferimento al CID (*Council Implementing Decision*) ed all'OA (*Operational Arrangements*), si precisa che le attività oggetto della presente procedura non rientrano nelle categorie di seguito elencate: attività connesse ai combustibili fossili, compreso l'uso a valle; attività nell'ambito del sistema di scambio di quote di emissione dell'UE (ETS) che conseguono proiezioni delle emissioni di gas a effetto serra che non sono inferiori ai pertinenti parametri di riferimento; attività connesse alle discariche di rifiuti, inceneritori e agli impianti di trattamento meccanico biologico; attività in cui lo smaltimento a lungo termine dei rifiuti può causare danni all'ambiente;

- in sede di gara gli operatori economici saranno tenuti a rilasciare la dichiarazione di **assenza del conflitto di interessi** e a fornire i dati necessari per l'identificazione del "**titolare effettivo**" di cui al d.lgs. 21 novembre 2007, n. 231, come modificato dal d.lgs. 4 ottobre 2019, n. 125, al fine di implementare le misure di controllo dei dati previsti dalla normativa antiriciclaggio;

- il presente appalto è, altresì, conforme alle specifiche tecniche e alle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (**CAM**) di cui al d.m. 11 gennaio 2017 emanato dal Ministero della Transizione Ecologica, laddove applicabili. In fase di realizzazione e di gestione dell'intervento dovranno essere rispettati gli adempimenti richiesti dal decreto del Ministero per la transizione ecologica 23 giugno 2022 (G.U.R.I. n. 183 del 06.08.2022) recante "*Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi*";

Rilevato che:

- l'art. 47 del d.l. n. 77/2021 prevede varie disposizioni in materia di pari opportunità e di inclusione lavorativa nei contratti pubblici di PNRR e PNC, alcune delle quali da verificare in sede di gara quale requisito generale di partecipazione ed altre in sede successiva alla stipulazione del contratto;

- tra l'altro, il comma 4 dell'art. 47 del d.l. n. 77/2021, stabilisce, quale requisito necessario dell'offerta, l'obbligo di

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 **Città di
PERUGIA**



assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30 per cento delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile;

- le "Linee Guida per favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC", adottate con decreto del 7 dicembre 2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le Pari Opportunità e pubblicate nella G.U. n. 309 del 30 dicembre 2021, definiscono le modalità e i criteri applicativi delle sopra citate disposizioni di cui all'art. 47 del d.l. n. 77/2021;

- dal mancato rispetto dell'obbligo di cui ai punti che precedono deriva l'applicazione delle penali di cui all'articolo 47, c. 6, del d.l. n. 77/2021 più volte richiamato;

Dato atto altresì che:

- in vista dell'indizione della procedura in argomento, è stata predisposta la relativa documentazione di gara (lettera di invito, "Disciplinare telematico - Timing di gara" e modelli di dichiarazioni, nonché Capitolato descrittivo e prestazionale e schema di contratto) che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, pur se allo stesso non viene materialmente allegata ma conservata a norma di legge presso l'ufficio scrivente;

- dalla stessa si evince che, per la partecipazione al confronto competitivo, non sarà pretesa la garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del d.lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 1, comma 4, del decreto semplificazioni; i soggetti partecipanti saranno, invece, tenuti al pagamento, a pena di esclusione, del contributo previsto dall'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, secondo le modalità di cui alla delibera ANAC n. 621 del 20 dicembre 2022 "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2023" pubblicata al link: <https://www.anticorruzione.it/-/delibera-n.-621-del-20-dicembre-2022>;

- ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b), del più volte menzionato decreto legge, la stazione appaltante è tenuta a dare evidenza dell'avvio della procedura negoziata tramite pubblicazione di apposito avviso nel proprio sito internet istituzionale;

Ritenuto pertanto:

- necessario esperire, per le motivazioni di cui alle premesse e, dunque, ai sensi dell'art. 24, comma 2, del decreto legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito con modificazioni dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, modificato dall'art. 24, comma 6, del decreto legge 24 febbraio 2023 n. 13, convertito con modificazioni dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, la procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ex art. 152 del d.lgs. n. 50/2016, per l'acquisizione dei servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza e direzione lavori per l'attuazione dell'intervento di "demolizione di n. 2 scuole primarie in località Santa Maria Rossa e San Martino in Campo e realizzazione di una nuova scuola primaria nel sito di San Martino in Campo" (CUP C91-B22001050006 e CIG9777540940);

- di invitare alla procedura in argomento il vincitore del concorso di progettazione in due gradi svolto a cura del Ministero dell'Istruzione, ponendo a base di gara l'importo dei servizi tecnici ricalcolato, sulla base dell'importo aggiornato dei lavori e suddiviso in categorie d'opera, mediante applicazione del D.M. 17 giugno 2016 (e quindi in

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 **Città di
PERUGIA**



deroga a quanto inizialmente stabilito nel chiarimento prot. n. 5518 del 31.01.2022) e già decurtato del ribasso stabilito nella *lex specialis* del concorso di progettazione stesso, che risulta pertanto pari ad € 328.404,09, al netto di IVA e contributi;

- di ammettere che, per il soddisfacimento del possesso dei requisiti di ordine speciale di capacità economico-finanziaria e tecnico organizzativa, il vincitore del concorso di progettazione potrà presentarsi nella forma di r.t.p.;
- di stabilire, come già previsto nel bando di concorso di progettazione, che la negoziazione con il professionista ai sensi dell'art. 152, comma 5, ultimo periodo, d.lgs. n. 50/2016, si intende esperita con l'applicazione del ribasso del 20% sulla parcella calcolata ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, nonché nel rispetto di tutto quanto nelle premesse meglio precisato;
- di procedere alla richiesta di eventuale ulteriore ribasso, pur ammettendosi un'offerta alla pari, in base alle succitate previsioni normative;
- di approvare la documentazione di gara predisposta in vista dell'espletamento del confronto competitivo (lettera di invito, "*Disciplinare telematico - Timing di gara*" e modelli di dichiarazioni, nonché Capitolato descrittivo e prestazionale e schema di contratto) nonché il Capitolato descrittivo e prestazionale e lo schema di contratto: gli stessi formano parte integrante e sostanziale del presente atto pur se allo stesso non materialmente acclusi ma conservati secondo legge;
- di acquisire il pre-impegno di spesa di € 416.679,11 al capitolo 73801/38/U che presenta sufficiente disponibilità;

Attestato che la sottoscritta Rup, ing. Monia Benincasa non versa in situazione di conflitto d'interesse in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/90 e successive modificazioni, dell'art. 7 del d.p.r. n. 62/2013 nonché dell'art. 42 del d.lgs. n. 50/2016, come da dichiarazione agli atti prot. n. GE/2023/0091344 del 18/04/2023;

Accertata, ai sensi dell'art. 9 del decreto legge n. 78/2009, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Preso atto del concorso di progettazione in due gradi pubblicato dal Ministero dell'Istruzione mediante avviso n. 2022/S 125-3561124, allegato al presente atto, nel quale l'intervento in argomento era inserito, al numero 196, gruppo 3, con CIG 92936090C4;

Preso atto del disciplinare del concorso di progettazione suddetto, con i relativi allegati, che si allega al presente atto;

Preso atto del decreto del direttore generale dell'Unità di missione PNRR del 13 aprile 2023, n. 27 il Ministero dell'Istruzione e del Merito, allegato al presente atto, che ha approvato le graduatorie definitive dei vincitori del concorso di progettazione, primi classificati all'interno di ciascuna area territoriale: tale atto non è ancora reperibile sul sito del MIM, mentre lo sono le graduatorie allegate: da esse è stato dunque possibile reperire il nominativo del progettista singolo vincitore per la scuola in argomento, nella persona dell'Arch. Nicolò Calandrini;

Visti gli artt. 107 e 192 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 **Città di
PERUGIA**



Visto il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

Visto il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

Vista, in particolare, la Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1 “*Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici*”;

Vista la legge del 17 maggio 1999, n. 144 che istituisce il “*Sistema di monitoraggio degli investimenti pubblici*” (MIP), con il compito di fornire tempestivamente informazioni sull’attuazione delle politiche di sviluppo, con particolare riferimento ai programmi cofinanziati con i fondi strutturali europei”;

Visto il decreto legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante “*Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti*”;

Visto il decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120;

Visto il decreto legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante “*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*”;

Visto il decreto legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante “*Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l’efficienza della giustizia*”;

Visto il decreto del Ministro dell’istruzione, di concerto con il Ministro per il sud e la coesione territoriale, con il Ministro per la famiglia e le pari opportunità e con il Ministro per gli affari regionali e le autonomie 2 dicembre 2021, n. 343, con il quale sono stati definiti i criteri di riparto, su base regionale, delle risorse del Piano nazionale di ripresa e resilienza e delle modalità di individuazione degli interventi;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 15 settembre 2021 con il quale sono stati individuati gli strumenti per il monitoraggio del PNRR;

Vista la circolare del Ministero dell’economia e delle finanze 14 ottobre 2021, n. 21, recante “*Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Trasmissione delle Istruzioni Tecniche per la selezione dei progetti PNRR*”;

Visto il decreto ministeriale dell’11 ottobre 2021, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 279 del 23 novembre 2021, con il quale il Ministero dell’Economia ha reso note le procedure per la gestione del PNRR in merito alle risorse messe in campo;

Visto l’art. 1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n. 178 ai sensi del quale con uno o più decreti del Ministro dell’economia e delle finanze sono stabilite le procedure amministrativo-contabili per la gestione delle risorse di cui ai commi da 1037 a 1050 nonché le modalità di rendicontazione della gestione del Fondo di cui al comma 1037;

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l’App Honos. Visita <https://honos.land.it> per le istruzioni.

 **Città di
PERUGIA**



Visto l'art. 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm");

Visti i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. *tagging*), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;

Visto il decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza 4 maggio 2022, n. 13, che ha approvato gli elenchi, divisi per regione e, al loro interno, suddivisi per comuni e province, degli interventi candidati nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, con l'indicazione del relativo punteggio, definito applicando puntualmente i criteri automatici di cui all'articolo 9, comma 1, dell'avviso pubblico e dell'importo richiesto da ciascun ente locale, nei limiti dei costi parametrici indicati nell'avviso pubblico;

Visto il decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza 5 maggio 2022, n. 14, che ha approvato le graduatorie e l'ammissione a finanziamento dei progetti selezionati nell'ambito della Missione 2 – Componente 3 – Investimento 1.1 "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici", tra i quali figurava l'intervento di "Demolizione di n. 2 scuole primarie in località Santa Maria Rossa e San Martino in Campo e realizzazione di una nuova scuola primaria nel sito di San Martino in Campo" per l'importo di €3.719.500,00 con un punteggio complessivo pari a 38 (CUP C91-B22001050006);

Visto il decreto legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose";

Visto il d.p.r. n. 207/2010, limitatamente alle parti rimaste in vigore in via transitoria ai sensi degli artt. 216 e 217 del d.lgs. n. 50/2016;

Visto il d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;

Visti gli obblighi di pubblicazione imposti dall'art. 1, comma 32, della legge n. 190/2012, dall'art. 37 del d.lgs. n. 33/2013 e dall'art. 29 del d.lgs. n. 50/2016;

Visti gli artt. 183 del d.lgs. n. 267/2000 e 33 del vigente regolamento comunale di contabilità;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 27/04/2023 è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025 e le successive variazioni;

Vista la D.G.C. n. 158 del 03/05/2023 di approvazione del PEG 2023-2025, parte finanziaria, con la quale sono stati assegnati appositi stanziamenti di spesa per lo svolgimento delle funzioni ed il raggiungimento degli obiettivi assegnati;

Dato atto che l'ufficio proponente ha eseguito sulla piattaforma telematica REGIS la richiesta con procedura ordinaria di accesso al fondo opere indifferibili per il primo semestre 2023, ai sensi del decreto Ministero dell'Economia e delle finanze 10 febbraio 2023, richiedendo la somma complessiva di € 614.820,00, pari a circa il 16,5 % del finanziamento inizialmente concesso;

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



DETERMINA

- di indire, per le motivazioni di cui alle premesse e, dunque, ai sensi dell'art. 24, comma 2, del decreto legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito con modificazioni dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, modificato dall'art. 24, comma 6, del d.l. 24 febbraio 2023 n. 13, convertito con modificazioni dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, la procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ex art. 152 d.lgs. n. 50/2016, per l'acquisizione dei servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza e direzione lavori per l'attuazione dell'intervento di "demolizione di n. 2 scuole primarie in località Santa Maria Rossa e San Martino in Campo e realizzazione di una nuova scuola primaria nel sito di San Martino in Campo" (CUP C91B22001050006 e CIG 9777540940);
- di invitare alla procedura in argomento il vincitore del concorso di progettazione in due gradi svolto a cura del Ministero dell'Istruzione, ponendo a base di gara l'importo dei servizi tecnici ricalcolato, sulla base dell'importo aggiornato dei lavori e suddiviso in categorie d'opera, mediante applicazione del D.M. 17 giugno 2016 (e quindi in deroga a quanto inizialmente stabilito nel chiarimento prot. n. 5518 del 31.01.2022) e già decurtato del ribasso stabilito nella *lex specialis* del concorso di progettazione stesso, che risulta pertanto pari ad €.328.404,09, al netto di IVA e contributi;
- di ammettere che, per il soddisfacimento del possesso dei requisiti di ordine speciale di capacità economico-finanziaria e tecnico organizzativa, il vincitore del concorso di progettazione potrà presentarsi nella forma di un r.t.p.;
- di stabilire, come già previsto nel bando di concorso di progettazione, che la negoziazione con il professionista ai sensi dell'art. 152, comma 5, ultimo periodo, d.lgs. n. 50/2016, si intende esperita con l'applicazione del ribasso del 20% sulla parcella calcolata ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, nonché nel rispetto di tutto quanto nelle premesse meglio precisato;
- di procedere alla richiesta di eventuale ulteriore ribasso, pur ammettendosi un'offerta alla pari, in base alle succitate previsioni normative;
- di approvare la documentazione di gara predisposta in vista dell'espletamento del confronto competitivo (lettera di invito, "Disciplinare telematico - Timing di gara" e modelli di dichiarazioni) nonché il Capitolato descrittivo e prestazionale e lo schema di contratto: gli stessi formano parte integrante e sostanziale del presente atto pur se allo stesso non materialmente acclusi ma conservati secondo legge;
- di dare corso alla procedura sopra individuata nell'assoluto rispetto dei termini e delle condizioni tutte di cui alle premesse;
- di dare atto che:
 - a) ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. n. 50/2016, la procedura selettiva sarà interamente svolta tramite il sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto "Portale Acquisti Umbria" gestito dalla società Net4market - CSAmmed S.r.l. di Cremona e accessibile all'indirizzo https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc; tramite il sito si accede alla procedura e alla documentazione di gara, secondo le modalità descritte nel documento "Disciplinare telematico - Timing di gara";
 - b) oltre al rispetto dei principi generali enunciati dall'art. 30 del d.lgs. n. 50/2016, il presente appalto soggiace al-

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 Città di
PERUGIA



l'applicazione degli obblighi e delle specifiche condizionalità del PNRR, in quanto compatibili, e di tutti i requisiti connessi alla specifica Misura su cui ricade l'intervento;

c) il presente appalto è, altresì, soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi e per gli effetti di cui alla legge n. 136/2010; a tal fine, sono stati acquisiti i seguenti codice CIG 9777540940 e CUP C91-B22001050006;

d) il contratto d'appalto verrà stipulato in modalità elettronica, a pena di nullità, nella forma prevista dall'art. 32, comma 14, del d.lgs. n. 50/2016 e dall'art. 47 del vigente regolamento comunale dei contratti, a cura dell'ufficiale rogante dell'Ente;

e) ai sensi dell'art. 29, comma 1, del d.lgs. n. 50/2016, tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati ed aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", e sulla piattaforma telematica di negoziazione "Net4market";

- di dare evidenza, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b), del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, dell'avvio della presente procedura negoziata tramite pubblicazione di specifico avviso sul sito internet dell'ente;

- di dare atto che la sottoscritta, ing. Monia Benincasa, in qualità di Responsabile unico del procedimento nonché direttore dell'esecuzione, ai sensi dell'art. 31, comma 1, del d.lgs. n. 50/2016, non versa in alcuna situazione di conflitto d'interesse in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/90 e successive modificazioni, dell'art. 7 del d.p.r. n. 62/2013 nonché dell'art. 42 del d.lgs. n. 50/2016;

- di dichiarare che con successivo provvedimento si procederà alla formale individuazione del gruppo di lavoro del personale interno all'amministrazione;

- di dare atto che l'appalto è finanziato con le risorse assegnate dall'Unione europea all'iniziativa *Next Generation EU* e, dunque, con i fondi assegnati nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - PNRR (Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1 "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici"), giusta decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza 5 maggio 2022, n. 14 per l'importo di € 3.719.500,00;

- l'ulteriore somma di € 614.820,00 a copertura dell'aumento eccezionale dei prezzi dei materiali da costruzione è stata richiesta a valere sul Fondo opere indifferibili primo semestre 2023 con procedura ordinaria svolta sulla piattaforma telematica Regis ed è in attesa del decreto di ammissione definitiva previsto dall'art. 1, comma 370, della legge n. 197/2022;

- di procedere, quindi, all'avvio della procedura negoziata per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria al fine di poter rispettare i target e i milestone imposti per la specifica misura PNRR;

- la spesa relativa all'operazione risulta stanziata al capitolo 73801/38/U "PNRR -M2C3 I.1.1 CUP C91-B22001050006 - per demolizione 2 scuole in loc. Santa Maria Rossa e San Martino in Campo" e le corrispondenti entrate al capitolo 73801/38/E;

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 Città di
PERUGIA



- per l'effetto, di prenotare al cap. 73801/38, la somma di € 416.679,11 quale importo dei servizi tecnici da esternalizzare, compresi IVA e contributi CNPAIA, nei modi e nei termini di cui all'allegato modulo d'impegno del Servizio finanziario facente parte integrante del presente atto;
- di dare atto che si è verificato che il programma dei pagamenti conseguenti alla spesa di cui al presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267/2000.

Dati Contabili riferiti nel presente Atto

Tipo Movimento	Esercizio	Missione e Programma	Piano Finanziario	Movimento	Importo
U / Impegno	2023	04 02	2.02.01.09.003		416.679,11
Capitolo/Articolo	73801/38 PNRR -M2C3 I.1.1 CUP C91B22001050006- PER DEMOLIZIONE 2 SCUOLE IN LOC. SANTA MARIA ROSSA E S.MARTINO IN CAMPO -VEDI CAP. 73801/38E				
Soggetto					

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE PUBBLICABILI

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE NON PUBBLICABILI

- **bando concorso di progettazione MIM**
(impronta: 716CD63DFB153126D2230A92F06C27E07D94E6D4AEFC7BF6481CD58F172D6090)
- **disciplinare concorso di progettazione MIM**
(impronta: DFF0003272964795CD6D808F15CAD61B66A52EA244C90C6630F0ACEEC3057696)
- **DDG approvazione graduatorie concorso progettazione MIM**
(impronta: 2E078322BFCBE92F3105AFCE1CB1A54D669F658B7163CA34C06DEEB35EE0558D)
- **schema lettera invito**
(impronta: E41BF92AF66BAF3A9417B035C44BD0F21198C9FA2AEE55D13876189BA86B561C)
- **schema disciplinare telematico**
(impronta: C8A952ACEDBE443F40048F8B4AA49CD916D291F9B4424F307F8CA8BD15CE199F)
- **2_Modello 1_Domanda di partecipazione_signed.pdf**
(impronta: 164361BD220B6A5E8CE61896D9C5509B7D01AA8F327F2E80400B797A5391F5CA)
- **3_Modello 2_DGUE_signed.pdf**
(impronta: 5A3F3227CCB001F89A5CC22986B23A05A5397438180DA78598A8AFA1AC3EB139)
- **4_Modello 3_Dichiarazione ausiliaria_signed.pdf**
(impronta: F32DDC7C501162DAEA7D61685CC032B456F0C95D61CF98A2B755235C4949BE9A)
- **5_Modello 4_Dichiarazione titolare effettivo_signed.pdf**
(impronta: 676CFBAAA2DA279ADB11E6AF855B2ED40058C4083AC51CAE1DC2F872B4780025)
- **6_Modello 5_Dichiarazione assenza conflitto di interesse_signed.pdf**
(impronta: CBEB655AC92FBD4E10C38E4CADB31DB5F00F207826274DF914CC8C07911308C2)

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



(impronta: 7AC601D61A5FD528175C23BE972318C8DB1876A47C5E2B48A36B0D02DE847B61)

- schema contratto SIA

(impronta: D5DB04FF1B1741EFAF6A71CA610411335EC3D13CAB5F8E97D516EBB0B11B55E3)

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.





COMUNE DI PERUGIA

Area Risorse

Visto di Regolarità Contabile

Determina Dirigenziale n° 1237 del 24/05/2023

OGGETTO: PNRR – M2C3 – INVESTIMENTO 1.1. CUP C91B22001050006). DEMOLIZIONE DI 2 SCUOLE PRIMARIE IN LOCALITÀ SANTA MARIA ROSSA E SAN MARTINO IN CAMPO E REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA SCUOLA PRIMARIA NEL SITO DI SAN MARTINO IN CAMPO. AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COORDINAMENTO SICUREZZA E DIREZIONE LAVORI. DETERMINAZIONE A CONTRARRE.

Tipo Movimento	Esercizio	Missione e Programma	Piano Finanziario	Movimento	Importo
U / INS_IMP Impegno	2023	04 02	2.02.01.09.003	2023/3531	416.679,11
Capitolo/Articolo	73801/38 PNRR -M2C3 I.1.1 CUP C91B22001050006- PER DEMOLIZIONE 2 SCUOLE IN LOC. SANTA MARIA ROSSA E S.MARTINO IN CAMPO -VEDI CAP. 73801/38E				
Soggetto					

Vista la presente determinazione, il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del 7° comma dell'art.183 del T.U. degli Enti Locali approvato con D.L.vo n. 267 del 18/08/2000

attesta

la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo il presente atto.

Perugia, 25/05/2023

Firmato digitalmente da
Rosi Bonci Mirco

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 Città di
PERUGIA

