



COMUNE DI PERUGIA

S.O. CONTRATTI E SEMPLIFICAZIONE - VICE SEGRETARIO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1554 DEL 19/06/2023

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO CONGIUNTO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E DELL’ESECUZIONE DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA PALESTRA IN LOCALITÀ BALANZANO (FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU – M5C2 - MISURA 3 - INVESTIMENTO 3.1 DEL PNRR). CIG: 9696866AF5 – CUP: C95B22000110006. DICHIARAZIONE DI EFFICACIA DEL PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE.

IL DIRIGENTE



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Dipartimento
per lo sport

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta comunale n. 50 del 17.2.2023 e determinazione dirigenziale dell’unità operativa Impianti sportivi e ERP n. 557 dell’8.3.2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell’intervento per la realizzazione di una nuova palestra in località Balanzano in Perugia, per un costo stimato pari ad € 3.300.000,00 di cui € 2.385.441,27 per lavori (€ 2.299.554,00 lavori a corpo soggetti a ribasso ed € 85.887,27 costi della sicurezza non riducibili), € 145.270,16 per spese di progettazione definitiva ed esecutiva soggette a ribasso ed € 769.288,57 per somme a disposizione della stazione appaltante, Iva e contributi previdenziali;
- l’operazione è stata ammessa al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – PNRR (approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 notificata all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021), a valere sulle risorse destinate alla Missione 5 “Inclusione e coesione” - Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore” (M5C2), Misura 3 - Investimento 3.1 “Sport e inclusione sociale”, in forza del decreto 5.8.2022 della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento per lo Sport “di approvazione dell’elenco n. 1 per l’am-

Firmato digitalmente da
Cesarini Laura

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l’App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



missione a finanziamento Cluster 1 e 2”, pubblicato il 6.8.2022 e ammesso alla registrazione della Corte dei Conti al n. 2340 del 16.9.2022;

- con il succitato provvedimento n. 557 dell’8.3.2023 è stato, altresì, disposto:

a) di bandire la procedura aperta di cui agli artt. 36, comma 9, 3, comma 1, lettera sss), e 60 del d.lgs. n. 50/2016 per l’affidamento congiunto della progettazione definitiva ed esecutiva e dell’esecuzione dei lavori per la realizzazione dell’intervento in argomento ai sensi dell’art. 48, comma 5, del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 successivamente modificata dal decreto legge 24 febbraio 2023, n. 13;

b) di selezionare il miglior contraente privato secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 1, comma 3, del decreto semplificazioni e all’art. 95, comma 2, del d.lgs. n. 50/2016 (offerta tecnica massimo punti 80/100 e offerta economica massimo punti 20/100);

- con il medesimo atto è stata, altresì, approvata la documentazione di gara recante, tra l’altro, la griglia di valutazione che definisce i criteri e sub-criteri, e la ponderazione relativa attribuita a ciascuno di essi, per la valutazione dell’offerta tecnica nonché la formula per l’assegnazione del punteggio all’offerta economica;

- onde garantire la semplificazione e la speditezza dell’azione amministrativa, la stazione appaltante ha stabilito di ricorrere all’istituto della cd. inversione procedimentale di cui all’art. 133, comma 8, del d.lgs. n. 50/2016, con conseguente disamina delle offerte tecniche ed economiche prima della verifica di idoneità del concorrente primo graduato, secondo quanto meglio precisato nel disciplinare di gara;

- la procedura di scelta del contraente privato è stata condotta mediante l’ausilio di un sistema informatico nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici: la stazione appaltante utilizza la piattaforma telematica “Net4market”, raggiungibile all’indirizzo https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc;

- tramite detto sistema sono state gestite le fasi di presentazione delle offerte, di analisi della documentazione amministrativa e delle offerte e dell’aggiudicazione, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni;

- ai sensi dell’art. 73 del d.lgs. n. 50/2016 e del decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti del 2 dicembre 2016 (G.U.R.I. 25 gennaio 2017, n. 20), il bando di gara prot. n. 56399 dell’8.3.2023 è stato pubblicato sulla G.U.R.I., V Serie Speciale – Contratti Pubblici, n. 29 del 10.3.2023, nell’Albo Pretorio *on-line* dell’ente, sul profilo di committente della stazione appaltante all’indirizzo <https://www.comune.perugia.it/pagine/altri-bandi-e-avvisi>, sulla Piattaforma telematica di negoziazione “Net4market” e sul sito del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili. Per estratto è pubblicato su uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su uno a maggiore diffusione locale;

- l’esperimento è disciplinato - oltre che dalle disposizioni contenute nel d.lgs. n. 50/2016 ed atti attuativi, nel d.p.r. n. 207/2010, nel decreto semplificazioni e nel vigente Regolamento comunale dei contratti - dal bando e dagli allegati disciplinare di gara e “Disciplinare telematico - Timing di gara”, recanti le norme integrative al bando afferenti alle modalità di partecipazione alla procedura, alle modalità di compilazione e presentazione dell’offerta, ai documenti da porre a corredo della stessa nonché alla procedura di aggiudicazione;

- in particolare e tra l’altro:

a) ai fini della formulazione dell’offerta non era previsto il sopralluogo assistito dal personale tecnico della stazione appaltante a pena di esclusione;

b) sulla piattaforma telematica dovevano essere caricati, nei pertinenti campi all’interno della scheda di gara, le cartelle .zip “Documentazione amministrativa” ed “Offerta tecnica” (cfr. paragrafi 14 e 15 del disciplinare di gara) nonché il file “Documento d’offerta generato”, con indicazione del ribasso percentuale unico offerto sull’importo complessivo dell’appalto posto a base di gara (cfr. paragrafo 16 del disciplinare di gara);

Firmato digitalmente da
Cesarini Laura

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l’App Honos. Visita <https://honos.land.it> per le istruzioni.



- c) ai sensi dell'art. 95, comma 8, del d.lgs. n. 50/2016 era prevista una soglia minima di sbarramento per il punteggio tecnico complessivo (con conseguente esclusione del concorrente che consegua un punteggio inferiore a 41/80);
- d) le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda e, in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti al contenuto sostanziale dell'offerta tecnica e dell'offerta economica, potevano essere sanate attraverso la procedura del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del d.lgs. n. 50/2016;
- le domande di ammissione dovevano pervenire, mediante caricamento a sistema nella sezione "Doc. gara" all'interno della scheda di gara, entro le ore 9:30 del giorno 27 marzo 2023, a pena di esclusione (cfr. paragrafo 12 del disciplinare di gara);
 - una volta scaduto il predetto termine la piattaforma telematica "Net4market" garantisce la conservazione, l'integrità e l'immodificabilità di tutta la documentazione inserita nonché la tracciabilità di ogni operazione compiuta;

Rilevato che:

- al termine del confronto concorrenziale, nella sessione pubblica del 29.3.2023, è stata formulata proposta di aggiudicazione dell'appalto integrato di cui all'art. 48, comma 5, del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 e successive modificazioni, preordinato all'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva e dell'esecuzione dei lavori per la realizzazione di una nuova palestra in località Balanzano (PG) in favore della EDIL-TERMICA DIVISIONE IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L., con sede legale a Perugia (PG), strada Battifoglia n. 12/G, codice fiscale e partita Iva n. 02501580548; e ciò, per aver conseguito il miglior punteggio complessivo di 83,600 (offerta tecnica punti 63,600/80 e offerta economica punti 20/20), con il ribasso unico del 17,588% sull'importo complessivo posto a base di gara, apprezzato non anomalo, congruo e conveniente per l'ente e, dunque, per un importo contrattuale di € 2.100.715,76 (euro duemilionicentomilasettecentoquindici/76), al netto di Iva e di oneri previdenziali e assistenziali, così suddiviso: € 1.980.995,71 per lavori ed € 119.720,04 per progettazione definitiva ed esecutiva;
- ai fini del soddisfacimento dei prescritti requisiti di carattere speciale, l'impresa di costruzioni si è avvalsa della BONO-MI S.R.L., con sede legale a Terni (TR), via Bartocci n. 14/C, codice fiscale e partita Iva n. 01439760552, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 89 del d.lgs. n. 50/2016;
- per lo svolgimento dell'attività di progettazione la EDILTERMICA DIVISIONE IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L. ha indicato due professionisti qualificati tra quelli contemplati dall'art. 46, comma 1, del d.lgs. n. 50/2016, e segnatamente: AREA PROGETTO – ASSOCIATI DOTT. ING. MARCO BALDUCCI – DOTT. ING. ROBERTO REGNI, studio associato con sede legale a Perugia (PG), via della Gabbia n. 7, codice fiscale n. 01808770547, e ING. STEFANO COTANA, libero professionista competente in acustica, con studio in Perugia (PG), via G. B. Pontani n. 47, partita Iva n. 03140730544;
- con determinazione dirigenziale dell'unità operativa Impianti sportivi e ERP n. 746 del 31.3.2023 la stazione appaltante ha approvato le risultanze dei processi verbali di gara in quanto *"dall'esame dei verbali sopra richiamati e di tutti gli atti presupposti, connessi e consequenziali si evince che le operazioni di gara sono state condotte regolarmente, nel pieno rispetto della disciplina sottesa all'esperimento e, segnatamente, delle condizioni, modalità e disposizioni tutte contenute nella lex specialis e della vigente normativa in materia di appalti pubblici"*;
- il succitato provvedimento ha, altresì, precisato:
 - a) *"come sotto altro profilo e di norma, ai sensi del vigente Regolamento comunale dei contratti la stazione appaltante, prima dell'aggiudicazione, verifica il rispetto dei criteri di selezione di cui all'art. 83 del d.lgs. n. 50/2016 (possesso dei requisiti di carattere speciale);"*
 - b) *ciò nondimeno e in conformità del paragrafo 23 del disciplinare di gara, le stringenti tempistiche imposte per l'ultimazione*

Firmato digitalmente da
Cesarini Laura

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 Città di
PERUGIA



zione dell'intervento impongono una deroga alla previsione regolamentare sopra riportata, con conseguente adozione del provvedimento di aggiudicazione pur in difetto della comprova in argomento: mancanza, peraltro, riferita ai soli progettisti indicati; quanto all'impresa di costruzione e all'ausiliaria, infatti, il relativo riscontro è già stato eseguito tramite consultazione on-line del Casellario delle imprese, accessibile dal sito web dell'ANAC; - quanto precede, risponde alla necessità di poter disporre l'immediato avvio dell'attività di progettazione in vista del preminente interesse pubblico alla più celere esecuzione dell'appalto e al rispetto dei tempi imposti per l'attuazione del PNRR";

- per l'effetto, con l'atto sopra richiamato n. 746/2023 è stata disposta l'aggiudicazione dell'appalto integrato in argomento in favore della EDILTERMICA DIVISIONE IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L. (pur in difetto della comprova della capacità tecnica e professionale in capo ai progettisti indicati), subordinandone l'efficacia all'esito della positiva verifica di cui all'art. 32, comma 7, del d.lgs. n. 50/2016;

Considerato che:

- ai fini della declaratoria di efficacia dell'aggiudicazione di cui all'art. 32, comma 7, del d.lgs. n. 50/2016, in data 12.6.2023 sono state completate, con esito favorevole, le verifiche in merito al possesso dei requisiti generali di moralità professionale di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016 in capo all'impresa di costruzione, all'ausiliaria e ai progettisti indicati in quanto:

a) è stata acquisita l'ultima nota di riscontro alle istanze comunali preordinate all'accertamento sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese in sede di offerta;

b) è decorso il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di inserimento nella Banca dati nazionale antimafia – BDNA della richiesta di rilascio dell'informazione antimafia a carico del libero professionista STEFANO COTANA ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1, comma 1, lettera b1), dell'Intesa per il rinnovo del patto di legalità e la prevenzione dei tentativi di infiltrazione criminale tra la Prefettura – U.T.G. di Perugia e il Comune di Perugia datata 3.12.2021 (qualora la succitata liberatoria non venga rilasciata in tempo utile per la stipulazione, si procederà egualmente alla formalizzazione del contratto d'appalto, fermo restando il recesso dal vincolo negoziale nel caso in cui emergano elementi ostativi alla prosecuzione dello stesso); rispetto agli altri soggetti interessati (EDILTERMICA DIVISIONE IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L., BONOMI S.R.L. e AREA PROGETTO – ASSOCIATI DOTT. ING. MARCO BALDUCCI – DOTT. ING. ROBERTO REGNI) la predetta informativa è già stata rilasciata con esito favorevole;

- sotto altro profilo, entro il termine a suo tempo accordato dall'ente (nota prot. n. 170241277 del 31.3.2023), l'operatore economico primo in classifica ha caricato sulla piattaforma telematica "Net4market" la documentazione pretesa ai fini della comprova della capacità tecnica e professionale di cui al paragrafo 6, lettera D, punto 2), del disciplinare di gara: la disamina dei documenti è andata a buon fine, confermando il possesso del requisito di carattere speciale in capo al progettista indicato AREA PROGETTO – ASSOCIATI DOTT. ING. MARCO BALDUCCI – DOTT. ING. ROBERTO REGNI (il professionista competente in acustica non concorre al soddisfacimento del requisito in argomento);

- in ragione di quanto precede, l'accertamento in merito ai prescritti criteri di accesso alla competizione (generali e speciali) si è concluso in senso positivo rispetto a tutti soggetti interessati (impresa concorrente, ausiliaria e progettisti indicati);

Ritenuto, pertanto, alla luce di quanto sopra articolato, di dichiarare efficace l'aggiudicazione dell'appalto integrato preordinato all'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva e dell'esecuzione dei lavori per la realizzazione di una nuova palestra in località Balanzano (PG) in favore della EDILTERMICA DIVISIONE IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L., con sede legale a Perugia (PG), strada Battifoglia n. 12/G, codice fiscale e partita Iva n. 02501580548;

Firmato digitalmente da
Cesarini Laura

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it> per le istruzioni.

 Città di
PERUGIA



Visto il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

Visto il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

Visto il decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120;

Visto il decreto legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";

Visto l'art. 107 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il d.p.r. n. 207/2010, limitatamente alle parti rimaste in vigore in via transitoria ai sensi degli artt. 216 e 217 del d.lgs. n. 50/2016;

Visto il d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;

Visti gli obblighi di pubblicazione imposti dall'art. 1, comma 32, della legge n. 190/2012, dall'art. 37 del d.lgs. n. 33/2013 e dall'art. 29 del d.lgs. n. 50/2016;

DETERMINA

- di dare atto della conclusione, con esito favorevole:

a) delle verifiche in merito al possesso dei requisiti di carattere generale in capo all'impresa di costruzioni affidataria dell'appalto integrato EDILTERMICA DIVISIONE IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L., con sede legale a Perugia (PG), strada Battifoglia n. 12/G, codice fiscale e partita Iva n. 02501580548, alla ditta ausiliaria BONOMI S.R.L., con sede legale a Terni (TR), via Bartocci n. 14/C, codice fiscale e partita Iva n. 01439760552 e ai professionisti indicati per l'attività della progettazione AREA PROGETTO – ASSOCIATI DOTT. ING. MARCO BALDUCCI – DOTT. ING. ROBERTO REGNI, studio associato con sede legale a Perugia (PG), via della Gabbia n. 7, codice fiscale n. 01808770547, e ING. STEFANO COTANA, libero professionista con studio in Perugia (PG), via G. B. Pontani n. 47, partita Iva n. 03140730544;

b) delle verifiche in merito al possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale in capo ai progettisti indicati (quanto all'impresa di costruzione e all'ausiliaria, il relativo riscontro è già stato favorevolmente espletato in sede di adozione del provvedimento di aggiudicazione n. 746/2023);

- di dichiarare pertanto, alla luce di tutto quanto articolato nelle premesse e ai sensi della vigente normativa, che l'operatore economico primo graduato nell'ambito dell'appalto integrato per l'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva e dell'esecuzione dei lavori per la realizzazione di una nuova palestra in località Balanzano in Perugia (CIG 9696866AF5 e CUP C95B22000110006) è in possesso di tutti i prescritti requisiti di accesso alla competizione (generali e speciali) anche rispetto ai servizi tecnici richiesti;

- di dichiarare efficace, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32, comma 7, del d.lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione dell'appalto *de quo* disposta con determinazione dirigenziale dell'unità operativa Impianti sportivi e ERP n. 746 del 31.3.2023;

- di dare atto che il contratto verrà stipulato in modalità elettronica, nelle forme previste dall'art. 47, comma 1, lettera a), del vigente Regolamento comunale dei contratti (atto pubblico amministrativo a rogito dell'Ufficiale rogante dell'Ente);

Firmato digitalmente da
Cesarini Laura

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it> per le istruzioni.

 Città di
PERUGIA



- di dare atto che, con la sottoscrizione del presente atto, la sottoscritta dirigente della Struttura organizzativa Contratti e semplificazione - Vicesegretario attesta l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 6-bis della legge n. 241/1999, 7 del d.p.r. n. 62/2013 e 42 del d.lgs. n. 50/2016;
- di dichiarare che il presente atto è soggetto agli obblighi di pubblicazione imposti dall'art. 37 del d.lgs. n. 33/2013 e successive modificazioni;
- di dare atto che il corrispettivo dell'appalto è già stato sub-impegnato con il provvedimento n. 746/2023 più volte menzionato e che, pertanto, il presente atto non comporta assunzione di impegno di spesa.

*Firmato digitalmente da
Cesarini Laura*

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it> per le istruzioni.

