



COMUNE DI PERUGIA

U.O. EDILIZIA SCOLASTICA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 748 DEL 31/03/2023

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO CONGIUNTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELL’ESECUZIONE DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELL’INTERVENTO DENOMINATO “CENTRO PER L’INFANZIA DI CASE BRUCIATE: INTERVENTO DI RICOSTRUZIONE” IN PERUGIA (FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU - MISURA M4C1 - 1.1 DEL PNRR) CIG: 956709695E - CUP: C91B21002500001. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE NON EFFICACE.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta comunale n.481 del 21.12.2022 è stato approvato il progetto definitivo dell’intervento denominato “*Centro per l’infanzia di Case Bruciate: Intervento di ricostruzione*” in Perugia, ammesso nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – PNRR (approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 notificata all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021) a valere sulle risorse destinate alla Missione 4 “*Istruzione e Ricerca*” – Componente 1 “*Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università*” – Investimento 1.1 “*Piano per asili nido e scuole*”, in forza del decreto interdipartimentale 22 settembre 2022 del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell’interno, di concerto con il Capo del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato del Ministero dell’economia e delle finanze, con il Capo del Dipartimento per le Politiche della famiglia della Presidenza del Consiglio dei ministri e con il Coordinatore dell’Unità di missione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza del Ministero dell’Istruzione;
- in ragione delle tempistiche imposte per la realizzazione delle opere (31.12.2025), l’Amministrazione comunale ha ritenuto di avvalersi della sospensione del divieto di ricorso all’appalto integrato di cui all’art. 59 del d.lgs. n. 50/2016, disposta fino al 30 giugno 2023 dall’art. 1, comma 1, lettera b), del decreto legge 18

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l’App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 Città di
PERUGIA



aprile 2019, n. 32 convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55 e successive modificazioni;

- il valore complessivo dell'appalto è stato stimato pari ad € 2.493.005,88 al netto di Iva, di cui € 2.418.583,88 per lavori (€ 2.347.797,62 lavori a corpo soggetti a ribasso ed € 70.786,26 costi aggiuntivi per la sicurezza non riducibili) ed € 74.422,00 per spese di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;

- con determinazione dirigenziale dell'unità operativa Edilizia scolastica n. 3449 del 27.12.2022 è stato, quindi, disposto:

a) di bandire una procedura aperta per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva, compreso il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, e dell'esecuzione dei lavori per la realizzazione dell'intervento in argomento, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 2 del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, e agli artt. 3, comma 1, lettera sss), e 60 del d.lgs. n. 50/2016; e ciò, nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee guida n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria", approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 973/2016 e successivi aggiornamenti e dalle Linee guida n. 2 recanti "Offerta economicamente più vantaggiosa", approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 1005/2016 e successivi aggiornamenti;

b) di selezionare il miglior contraente privato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1, comma 3, del decreto semplificazioni e all'art. 95, comma 2, del d.lgs. n. 50/2016 (offerta tecnica punteggio massimo 85/100 e offerta economica punteggio massimo 15/100);

- con il succitato provvedimento n. 3449/2022 è stata, altresì, approvata la documentazione di gara recante, tra l'altro, la griglia di valutazione che definisce i criteri e sub-criteri, e la ponderazione relativa attribuita a ciascuno di essi, per la valutazione dell'offerta tecnica nonché la formula per l'assegnazione del punteggio all'offerta economica;

- onde garantire la semplificazione e la speditezza dell'azione amministrativa, la stazione appaltante ha stabilito di ricorrere all'istituto della cd. inversione procedimentale di cui all'art. 133, comma 8, del d.lgs. n. 50/2016, con conseguente disamina delle offerte tecniche ed economiche prima della verifica di idoneità del concorrente primo graduato, secondo quanto meglio precisato nel disciplinare di gara;

- la procedura di scelta del contraente privato è stata condotta mediante l'ausilio di un sistema informatico nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici: la stazione appaltante utilizza la piattaforma telematica "Net4market", raggiungibile all'indirizzo https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc;

- tramite detto sistema sono state gestite le fasi di presentazione delle offerte, di analisi della documentazione amministrativa e delle offerte e dell'aggiudicazione, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni;

- ai sensi dell'art. 73 del d.lgs. n. 50/2016 e del decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti del 2 dicembre 2016 (G.U.R.I. 25 gennaio 2017, n. 20), il bando di gara prot. n. 295558 del 27.12.2022 è stato

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 **Città di
PERUGIA**



pubblicato sulla G.U.R.I., V Serie Speciale – Contratti Pubblici, n. 152 del 30.12.2022, nell'Albo Pretorio *online* dell'ente, sul profilo di committente della stazione appaltante all'indirizzo <https://www.comune.perugia.it/pagine/altri-bandi-e-avvisi>, sulla Piattaforma telematica di negoziazione "Net4market" e sul sito del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili. Per estratto è stato pubblicato su uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su uno a maggiore diffusione locale;

- l'esperimento è disciplinato - oltre che dalle disposizioni contenute nel d.lgs. n. 50/2016 ed atti attuativi, nel d.p.r. n. 207/2010, nel decreto semplificazioni e nel vigente Regolamento comunale dei contratti - dal bando e dagli allegati disciplinare di gara e "Disciplinare telematico - Timing di gara", recanti le norme integrative al bando afferenti alle modalità di partecipazione alla procedura, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da porre a corredo della stessa nonché alla procedura di aggiudicazione;

- in particolare e tra l'altro:

a) ai fini della formulazione dell'offerta non era previsto il sopralluogo assistito dal personale tecnico della stazione appaltante a pena di esclusione;

b) sulla piattaforma telematica dovevano essere caricati, nei pertinenti campi all'interno della scheda di gara, le cartelle .zip "Documentazione amministrativa" ed "Offerta tecnica" (cfr. paragrafi 14 e 15 del disciplinare di gara) nonché il file "Documento d'offerta generato", con indicazione del ribasso percentuale unico offerto sull'importo complessivo dell'appalto posto a base di gara non-ché, distintamente, del corrispettivo per la progettazione esecutiva e per l'esecuzione dei lavori (cfr. paragrafo 16 del disciplinare di gara);

c) ai sensi dell'art. 95, comma 8, del d.lgs. n. 50/2016 era prevista una soglia minima di sbarramento per il punteggio tecnico complessivo (con conseguente esclusione del concorrente che consegua un punteggio inferiore a 48/85);

d) le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda e, in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica e all'offerta economica, potevano essere sanate attraverso la procedura del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del d.lgs. n. 50/2016;

- le domande di ammissione dovevano pervenire, mediante caricamento a sistema nella sezione "Doc. gara" all'interno della scheda di gara, entro le ore 14:00 del giorno 6 febbraio 2023, a pena di esclusione (cfr. paragrafo 12 del disciplinare di gara);

- una volta scaduto il predetto termine la piattaforma telematica "Net4market" garantisce la conservazione, l'integrità e l'immodificabilità di tutta la documentazione inserita nonché la tracciabilità di ogni operazione compiuta;

Rilevato che:

- ai sensi del paragrafo 20 del disciplinare di gara, nel corso della prima seduta pubblica "il RUP, alla presenza di due testimoni e con l'assistenza di un segretario verbalizzante, accede alla busta telematica concernente l'offerta tecnica e verifica la presenza dei documenti richiesti dal presente disciplinare";

- in esecuzione di quanto precede, il giorno 6.2.2023 si è riunito il seggio di gara che ha dichiarato aperto l'esperimento e ha proceduto allo sblocco del campo "Plico (Amministrativa – Tecnica – Economica)" dalla se-

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 **Città di
PERUGIA**



zione “*Reportistica – Documentazione d’offerta*” presente a sistema. Dalla visualizzazione degli operatori economici registrati in piattaforma e dai simboli ✓ e ✗ posti in corrispondenza del nominativo di ciascun concorrente sotto le voci “*Amministrativa*”, “*Tecnica*” ed “*Economica*” è emerso che, entro il termine di scadenza sopra richiamato, hanno presentato offerta i 4 (quattro) soggetti di seguito elencati:

- 1) CORBO GROUP S.P.A., con sede legale a Sessa Aurunca (CE);
- 2) COSTRUZIONI INGG. PENZI S.P.A., con sede legale a Maddaloni (CE);
- 3) EDILTERMICA DIVISIONE IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L., con sede legale a Perugia (PG);
- 4) MC RESTUARI S.R.L., con sede legale a Perugia (PG).

- il r.u.p. ha poi dato corso alla verifica di consistenza delle relative offerte tecniche, limitandosi a constatare la presenza e la leggibilità dei file caricati nella sezione “*Reportistica – Documentazione d’offerta – Tecnica*” all’interno della scheda di gara;

- all’esito dell’attività propedeutica di controllo, i quattro concorrenti sono stati ammessi alla fase successiva dell’esperimento per l’analisi e la valutazione delle proposte in argomento;

- il r.u.p. ha, quindi, chiuso la sessione pubblica dando atto che la commissione giudicatrice avrebbe proceduto in sede riservata all’analisi delle offerte tecniche e all’attribuzione dei correlati pesi e sub-pesi sulla scorta dei parametri fissati dalla *lex specialis*: al termine dello scrutinio, le operazioni di gara sarebbero riprese in una nuova riunione aperta al pubblico, previo apposito avviso pubblicato in piattaforma telematica con almeno due giorni di anticipo;

- le suddescritte operazioni risultano documentate in apposito processo verbale n. 9 del 6.2.2023;

Considerato che:

- con determinazione dirigenziale dell’unità operativa Edilizia scolastica n. 327 del 13.2.2023 è stato nominato l’organo collegiale deputato all’analisi delle offerte tecniche ed economiche, nella composizione di seguito indicata: ing. Margherita Ambrosi, dirigente dell’unità operativa Mobilità e infrastrutture, in qualità di presidente; ing. Francesca Vincenti, dirigente dell’unità operativa Edilizia privata e SUAPE, in qualità di membro; arch. Stefania Papa, dirigente dell’unità operativa Progetti europei e relazioni internazionali, in qualità di membro;

- i lavori sono proseguiti con la disamina, articolata in due sessioni riservate, degli elaborati tecnici prodotti;

- con avviso prot. n. 95934473 del 6.3.2023 è stata resa nota la convocazione di una nuova seduta in modalità da remoto per il giorno 8 marzo 2023, ore 9:00, per la ripresa in pubblico delle operazioni di gara;

- in tale sede, la commissione giudicatrice:

a) ha dato lettura del punteggio tecnico complessivo conseguito dall’offerta di ciascun concorrente:

- | | |
|--|---------------------|
| 1) CORBO GROUP S.P.A. | punti 66,100 |
| 2) COSTRUZIONI INGG. PENZI S.P.A. | punti 81,600 |
| 3) EDILTERMICA DIVISIONE IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L. | punti 76,100 |

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l’App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



4) MC RESTUARI S.R.L. **punti 70,800;**

b) ha acclarato il superamento del limite minimo tecnico (cd. soglia di sbarramento) di punti 48/85 rispetto a tutti i concorrenti in gara, in conformità della previsione contenuta al paragrafo 17.1 del disciplinare di gara: *“Ai sensi dell’art. 95, comma 8, del Codice, è prevista una soglia minima di sbarramento pari a 48 (quarantotto) per il punteggio tecnico complessivo. Il concorrente è escluso dalla gara nel caso in cui consegua un punteggio inferiore alla predetta soglia”;*

c) ha esaminato le offerte economiche prodotte e ha calcolato i relativi punti, mediante applicazione della formula per interpolazione lineare sviluppata al paragrafo 17.3 del disciplinare di gara, e precisamente:

1) CORBO GROUP S.P.A. **punti 15,000**

2) COSTRUZIONI INGG. PENZI S.P.A. **punti 12,230**

3) EDILTERMICA DIVISIONE IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L. **punti 5,187**

4) MC RESTUARI S.R.L. **punti 5,445;**

d) ha individuato l’unico parametro numerico finale ai sensi dell’art. 95, comma 9, del d.lgs. n. 50/2016 (il punteggio dell’offerta economica è stato sommato a quello complessivo dell’offerta tecnica):

1) CORBO GROUP S.P.A. **punti 81,100**

2) COSTRUZIONI INGG. PENZI S.P.A. **punti 93,830**

3) EDILTERMICA DIVISIONE IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L. **punti 81,287**

4) MC RESTUARI S.R.L. **punti 76,245;**

e) ha formato la graduatoria di merito provvisoria, dando lettura delle relative risultanze:

1) COSTRUZIONI INGG. PENZI S.P.A. **punti 93,830**

2) EDILTERMICA DIVISIONE IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L. **punti 81,287**

3) CORBO GROUP S.P.A. **punti 81,100**

4) MC RESTUARI S.R.L. **punti 76,245;**

- dalla declaratoria della classifica è emerso che la prima migliore offerta è quella presentata dalla COSTRUZIONI INGG. PENZI S.P.A., per aver conseguito il punteggio complessivamente più elevato di 93,830/100;

- successivamente, l’organo collegiale ha verificato la presenza di offerte potenzialmente anomale ai sensi dell’art. 97, comma 3, del d.lgs. n. 50/2016, da sottoporre al giudizio obbligatorio di congruità ai sensi dei commi 4, 5 e 6 del menzionato articolo: tali sono *“le proposte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione risultano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara”* (prezzo massimo punti 15: 4/5 p. 12; elementi qualitativi massimo punti 85: 4/5 p. 68); ai sensi del summenzionato comma 3, secondo periodo, dell’art. 97 del d.lgs. n. 50/2016, infatti, *“Il calcolo di cui al primo periodo è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre”;*

- dal cennato calcolo è emerso un sospetto di anomalia a carico della sola offerta prima in graduatoria, stan-

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l’App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 **Città di
PERUGIA**



te il superamento di entrambi i valori limiti di cui all'art. 97, comma 3, del d.lgs. n. 50/2016: per tale ragione, e in conformità della previsione contenuta al paragrafo 20 del disciplinare di gara, la commissione giudicatrice ha chiuso la seduta pubblica e rimesso gli atti di gara al r.u.p. per gli adempimenti di relativa competenza (verifica di idoneità dell'operatore economico primo graduato e verifica di congruità della relativa proposta ai sensi dei paragrafi 21 e 22 del disciplinare di gara);

Dato atto che:

- a seguire, nella medesima giornata, il r.u.p., alla presenza di due testimoni, ha esaminato la documentazione amministrativa prodotta dal soggetto primo in classifica, al fine di apprezzarne la completezza e la regolarità rispetto alle indicazioni contenute nella *lex specialis* e di accertare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione (cfr. paragrafi 6 e 14 del disciplinare di gara);

- a conclusione delle riferite valutazioni è emerso quanto segue:

a) COSTRUZIONI INGG. PENZI S.P.A., con sede legale a Maddaloni (CE), via Marconi n. 36, codice fiscale e partita Iva n. 01798430615, partecipa in forma singola;

b) sulla scorta delle dichiarazioni rese, il concorrente soddisfa il possesso dei requisiti speciali di accesso alla competizione di cui ai paragrafi 3.3 e 6, sezione C, del disciplinare di gara (possesso di qualificazione SOA, in corso di validità, per categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere);

c) i requisiti richiesti per lo svolgimento delle attività di progettazione e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione di cui al paragrafo 6, sezione D, del disciplinare di gara risultano soddisfatti mediante indicazione di un soggetto qualificato di cui all'art. 46, comma 1, lettera c), del d.lgs. n. 50/2016, e precisamente: società di ingegneria EUTECNE S.R.L., con sede legale a Perugia (PG), via Alessandro Volta n. 88, codice fiscale e partita Iva n. 02723650541;

d) circa la completezza e la regolarità della documentazione amministrativa presentata, gli operatori economici sopra richiamati hanno prodotto le dichiarazioni e gli elementi richiesti in modo completo e conforme alla disciplina di gara, senza necessità di attivazione del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del d.lgs. n. 50/2016; tra l'altro, hanno fornito i dati necessari per l'identificazione del titolare effettivo e apposita dichiarazione di assenza di conflitto di interessi, secondo i modelli predisposti dalla stazione appaltante, ed hanno assunto l'impegno a rispettare gli obblighi connessi all'attuazione del PNRR e alla specifica Misura su cui ricade l'intervento;

- alla luce di quanto evidenziato, la verifica di ammissibilità del concorrente primo in classifica ha avuto esito favorevole;

- successivamente il r.u.p. ha chiuso la seduta pubblica per dare modo alla COSTRUZIONI INGG. PENZI S.P.A. di fornire idonee spiegazioni a comprova della serietà ed affidabilità della proposta nel suo complesso ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 97 del d.lgs. n. 50/2016;

- le suddescritte attività risultano documentate in apposito processo verbale n. 13 dell'8.3.2023 a cui è allegato, sub lettera "A", il verbale delle sedute riservate con la relativa scheda "1" recante i coefficienti assegnati dai tre membri della commissione giudicatrice a ciascuno dei criteri e sub-criteri di natura "discrezionale" e i relativi punteggi; il punteggio relativo ai restanti criteri e sub-criteri esaminati di natura "tabellare"; il punteggio

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



tecnico complessivo realizzato da ciascun operatore economico;

Rilevato che:

- con avviso prot. n. 200336906 del 24.3.2023 è stata resa nota la convocazione di una nuova riunione in modalità da remoto per il giorno 28 marzo 2023, ore 9:00, per l'espletamento delle operazioni conclusive di gara;

- in tale sede il r.u.p., alla presenza di due testimoni, ha riferito quanto segue:

a) con nota prot. 195650163 del 9.3.2023, inoltrata in pari data alla ditta interessata tramite la piattaforma "Net4market", la stazione appaltante ha sollecitato la produzione di giustificativi atti a scongiurare l'anomalia della proposta ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 97 del d.lgs. n. 50/2016;

b) entro il termine accordato, la COSTRUZIONI INGG. PENZI S.P.A. ha riscontrato l'istanza comunale di produzione documentale, mediante caricamento a sistema delle reclamate spiegazioni (prot. n. 124827797 del 24.3.2023);

c) in data 24.3.2023 il r.u.p. ha esaminato le giustificazioni in argomento (in sede riservata e senza il supporto della commissione giudicatrice, previsto come meramente facoltativo ai sensi del disciplinare di gara e del vigente Regolamento comunale dei con-tratti), apprezzandole pienamente soddisfattive, "*particolareggiate ed esaurienti sia per quanto riguarda i costi della manodopera, sia per gli oneri aziendali di sicurezza, che relativamente alla quota dell'utile d'impresa*" ed idonee a comprovare la serietà e congruità della proposta nel suo complesso: il tutto risulta documentato in apposito processo verbale in pari data;

- l'organo di gara ha, quindi, dichiarato concluso, con esito favorevole, il sub-procedimento verifica di congruità della prima migliore offerta;

- in ragione di tutto quanto precede, il r.u.p. ha formulato proposta di aggiudicazione dell'appalto integrato preordinato all'affidamento della progettazione esecutiva, compreso il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, e dell'esecuzione dei lavori per la realizzazione dell'intervento denominato "*Centro per l'infanzia di Case Bruciate: Intervento di ricostruzione*" in Perugia in favore della COSTRUZIONI INGG. PENZI S.P.A., con sede legale a Maddaloni (CE), via Marconi n. 36, codice fiscale e partita Iva n. 01798430615; e ciò, per aver conseguito il miglior punteggio complessivo di 93,830 (*offerta tecnica punti 81,600/85 e offerta economica punti 12,230/15*), con il ribasso unico del 12,230% sull'importo complessivo posto a base di gara e, dunque, per un importo contrattuale di € 2.196.768,42 (euro duemilionicentonovantaseimilasettecentosesantotto/42), al netto di Iva e di oneri previdenziali e assistenziali, così suddiviso: € 2.131.448,23 per lavori ed € 65.320,19 per progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;

- le suddescritte attività risultano documentate in apposito processo verbale n. 16 del 28.3.2023 (cui è accluso sub lettera "A" il verbale della verifica di congruità della proposta);

Rilevato che:

- ai sensi degli artt. 32, comma 5, e 33, comma 1, del d.lgs. n. 50/2016, la stazione appaltante aggiudica l'appalto previa verifica della proposta di aggiudicazione;

- dall'esame dei verbali sopra richiamati e di tutti gli atti presupposti, connessi e consequenziali si evince che

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it> per le istruzioni.



le operazioni di gara sono state condotte regolarmente, nel pieno rispetto della disciplina sottesa all'esperienza e, segnatamente, delle condizioni, modalità e disposizioni tutte contenute nella *lex specialis* e della vigente normativa in materia di appalti pubblici;

- sotto altro profilo, ai sensi del vigente Regolamento comunale dei contratti la stazione appaltante, prima dell'aggiudicazione, verifica il rispetto dei criteri di selezione di cui all'art. 83 del d.lgs. n. 50/2016 (possesso dei requisiti di carattere speciale);

- ciò nondimeno e in conformità del paragrafo 23 del disciplinare di gara, le stringenti tempistiche imposte per l'ultimazione dell'intervento impongono una deroga alla previsione regolamentare sopra riportata, con conseguente adozione del provvedimento di aggiudicazione pur in difetto della comprova in argomento: e ciò, al fine di poter disporre l'immediato avvio dell'attività di progettazione in vista del preminente interesse pubblico alla più celere esecuzione dell'appalto e al rispetto dei tempi imposti per l'attuazione del PNRR;

- quanto alla verifica disposta dall'art. 95, comma 10, del d.lgs. n. 50/2016 (costo del personale dichiarato per i lavori nell'offerta economica non inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle redatte annualmente dal Ministero del lavoro e delle politiche sociali), la stessa è già stata effettuata in sede di verifica di congruità della proposta;

- per le suesposte ragioni, nulla osta all'approvazione della proposta di aggiudicazione formulata nel corso della sessione pubblica del 28.3.2023 e, quindi, all'affidamento dell'appalto integrato preordinato all'affidamento della progettazione esecutiva, compreso il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, e dell'esecuzione dei lavori per la realizzazione dell'intervento denominato "*Centro per l'infanzia di Case Bruciate: Intervento di ricostruzione*" in Perugia in favore della COSTRUZIONI INGG. PENZI S.P.A., con sede legale a Maddaloni (CE), via Marconi n. 36, codice fiscale e partita Iva n. 01798430615;

- l'efficacia dell'aggiudicazione resta subordinata al positivo riscontro dei prescritti requisiti di accesso alla competizione ai sensi dell'art. 32, comma 7, del d.lgs. n. 50/2016 ("*L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti*");

- ai sensi dell'art. 8, comma 1, lettera a), del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito, con modificazioni, nella legge 11 settembre 2020, n. 120, è comunque sempre autorizzata l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8, del d.lgs. n. 50/2016 nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo decreto legislativo nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;

Ritenuto, pertanto:

- di approvare le risultanze dei processi verbali n. 9 del 6.2.2023, n. 13 dell'8.3.2023 con i relativi allegati (incluso il verbale delle sedute riservate) e n. 16 del 28.3.2023 con relativa proposta di aggiudicazione e verbale di congruità dell'offerta;

- per l'effetto, di disporre l'aggiudicazione dell'appalto integrato preordinato all'affidamento della progettazione esecutiva, compreso il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, e dell'esecuzione dei lavori per la realizzazione dell'intervento denominato "*Centro per l'infanzia di Case Bruciate: Intervento di ricostruzione*" in Perugia in favore della COSTRUZIONI INGG. PENZI S.P.A., con sede legale a Maddaloni (CE), via Marconi n. 36, codice fiscale e partita Iva n. 01798430615, per l'importo complessivo di € 2.196.768,42 (euro

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



duemilionicentonovantaseimilasettecentosessantotto/42), al netto di Iva e di oneri previdenziali e assistenziali;

- di dare corso, entro 5 (cinque) giorni dalla data di esecutività del presente provvedimento ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.lgs. n. 267/2000, alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, lettera a), del d.lgs. n. 50/2016;

- di dare atto che l'efficacia dell'aggiudicazione resta subordinata alla verifica, con esito favorevole, dei prescritti requisiti di partecipazione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32, comma 7, del d.lgs. n. 50/2016;

- di dare atto che ai sensi dell'art. 8, comma 1, lettera a), del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito, con modificazioni, nella legge 11 settembre 2020, n. 120 è sempre autorizzata l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8, del d.lgs. n. 50/2016 nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo decreto legislativo nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;

- di dare atto che si è verificato che il programma dei pagamenti conseguenti alla spesa di cui al presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267/2000;

Visto il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021 con il quale è stato istituito il dispositivo per la ripresa e la resilienza al fine di promuovere la coesione economica, sociale e territoriale della Unione europea migliorando la resilienza, la preparazione alle crisi, la capacità di aggiustamento e il potenziale di crescita degli Stati membri ed attenuando l'impatto sociale ed economico della crisi COVID-19;

Visto il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" (c.d. "decreto semplificazioni bis");

Visto il decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante "Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia";

Visto il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;

Visto l'art. 107 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni;

Visto il decreto legge n. 19 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 e successive modificazioni;

Visto il vigente Regolamento comunale dei contratti;

Visto l'art. 183 del citato d.lgs. n. 267/2000 e l'art. 33 del vigente Regolamento comunale di contabilità;

D E T E R M I N A

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 Città di
PERUGIA



- di approvare le risultanze dei processi verbali n. 9 del 6.2.2023, n. 13 dell'8.3.2023 con i relativi allegati (incluso il verbale delle sedute riservate) e n. 16 del 28.3.2023 con relativa proposta di aggiudicazione e verbale di congruità dell'offerta relativi alla procedura aperta indetta per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva, compreso il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, e dell'esecuzione dei lavori per la realizzazione dell'intervento denominato "Centro per l'infanzia di Case Bruciate: Intervento di ricostruzione" in Perugia: i predetti verbali costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto anche se allo stesso non vengono materialmente allegati ma restano conservati presso la Struttura organizzativa Contratti e semplificazione - Vicesegretario;

- per l'effetto, di aggiudicare l'appalto integrato in favore della COSTRUZIONI INGG. PENZI S.P.A., con sede legale a Maddaloni (CE), via Marconi n. 36, codice fiscale e partita Iva n. 01798430615, per aver conseguito il miglior punteggio complessivo di 93,830 (*offerta tecnica punti 81,600/85 e offerta economica punti 12,230/15*), con il ribasso unico del 12,230% sull'importo complessivo posto a base di gara e, dunque, per un importo contrattuale di € 2.196.768,42 (euro duemilionicentonovantaseimilasettecentosessantotto/42), al netto di Iva e di oneri previdenziali e assistenziali, così suddiviso: € 2.131.448,23 per lavori ed € 65.320,19 per progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;

- di dare corso, entro 5 (cinque) giorni dalla data di esecutività del presente provvedimento ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.lgs. n. 267/2000, alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, lettera a), del d.lgs. n. 50/2016;

-di dare atto, altresì, che:

a) ai sensi dell'art. 32, comma 7, del d.lgs. n. 50/2016 la presente aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

b) ai sensi dell'art. 8, comma 1, lettera a), del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito, con modificazioni, nella legge 11 settembre 2020, n. 120, è sempre autorizzata l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8, del d.lgs. n. 50/2016 anche nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo decreto legislativo nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;

c) la presente aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta: la nascita del vincolo negoziale è subordinata alla sotto-scrizione del contratto nelle forme previste dall'art. 32, comma 14, del d.lgs. n. 50/2016 e dal vigente Regolamento comunale dei contratti (atto pubblico amministrativo informatico);

d) ai sensi dell'art. 32, comma 9, del d.lgs. n. 50/2016, il contratto non può essere stipulato prima di trentacinque giorni (cd. "stand still") dall'invio dell'ultima delle comunicazioni di aggiudicazione intervenute ai sensi dell'art. 76, comma 5, lettera a), del d.lgs. n. 50/2016;

- di dare atto, altresì, che il presente appalto è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi e per gli effetti di cui alla legge n. 136/2010; a tal fine, sono stati assunti il codice CIG 956709695E e CUP C91B21002500001;

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 Città di
PERUGIA



- di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di trasparenza di cui agli artt. 23 e 37 del d.lgs. n. 33/2013 e successive modificazioni e che lo stesso viene trasmesso all'Albo Pretorio *on-line* dell'ente ai fini della pubblicazione di cui all'art. 124 del d.lgs. n. 267/2000;
- di dare atto che il Responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31, comma 1, del d.lgs. n. 50/2016 è l'ing. Monia Benincasa che, con la firma del presente atto, nonché con nota prot. n.31900 del 8.02.2023 attesta l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 7 del d.p.r. n. 62/2013 e 42 del d.lgs. n. 50/2016;
- di dare atto che si è verificato che il programma dei pagamenti conseguenti alla spesa di cui al presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267/2000;
- di dare atto che l'appalto è finanziato con le risorse assegnate dall'Unione europea all'iniziativa *Next Generation EU* e, dunque, con i fondi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - PNRR (Missione 4 "Istruzione e Ricerca" – Componente 1 "Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università" – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole"), in forza del decreto interdipartimentale 22 settembre 2022 del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno, di concerto con il Capo del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato del Ministero dell'economia e delle finanze, con il Capo del Dipartimento per le Politiche della famiglia della Presidenza del Consiglio dei ministri e con il Coordinatore dell'Unità di missione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza del Ministero dell'Istruzione;
- di trasformare la prenotazione di impegno n.2023/1010 per l'importo di € 361.302,66, la prenotazione di impegno n.2023/1265 per l'importo di € 132.145,46, la prenotazione di impegno n.2024/310 per l'importo di € 1.037.000,00 e la prenotazione di impegno n.2025/41 per l'importo di € 897.023,19 in impegni di spesa mediante costituzione di appositi sub al cap. 73801/4 del Bilancio 2023 per un totale di € **2.427.471,31** (di cui € 2.131.448,23 per lavori, € 213.144,82 per Iva sui lavori al 10%, € 65.320,19 per spese di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, € 2.612,81 per CNPAIA al 4% e € 14.945,26 per Iva sulla progettazione al 22%), nei modi e nei termini di cui all'allegato modulo di impegno del Servizio Finanziario, facente parte integrante del presente atto.

Dati Contabili riferiti nel presente Atto

Tipo Movimento	Esercizio	Missione e Programma	Piano Finanziario	Movimento	Importo
U / Sub Impegno PRENOTAZIONE	2023	04 02	2.02.01.09.003	2023/1010	361.302,66
Capitolo/Articolo		73801/4 PNRR - M4C1 I.1.1 CUP C91B21002500001 PER CENTRO INFANZIA CASE BRUCIATE: INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE-VEDI CAP. 73801/4E			
Soggetto		COSTRUZIONI INGG. PENZI SPA			
U / Sub Impegno PRENOTAZIONE	2023	04 02	2.02.01.09.003	2024/310	1.037.000,00
Capitolo/Articolo		73801/4 PNRR - M4C1 I.1.1 CUP C91B21002500001 PER CENTRO INFANZIA CASE BRUCIATE: INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE-VEDI CAP. 73801/4E			
Soggetto		COSTRUZIONI INGG. PENZI SPA			

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



U / Sub Impegno PRENOTAZIONE	2023	04 02	2.02.01.09.003	2023/1265	132.145,46
Capitolo/Articolo		73801/4 PNRR - M4C1 I.1.1 CUP C91B21002500001 PER CENTRO INFANZIA CASE BRUCIATE: INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE-VEDI CAP. 73801/4E			
Soggetto		COSTRUZIONI INGG. PENZI SPA			
U / Sub Impegno PRENOTAZIONE	2023	04 02	2.02.01.09.003	2025/41	897.023,19
Capitolo/Articolo		73801/4 PNRR - M4C1 I.1.1 CUP C91B21002500001 PER CENTRO INFANZIA CASE BRUCIATE: INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE-VEDI CAP. 73801/4E			
Soggetto		COSTRUZIONI INGG. PENZI SPA			

Firmato digitalmente da
Benincasa Monia

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.





COMUNE DI PERUGIA

Area Risorse

Visto di Regolarità Contabile

Determina Dirigenziale n° 748 del 31/03/2023

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO CONGIUNTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELL’ESECUZIONE DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELL’INTERVENTO DENOMINATO “CENTRO PER L’INFANZIA DI CASE BRUCIATE: INTERVENTO DI RICOSTRUZIONE” IN PERUGIA (FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU - MISURA M4C1 - 1.1 DEL PNRR) CIG: 956709695E - CUP: C91B21002500001. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE NON EFFICACE.

Tipo Movimento	Esercizio	Missione e Programma	Piano Finanziario	Movimento	Importo
U / INS_SUB SubImpegno	2023	04 02	2.02.01.09.003	2023/1010/2	361.302,66
Capitolo/Articolo		73801/4 PNRR - M4C1 I.1.1 CUP C91B21002500001 PER CENTRO INFANZIA CASE BRUCIATE: INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE-VEDI CAP. 73801/4E			
Soggetto		COSTRUZIONI INGG. PENZI SPA			
U / INS_SUB SubImpegno	2023	04 02	2.02.01.09.003	2023/1265/3	132.145,46
Capitolo/Articolo		73801/4 PNRR - M4C1 I.1.1 CUP C91B21002500001 PER CENTRO INFANZIA CASE BRUCIATE: INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE-VEDI CAP. 73801/4E			
Soggetto		COSTRUZIONI INGG. PENZI SPA			
U / INS_SUB SubImpegno	2023	04 02	2.02.01.09.003	2024/310/1	1.037.000,00
Capitolo/Articolo		73801/4 PNRR - M4C1 I.1.1 CUP C91B21002500001 PER CENTRO INFANZIA CASE BRUCIATE: INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE-VEDI CAP. 73801/4E			
Soggetto		COSTRUZIONI INGG. PENZI SPA			
U / INS_SUB SubImpegno	2023	04 02	2.02.01.09.003	2025/41/1	897.023,19
Capitolo/Articolo		73801/4 PNRR - M4C1 I.1.1 CUP C91B21002500001 PER CENTRO INFANZIA CASE BRUCIATE: INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE-VEDI			

Firmato digitalmente da
Rosi Bonci Mirco

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 **Città di
PERUGIA**



	CAP. 73801/4E
Soggetto	COSTRUZIONI INGG. PENZI SPA

Vista la presente determinazione, il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del 7° comma dell'art.183 del T.U. degli Enti Locali approvato con D.L.vo n. 267 del 18/08/2000

attesta

la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo il presente atto.

Perugia, 31/03/2023

Firmato digitalmente da
Rosi Bonci Mirco

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento conforme al DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos. Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

 **Città di**
PERUGIA

