



# COMUNE DI PERUGIA

U.O. AMBIENTE E ENERGIA

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1931 DEL 09/09/2021

**OGGETTO:** CVA DI S. ORFETO LAVORI DI ADEGUAMENTO AI FINI DELLA PREVENZIONE INCENDI – DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI– CUP C91D2000130005 CIG Z2032CAA86

## IL DIRIGENTE

### Premesso che:

- con atto di G.C. n. 216 del 04.08.2021 è stato approvato il progetto esecutivo relativo a " Lavori di adeguamento ai fini della prevenzione incendi del Cva di S.Orfeto" dell'importo complessivo di € 30.000,00 (CUP C91-D20001390005) composto dagli elaborati ivi riportati;

### Considerato che:

- con D.D. n. 2021/1779 del 19/08/2021 dell'U.O. Energia e Ambiente è stato stabilito di procedere a norma del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., art. 36 comma 2 lettera a del D. Lgs. 50/2016, così come recentemente novellato (decreto semplificazioni n. 77/2021 e in ultimo dalla legge n. 108 del 29 luglio 2021 di conversione con modificazioni del d.l. 77/2021 (cd. decreto semplificazioni bis), ad un affidamento diretto preceduta dalla richiesta di offerta indirizzata a tre operatori economici, selezionando la migliore offerta con il criterio del minor prezzo, ai sensi del medesimo D.Lgs. 50/2016, art. 36 comma 9 bis;

### Dato atto che:

- la richiesta di offerta è stata inserita sulla piattaforma telematica Net4market raggiungibile all'indirizzo internet [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_umbriadc](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc);

Firmato digitalmente da  
Tintori Vincenzo

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it> per le istruzioni.



- la richiesta di offerta è stata indirizzata a tre operatori economici iscritti all'“Elenco regionale delle imprese da invitare alle procedure negoziate per l'affidamento dei lavori pubblici di importo inferiore a un milione di euro” approvato dalla Regione Umbria con determinazione dirigenziale n. 2692 del 07.04.2016, in esecuzione delle delibere G.C. n. 239 dell'11.07.2016 e n. 323 del 21.09.2016, individuate dalla stazione appaltante e di seguito riportate:

1. CHIOCCI IMPIANTI S.R.L. (P. IVA 02613230545) con sede legale in Via dei Mestieri n. 9, 06135 Perugia;
2. ELETTRROLUX (P. IVA 02964390542) con sede legale in Via del Piombo 4/b, 06134 Ponte Felcino Perugia;
3. ERCA S.N.C. di Ercoli e Cardinali (P. IVA 03169010547), con sede legale in Via Ipponatte n. 13 Perugia;

--entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte previste dalla lettera di invito, 02.09.2021, è stata inserita a sistema soltanto l'offerta economica da parte della ditta Chiocci Impianti s.r.l.;

**Atteso che:**

- in particolare, l'esperimento è stato disciplinato, oltre che dalla lettera di invito, dalle disposizioni tutte vigenti in materia di appalti, in particolare e tra l'altro, dal D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

- la seduta di apertura delle offerte si è svolta in data 03.09.2021 e, durante la stessa, è emerso che la ditta sopracitata ha inserito a sistema la sola offerta economica senza tuttavia inserire alcuna documentazione amministrativa che, invece, era stata richiesta dalla stazione appaltante nella lettera di richiesta di offerta e la piattaforma telematica net4market, come segnalato con mail prot. 2021/0170587 del 03.09.2021, ha disabilitato in automatico l'operatore non rendendo più visibile l'offerta economica correttamente inserita a sistema;

- ai fini di favorire la partecipazione dell'operatore economico interessato alla realizzazione delle lavorazioni, con nota prot. 2021/0170591 del 03.09.2021, è stata richiesta alla ditta la produzione della documentazione amministrativa mancante (modello dgue, modello dichiarazioni integrative al modello dgue e protocollo di legalità);

- la ditta Chiocci Impianti s.r.l., con note prot. 2021/0172190 del 06.09.2021 e prot. 2021/0170591 del 07.09.2021, ha inviato tutta la documentazione amministrativa richiesta e in data 07.09.2021 si è proceduto all'apertura dell'offerta economica prodotta dalla ditta dalla quale è emerso che la stessa ha prodotto un ribasso del 7% rispetto all'elenco prezzi posto a base di gara;

**Dato atto che:**

- la ditta Chiocci Impianti s.r.l., (P. IVA 02613230545) con sede legale in Via dei Mestieri n. 9, 06135 Perugia ha offerto un ribasso del 7% per un importo complessivo di aggiudicazione pari ad € 24.798,22 così determinato: importo lavori soggetto a ribasso 15.634,74 ribasso del 7% € 1.094,43 = € 14.540,31 + costi della sicurezza non soggetti a ribasso € 5.786,10 = 20.326,41 + € 4.471,81 per Iva 22% = € 24.798,22

- il quadro economico determinatosi in seguito allo svolgimento della procedura di affidamento diretto è il seguen-

Firmato digitalmente da  
Tintori Vincenzo

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico  
apposto è possibile scaricare il documento conforme al  
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.  
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



te:

COMUNEDI PERUGIA				
LAVORI DI ADEGUAMENTO AI FINI DELLA PREVENZIONE INCENDI DEL CVA DI SANT'ORFETO				
QUADRO ECONOMICO DI SPESA- POST GARA				
A	LAVORI	IMPORTI		
		PARZIALI	PARZIALI	TOTALI
1	IMPORTO LAVORI AL LORDO DI MAN ODOPERA E ONERI PER LA SICUREZZA	€ 15.634,74	€ 15.634,74	
2	di cui Oneri della Sicurezza	€ 852,80		
3	di cui Costo della Manodopera	€ 2.539,43		
	IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€ 15.634,74		
	RIBASSO D'ASTA	€ 7,00	€ 1.094,43	
	IMPORTO LAVORI RIBASSATO		€ 14.540,31	
4	Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 5.786,10	
	IMPORTO TOTALE LAVORI ( 1+4)		€ 20.326,41	€ 20.326,41
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
1	IVA 22% ( su Totale A )		€ 4.471,81	
2	Incentivo art 113 c.3 Dlgs 50/ 16 e s.m.i:			
	quota parte 80% ( art 113 c. 3 Dlgs 50/ 16)	€ 342,73		
	quota parte 20% ( art 113 c. 4 Dlgs 50/ 16)	-----		
	Somma Incentivo	€ 342,73	€ 342,73	
3	Spese tecniche per revisione/ aggiornamento progettazione relativa al DPR 151/ 11 ed esecutiva DD n° 452 del 24/ 08/ 19 compresi contributi previdenziali ed iva			
4	Spese tecniche per Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione compresi contributi previdenziali ed iva		€ 0,00	
5	Spese tecniche per presentazione Scia c/ o Comado VV.FF per ottenimnto CPI compresi contributi previdenziali ed iva		€ 2.500,00	
6	Diritti VV.FF per rilascio CPI ( attività 65.2.C)		€ 540,00	
7	Imprevisti		€ 400,00	
8	Arrotondamenti		€ 1.419,05	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 9.673,59	€ 9.673,59
	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO			€ 30.000,00

- l'amministrazione ha necessità di dare avvio, in pendenza della stipulazione del contratto, all'esecuzione delle suddette lavorazioni, come previsto dall'art. 32, comma 8 del D. Lgs. 50/2016, dato che trattandosi di contributo ministeriale, il bando di concessione dello stesso prevedeva che gli enti dovessero procedere alla consegna dei lavori entro il 15.09.2021, pena la perdita del finanziamento;

- è stata verificata la regolarità contributiva dell'operatore economico CHIOCCI IMPIANTI S.R.L. (P. IVA 02613230545) con esito positivo (DURC Prot. INAIL\_27951648 del 21/06/2021 con scadenza validità al 19/10/2021);

Ritenuto, pertanto, di procedere all'affidamento dei " Lavori di adeguamento ai fini della prevenzione incendi del Cva di S.Orfeto a favore della ditta CHIOCCI IMPIANTI S.R.L. (P. IVA 02613230545) con sede legale in Via dei Mestieri n. 9, 06135 Perugia CUP: C91D2000130005 CIG Z2032CAA86;

Visti:

Firmato digitalmente da  
Tintori Vincenzo

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 Città di  
**PERUGIA**



- il D. Lgs n. 50/2016 intitolato "Codice dei contratti pubblici" e, in particolare, l'art. 36 rubricato "Contratti sotto soglia" così come novellato (decreto semplificazioni n. 77/2021 e in ultimo dalla legge n. 108 del 29 luglio 2021 di conversione con modificazioni del d.l. 77/2021 (cd. decreto semplificazioni bis);

- gli artt. 107 e 192 del TUEL, l'art. 183 del citato d.lgs. n. 267/2000, il Regolamento comunale dei contratti e di contabilità;

Ritenuto, per quanto sopra esposto, di procedere all'affidamento dei lavori ed assumere il relativo impegno di spesa;

#### DETERMINA

- di affidare i "Lavori di adeguamento ai fini della prevenzione incendi del Cva di S.Orfeto CUP C91D2000130005 CIG Z2032CAA86) a favore della ditta CHIOCCI IMPIANTI S.R.L. (P. IVA 02613230545) con sede legale in Via dei Mestieri n. 9, 06135 Perugia, che ha offerto un ribasso del 7% per un importo di aggiudicazione pari ad € 24.798,22 così determinato: importo lavori soggetto a ribasso 15.634,74 ribasso del 7% € 1.094,43 = € 14.540,31 + costi della sicurezza non soggetti a ribasso € 5.786,10 = 20.326,41 + € 4.471,81 per Iva 22% = € 24.798,22

- di approvare il nuovo quadro economico di seguito riportato ridefinito a seguito dell'espletamento della procedura di gara:

---

*Firmato digitalmente da  
Tintori Vincenzo*

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 **Città di  
PERUGIA**



COMUNE DI PERUGIA				
LAVORI DI ADEGUAMENTO AI FINI DELLA PREVENZIONE INCENDI DEL CVA DI SANT'ORFETO				
QUADRO ECONOMICO DI SPESA- POST GARA				
A	LAVORI	IMPORTI		
		PARZIALI	PARZIALI	TOTALI
1	IMPORTO LAVORI AL LORDO DI MANODOPERA E ONERI PER LA SICUREZZA	€ 15.634,74	€ 15.634,74	
2	di cui Oneri della Sicurezza	€ 852,80		
3	di cui Costo della Manodopera	€ 2.539,43		
	IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€ 15.634,74		
	RIBASSO D'ASTA	€ 7,00	€ 1.094,43	
	IMPORTO LAVORI RIBASSATO		€ 14.540,31	
4	Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 5.786,10	
	IMPORTO TOTALE LAVORI ( 1+4)		€ 20.326,41	€ 20.326,41
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
1	IVA 22% ( su Totale A )		€ 4.471,81	
2	Incentivo art 113 c.3 D.lgs 50/ 16 e s.m.i:			
	quota parte 80% ( art 113 c. 3 D.lgs 50/ 16)	€ 342,73		
	quota parte 20% ( art 113 c. 4 D.lgs 50/ 16)	-----		
	Somma Incentivo	€ 342,73	€ 342,73	
3	Spese tecniche per revisione/ aggiornamento progettazione relativa al DPR 151/ 11 ed esecutiva DD n° 452 del 24/ 08/ 19			
	compresi contributi previdenziali ed iva			
4	Spese tecniche per Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione			
	compresi contributi previdenziali ed iva		€ 0,00	
5	Spese tecniche per presentazione Scia c/ o Comado VV.FF per ottenimento CPI			
	compresi contributi previdenziali ed iva		€ 2.500,00	
6	Diritti VV.FF per rilascio CPI ( attività 65.2.C)		€ 540,00	
7	Imprevisti		€ 400,00	
8	Arrotondamenti		€ 1.419,05	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 9.673,59	€ 9.673,59
	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO			€ 30.000,00

- di dare atto che l'espletamento suddetto lavoro verrà disciplinato da apposito contratto d'appalto sottoscritto in conformità delle vigenti disposizioni normative, ai sensi dell'art. 32, previa verifica dei requisiti di ordine generale in capo all'aggiudicatario;

- di stabilire che con successivi provvedimenti dirigenziali si procederà alla costituzione del gruppo di lavoro come previsto ai sensi dell'art. 101 comma 2 e dell'art. 113 del D. Lgs. 50/16 e s.m.i, ai fini della liquidazione dell'incentivo per il personale dipendente dell'ente.

- di dare atto di aver assolto agli obblighi previsti dal D. Lgs. 33 del 2013;

- di dare avvio alla prestazione contrattuale relativa in pendenza della stipulazione del contratto, come previsto dall'art. 32, comma 8 del D. Lgs. 50/2016, dato che come specificato nella lettera di invito, trattandosi di contributo ministeriale, il bando di concessione dello stesso prevedeva che gli enti dovessero procedere alla consegna dei lavori entro il 15.09.2021, pena la perdita del finanziamento;

- di subimpegnare la somma di € 24.798,22 a favore della ditta Chiocci Impianti S.r.l. al Cap.34801/14 U Bilancio 2021 (imp.2021/3833), lo stesso importo è già stato accertato al corrispondente capitolo di entrata il tutto nei modi e nei termini di cui all'allegato modulo del servizio finanziario facente parte integrante del presente atto;

Firmato digitalmente da  
Tintori Vincenzo

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico  
apposto è possibile scaricare il documento conforme al  
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.  
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 Città di  
**PERUGIA**



## Dati Contabili riferiti nel presente Atto

<b>Tipo Movimento</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Missione e Programma</b>	<b>Piano Finanziario</b>	<b>Movimento</b>	<b>Importo</b>
U / Sub Impegno	2021	01 06	2.02.01.09.999	2021/3833	24.798,22
<b>Capitolo/Articolo</b>	34801/14 UTILIZZO CONTRIBUTO MINISTERO INTERNO PER MANUTENZIONE STRAORD.ADEGUAMENTO ANTINCENDIO-EDIFICI COMUNALI-CVA S.ORFETO- INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA: ADEGUAMENTO AI FINI PREVENZIONE INCENDI-VEDI CAP. 34801/9E				
<b>Soggetto</b>	CHIOCCI IMPIANTI SRL				

Firmato digitalmente da  
**Tintori Vincenzo**

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.





# COMUNE DI PERUGIA

Area Risorse

## Visto di Regolarità Contabile

Determina Dirigenziale n° 1931 del 09/09/2021

**OGGETTO:** CVA DI S. ORFETO LAVORI DI ADEGUAMENTO AI FINI DELLA PREVENZIONE INCENDI – DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI– CUP C91D2000130005 CIG Z2032CAA86

Tipo Movimento	Esercizio	Missione e Programma	Piano Finanziario	Movimento	Importo
U / INS_SUB SubImpegno	2021	01 06	2.02.01.09.999	2021/3833/1	24.798,22
<b>Capitolo/Articolo</b>	34801/14 UTILIZZO CONTRIBUTO MINISTERO INTERNO PER MANUTENZIONE STRAORD.ADEGUAMENTO ANTINCENDIO-EDIFICI COMUNALI-CVA S.ORFETO- INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA: ADEGUAMENTO AI FINI PREVENZIONE INCENDI-VEDI CAP. 34801/9E				
<b>Soggetto</b>	CHIOCCI IMPIANTI SRL				

Vista la presente determinazione, il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del 7° comma dell'art.183 del T.U. degli Enti Locali approvato con D.L.vo n. 267 del 18/08/2000

**attesta**

la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo il presente atto.

Perugia, 09/09/2021

Firmato digitalmente da  
**Rosi Bonci Mirco**

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 **Città di  
PERUGIA**

